

**ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ КАХУН
УРВАНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
КАБАРДИНО-БАЛКАРСКОЙ РЕСПУБЛИКИ**

Том 2. Материалы по обоснованию изменений генерального плана

ГП 2026/01-1

Нальчик, 2026

Акционерное общество
«Северо-Кавказский научно-исследовательский
и проектно-изыскательский институт по землеустройству»
(АО «СевкавНИИгипрозем»)

Заказчик:
МКУ «Местная администрация
сельского поселения Кахун
Урванского муниципального района
Кабардино-Балкарской Республики»

Муниципальный контракт:
от 22 января 2026 г. № 1

**ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ КАХУН
УРВАНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
КАБАРДИНО-БАЛКАРСКОЙ РЕСПУБЛИКИ**

Том 2. Материалы по обоснованию изменений генерального плана

ГП 2026/01-1

И.о. генерального директора
АО «СевкавНИИгипрозем»



— Н.П. Давитьян

Нальчик, 2026

СОДЕРЖАНИЕ

ВВЕДЕНИЕ	4
1. Внесение дополнений в Раздел 1. Общие сведения о муниципальном образовании	7
1.1. Подраздел 1.2. Границы планируемого муниципального образования и населенных пунктов, входящих в его состав.....	7

ВВЕДЕНИЕ

Настоящие изменения в Генеральный план сельского поселения Кахун Урванского муниципального района Кабардино-Балкарской Республики подготовлены на основании положений ч. 17 ст. 24 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Проект по внесению изменений подготовлен АО «Северо-Кавказский научно-исследовательский и проектно-изыскательский институт по землеустройству» (далее – АО «СевкавНИИГипрозем») на основании:

- 1) Градостроительного кодекса Российской Федерации;
- 2) Земельного кодекса Российской Федерации;
- 3) обращения МКУ «Администрация сельского поселения Кахун Урванского муниципального района Кабардино-Балкарской Республики» от 20.01.2026 № 18 «О приведении функциональных зон в соответствие со сложившейся застройкой с учетом перспективного развития территории и ограничений поселения»;
- 4) муниципального контракта от 22.01.2026 № 1 на выполнение работ по внесению изменений в Генеральный план сельского поселения Кахун с АО «СевкавНИИГипрозем».

Все нормативные правовые акты в настоящем Проекте использованы в действующих редакциях.

Генеральный план сельского поселения Кахун Урванского муниципального района Кабардино-Балкарской Республики (далее – Генеральный план с.п. Кахун) был разработан ООО «Геоверсум» в 2017 году. Был утвержден решением Совета местного самоуправления с.п. Кахун Урванского муниципального района КБР от 12.09.2018 № 1 «Об утверждении Генерального плана с.п. Кахун Урванского муниципального района КБР».

В генеральный план были внесены изменения:

- 1) решением сессии Совета местного самоуправления с.п. Кахун Урванского муниципального района КБР (шестого созыва) от 23.10.2020 № 2 «О внесении изменений в Генеральный план с.п. Кахун»;
- 2) решением сессии Совета местного самоуправления с.п. Кахун Урванского муниципального района КБР (шестого созыва) от 23.07.2021 № 3 «О внесении изменений в Генеральный план с.п. Кахун»;
- 3) решением сессии Совета местного самоуправления с.п. Кахун Урванского муниципального района КБР (седьмого созыва) от 20.03.2023 № 1 «О внесении изменений в Генеральный план с.п. Кахун»;
- 4) решением сессии Совета местного самоуправления с.п. Кахун Урванского муниципального района КБР (седьмого созыва) от 03.10.2024 № 1 «О внесении изменений в Генеральный план с.п. Кахун».

Положения, утвержденные решениями, в которые не вносятся изменения настоящими материалами по обоснованию внесения изменений в Генеральный план сельского поселения Кахун, применяются без изменений и не требуют дополнительного согласования.

В соответствии с техническим заданием к муниципальному контракту от 11.03.2025 № 16 основными задачами работы являются:

- создание условий для социально-экономического развития территории сельского поселения;
- реализация полномочий органов местного самоуправления муниципального образования в области градостроительной деятельности;
- приведение функциональных зон в соответствие со сложившейся застройкой с учетом перспективного развития территории и ограничений;
- определение взаимосвязи функциональных зон с территориальными зонами правил землепользования и застройки и классификатором видов разрешенного использования земельных участков;
- создание условий для развития объектов малого предпринимательства и объектов для осуществления производственной деятельности на территории сельского поселения;
- формирование комплекта документов для внесения изменений в генеральный план в Федеральную государственную информационную систему территориального планирования (ФГИС ТП).

Предложения по внесению изменений в Генеральный план сельского поселения Кахун не затрагивают анализа существующего положения муниципального образования и реализации основных положений программы территориального развития.

Текстовые и графические материалы изменений, вносимых в Генеральный план, представленные в настоящем Проекте, рекомендуются для дальнейшей работы по обсуждению и утверждению проекта изменений органом местного самоуправления в соответствии со статьями 24 и 25 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Графические материалы генерального плана разработаны с использованием ГИС ObjectLand 2.7, MapInfo 12.5 RUS. Проведение вспомогательных операций с графическими материалами осуществлялось с использованием графических редакторов Photoshop CS5, SAS.Планета.

Создание и обработка текстовых и табличных материалов проводилась с использованием пакетов программ Microsoft Office 2010.

Состав рабочей группы по подготовке генерального плана:

Тохаев Д.С.	руководитель работ;
Цораев М.А.	заместитель генерального директора по производству;
Жакамухов Р.Х.	начальник отдела;
Никитенко О.А.	кадастровый инженер;
Симонова Н.Е.	программист.

Разработчик настоящего Проекта – АО «СевкавНИИгипрозем» – имеет сертификат соответствия № РОСС RU.32311.OC02.CVR01.1674 выданный 20.02.2023, который удостоверяет, что система менеджмента качества применительно к деятельности по территориальному планированию и планировке территорий, деятельности геодезической и картографической, деятельности топографо-геодезической, землеустройству, деятельности по мониторингу загрязнения окружающей среды для физических и юридических лиц; кадастровой деятельности, соответствует требованиям ГОСТ Р ИСО 9001-2015 (ISO 9001:2015).

При подготовке проекта внесения изменений в генеральный план использовались данные, предоставляемые Заказчиком.

Материалы, входящие в состав настоящего проекта, не содержат сведений, отнесённых законодательством к категории государственной тайны.

Перечень текстовых и графических материалов проекта
по внесению изменений в Генеральный план сельского поселения Кахун

№ п/п	Наименование раздела, приложения, карт	Масштаб, формат	Объем, лист
Материалы по обоснованию изменений генерального плана			
1	Том 2. Материалы по обоснованию изменений генерального плана	бумажный, сшив формата А4	17
Графические материалы по обоснованию изменений генерального плана:			
2	Карта планируемого размещения объектов местного значения поселения	1:10000, бумажный, А0	1
3	Карта границ населенных пунктов, входящих в состав поселения	1:10000, бумажный, А0	1
4	Карта функциональных зон поселения	1:10000, бумажный, А0	1
5	Карта зон с особыми условиями использования территории	1:10000, бумажный, А0	1
6	Карта территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	1:10000, бумажный, А0	1

1. Внесение дополнений в Раздел 7. Современная архитектурно-планировочная организация территории. Обоснование вариантов размещения объектов местного значения муниципального образования

1.1. Подраздел 7.2. Функциональное зонирование территории

Изменения функционального зонирования в границах сельского поселения Кахун и села Кахун, предлагаемые настоящим проектом, связаны с установлением границ и параметров функциональных зон проектируемых территорий.

Проектом внесения изменений в Генеральный план сельского поселения Кахун предлагается изменение функционального зонирования в границах поселения и села Кахун для земельных участков, приведенных в таблице 1.1.1.

Таблица 1.1.1

№ п/п	Кадастровый номер, адрес/местоположение, площадь	Категория земель		Вид разрешенного использования	
		существующая	планируемая	существующий	планируемый
1	07:07:0000000:6207, с. Кахун, за чертой населенного пункта, 8027 кв. м.	земли промышленности и иного специального назначения	земли сельскохозяйственного назначения	для производственных целей (очистные сооружения)	производственная зона сельскохозяйственных предприятий
2	07:07:2400000:1775, с. Кахун, ул. Нашапигова, 11, 2462 кв. м.	земли населенных пунктов	земли населенных пунктов	для строительства магазина автомобильных запчастей сельскохозяйственных машин и склада стройматериала	зона застройки индивидуальными жилыми домами
3	Земельный участок не образован. Рядом со старым зданием администрации поселения, с. Кахун, ул. Ленина, 174	земли населенных пунктов	земли населенных пунктов	братская могила. Памятник погибшим воинам в Великой Отечественной войне 1941-1945 гг.	зона объектов культуры и искусства

Местоположение земельных участков, в которых предполагается изменение функционального зонирования в границах поселения и села Кахун, приведены на рисунке 1.1.1 и рисунке 1.1.2.



Рис. 1.1.1. Территория бывших очистных сооружений



Рис. 1.1.2. Перекресток улиц Нашапиговой и Понежева

Памятник (бюст воина и женщины) погибшим воинам в Великой Отечественной войне 1941-1945 гг. был установлен в 1970 г. на братской могиле, расположенного в центре села Кахун на территории бывшего Кахунского сельского Совета (с. Кахун, ул. Ленина, 174). Авторы памятника истории: скульпторы А.П. Дурнев и М.Х. Тхакумашев.

В братской могиле были похоронены воины, погибшие в конце 1942 – в начале 1943 года в боях за освобождение села Кахун.

Со временем памятник разрушился, и на братской могиле был установлен памятник из мрамора черного цвета (рисунок 1.1.3).



Рис. 1.1.3. Памятник погибшим воинам в Великой Отечественной войне 1941-1945 гг.

В постановлении Совета Министров КБАССР «О состоянии и мерах улучшения охраны памятников истории и культуры в Кабардино-Балкарской АССР» № 276 от 16.06.1971 и в последующих документах об объектах культурного наследия, расположенных на территории КБР, указывается «Памятник (бюст воина и женщины) погибшим воинам в Великой Отечественной войне 1941-1945 гг.» (регистрационный номер 071610441380005). Авторами проекта предлагается внести изменения в наименование памятника.

Акционерное общество
«Северо-Кавказский научно-исследовательский
и проектно-изыскательский институт по землеустройству»
(АО «СевкавНИИГипрозем»)

ПРОЕКТ

**«ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ КАХУН
УРВАНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
КАБАРДИНО-БАЛКАРСКОЙ РЕСПУБЛИКИ»**

Том 1. Положение о территориальном планировании

Нальчик, 2024

Акционерное общество
«Северо-Кавказский научно-исследовательский
и проектно-изыскательский институт по землеустройству»
(АО «СевкавНИИгипрозем»)

Заказчик: МКУ «Местная администрация
сельского поселения Кахун
Урванского муниципального района
Кабардино-Балкарской Республики»

Муниципальный контракт:
от 24 июня 2024 г. № 46

ПРОЕКТ

**«ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ КАХУН
УРВАНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
КАБАРДИНО-БАЛКАРСКОЙ РЕСПУБЛИКИ»**

Том 1. Положение о территориальном планировании

ГП 2024/06-46

И.о. генерального директора
АО «СевкавНИИгипрозем»



Н.П. Давитьян

Нальчик, 2024

**Состав материалов
проекта внесения изменений в генеральный план**

№ тома, карты	Наименование	Примечания
Текстовая часть		
1	Проект «Внесение изменений в генеральный план сельского поселения Кахун Урванского муниципального района Кабардино-Балкарской Республики»	Письмо МКУ «Местная администрация сельского поселения Кахун Урванского муниципального района Кабардино-Балкарской Республики» от 22.01.2024 № 6 «О внесении изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки сельского поселения Кахун Урванского муниципального района КБР»
Графическая часть		
2	Карта границ населенных пунктов, входящих в состав поселения, в масштабе 1:10 000	Письмо МКУ «Местная администрация сельского поселения Кахун Урванского муниципального района Кабардино-Балкарской Республики» от 22.01.2024 № 6
3	Карта функциональных зон поселения в масштабе 1:10 000	
4	Карта планируемого размещения объектов местного значения поселения в масштабе 1:10 000	
5	Карта планируемого размещения объектов местного значения в границах населенного пункта село Кахун в масштабе 1:2 000	
6	Карта зон с особыми условиями использования территорий в масштабе 1:10 000	
7	Карта территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера в масштабе 1:10 000	

Состав авторского коллектива

Тохаев Далхат Сеитович	Руководитель проекта
Жакамухов Руслан Хапагович	Картографическое обеспечение проекта
Цораев Мухарби Абдулович	Архитектурно-планировочная организация территории. Планировочные ограничения

Графические материалы генерального плана разработаны с использованием ГИС ObjectLand 2.7, MapInfo 12.5 RUS. Проведение вспомогательных операций с графическими материалами осуществлялось с использованием графических редакторов Photoshop CS5, SAS.Планета.

Создание и обработка текстовых и табличных материалов проводилась с использованием пакетов программ Microsoft Office 2010.

Генеральный план подготовлен с использованием топографических материалов масштабов 1:2 000 и 1:10 000 Южного филиала ВИСХАГИ Комитета РФ по земельным ресурсам и землеустройству, аэрофотосъемка – 1990 г., дешифрирование – 1992 г.

Цифровое описание и отображение объектов на картах выполнено в соответствии с требованиями приказа Министерства экономического развития Российской Федерации от 9 января 2018 г. № 10 «Об утверждении Требований к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения и о признании утратившим силу приказа Минэкономразвития России от 7 декабря 2016 г. № 793».

Разработчик генерального плана – АО «СевкавНИИгипрозем» – имеет сертификат соответствия № РОСС RU.32311.OC02.CVR01.1674 выданный 20.02.2023, который удостоверяет, что система менеджмента качества применительно к деятельности по территориальному планированию и планировке территорий, деятельности геодезической и картографической, деятельности топографо-геодезической, землеустройству, деятельности по мониторингу загрязнения окружающей среды для физических и юридических лиц; кадастровой деятельности, соответствует требованиям ГОСТ Р ИСО 9001-2015 (ISO 9001:2015).

Содержание

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ	6
2. ОБОСНОВАНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА.....	9
2.1. Обоснование изменения границы села Кахун	9
2.2. Перечень земельных участков, входящих в состав села Кахун.....	10
2.3. Перечень координат характерных точек границ села Кахун	10
2.4. Функциональное зонирование	10
2.5. Состав земель сельского поселения Кахун	11
2.6. Сведения о планируемых для размещения на территории поселения объектах федерального значения, объектах регионального значения.....	12
2.6.1. Сведения о планируемых для размещения на территории поселения объектах федерального значения.....	12
2.6.2. Сведения о планируемых для размещения на территории поселения объектах регионального значения	12
2.7. Сведения о планируемых для размещения на территории поселения объектах местного (районного) значения.....	13
2.8. Оценка возможного влияния планируемых для размещения объектов местного значения поселения на комплексное развитие территории поселения.....	13
2.9. Зоны с особыми условиями использования территорий	13
2.10. Объекты культурного наследия	14
2.11. Земли особо охраняемых природных территорий на территории поселения..	15
2.12. Перечень и характеристика основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.....	16
Приложение 1. Перечень земельных участков, включаемых в границы села Кахун и требуемых перевода в категорию «Земли населенных пунктов»	17
Приложение 2. Перечень земельных участков, входящих в состав села Кахун.....	17
Приложение 3. Перечень координат характерных точек границы села Кахун	61

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

Изменения, вносимые в Генеральный план сельского поселения Кахун Урванского муниципального района Кабардино-Балкарской Республики, подготовлены согласно муниципальному контракту МКУ «Местная администрация сельского поселения Кахун Урванского муниципального района Кабардино-Балкарской Республики» с Акционерным обществом «Северо-Кавказский научно-исследовательский и проектно-изыскательский институт по землеустройству» (АО «СевкавНИИгипрозем») от 24.06.2024 № 46 в соответствии с ч. 17 ст. 24 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Изменения, вносимые в Генеральный план сельского поселения Кахун, подготовлены на основании:

- Градостроительного кодекса Российской Федерации;
- обращения МКУ «Местная администрация сельского поселения Кахун» от 22.01.2024 № 6 «О внесении изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки сельского поселения Кахун Урванского муниципального района Кабардино-Балкарской Республики»;
- технического задания к муниципальному контракту от 24.06.2024 № 46 на разработку проекта внесения изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки сельского поселения Кахун Урванского муниципального района Кабардино-Балкарской Республики.

В рамках работы по подготовке изменений:

- 1) подготовлен настоящий Проект;
- 2) откорректирована в необходимом объеме графическая часть материалов генерального плана и материалов по обоснованию.

Целью подготовки проекта изменений является актуализация функциональных зон на территории села Кахун и сельского поселения Кахун на отдельных земельных участках.

Задачи подготовки проекта изменений:

- приведение функциональных зон в соответствие со сложившейся застройкой с учетом перспективного развития территории и ограничений;
- реализация полномочий органов местного самоуправления муниципального образования в области градостроительной деятельности;
- создание условий для развития объектов малого предпринимательства и объектов для осуществления производственной деятельности на территории сельского поселения;
- создание условий для социально-экономического развития территории поселения;
- формирование комплекта документов для внесения изменений в генеральный план в Федеральную государственную информационную систему территориального планирования (ФГИС ТП).

Генеральный план сельского поселения Кахун был разработан ООО «ГеоВерсум» (г. Ставрополь) в 2016 году и утвержден Решением сессии Совета местного самоуправления с.п. Кахун Урванского муниципального района КБР от 14.02.2017 № 3.

Изменения в Генеральный план сельского поселения Кахун были разработаны ООО «ГеоВерсум» (г. Ставрополь) в 2018 году и утверждены Решением сессии Совета местного самоуправления сельского поселения Кахун Урванского муниципального района КБР (шестого созыва) от 12.09.2018 № 1 «О внесении изменений в Генеральный план с.п. Кахун».

Изменения в Генеральный план сельского поселения Кахун были разработаны ООО «ГеоВерсум» (г. Ставрополь) в 2020 году и утверждены Решением сессии Совета местного самоуправления сельского поселения Кахун Урванского муниципального района КБР (шестого созыва) от 23.10.2020 № 2 «О внесении изменений в Генеральный план с.п. Кахун».

Изменения в Генеральный план сельского поселения Кахун были разработаны АО «Северо-Кавказский научно-исследовательский и проектно-изыскательский институт по землеустройству» (г. Нальчик) в 2021 году и утверждены Решением сессии Совета местного самоуправления сельского поселения Кахун Урванского муниципального района КБР (шестого созыва) от 23.07.2021 № 3 «О внесении изменений в Генеральный план с.п. Кахун».

Изменения в Генеральный план сельского поселения Кахун были разработаны АО «Северо-Кавказский научно-исследовательский и проектно-изыскательский институт по землеустройству» (г. Нальчик) в 2022 году и утверждены Решением сессии Совета местного самоуправления сельского поселения Кахун Урванского муниципального района КБР (седьмого созыва) 20.03.2023 № 1 «О внесении изменений в Генеральный план с.п. Кахун».

Положения, утвержденные решениями Совета местного самоуправления сельского поселения Кахун от 14.02.2017 № 3, от 12.09.2018 № 1, от 23.10.2020 № 2, от 23.07.2021 № 3, от 20.03.2023 № 1, в которые не вносятся изменения настоящими материалами по обоснованию внесения изменений в Генеральный план сельского поселения Кахун, применяются без изменений и не требуют дополнительного согласования.

Нормативная правовая база:

- 1) Градостроительный кодекс Российской Федерации;
- 2) Земельный кодекс Российской Федерации;
- 3) Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
- 4) Федеральный закон от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»;
- 5) Федеральный закон от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»;
- 6) приказ Министерства экономического развития Российской Федерации от 21.07.2016 № 460 «Об утверждении порядка согласования документов территориального планирования муниципальных образований, состава и порядка работы согласительной комиссии при согласовании проектов документов территориального планирования»;
- 7) приказ Министерства экономического развития Российской Федерации от 09.01.2018 № 10 «Об утверждении требований к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения»;
- 8) приказ Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10.11.2020 № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков»;

- 9) СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;
- 10) иные законодательные акты, санитарные правила и нормы, регулирующие градостроительную деятельность и земельные отношения.

Все нормативно-правовые акты применяются в действующей редакции.

Сведения о границе села Кахун:

Сведения о границе сельского поселения Кахун внесены в Единый государственный реестр недвижимости (ЕГРН) под реестровым номером 07:07-3.1. Идентификационный номер: 207227860.

Сведения о границе села Кахун внесены в ЕГРН под реестровым номером 07:07-4.109. Идентификационный номер: 1393873568.

Карты генерального плана, выполненные в настоящем Проекте:

- карта границ населенных пунктов, входящих в состав поселения, в масштабе 1:10 000;
- карта функциональных зон поселения в масштабе 1:10 000;
- карта планируемого размещения объектов местного значения поселения в масштабе 1:10 000;
- карта планируемого размещения объектов местного значения село Кахун в масштабе 1:2 000;
- карта зон с особыми условиями использования территорий в масштабе 1:10 000;
- карта территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера в масштабе 1:10 000.

Карты генерального плана, выполненные в настоящем Проекте, прилагаются в бумажном и электронном виде.

При подготовке проекта внесения изменений в генеральный план использовались данные, предоставляемые Заказчиком, а также по его запросу – территориальными органами государственной власти.

Материалы, входящие в состав настоящего проекта, не содержат сведений, отнесённых законодательством к категории государственной тайны.

Предложения по внесению изменений в Генеральный план сельского поселения Кахун не затрагивают анализа существующего положения муниципального образования и реализации основных положений программы территориального развития.

Текст и графические материалы изменений, вносимых в Генеральный план сельского поселения Кахун, представленные в настоящем проекте, рекомендуются для дальнейшей работы по обсуждению и утверждению проекта изменений органом местного самоуправления в соответствии со ст. 24 и ст. 25 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

2. ОБОСНОВАНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА

2.1. Обоснование изменения границы села Кахун

Настоящим Проектом меняется (увеличивается территория) граница населенного пункта Кахун (таблица 1).

Таблица 1

Динамика территории сельского поселения Кахун

№ п/п	Территория	Площадь, га	
		существующий генеральный план	проектируемый генеральный план
1	с.п. Кахун	5147,5	5147,5
2	с. Кахун	749,7	760,1

В соответствии с СП 42.13330.2016 планировочную структуру поселения следует формировать предусматривая:

- компактное размещение и взаимосвязь функциональных зон с учетом их допустимой совместимости;
- зонирование и структурное членение территории в увязке с системой общественных центров, транспортной и инженерной инфраструктурой;
- эффективное использование территорий в зависимости от ее градостроительной ценности, допустимой плотности застройки, размеров земельных участков.

В таблице 2 приведены сведения о земельных участках, которые включаются в границы села Кахун.

Земельные участки с кадастровыми номерами 07:07:0500048:788 и 07:07:0500048:3У1 расположенные в сельском поселении Кахун, за чертой населенного пункта включаются в границу населенного пункта и которые, необходимо перевести в категорию земель «Земли населённых пунктов» (таблица 2).

Таблица 2

Сведения о земельных участках, которые включаются в границу села Кахун

№ п/п	Кадастровый номер	Категория земель	
		существующая	проектируемая
1	07:07:0500035:356	Сельскохозяйственное назначение	Земли населённых пунктов
2	07:07:0500048:3У1 (таблица 2.1)	Сельскохозяйственное назначение	Земли населённых пунктов

Таблица 2.1

Каталог координат земельного участка 07:07:0500048:3У1,
включаемого в границу села Кахун

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	Х	У		Х	У
1	511177,72	290439,84	13	511398,48	290479,57
2	511218,64	290374,17	14	511415,49	290490,10
3	511221,26	290369,82	15	511432,49	290500,62
4	511228,45	290374,27	16	511449,50	290511,15
5	511245,46	290384,80	17	511466,50	290521,68

6	511279,23	290406,23	18	511507,20	290548,82
7	511296,12	290416,95	19	511762,10	290723,02
8	511313,48	290426,90	20	511928,90	290822,02
9	511330,48	290437,44	21	512043,75	290883,67
10	511347,47	290447,98	22	512004,71	290944,65
11	511364,48	290458,49	23	512001,53	290949,53
12	511381,48	290469,04	1	511177,72	290439,84

Площадь территории села Кахун в действующей редакции генерального плана составляет 749,7 га.

Включенных в территорию села Кахун земельных участка – 10.4 га.

Исключенных из территории села Кахун земельных участков – нет.

В итоге площадь территории села Кахун составляет – 760,1га.

Существующая и планируемая граница села Кахун будет отражена на карте границ населенных пунктов, входящих в состав поселения, в масштабе 1:10 000.

2.2. Перечень земельных участков, входящих в состав села Кахун

В соответствии с п. 7 ч. 7 ст. 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации материалы по обоснованию генерального плана должны содержать:

- перечень земельных участков, которые включаются в границы населенных пунктов, или исключаются из их границ, с указанием категорий земель, к которым планируется отнести эти земельные участки, и целей их планируемого использования. Перечень земельных участков, которые включаются или исключаются из границ населенных пунктов, приведен в приложении 1;
- перечень земельных участков, входящих в состав поселения, муниципального округа, городского округа. Перечень земельных участков, входящих в состав села Кахун, приведен в приложении 2.

2.3. Перечень координат характерных точек границ села Кахун

В соответствии с ч. 5.1 ст. 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации обязательным приложением к генеральному плану являются сведения о границах населенных пунктов, которые должны содержать графическое описание местоположения границ населенных пунктов, перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости.

Перечень координат характерных точек границы села Кахун приведен в Приложении 3.

2.4. Функциональное зонирование

Изменения функционального зонирования в границах сельского поселения Кахун и села Кахун, предлагаемые настоящим проектом, связаны с установлением границ и параметров функциональных зон проектируемых территорий.

Настоящим Проектом была проведена трансформация функциональных зон на территории сельского поселения Кахун (таблица 3).

Таблица 3

Трансформация функциональных зон на территории сельского поселения Кахун

№ п/п	Кадастровый номер	Функциональная зона	
		существующая	проектируемая
1	07:07:0500035:356	Производственная зона сельскохозяйственных предприятий	Производственная зона сельскохозяйственных предприятий
2	07:07:0500048:ЗУ1 (таблица 2.1)	-	Зона застройки индивидуальными жилыми домами

Таблица 4

Функциональные зоны в границах села Кахун

№ п/п	Наименование зоны	Площадь	
		га	%
1	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	565,28	74,37
2	Многофункциональная общественно-деловая зона	3,29	0,43
3	Зона специализированной общественной застройки	8,92	1,17
4	Производственная зона	21,72	2,86
5	Зона инженерной инфраструктуры	32,38	4,26
6	Зона транспортной инфраструктуры	38,95	5,13
7	Производственная зона сельскохозяйственных предприятий	0,78	0,10
8	Зона озелененных территорий общего пользования	72,85	9,59
9	Зона кладбищ	15,93	2,10
	Всего	760,10	100,00

Показатели, измененные решениями настоящего Проекта, выделены красным цветом.

Таблица 5

Функциональные зоны за границей села Кахун

№ п/п	Наименование зоны	Площадь	
		га	%
1	Производственная зона	21,72	6,68
2	Зона транспортной инфраструктуры	275,00	84,60
3	Производственная зона сельскохозяйственных предприятий	25,54	7,86
4	Зона кладбищ	2,79	0,86
5	Зона складирования и захоронения отходов	0,02	0,01
	Всего	325,07	100,00

Проектируемые изменения границ функциональных зон отображены на карте функциональных зон поселения в масштабе 1:10 000.

2.5. Состав земель сельского поселения Кахун

В таблице 6 приводится новая редакция материалов по обоснованию действующего генерального плана состав земель сельского поселения Кахун, применительно к территории всего сельского поселения.

Таблица 6

Состав земель сельского поселения Кахун

№ п/п	Показатели	Площадь	
		га	%

1	Земли сельскохозяйственного назначения	4071,0	79,09
2	Земли населенных пунктов	760,0	14,77
3	Земли промышленности и иного специального назначения	275,0	5,34
4	Земли особо охраняемых природных территорий	15,0	0,29
5	Земли лесного фонда	16,0	0,31
6	Земли водного фонда	10,0	0,19
7	Земли запаса	-	-
	Всего	5147,0	100,00

2.6. Сведения о планируемых для размещения на территории поселения объектах федерального значения, объектах регионального значения

Решения проекта изменений выполнены с учетом планируемых объектов федерального и регионального значения, а также с учетом характеристик зон с особыми условиями использования территорий в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов.

2.6.1. Сведения о планируемых для размещения на территории поселения объектах федерального значения

В период подготовки проекта генерального плана сельского поселения Кахун рассмотрены документы территориального планирования федерального уровня, имеющие отношение к его территории.

К таким документам относятся:

1. Схема территориального планирования Российской Федерации в области здравоохранения, утвержденная распоряжением Правительства Российской Федерации от 28.12.2012 № 2607-р.
2. Схема территориального планирования Российской Федерации в области высшего образования, утвержденная распоряжением Правительства Российской Федерации от 26.02.2013 № 247-р.
3. Схема территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (железнодорожного, воздушного, морского, внутреннего водного транспорта) и автомобильных дорог федерального значения, утвержденная распоряжением Правительства Российской Федерации от 19.03.2013 № 384-р.
4. Схема территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (в части трубопроводного транспорта), утвержденная распоряжением Правительства Российской Федерации от 06.05.2015 № 816-р.
5. Схема территориального планирования Российской Федерации в сфере энергетики, утвержденная распоряжением Правительства Российской Федерации от 01.08.2016 № 1634-р.

В перечисленных документах территориального планирования Российской Федерации объектов федерального значения, предполагаемых для размещения на территории сельского поселения Кахун, не выявлено.

2.6.2. Сведения о планируемых для размещения на территории поселения объектах регионального значения

Перечень планируемых объектов регионального значения для размещения на территории поселений готовится на основе действующей редакции Схемы территориального планирования Кабардино-Балкарской Республики.

В Схеме территориального планирования Кабардино-Балкарской Республики объекты социальной и инженерно-транспортной инфраструктуры регионального значения, расположенные на территории сельского поселения Кахун, не отмечены.

2.7. Сведения о планируемых для размещения на территории поселения объектах местного (районного) значения

В Схеме территориального планирования Урванского муниципального района Кабардино-Балкарской Республики – какие-либо объекты местного (районного) значения на территории сельского поселения Кахун отсутствуют.

Сведения о планируемых для размещения на территории поселения объектах местного значения по материалам генерального плана 2022 г. отображены на карте планируемого размещения объектов местного значения поселения в М 1:10 000.

2.8. Оценка возможного влияния планируемых для размещения объектов местного значения поселения на комплексное развитие территории поселения

Строительство и устройство объектов здравоохранения, физической культуры и спорта, объектов инженерной, транспортной и коммунальной инфраструктуры, сельского хозяйства, предусмотренные в действующих муниципальных программах социально-экономического развития, необходимы для обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности населения, привлечения инвестиций и устойчивого развития территорий.

На территориях, в отношении которых вносятся изменения в генеральный план, планируемые объекты местного значения оказывают влияние на комплексное развитие территории поселения.

2.9. Зоны с особыми условиями использования территорий

В соответствии со статьей 1 Градостроительного кодекса Российской Федерации зонами с особыми условиями использования территорий называются охранные, санитарно-защитные зоны, зоны охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее – объекты культурного наследия), защитные зоны объектов культурного наследия, водоохранные зоны, зоны затопления, подтопления, зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, зоны охраняемых объектов, приаэродромная территория, иные зоны, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Статьей 105 Земельного кодекса Российской Федерации определен закрытый перечень видов зон с особыми условиями использования территорий.

На территории сельского поселения Кахун Урванского муниципального района Кабардино-Балкарской Республики представлены следующие зоны с особыми условиями использования территорий:

- 1) зоны охраны объектов культурного наследия;
- 2) защитная зона объекта культурного наследия;
- 3) охранный зона объектов электроэнергетики (объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии);
- 4) охранный зона железных дорог;
- 5) придорожные полосы автомобильных дорог;
- 6) охранный зона трубопроводов (газопроводов, нефтепроводов);
- 7) охранный зона линий и сооружений связи;

- 8) приаэродромная территория;
- 9) охранный зона особо охраняемой природной территории (памятника природы);
- 10) водоохранная зона;
- 11) прибрежная защитная полоса;
- 12) зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно- бытового водоснабжения;
- 13) зоны затопления и подтопления;
- 14) санитарно-защитная зона.

Зоны с особыми условиями в зависимости от наличия соответствующих объектов на территории поселения и наличия данных в ЕГРН отображены на Карте зон с особыми условиями использования территории в масштабе 1:15 000.

2.10. Объекты культурного наследия

В настоящее время на территории сельского поселения Кахун Урванского муниципального района выявлено 2 памятника истории регионального значения. Сведения об объектах культурного наследия приведены в таблице 7.

Объекты культурного наследия, расположенные в границах сельского поселения, отображены в графической части проекта изменений на Карте зон с особыми условиями использования территорий М 1:15 000 в виде соответствующего условного знака, с обозначением территории объекта культурного наследия.

Таблица 7

Сведения об объектах культурного наследия,
расположенных на территории сельского поселения Кахун

№ п/п	Наименование объекта	Адрес ОКН	Регистрационный номер
1	Мечеть	с. Кахун, ул. Кахунская, д. 33	071510239250005
2	Памятник (бюст воина и женщины) погибшим воинам в Великой Отечественной войне 1941-1945 гг.	с. Кахун, ул. Ленина, 174 (территория бывшего здания сельского Совета с.п. Кахун)	071610441380005

В соответствии со ст. 30 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее Федеральный закон № 73-ФЗ) земельные участки, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ в случае, если орган охраны объектов культурного наследия не имеет данных об отсутствии на указанных землях объектов, обладающих признаками ОКН, являются объектами историко-культурной экспертизы.

Согласно п. 3 ст. 31 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ историко-культурная экспертиза путем археологической разведки проводится на земельных участках до начала земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ, осуществление которых может оказать прямое или косвенное воздействие на объект культурного наследия.

В соответствии со ст. 36 Федерального закона от 26.06.2002 № 73-ФЗ и ст. 37 Закона Кабардино-Балкарской Республики от 10.04.2003 № 39-РЗ «Об объектах

культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Кабардино-Балкарской Республики» проектирование и проведение землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ на территории памятника или ансамбля запрещаются, за исключением работ по сохранению данного памятника или ансамбля и (или) их территорий, а также хозяйственной деятельности, не нарушающей целостности памятника или ансамбля и не создающей угрозы их повреждения, разрушения или уничтожения.

2.11. Земли особо охраняемых природных территорий на территории поселения

В настоящее время земли особо охраняемых природных территорий на территории сельского поселения Кахун Урванского муниципального района выявлен памятник природы регионального значения (КБР) «Чернореченская впадина». Памятник природы «Чернореченская впадина» создан постановлением Совета Министров Кабардино-Балкарской АССР от 04.04.1978 № 180 «Об утверждении ряда ценных природных объектов республики памятниками природы» на площади 15 га (рисунок 1).

Памятник природы «Чернореченская впадина» создан и функционирует в целях сохранения уникальных, невозполнимых, ценных в экологическом, научном, культурном и эстетическом отношениях природных комплексов.

Памятник природы «Чернореченская впадина» обеспечивает решение следующих задач:

- сохранение природных комплексов в естественном состоянии;
- восстановление ценных в хозяйственном, научном и культурном отношениях, редких и исчезающих видов растений;
- сохранение мест произрастания с оптимальными экологическими условиями для жизнедеятельности охраняемых видов растений;
- осуществление экологического мониторинга;
- выполнение научно-исследовательских работ по изучению объектов растительного и животного мира;
- создание условий для поддержания рекреационного потенциала занятой территории;
- экологическое просвещение населения.

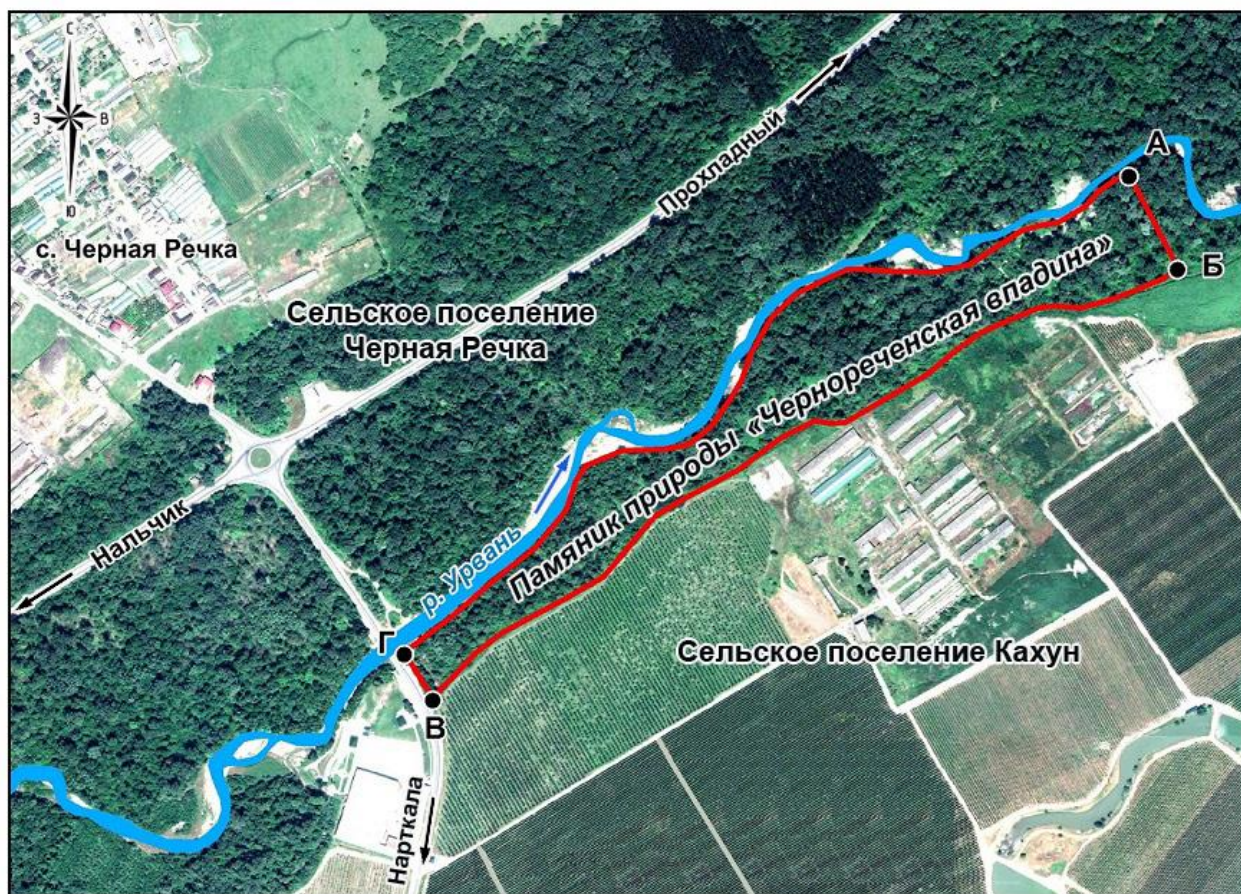


Рис. 1. Памятник природы «Чернореченская впадина»

2.12. Перечень и характеристика основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера

В действующем генеральном плане сельского поселения Кахун, в изменениях к нему разработаны соответствующие разделы.

Зоны с особыми условиями использования территории отображены на карте зон с особыми условиями использования территории в масштабе 1:10 000.

**Приложение 1. Перечень земельных участков, включаемых в границы села
Кахун и требуемых перевода в категорию «Земли населенных пунктов»**

№ п/п	Кадастровый номер	Цель планируемого использования
1	07:07:0500035:356	Ведение личного подсобного хозяйства на полевых участках
2	07:07:0500048:3У1 (таблица 2.1)	Для ведения личного подсобного хозяйства

Приложение 2. Перечень земельных участков, входящих в состав села Кахун

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Категория земель
1	07:07:0000000:4773	Земли населенных пунктов
2	07:07:0000000:5818	Земли населенных пунктов
3	07:07:0000000:5895	Земли сельскохозяйственного назначения
4	07:07:0000000:5914	Земли населенных пунктов
5	07:07:0000000:5915	Земли населенных пунктов
6	07:07:0000000:5966	Земли населенных пунктов
7	07:07:0000000:5975	Земли населенных пунктов
8	07:07:0000000:5998	Земли населенных пунктов
9	07:07:0000000:5999	Земли населенных пунктов
10	07:07:0000000:6003	Земли населенных пунктов
11	07:07:0000000:6008	Земли населенных пунктов
12	07:07:0000000:6174	Земли населенных пунктов
13	07:07:0000000:6175	Земли сельскохозяйственного назначения
14	07:07:0000000:6186	Земли населенных пунктов
15	07:07:0000000:6187	Земли населенных пунктов
16	07:07:0000000:6188	Земли населенных пунктов
17	07:07:0000000:6189	Земли населенных пунктов
18	07:07:0000000:6190	Земли населенных пунктов
19	07:07:0000000:6191	Земли населенных пунктов
20	07:07:0000000:6192	Земли населенных пунктов
21	07:07:0000000:6241	Земли населенных пунктов
22	07:07:0500000:16083	Земли населенных пунктов
23	07:07:0500035:80	Земли населенных пунктов
24	07:07:0500048:1077	Земли населенных пунктов
25	07:07:0500048:1153	Земли населенных пунктов
26	07:07:0500048:1154	Земли населенных пунктов
27	07:07:0500048:1155	Земли населенных пунктов
28	07:07:0500048:1156	Земли населенных пунктов
29	07:07:0500048:1157	Земли населенных пунктов
30	07:07:0500048:1158	Земли населенных пунктов
31	07:07:0500048:1160	Земли населенных пунктов
32	07:07:0500048:1161	Земли населенных пунктов
33	07:07:0500048:1162	Земли населенных пунктов
34	07:07:0500048:1163	Земли населенных пунктов
35	07:07:0500048:1164	Земли населенных пунктов
36	07:07:0500048:1165	Земли населенных пунктов

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Категория земель
37	07:07:0500048:1166	Земли населенных пунктов
38	07:07:0500048:1167	Земли населенных пунктов
39	07:07:0500048:1170	Земли населенных пунктов
40	07:07:0500048:1178	Земли населенных пунктов
41	07:07:0500048:181	Земли промышленности и иного специального назначения
42	07:07:0500048:182	Земли промышленности и иного специального назначения
43	07:07:0500048:300	Земли промышленности и иного специального назначения
44	07:07:0500048:403	Земли промышленности и иного специального назначения
45	07:07:0500048:417	Земли промышленности и иного специального назначения
46	07:07:0500048:841	Земли сельскохозяйственного назначения
47	07:07:0700000:1236	Земли населенных пунктов
48	07:07:0700000:1240	Земли населенных пунктов
49	07:07:0700000:1249	Земли населенных пунктов
50	07:07:0700000:1363	Земли населенных пунктов
51	07:07:0700000:1364	Земли населенных пунктов
52	07:07:0700000:1365	Земли населенных пунктов
53	07:07:0700000:1368	Земли населенных пунктов
54	07:07:0700000:1370	Земли населенных пунктов
55	07:07:0700000:1372	Земли населенных пунктов
56	07:07:0700000:1373	Земли населенных пунктов
57	07:07:0700000:1376	Земли населенных пунктов
58	07:07:0700000:1388	Земли населенных пунктов
59	07:07:0700000:1389	Земли населенных пунктов
60	07:07:0700000:1390	Земли населенных пунктов
61	07:07:0700000:1391	Земли населенных пунктов
62	07:07:0700000:1396	Земли населенных пунктов
63	07:07:0700000:1397	Земли населенных пунктов
64	07:07:0700000:1398	Земли населенных пунктов
65	07:07:0700000:1399	Земли населенных пунктов
66	07:07:0700000:1400	Земли населенных пунктов
67	07:07:0700000:1403	Земли населенных пунктов
68	07:07:0700000:1404	Земли населенных пунктов
69	07:07:0700000:1405	Земли населенных пунктов
70	07:07:0700000:1407	Земли населенных пунктов
71	07:07:0700000:1410	Земли населенных пунктов
72	07:07:0700000:1412	Земли населенных пунктов
73	07:07:0700000:1413	Земли населенных пунктов
74	07:07:0700000:1415	Земли населенных пунктов
75	07:07:0700000:1417	Земли населенных пунктов
76	07:07:0700000:1419	Земли населенных пунктов
77	07:07:0700001:10	Земли населенных пунктов
78	07:07:0700001:103	Земли населенных пунктов
79	07:07:0700001:104	Земли населенных пунктов

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Категория земель
80	07:07:0700001:105	Земли населенных пунктов
81	07:07:0700001:106	Земли населенных пунктов
82	07:07:0700001:107	Земли населенных пунктов
83	07:07:0700001:108	Земли населенных пунктов
84	07:07:0700001:109	Земли населенных пунктов
85	07:07:0700001:115	Земли населенных пунктов
86	07:07:0700001:116	Земли населенных пунктов
87	07:07:0700001:12	Земли населенных пунктов
88	07:07:0700001:120	Земли населенных пунктов
89	07:07:0700001:121	Земли населенных пунктов
90	07:07:0700001:122	Земли населенных пунктов
91	07:07:0700001:123	Земли населенных пунктов
92	07:07:0700001:124	Земли населенных пунктов
93	07:07:0700001:129	Земли населенных пунктов
94	07:07:0700001:13	Земли населенных пунктов
95	07:07:0700001:130	Земли населенных пунктов
96	07:07:0700001:131	Земли населенных пунктов
97	07:07:0700001:133	Земли населенных пунктов
98	07:07:0700001:134	Земли населенных пунктов
99	07:07:0700001:138	Земли населенных пунктов
100	07:07:0700001:139	Земли населенных пунктов
101	07:07:0700001:140	Земли населенных пунктов
102	07:07:0700001:141	Земли населенных пунктов
103	07:07:0700001:142	Земли населенных пунктов
104	07:07:0700001:143	Земли населенных пунктов
105	07:07:0700001:145	Земли населенных пунктов
106	07:07:0700001:149	Земли населенных пунктов
107	07:07:0700001:15	Земли населенных пунктов
108	07:07:0700001:150	Земли населенных пунктов
109	07:07:0700001:151	Земли населенных пунктов
110	07:07:0700001:152	Земли населенных пунктов
111	07:07:0700001:153	Земли населенных пунктов
112	07:07:0700001:155	Земли населенных пунктов
113	07:07:0700001:156	Земли населенных пунктов
114	07:07:0700001:157	Земли населенных пунктов
115	07:07:0700001:159	Земли населенных пунктов
116	07:07:0700001:160	Земли населенных пунктов
117	07:07:0700001:161	Земли населенных пунктов
118	07:07:0700001:162	Земли населенных пунктов
119	07:07:0700001:163	Земли населенных пунктов
120	07:07:0700001:164	Земли населенных пунктов
121	07:07:0700001:166	Земли населенных пунктов
122	07:07:0700001:168	Земли населенных пунктов
123	07:07:0700001:169	Земли населенных пунктов
124	07:07:0700001:17	Земли населенных пунктов
125	07:07:0700001:170	Земли населенных пунктов
126	07:07:0700001:172	Земли населенных пунктов
127	07:07:0700001:174	Земли населенных пунктов

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Категория земель
128	07:07:0700001:175	Земли населенных пунктов
129	07:07:0700001:176	Земли населенных пунктов
130	07:07:0700001:178	Земли населенных пунктов
131	07:07:0700001:179	Земли населенных пунктов
132	07:07:0700001:18	Земли населенных пунктов
133	07:07:0700001:180	Земли населенных пунктов
134	07:07:0700001:182	Земли населенных пунктов
135	07:07:0700001:184	Земли населенных пунктов
136	07:07:0700001:185	Земли населенных пунктов
137	07:07:0700001:186	Земли населенных пунктов
138	07:07:0700001:187	Земли населенных пунктов
139	07:07:0700001:191	Земли населенных пунктов
140	07:07:0700001:193	Земли населенных пунктов
141	07:07:0700001:196	Земли населенных пунктов
142	07:07:0700001:198	Земли населенных пунктов
143	07:07:0700001:199	Земли населенных пунктов
144	07:07:0700001:2	Земли населенных пунктов
145	07:07:0700001:200	Земли населенных пунктов
146	07:07:0700001:201	Земли населенных пунктов
147	07:07:0700001:202	Земли населенных пунктов
148	07:07:0700001:203	Земли населенных пунктов
149	07:07:0700001:206	Земли населенных пунктов
150	07:07:0700001:209	Земли населенных пунктов
151	07:07:0700001:22	Земли населенных пунктов
152	07:07:0700001:26	Земли населенных пунктов
153	07:07:0700001:27	Земли населенных пунктов
154	07:07:0700001:3	Земли населенных пунктов
155	07:07:0700001:32	Земли населенных пунктов
156	07:07:0700001:323	Земли населенных пунктов
157	07:07:0700001:324	Земли населенных пунктов
158	07:07:0700001:327	Земли населенных пунктов
159	07:07:0700001:328	Земли населенных пунктов
160	07:07:0700001:33	Земли населенных пунктов
161	07:07:0700001:330	Земли населенных пунктов
162	07:07:0700001:331	Земли населенных пунктов
163	07:07:0700001:332	Земли населенных пунктов
164	07:07:0700001:334	Земли населенных пунктов
165	07:07:0700001:335	Земли населенных пунктов
166	07:07:0700001:336	Земли населенных пунктов
167	07:07:0700001:338	Земли населенных пунктов
168	07:07:0700001:34	Земли населенных пунктов
169	07:07:0700001:340	Земли населенных пунктов
170	07:07:0700001:341	Земли населенных пунктов
171	07:07:0700001:345	Земли населенных пунктов
172	07:07:0700001:346	Земли населенных пунктов
173	07:07:0700001:347	Земли населенных пунктов
174	07:07:0700001:35	Земли населенных пунктов
175	07:07:0700001:350	Земли населенных пунктов

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Категория земель
176	07:07:0700001:354	Земли населенных пунктов
177	07:07:0700001:355	Земли населенных пунктов
178	07:07:0700001:356	Земли населенных пунктов
179	07:07:0700001:36	Земли населенных пунктов
180	07:07:0700001:363	Земли населенных пунктов
181	07:07:0700001:364	Земли населенных пунктов
182	07:07:0700001:365	Земли населенных пунктов
183	07:07:0700001:37	Земли населенных пунктов
184	07:07:0700001:378	Земли населенных пунктов
185	07:07:0700001:379	Земли населенных пунктов
186	07:07:0700001:38	Земли населенных пунктов
187	07:07:0700001:381	Земли населенных пунктов
188	07:07:0700001:383	Земли населенных пунктов
189	07:07:0700001:39	Земли населенных пунктов
190	07:07:0700001:4	Земли населенных пунктов
191	07:07:0700001:40	Земли населенных пунктов
192	07:07:0700001:41	Земли населенных пунктов
193	07:07:0700001:42	Земли населенных пунктов
194	07:07:0700001:43	Земли населенных пунктов
195	07:07:0700001:44	Земли населенных пунктов
196	07:07:0700001:45	Земли населенных пунктов
197	07:07:0700001:46	Земли населенных пунктов
198	07:07:0700001:47	Земли населенных пунктов
199	07:07:0700001:48	Земли населенных пунктов
200	07:07:0700001:5	Земли населенных пунктов
201	07:07:0700001:50	Земли населенных пунктов
202	07:07:0700001:51	Земли населенных пунктов
203	07:07:0700001:52	Земли населенных пунктов
204	07:07:0700001:53	Земли населенных пунктов
205	07:07:0700001:54	Земли населенных пунктов
206	07:07:0700001:55	Земли населенных пунктов
207	07:07:0700001:56	Земли населенных пунктов
208	07:07:0700001:57	Земли населенных пунктов
209	07:07:0700001:58	Земли населенных пунктов
210	07:07:0700001:59	Земли населенных пунктов
211	07:07:0700001:6	Земли населенных пунктов
212	07:07:0700001:60	Земли населенных пунктов
213	07:07:0700001:61	Земли населенных пунктов
214	07:07:0700001:62	Земли населенных пунктов
215	07:07:0700001:69	Земли населенных пунктов
216	07:07:0700001:70	Земли населенных пунктов
217	07:07:0700001:71	Земли населенных пунктов
218	07:07:0700001:72	Земли населенных пунктов
219	07:07:0700001:73	Земли населенных пунктов
220	07:07:0700001:74	Земли населенных пунктов
221	07:07:0700001:75	Земли населенных пунктов
222	07:07:0700001:76	Земли населенных пунктов
223	07:07:0700001:77	Земли населенных пунктов

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Категория земель
224	07:07:0700001:88	Земли населенных пунктов
225	07:07:0700001:95	Земли населенных пунктов
226	07:07:0700001:97	Земли населенных пунктов
227	07:07:0700002:11	Земли населенных пунктов
228	07:07:0700002:14	Земли населенных пунктов
229	07:07:0700002:17	Земли населенных пунктов
230	07:07:0700002:18	Земли населенных пунктов
231	07:07:0700002:195	Земли населенных пунктов
232	07:07:0700002:197	Земли населенных пунктов
233	07:07:0700002:198	Земли населенных пунктов
234	07:07:0700002:199	Земли населенных пунктов
235	07:07:0700002:20	Земли населенных пунктов
236	07:07:0700002:201	Земли населенных пунктов
237	07:07:0700002:202	Земли населенных пунктов
238	07:07:0700002:203	Земли населенных пунктов
239	07:07:0700002:204	Земли населенных пунктов
240	07:07:0700002:206	Земли населенных пунктов
241	07:07:0700002:207	Земли населенных пунктов
242	07:07:0700002:208	Земли населенных пунктов
243	07:07:0700002:209	Земли населенных пунктов
244	07:07:0700002:21	Земли населенных пунктов
245	07:07:0700002:211	Земли населенных пунктов
246	07:07:0700002:212	Земли населенных пунктов
247	07:07:0700002:213	Земли населенных пунктов
248	07:07:0700002:218	Земли населенных пунктов
249	07:07:0700002:221	Земли населенных пунктов
250	07:07:0700002:223	Земли населенных пунктов
251	07:07:0700002:224	Земли населенных пунктов
252	07:07:0700002:229	Земли населенных пунктов
253	07:07:0700002:23	Земли населенных пунктов
254	07:07:0700002:27	Земли населенных пунктов
255	07:07:0700002:31	Земли населенных пунктов
256	07:07:0700002:32	Земли населенных пунктов
257	07:07:0700002:33	Земли населенных пунктов
258	07:07:0700002:34	Земли населенных пунктов
259	07:07:0700002:4	Земли населенных пунктов
260	07:07:0700002:46	Земли населенных пунктов
261	07:07:0700002:47	Земли населенных пунктов
262	07:07:0700002:49	Земли населенных пунктов
263	07:07:0700002:54	Земли населенных пунктов
264	07:07:0700002:55	Земли населенных пунктов
265	07:07:0700002:56	Земли населенных пунктов
266	07:07:0700002:59	Земли населенных пунктов
267	07:07:0700002:60	Земли населенных пунктов
268	07:07:0700002:61	Земли населенных пунктов
269	07:07:0700002:62	Земли населенных пунктов
270	07:07:0700002:64	Земли населенных пунктов
271	07:07:0700002:65	Земли населенных пунктов

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Категория земель
272	07:07:0700002:66	Земли населенных пунктов
273	07:07:0700002:68	Земли населенных пунктов
274	07:07:0700002:69	Земли населенных пунктов
275	07:07:0700002:7	Земли населенных пунктов
276	07:07:0700002:71	Земли населенных пунктов
277	07:07:0700002:72	Земли населенных пунктов
278	07:07:0700002:74	Земли населенных пунктов
279	07:07:0700002:75	Земли населенных пунктов
280	07:07:0700002:76	Земли населенных пунктов
281	07:07:0700002:78	Земли населенных пунктов
282	07:07:0700002:8	Земли населенных пунктов
283	07:07:0700003:102	Земли населенных пунктов
284	07:07:0700003:103	Земли населенных пунктов
285	07:07:0700003:106	Земли населенных пунктов
286	07:07:0700003:108	Земли населенных пунктов
287	07:07:0700003:110	Земли населенных пунктов
288	07:07:0700003:111	Земли населенных пунктов
289	07:07:0700003:112	Земли населенных пунктов
290	07:07:0700003:114	Земли населенных пунктов
291	07:07:0700003:119	Земли населенных пунктов
292	07:07:0700003:120	Земли населенных пунктов
293	07:07:0700003:121	Земли населенных пунктов
294	07:07:0700003:122	Земли населенных пунктов
295	07:07:0700003:123	Земли населенных пунктов
296	07:07:0700003:125	Земли населенных пунктов
297	07:07:0700003:126	Земли населенных пунктов
298	07:07:0700003:15	Земли населенных пунктов
299	07:07:0700003:19	Земли населенных пунктов
300	07:07:0700003:2	Земли населенных пунктов
301	07:07:0700003:20	Земли населенных пунктов
302	07:07:0700003:21	Земли населенных пунктов
303	07:07:0700003:23	Земли населенных пунктов
304	07:07:0700003:24	Земли населенных пунктов
305	07:07:0700003:240	Земли населенных пунктов
306	07:07:0700003:241	Земли населенных пунктов
307	07:07:0700003:242	Земли населенных пунктов
308	07:07:0700003:243	Земли населенных пунктов
309	07:07:0700003:244	Земли населенных пунктов
310	07:07:0700003:245	Земли населенных пунктов
311	07:07:0700003:246	Земли населенных пунктов
312	07:07:0700003:247	Земли населенных пунктов
313	07:07:0700003:248	Земли населенных пунктов
314	07:07:0700003:249	Земли населенных пунктов
315	07:07:0700003:253	Земли населенных пунктов
316	07:07:0700003:254	Земли населенных пунктов
317	07:07:0700003:26	Земли населенных пунктов
318	07:07:0700003:27	Земли населенных пунктов
319	07:07:0700003:28	Земли населенных пунктов

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Категория земель
320	07:07:0700003:3	Земли населенных пунктов
321	07:07:0700003:30	Земли населенных пунктов
322	07:07:0700003:31	Земли населенных пунктов
323	07:07:0700003:32	Земли населенных пунктов
324	07:07:0700003:33	Земли населенных пунктов
325	07:07:0700003:34	Земли населенных пунктов
326	07:07:0700003:35	Земли населенных пунктов
327	07:07:0700003:38	Земли населенных пунктов
328	07:07:0700003:39	Земли населенных пунктов
329	07:07:0700003:4	Земли населенных пунктов
330	07:07:0700003:40	Земли населенных пунктов
331	07:07:0700003:41	Земли населенных пунктов
332	07:07:0700003:42	Земли населенных пунктов
333	07:07:0700003:45	Земли населенных пунктов
334	07:07:0700003:46	Земли населенных пунктов
335	07:07:0700003:5	Земли населенных пунктов
336	07:07:0700003:53	Земли населенных пунктов
337	07:07:0700003:54	Земли населенных пунктов
338	07:07:0700003:55	Земли населенных пунктов
339	07:07:0700003:7	Земли населенных пунктов
340	07:07:0700003:72	Земли населенных пунктов
341	07:07:0700003:73	Земли населенных пунктов
342	07:07:0700003:8	Земли населенных пунктов
343	07:07:0700003:88	Земли населенных пунктов
344	07:07:0700003:99	Земли населенных пунктов
345	07:07:0700004:10	Земли населенных пунктов
346	07:07:0700004:100	Земли населенных пунктов
347	07:07:0700004:101	Земли населенных пунктов
348	07:07:0700004:102	Земли населенных пунктов
349	07:07:0700004:104	Земли населенных пунктов
350	07:07:0700004:109	Земли населенных пунктов
351	07:07:0700004:111	Земли населенных пунктов
352	07:07:0700004:113	Земли населенных пунктов
353	07:07:0700004:117	Земли населенных пунктов
354	07:07:0700004:13	Земли населенных пунктов
355	07:07:0700004:15	Земли населенных пунктов
356	07:07:0700004:17	Земли населенных пунктов
357	07:07:0700004:21	Земли населенных пунктов
358	07:07:0700004:22	Земли населенных пунктов
359	07:07:0700004:23	Земли населенных пунктов
360	07:07:0700004:28	Земли населенных пунктов
361	07:07:0700004:3	Земли населенных пунктов
362	07:07:0700004:30	Земли населенных пунктов
363	07:07:0700004:4	Земли населенных пунктов
364	07:07:0700004:41	Земли населенных пунктов
365	07:07:0700004:42	Земли населенных пунктов
366	07:07:0700004:43	Земли населенных пунктов
367	07:07:0700004:45	Земли населенных пунктов

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Категория земель
368	07:07:0700004:48	Земли населенных пунктов
369	07:07:0700004:5	Земли населенных пунктов
370	07:07:0700004:52	Земли населенных пунктов
371	07:07:0700004:53	Земли населенных пунктов
372	07:07:0700004:55	Земли населенных пунктов
373	07:07:0700004:56	Земли населенных пунктов
374	07:07:0700004:57	Земли населенных пунктов
375	07:07:0700004:58	Земли населенных пунктов
376	07:07:0700004:59	Земли населенных пунктов
377	07:07:0700004:6	Земли населенных пунктов
378	07:07:0700004:67	Земли населенных пунктов
379	07:07:0700004:69	Земли населенных пунктов
380	07:07:0700004:7	Земли населенных пунктов
381	07:07:0700004:70	Земли населенных пунктов
382	07:07:0700004:71	Земли населенных пунктов
383	07:07:0700004:8	Земли населенных пунктов
384	07:07:0700004:85	Земли населенных пунктов
385	07:07:0700004:9	Земли населенных пунктов
386	07:07:0700004:94	Земли населенных пунктов
387	07:07:0700004:95	Земли населенных пунктов
388	07:07:0700004:98	Земли населенных пунктов
389	07:07:0700004:99	Земли населенных пунктов
390	07:07:0700005:10	Земли населенных пунктов
391	07:07:0700005:103	Земли населенных пунктов
392	07:07:0700005:105	Земли населенных пунктов
393	07:07:0700005:106	Земли населенных пунктов
394	07:07:0700005:107	Земли населенных пунктов
395	07:07:0700005:111	Земли населенных пунктов
396	07:07:0700005:12	Земли населенных пунктов
397	07:07:0700005:15	Земли населенных пунктов
398	07:07:0700005:17	Земли населенных пунктов
399	07:07:0700005:19	Земли населенных пунктов
400	07:07:0700005:2	Земли населенных пунктов
401	07:07:0700005:225	Земли населенных пунктов
402	07:07:0700005:226	Земли населенных пунктов
403	07:07:0700005:23	Земли населенных пунктов
404	07:07:0700005:29	Земли населенных пунктов
405	07:07:0700005:3	Земли населенных пунктов
406	07:07:0700005:30	Земли населенных пунктов
407	07:07:0700005:31	Земли населенных пунктов
408	07:07:0700005:37	Земли населенных пунктов
409	07:07:0700005:38	Земли населенных пунктов
410	07:07:0700005:39	Земли населенных пунктов
411	07:07:0700005:4	Земли населенных пунктов
412	07:07:0700005:40	Земли населенных пунктов
413	07:07:0700005:41	Земли населенных пунктов
414	07:07:0700005:42	Земли населенных пунктов
415	07:07:0700005:46	Земли населенных пунктов

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Категория земель
416	07:07:0700005:47	Земли населенных пунктов
417	07:07:0700005:48	Земли населенных пунктов
418	07:07:0700005:49	Земли населенных пунктов
419	07:07:0700005:5	Земли населенных пунктов
420	07:07:0700005:50	Земли населенных пунктов
421	07:07:0700005:51	Земли населенных пунктов
422	07:07:0700005:52	Земли населенных пунктов
423	07:07:0700005:53	Земли населенных пунктов
424	07:07:0700005:54	Земли населенных пунктов
425	07:07:0700005:56	Земли населенных пунктов
426	07:07:0700005:57	Земли населенных пунктов
427	07:07:0700005:58	Земли населенных пунктов
428	07:07:0700005:6	Земли населенных пунктов
429	07:07:0700005:67	Земли населенных пунктов
430	07:07:0700005:68	Земли населенных пунктов
431	07:07:0700005:69	Земли населенных пунктов
432	07:07:0700005:7	Земли населенных пунктов
433	07:07:0700005:8	Земли населенных пунктов
434	07:07:0700005:80	Земли населенных пунктов
435	07:07:0700005:81	Земли населенных пунктов
436	07:07:0700005:86	Земли населенных пунктов
437	07:07:0700005:87	Земли населенных пунктов
438	07:07:0700005:89	Земли населенных пунктов
439	07:07:0700005:9	Земли населенных пунктов
440	07:07:0700005:96	Земли населенных пунктов
441	07:07:0700005:98	Земли населенных пунктов
442	07:07:0700006:10	Земли населенных пунктов
443	07:07:0700006:13	Земли населенных пунктов
444	07:07:0700006:15	Земли населенных пунктов
445	07:07:0700006:16	Земли населенных пунктов
446	07:07:0700006:17	Земли населенных пунктов
447	07:07:0700006:19	Земли населенных пунктов
448	07:07:0700006:2	Земли населенных пунктов
449	07:07:0700006:20	Земли населенных пунктов
450	07:07:0700006:201	Земли населенных пунктов
451	07:07:0700006:205	Земли населенных пунктов
452	07:07:0700006:206	Земли населенных пунктов
453	07:07:0700006:209	Земли населенных пунктов
454	07:07:0700006:26	Земли населенных пунктов
455	07:07:0700006:27	Земли населенных пунктов
456	07:07:0700006:3	Земли населенных пунктов
457	07:07:0700006:38	Земли населенных пунктов
458	07:07:0700006:4	Земли населенных пунктов
459	07:07:0700006:42	Земли населенных пунктов
460	07:07:0700006:44	Земли населенных пунктов
461	07:07:0700006:46	Земли населенных пунктов
462	07:07:0700006:47	Земли населенных пунктов
463	07:07:0700006:48	Земли населенных пунктов

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Категория земель
464	07:07:0700006:5	Земли населенных пунктов
465	07:07:0700006:53	Земли населенных пунктов
466	07:07:0700006:57	Земли населенных пунктов
467	07:07:0700006:58	Земли населенных пунктов
468	07:07:0700006:6	Земли населенных пунктов
469	07:07:0700006:61	Земли населенных пунктов
470	07:07:0700006:65	Земли населенных пунктов
471	07:07:0700006:66	Земли населенных пунктов
472	07:07:0700006:68	Земли населенных пунктов
473	07:07:0700006:72	Земли населенных пунктов
474	07:07:0700006:73	Земли населенных пунктов
475	07:07:0700006:78	Земли населенных пунктов
476	07:07:0700006:79	Земли населенных пунктов
477	07:07:0700006:8	Земли населенных пунктов
478	07:07:0700006:83	Земли населенных пунктов
479	07:07:0700006:86	Земли населенных пунктов
480	07:07:0700006:87	Земли населенных пунктов
481	07:07:0700006:88	Земли населенных пунктов
482	07:07:0700006:89	Земли населенных пунктов
483	07:07:0700007:10	Земли населенных пунктов
484	07:07:0700007:101	Земли населенных пунктов
485	07:07:0700007:102	Земли населенных пунктов
486	07:07:0700007:104	Земли населенных пунктов
487	07:07:0700007:105	Земли населенных пунктов
488	07:07:0700007:108	Земли населенных пунктов
489	07:07:0700007:109	Земли населенных пунктов
490	07:07:0700007:112	Земли населенных пунктов
491	07:07:0700007:113	Земли населенных пунктов
492	07:07:0700007:118	Земли населенных пунктов
493	07:07:0700007:119	Земли населенных пунктов
494	07:07:0700007:12	Земли населенных пунктов
495	07:07:0700007:121	Земли населенных пунктов
496	07:07:0700007:122	Земли населенных пунктов
497	07:07:0700007:123	Земли населенных пунктов
498	07:07:0700007:124	Земли населенных пунктов
499	07:07:0700007:125	Земли населенных пунктов
500	07:07:0700007:127	Земли населенных пунктов
501	07:07:0700007:17	Земли населенных пунктов
502	07:07:0700007:20	Земли населенных пунктов
503	07:07:0700007:22	Земли населенных пунктов
504	07:07:0700007:242	Земли населенных пунктов
505	07:07:0700007:243	Земли населенных пунктов
506	07:07:0700007:244	Земли населенных пунктов
507	07:07:0700007:245	Земли населенных пунктов
508	07:07:0700007:249	Земли населенных пунктов
509	07:07:0700007:28	Земли населенных пунктов
510	07:07:0700007:29	Земли населенных пунктов
511	07:07:0700007:32	Земли населенных пунктов

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Категория земель
512	07:07:0700007:33	Земли населенных пунктов
513	07:07:0700007:36	Земли населенных пунктов
514	07:07:0700007:43	Земли населенных пунктов
515	07:07:0700007:44	Земли населенных пунктов
516	07:07:0700007:45	Земли населенных пунктов
517	07:07:0700007:49	Земли населенных пунктов
518	07:07:0700007:50	Земли населенных пунктов
519	07:07:0700007:54	Земли населенных пунктов
520	07:07:0700007:55	Земли населенных пунктов
521	07:07:0700007:62	Земли населенных пунктов
522	07:07:0700007:63	Земли населенных пунктов
523	07:07:0700007:64	Земли населенных пунктов
524	07:07:0700007:67	Земли населенных пунктов
525	07:07:0700007:68	Земли населенных пунктов
526	07:07:0700007:70	Земли населенных пунктов
527	07:07:0700007:71	Земли населенных пунктов
528	07:07:0700007:73	Земли населенных пунктов
529	07:07:0700007:74	Земли населенных пунктов
530	07:07:0700007:75	Земли населенных пунктов
531	07:07:0700007:8	Земли населенных пунктов
532	07:07:0700007:9	Земли населенных пунктов
533	07:07:0700007:99	Земли населенных пунктов
534	07:07:0700008:101	Земли населенных пунктов
535	07:07:0700008:107	Земли населенных пунктов
536	07:07:0700008:109	Земли населенных пунктов
537	07:07:0700008:110	Земли населенных пунктов
538	07:07:0700008:115	Земли населенных пунктов
539	07:07:0700008:117	Земли населенных пунктов
540	07:07:0700008:118	Земли населенных пунктов
541	07:07:0700008:119	Земли населенных пунктов
542	07:07:0700008:12	Земли населенных пунктов
543	07:07:0700008:120	Земли населенных пунктов
544	07:07:0700008:121	Земли населенных пунктов
545	07:07:0700008:124	Земли населенных пунктов
546	07:07:0700008:126	Земли населенных пунктов
547	07:07:0700008:128	Земли населенных пунктов
548	07:07:0700008:129	Земли населенных пунктов
549	07:07:0700008:134	Земли населенных пунктов
550	07:07:0700008:135	Земли населенных пунктов
551	07:07:0700008:136	Земли населенных пунктов
552	07:07:0700008:139	Земли населенных пунктов
553	07:07:0700008:14	Земли населенных пунктов
554	07:07:0700008:143	Земли населенных пунктов
555	07:07:0700008:144	Земли населенных пунктов
556	07:07:0700008:145	Земли населенных пунктов
557	07:07:0700008:148	Земли населенных пунктов
558	07:07:0700008:2	Земли населенных пунктов
559	07:07:0700008:20	Земли населенных пунктов

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Категория земель
560	07:07:0700008:21	Земли населенных пунктов
561	07:07:0700008:27	Земли населенных пунктов
562	07:07:0700008:28	Земли населенных пунктов
563	07:07:0700008:3	Земли населенных пунктов
564	07:07:0700008:35	Земли населенных пунктов
565	07:07:0700008:355	Земли населенных пунктов
566	07:07:0700008:356	Земли населенных пунктов
567	07:07:0700008:358	Земли населенных пунктов
568	07:07:0700008:359	Земли населенных пунктов
569	07:07:0700008:36	Земли населенных пунктов
570	07:07:0700008:360	Земли населенных пунктов
571	07:07:0700008:361	Земли населенных пунктов
572	07:07:0700008:365	Земли населенных пунктов
573	07:07:0700008:366	Земли населенных пунктов
574	07:07:0700008:37	Земли населенных пунктов
575	07:07:0700008:373	Земли населенных пунктов
576	07:07:0700008:379	Земли населенных пунктов
577	07:07:0700008:38	Земли населенных пунктов
578	07:07:0700008:380	Земли населенных пунктов
579	07:07:0700008:384	Земли населенных пунктов
580	07:07:0700008:41	Земли населенных пунктов
581	07:07:0700008:43	Земли населенных пунктов
582	07:07:0700008:44	Земли населенных пунктов
583	07:07:0700008:45	Земли населенных пунктов
584	07:07:0700008:48	Земли населенных пунктов
585	07:07:0700008:5	Земли населенных пунктов
586	07:07:0700008:50	Земли населенных пунктов
587	07:07:0700008:55	Земли населенных пунктов
588	07:07:0700008:56	Земли населенных пунктов
589	07:07:0700008:57	Земли населенных пунктов
590	07:07:0700008:58	Земли населенных пунктов
591	07:07:0700008:59	Земли населенных пунктов
592	07:07:0700008:60	Земли населенных пунктов
593	07:07:0700008:61	Земли населенных пунктов
594	07:07:0700008:62	Земли населенных пунктов
595	07:07:0700008:63	Земли населенных пунктов
596	07:07:0700008:65	Земли населенных пунктов
597	07:07:0700008:67	Земли населенных пунктов
598	07:07:0700008:68	Земли населенных пунктов
599	07:07:0700008:69	Земли населенных пунктов
600	07:07:0700008:7	Земли населенных пунктов
601	07:07:0700008:70	Земли населенных пунктов
602	07:07:0700008:71	Земли населенных пунктов
603	07:07:0700008:72	Земли населенных пунктов
604	07:07:0700008:74	Земли населенных пунктов
605	07:07:0700008:8	Земли населенных пунктов
606	07:07:0700008:9	Земли населенных пунктов
607	07:07:0700008:96	Земли населенных пунктов

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Категория земель
608	07:07:0700008:99	Земли населенных пунктов
609	07:07:0700009:106	Земли населенных пунктов
610	07:07:0700009:107	Земли населенных пунктов
611	07:07:0700009:109	Земли населенных пунктов
612	07:07:0700009:110	Земли населенных пунктов
613	07:07:0700009:141	Земли населенных пунктов
614	07:07:0700009:144	Земли населенных пунктов
615	07:07:0700009:145	Земли населенных пунктов
616	07:07:0700009:146	Земли населенных пунктов
617	07:07:0700009:149	Земли населенных пунктов
618	07:07:0700009:150	Земли населенных пунктов
619	07:07:0700009:151	Земли населенных пунктов
620	07:07:0700009:153	Земли населенных пунктов
621	07:07:0700009:155	Земли населенных пунктов
622	07:07:0700009:158	Земли населенных пунктов
623	07:07:0700009:2	Земли населенных пунктов
624	07:07:0700009:20	Земли населенных пунктов
625	07:07:0700009:24	Земли населенных пунктов
626	07:07:0700009:3	Земли населенных пунктов
627	07:07:0700009:33	Земли населенных пунктов
628	07:07:0700009:369	Земли населенных пунктов
629	07:07:0700009:37	Земли населенных пунктов
630	07:07:0700009:370	Земли населенных пунктов
631	07:07:0700009:371	Земли населенных пунктов
632	07:07:0700009:373	Земли населенных пунктов
633	07:07:0700009:375	Земли населенных пунктов
634	07:07:0700009:38	Земли населенных пунктов
635	07:07:0700009:382	Земли населенных пунктов
636	07:07:0700009:383	Земли населенных пунктов
637	07:07:0700009:385	Земли населенных пунктов
638	07:07:0700009:386	Земли населенных пунктов
639	07:07:0700009:387	Земли населенных пунктов
640	07:07:0700009:39	Земли населенных пунктов
641	07:07:0700009:401	Земли населенных пунктов
642	07:07:0700009:402	Земли населенных пунктов
643	07:07:0700009:404	Земли населенных пунктов
644	07:07:0700009:41	Земли населенных пунктов
645	07:07:0700009:44	Земли населенных пунктов
646	07:07:0700009:47	Земли населенных пунктов
647	07:07:0700009:5	Земли населенных пунктов
648	07:07:0700009:51	Земли населенных пунктов
649	07:07:0700009:52	Земли населенных пунктов
650	07:07:0700009:57	Земли населенных пунктов
651	07:07:0700009:6	Земли населенных пунктов
652	07:07:0700009:61	Земли населенных пунктов
653	07:07:0700009:62	Земли населенных пунктов
654	07:07:0700009:63	Земли населенных пунктов
655	07:07:0700009:64	Земли населенных пунктов

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Категория земель
656	07:07:0700009:66	Земли населенных пунктов
657	07:07:0700009:7	Земли населенных пунктов
658	07:07:0700009:70	Земли населенных пунктов
659	07:07:0700009:74	Земли населенных пунктов
660	07:07:0700009:75	Земли населенных пунктов
661	07:07:0700009:76	Земли населенных пунктов
662	07:07:0700009:77	Земли населенных пунктов
663	07:07:0700009:79	Земли населенных пунктов
664	07:07:0700009:8	Земли населенных пунктов
665	07:07:0700009:80	Земли населенных пунктов
666	07:07:0700009:81	Земли населенных пунктов
667	07:07:0700009:82	Земли населенных пунктов
668	07:07:0700009:83	Земли населенных пунктов
669	07:07:0700009:84	Земли населенных пунктов
670	07:07:0700009:86	Земли населенных пунктов
671	07:07:0700009:9	Земли населенных пунктов
672	07:07:0700010:115	Земли населенных пунктов
673	07:07:0700010:116	Земли населенных пунктов
674	07:07:0700010:117	Земли населенных пунктов
675	07:07:0700010:121	Земли населенных пунктов
676	07:07:0700010:126	Земли населенных пунктов
677	07:07:0700010:13	Земли населенных пунктов
678	07:07:0700010:132	Земли населенных пунктов
679	07:07:0700010:134	Земли населенных пунктов
680	07:07:0700010:135	Земли населенных пунктов
681	07:07:0700010:138	Земли населенных пунктов
682	07:07:0700010:143	Земли населенных пунктов
683	07:07:0700010:144	Земли населенных пунктов
684	07:07:0700010:145	Земли населенных пунктов
685	07:07:0700010:146	Земли населенных пунктов
686	07:07:0700010:150	Земли населенных пунктов
687	07:07:0700010:152	Земли населенных пунктов
688	07:07:0700010:154	Земли населенных пунктов
689	07:07:0700010:156	Земли населенных пунктов
690	07:07:0700010:157	Земли населенных пунктов
691	07:07:0700010:158	Земли населенных пунктов
692	07:07:0700010:159	Земли населенных пунктов
693	07:07:0700010:16	Земли населенных пунктов
694	07:07:0700010:160	Земли населенных пунктов
695	07:07:0700010:163	Земли населенных пунктов
696	07:07:0700010:164	Земли населенных пунктов
697	07:07:0700010:165	Земли населенных пунктов
698	07:07:0700010:166	Земли населенных пунктов
699	07:07:0700010:167	Земли населенных пунктов
700	07:07:0700010:169	Земли населенных пунктов
701	07:07:0700010:18	Земли населенных пунктов
702	07:07:0700010:20	Земли населенных пунктов
703	07:07:0700010:21	Земли населенных пунктов

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Категория земель
704	07:07:0700010:22	Земли населенных пунктов
705	07:07:0700010:23	Земли населенных пунктов
706	07:07:0700010:27	Земли населенных пунктов
707	07:07:0700010:281	Земли населенных пунктов
708	07:07:0700010:282	Земли населенных пунктов
709	07:07:0700010:283	Земли населенных пунктов
710	07:07:0700010:284	Земли населенных пунктов
711	07:07:0700010:285	Земли населенных пунктов
712	07:07:0700010:286	Земли населенных пунктов
713	07:07:0700010:29	Земли населенных пунктов
714	07:07:0700010:292	Земли населенных пунктов
715	07:07:0700010:298	Земли населенных пунктов
716	07:07:0700010:299	Земли населенных пунктов
717	07:07:0700010:3	Земли населенных пунктов
718	07:07:0700010:30	Земли населенных пунктов
719	07:07:0700010:300	Земли населенных пунктов
720	07:07:0700010:304	Земли населенных пунктов
721	07:07:0700010:37	Земли населенных пунктов
722	07:07:0700010:4	Земли населенных пунктов
723	07:07:0700010:42	Земли населенных пунктов
724	07:07:0700010:50	Земли населенных пунктов
725	07:07:0700010:52	Земли населенных пунктов
726	07:07:0700010:56	Земли населенных пунктов
727	07:07:0700010:60	Земли населенных пунктов
728	07:07:0700010:63	Земли населенных пунктов
729	07:07:0700010:64	Земли населенных пунктов
730	07:07:0700010:65	Земли населенных пунктов
731	07:07:0700010:66	Земли населенных пунктов
732	07:07:0700010:67	Земли населенных пунктов
733	07:07:0700010:68	Земли населенных пунктов
734	07:07:0700010:69	Земли населенных пунктов
735	07:07:0700010:7	Земли населенных пунктов
736	07:07:0700010:70	Земли населенных пунктов
737	07:07:0700010:74	Земли населенных пунктов
738	07:07:0700010:75	Земли населенных пунктов
739	07:07:0700010:76	Земли населенных пунктов
740	07:07:0700010:78	Земли населенных пунктов
741	07:07:0700010:84	Земли населенных пунктов
742	07:07:0700010:85	Земли населенных пунктов
743	07:07:0700010:86	Земли населенных пунктов
744	07:07:0700010:88	Земли населенных пунктов
745	07:07:0700010:89	Земли населенных пунктов
746	07:07:0700010:90	Земли населенных пунктов
747	07:07:0700010:91	Земли населенных пунктов
748	07:07:0700010:92	Земли населенных пунктов
749	07:07:0700010:93	Земли населенных пунктов
750	07:07:0700011:10	Земли населенных пунктов
751	07:07:0700011:100	Земли населенных пунктов

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Категория земель
752	07:07:0700011:101	Земли населенных пунктов
753	07:07:0700011:103	Земли населенных пунктов
754	07:07:0700011:11	Земли населенных пунктов
755	07:07:0700011:110	Земли населенных пунктов
756	07:07:0700011:111	Земли населенных пунктов
757	07:07:0700011:112	Земли населенных пунктов
758	07:07:0700011:13	Земли населенных пунктов
759	07:07:0700011:14	Земли населенных пунктов
760	07:07:0700011:16	Земли населенных пунктов
761	07:07:0700011:17	Земли населенных пунктов
762	07:07:0700011:2	Земли населенных пунктов
763	07:07:0700011:20	Земли населенных пунктов
764	07:07:0700011:231	Земли населенных пунктов
765	07:07:0700011:232	Земли населенных пунктов
766	07:07:0700011:233	Земли населенных пунктов
767	07:07:0700011:234	Земли населенных пунктов
768	07:07:0700011:28	Земли населенных пунктов
769	07:07:0700011:29	Земли населенных пунктов
770	07:07:0700011:30	Земли населенных пунктов
771	07:07:0700011:33	Земли населенных пунктов
772	07:07:0700011:37	Земли населенных пунктов
773	07:07:0700011:4	Земли населенных пунктов
774	07:07:0700011:40	Земли населенных пунктов
775	07:07:0700011:41	Земли населенных пунктов
776	07:07:0700011:43	Земли населенных пунктов
777	07:07:0700011:45	Земли населенных пунктов
778	07:07:0700011:49	Земли населенных пунктов
779	07:07:0700011:5	Земли населенных пунктов
780	07:07:0700011:50	Земли населенных пунктов
781	07:07:0700011:51	Земли населенных пунктов
782	07:07:0700011:57	Земли населенных пунктов
783	07:07:0700011:58	Земли населенных пунктов
784	07:07:0700011:59	Земли населенных пунктов
785	07:07:0700011:6	Земли населенных пунктов
786	07:07:0700011:60	Земли населенных пунктов
787	07:07:0700011:62	Земли населенных пунктов
788	07:07:0700011:63	Земли населенных пунктов
789	07:07:0700011:64	Земли населенных пунктов
790	07:07:0700011:68	Земли населенных пунктов
791	07:07:0700011:69	Земли населенных пунктов
792	07:07:0700011:7	Земли населенных пунктов
793	07:07:0700011:70	Земли населенных пунктов
794	07:07:0700011:71	Земли населенных пунктов
795	07:07:0700011:73	Земли населенных пунктов
796	07:07:0700011:74	Земли населенных пунктов
797	07:07:0700011:8	Земли населенных пунктов
798	07:07:0700011:88	Земли населенных пунктов
799	07:07:0700011:89	Земли населенных пунктов

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Категория земель
800	07:07:0700011:90	Земли населенных пунктов
801	07:07:0700011:92	Земли населенных пунктов
802	07:07:0700011:93	Земли населенных пунктов
803	07:07:0700011:96	Земли населенных пунктов
804	07:07:0700011:97	Земли населенных пунктов
805	07:07:0700012:102	Земли населенных пунктов
806	07:07:0700012:106	Земли населенных пунктов
807	07:07:0700012:109	Земли населенных пунктов
808	07:07:0700012:112	Земли населенных пунктов
809	07:07:0700012:113	Земли населенных пунктов
810	07:07:0700012:114	Земли населенных пунктов
811	07:07:0700012:115	Земли населенных пунктов
812	07:07:0700012:116	Земли населенных пунктов
813	07:07:0700012:117	Земли населенных пунктов
814	07:07:0700012:121	Земли населенных пунктов
815	07:07:0700012:123	Земли населенных пунктов
816	07:07:0700012:124	Земли населенных пунктов
817	07:07:0700012:13	Земли населенных пунктов
818	07:07:0700012:15	Земли населенных пунктов
819	07:07:0700012:17	Земли населенных пунктов
820	07:07:0700012:18	Земли населенных пунктов
821	07:07:0700012:19	Земли населенных пунктов
822	07:07:0700012:2	Земли населенных пунктов
823	07:07:0700012:22	Земли населенных пунктов
824	07:07:0700012:24	Земли населенных пунктов
825	07:07:0700012:26	Земли населенных пунктов
826	07:07:0700012:29	Земли населенных пунктов
827	07:07:0700012:3	Земли населенных пунктов
828	07:07:0700012:30	Земли населенных пунктов
829	07:07:0700012:32	Земли населенных пунктов
830	07:07:0700012:33	Земли населенных пунктов
831	07:07:0700012:334	Земли населенных пунктов
832	07:07:0700012:339	Земли населенных пунктов
833	07:07:0700012:343	Земли населенных пунктов
834	07:07:0700012:344	Земли населенных пунктов
835	07:07:0700012:345	Земли населенных пунктов
836	07:07:0700012:36	Земли населенных пунктов
837	07:07:0700012:38	Земли населенных пунктов
838	07:07:0700012:43	Земли населенных пунктов
839	07:07:0700012:45	Земли населенных пунктов
840	07:07:0700012:46	Земли населенных пунктов
841	07:07:0700012:47	Земли населенных пунктов
842	07:07:0700012:50	Земли населенных пунктов
843	07:07:0700012:52	Земли населенных пунктов
844	07:07:0700012:53	Земли населенных пунктов
845	07:07:0700012:54	Земли населенных пунктов
846	07:07:0700012:55	Земли населенных пунктов
847	07:07:0700012:56	Земли населенных пунктов

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Категория земель
848	07:07:0700012:57	Земли населенных пунктов
849	07:07:0700012:58	Земли населенных пунктов
850	07:07:0700012:6	Земли населенных пунктов
851	07:07:0700012:7	Земли населенных пунктов
852	07:07:0700012:70	Земли населенных пунктов
853	07:07:0700012:72	Земли населенных пунктов
854	07:07:0700012:73	Земли населенных пунктов
855	07:07:0700012:74	Земли населенных пунктов
856	07:07:0700012:96	Земли населенных пунктов
857	07:07:0700012:97	Земли населенных пунктов
858	07:07:0700012:99	Земли населенных пунктов
859	07:07:0700013:104	Земли населенных пунктов
860	07:07:0700013:11	Земли населенных пунктов
861	07:07:0700013:114	Земли населенных пунктов
862	07:07:0700013:115	Земли населенных пунктов
863	07:07:0700013:117	Земли населенных пунктов
864	07:07:0700013:118	Земли населенных пунктов
865	07:07:0700013:122	Земли населенных пунктов
866	07:07:0700013:123	Земли населенных пунктов
867	07:07:0700013:127	Земли населенных пунктов
868	07:07:0700013:128	Земли населенных пунктов
869	07:07:0700013:13	Земли населенных пунктов
870	07:07:0700013:131	Земли населенных пунктов
871	07:07:0700013:133	Земли населенных пунктов
872	07:07:0700013:134	Земли населенных пунктов
873	07:07:0700013:138	Земли населенных пунктов
874	07:07:0700013:142	Земли населенных пунктов
875	07:07:0700013:144	Земли населенных пунктов
876	07:07:0700013:16	Земли населенных пунктов
877	07:07:0700013:17	Земли населенных пунктов
878	07:07:0700013:18	Земли населенных пунктов
879	07:07:0700013:19	Земли населенных пунктов
880	07:07:0700013:2	Земли населенных пунктов
881	07:07:0700013:22	Земли населенных пунктов
882	07:07:0700013:23	Земли населенных пунктов
883	07:07:0700013:24	Земли населенных пунктов
884	07:07:0700013:28	Земли населенных пунктов
885	07:07:0700013:3	Земли населенных пунктов
886	07:07:0700013:31	Земли населенных пунктов
887	07:07:0700013:32	Земли населенных пунктов
888	07:07:0700013:34	Земли населенных пунктов
889	07:07:0700013:35	Земли населенных пунктов
890	07:07:0700013:36	Земли населенных пунктов
891	07:07:0700013:365	Земли населенных пунктов
892	07:07:0700013:37	Земли населенных пунктов
893	07:07:0700013:38	Земли населенных пунктов
894	07:07:0700013:40	Земли населенных пунктов
895	07:07:0700013:43	Земли населенных пунктов

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Категория земель
896	07:07:0700013:47	Земли населенных пунктов
897	07:07:0700013:49	Земли населенных пунктов
898	07:07:0700013:5	Земли населенных пунктов
899	07:07:0700013:51	Земли населенных пунктов
900	07:07:0700013:55	Земли населенных пунктов
901	07:07:0700013:58	Земли населенных пунктов
902	07:07:0700013:59	Земли населенных пунктов
903	07:07:0700013:6	Земли населенных пунктов
904	07:07:0700013:60	Земли населенных пунктов
905	07:07:0700013:61	Земли населенных пунктов
906	07:07:0700013:63	Земли населенных пунктов
907	07:07:0700013:64	Земли населенных пунктов
908	07:07:0700013:66	Земли населенных пунктов
909	07:07:0700013:67	Земли населенных пунктов
910	07:07:0700013:68	Земли населенных пунктов
911	07:07:0700013:69	Земли населенных пунктов
912	07:07:0700013:85	Земли населенных пунктов
913	07:07:0700013:86	Земли населенных пунктов
914	07:07:0700013:93	Земли населенных пунктов
915	07:07:0700013:94	Земли населенных пунктов
916	07:07:0700013:99	Земли населенных пунктов
917	07:07:0700014:10	Земли населенных пунктов
918	07:07:0700014:101	Земли населенных пунктов
919	07:07:0700014:105	Земли населенных пунктов
920	07:07:0700014:106	Земли населенных пунктов
921	07:07:0700014:108	Земли населенных пунктов
922	07:07:0700014:11	Земли населенных пунктов
923	07:07:0700014:116	Земли населенных пунктов
924	07:07:0700014:117	Земли населенных пунктов
925	07:07:0700014:12	Земли населенных пунктов
926	07:07:0700014:122	Земли населенных пунктов
927	07:07:0700014:123	Земли населенных пунктов
928	07:07:0700014:126	Земли населенных пунктов
929	07:07:0700014:129	Земли населенных пунктов
930	07:07:0700014:130	Земли населенных пунктов
931	07:07:0700014:131	Земли населенных пунктов
932	07:07:0700014:14	Земли населенных пунктов
933	07:07:0700014:20	Земли населенных пунктов
934	07:07:0700014:21	Земли населенных пунктов
935	07:07:0700014:25	Земли населенных пунктов
936	07:07:0700014:251	Земли населенных пунктов
937	07:07:0700014:254	Земли населенных пунктов
938	07:07:0700014:256	Земли населенных пунктов
939	07:07:0700014:26	Земли населенных пунктов
940	07:07:0700014:260	Земли населенных пунктов
941	07:07:0700014:265	Земли населенных пунктов
942	07:07:0700014:267	Земли населенных пунктов
943	07:07:0700014:270	Земли населенных пунктов

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Категория земель
944	07:07:0700014:271	Земли населенных пунктов
945	07:07:0700014:3	Земли населенных пунктов
946	07:07:0700014:30	Земли населенных пунктов
947	07:07:0700014:31	Земли населенных пунктов
948	07:07:0700014:35	Земли населенных пунктов
949	07:07:0700014:36	Земли населенных пунктов
950	07:07:0700014:38	Земли населенных пунктов
951	07:07:0700014:4	Земли населенных пунктов
952	07:07:0700014:42	Земли населенных пунктов
953	07:07:0700014:44	Земли населенных пунктов
954	07:07:0700014:47	Земли населенных пунктов
955	07:07:0700014:49	Земли населенных пунктов
956	07:07:0700014:5	Земли населенных пунктов
957	07:07:0700014:50	Земли населенных пунктов
958	07:07:0700014:56	Земли населенных пунктов
959	07:07:0700014:57	Земли населенных пунктов
960	07:07:0700014:58	Земли населенных пунктов
961	07:07:0700014:6	Земли населенных пунктов
962	07:07:0700014:60	Земли населенных пунктов
963	07:07:0700014:61	Земли населенных пунктов
964	07:07:0700014:64	Земли населенных пунктов
965	07:07:0700014:66	Земли населенных пунктов
966	07:07:0700014:67	Земли населенных пунктов
967	07:07:0700014:77	Земли населенных пунктов
968	07:07:0700014:78	Земли населенных пунктов
969	07:07:0700014:79	Земли населенных пунктов
970	07:07:0700014:8	Земли населенных пунктов
971	07:07:0700014:81	Земли населенных пунктов
972	07:07:0700014:82	Земли населенных пунктов
973	07:07:0700014:85	Земли населенных пунктов
974	07:07:0700014:86	Земли населенных пунктов
975	07:07:0700014:87	Земли населенных пунктов
976	07:07:0700014:88	Земли населенных пунктов
977	07:07:0700014:89	Земли населенных пунктов
978	07:07:0700014:90	Земли населенных пунктов
979	07:07:0700014:91	Земли населенных пунктов
980	07:07:0700015:100	Земли населенных пунктов
981	07:07:0700015:102	Земли населенных пунктов
982	07:07:0700015:104	Земли населенных пунктов
983	07:07:0700015:105	Земли населенных пунктов
984	07:07:0700015:106	Земли населенных пунктов
985	07:07:0700015:107	Земли населенных пунктов
986	07:07:0700015:108	Земли населенных пунктов
987	07:07:0700015:109	Земли населенных пунктов
988	07:07:0700015:110	Земли населенных пунктов
989	07:07:0700015:111	Земли населенных пунктов
990	07:07:0700015:112	Земли населенных пунктов
991	07:07:0700015:113	Земли населенных пунктов

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Категория земель
992	07:07:0700015:114	Земли населенных пунктов
993	07:07:0700015:115	Земли населенных пунктов
994	07:07:0700015:116	Земли населенных пунктов
995	07:07:0700015:117	Земли населенных пунктов
996	07:07:0700015:118	Земли населенных пунктов
997	07:07:0700015:119	Земли населенных пунктов
998	07:07:0700015:120	Земли населенных пунктов
999	07:07:0700015:121	Земли населенных пунктов
1000	07:07:0700015:122	Земли населенных пунктов
1001	07:07:0700015:123	Земли населенных пунктов
1002	07:07:0700015:124	Земли населенных пунктов
1003	07:07:0700015:125	Земли населенных пунктов
1004	07:07:0700015:126	Земли населенных пунктов
1005	07:07:0700015:128	Земли населенных пунктов
1006	07:07:0700015:129	Земли населенных пунктов
1007	07:07:0700015:130	Земли населенных пунктов
1008	07:07:0700015:131	Земли населенных пунктов
1009	07:07:0700015:132	Земли населенных пунктов
1010	07:07:0700015:133	Земли населенных пунктов
1011	07:07:0700015:134	Земли населенных пунктов
1012	07:07:0700015:135	Земли населенных пунктов
1013	07:07:0700015:136	Земли населенных пунктов
1014	07:07:0700015:137	Земли населенных пунктов
1015	07:07:0700015:14	Земли населенных пунктов
1016	07:07:0700015:148	Земли населенных пунктов
1017	07:07:0700015:150	Земли населенных пунктов
1018	07:07:0700015:154	Земли населенных пунктов
1019	07:07:0700015:157	Земли населенных пунктов
1020	07:07:0700015:164	Земли населенных пунктов
1021	07:07:0700015:165	Земли населенных пунктов
1022	07:07:0700015:166	Земли населенных пунктов
1023	07:07:0700015:167	Земли населенных пунктов
1024	07:07:0700015:172	Земли населенных пунктов
1025	07:07:0700015:174	Земли населенных пунктов
1026	07:07:0700015:177	Земли населенных пунктов
1027	07:07:0700015:178	Земли населенных пунктов
1028	07:07:0700015:179	Земли населенных пунктов
1029	07:07:0700015:18	Земли населенных пунктов
1030	07:07:0700015:180	Земли населенных пунктов
1031	07:07:0700015:181	Земли населенных пунктов
1032	07:07:0700015:185	Земли населенных пунктов
1033	07:07:0700015:188	Земли населенных пунктов
1034	07:07:0700015:190	Земли населенных пунктов
1035	07:07:0700015:191	Земли населенных пунктов
1036	07:07:0700015:198	Земли населенных пунктов
1037	07:07:0700015:199	Земли населенных пунктов
1038	07:07:0700015:2	Земли населенных пунктов
1039	07:07:0700015:200	Земли населенных пунктов

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Категория земель
1040	07:07:0700015:201	Земли населенных пунктов
1041	07:07:0700015:202	Земли населенных пунктов
1042	07:07:0700015:204	Земли населенных пунктов
1043	07:07:0700015:205	Земли населенных пунктов
1044	07:07:0700015:21	Земли населенных пунктов
1045	07:07:0700015:23	Земли населенных пунктов
1046	07:07:0700015:25	Земли населенных пунктов
1047	07:07:0700015:26	Земли населенных пунктов
1048	07:07:0700015:27	Земли населенных пунктов
1049	07:07:0700015:28	Земли населенных пунктов
1050	07:07:0700015:3	Земли населенных пунктов
1051	07:07:0700015:30	Земли населенных пунктов
1052	07:07:0700015:316	Земли населенных пунктов
1053	07:07:0700015:319	Земли населенных пунктов
1054	07:07:0700015:32	Земли населенных пунктов
1055	07:07:0700015:328	Земли населенных пунктов
1056	07:07:0700015:33	Земли населенных пунктов
1057	07:07:0700015:330	Земли населенных пунктов
1058	07:07:0700015:34	Земли населенных пунктов
1059	07:07:0700015:340	Земли населенных пунктов
1060	07:07:0700015:343	Земли населенных пунктов
1061	07:07:0700015:344	Земли населенных пунктов
1062	07:07:0700015:35	Земли населенных пунктов
1063	07:07:0700015:4	Земли населенных пунктов
1064	07:07:0700015:41	Земли населенных пунктов
1065	07:07:0700015:43	Земли населенных пунктов
1066	07:07:0700015:44	Земли населенных пунктов
1067	07:07:0700015:46	Земли населенных пунктов
1068	07:07:0700015:47	Земли населенных пунктов
1069	07:07:0700015:48	Земли населенных пунктов
1070	07:07:0700015:56	Земли населенных пунктов
1071	07:07:0700015:59	Земли населенных пунктов
1072	07:07:0700015:6	Земли населенных пунктов
1073	07:07:0700015:60	Земли населенных пунктов
1074	07:07:0700015:61	Земли населенных пунктов
1075	07:07:0700015:62	Земли населенных пунктов
1076	07:07:0700015:66	Земли населенных пунктов
1077	07:07:0700015:68	Земли населенных пунктов
1078	07:07:0700015:69	Земли населенных пунктов
1079	07:07:0700015:7	Земли населенных пунктов
1080	07:07:0700015:70	Земли населенных пунктов
1081	07:07:0700015:71	Земли населенных пунктов
1082	07:07:0700015:72	Земли населенных пунктов
1083	07:07:0700015:73	Земли населенных пунктов
1084	07:07:0700015:74	Земли населенных пунктов
1085	07:07:0700015:75	Земли населенных пунктов
1086	07:07:0700015:76	Земли населенных пунктов
1087	07:07:0700015:77	Земли населенных пунктов

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Категория земель
1088	07:07:0700015:78	Земли населенных пунктов
1089	07:07:0700015:80	Земли населенных пунктов
1090	07:07:0700015:81	Земли населенных пунктов
1091	07:07:0700015:82	Земли населенных пунктов
1092	07:07:0700015:83	Земли населенных пунктов
1093	07:07:0700015:84	Земли населенных пунктов
1094	07:07:0700015:85	Земли населенных пунктов
1095	07:07:0700015:86	Земли населенных пунктов
1096	07:07:0700015:87	Земли населенных пунктов
1097	07:07:0700015:88	Земли населенных пунктов
1098	07:07:0700015:89	Земли населенных пунктов
1099	07:07:0700015:9	Земли населенных пунктов
1100	07:07:0700015:91	Земли населенных пунктов
1101	07:07:0700015:92	Земли населенных пунктов
1102	07:07:0700015:93	Земли населенных пунктов
1103	07:07:0700015:94	Земли населенных пунктов
1104	07:07:0700015:95	Земли населенных пунктов
1105	07:07:0700015:96	Земли населенных пунктов
1106	07:07:0700015:97	Земли населенных пунктов
1107	07:07:0700015:98	Земли населенных пунктов
1108	07:07:0700015:99	Земли населенных пунктов
1109	07:07:0700016:115	Земли населенных пунктов
1110	07:07:0700016:13	Земли населенных пунктов
1111	07:07:0700016:135	Земли населенных пунктов
1112	07:07:0700016:136	Земли населенных пунктов
1113	07:07:0700016:137	Земли населенных пунктов
1114	07:07:0700016:14	Земли населенных пунктов
1115	07:07:0700016:140	Земли населенных пунктов
1116	07:07:0700016:145	Земли населенных пунктов
1117	07:07:0700016:148	Земли населенных пунктов
1118	07:07:0700016:149	Земли населенных пунктов
1119	07:07:0700016:153	Земли населенных пунктов
1120	07:07:0700016:157	Земли населенных пунктов
1121	07:07:0700016:158	Земли населенных пунктов
1122	07:07:0700016:159	Земли населенных пунктов
1123	07:07:0700016:160	Земли населенных пунктов
1124	07:07:0700016:18	Земли населенных пунктов
1125	07:07:0700016:19	Земли населенных пунктов
1126	07:07:0700016:2	Земли населенных пунктов
1127	07:07:0700016:20	Земли населенных пунктов
1128	07:07:0700016:22	Земли населенных пунктов
1129	07:07:0700016:23	Земли населенных пунктов
1130	07:07:0700016:26	Земли населенных пунктов
1131	07:07:0700016:27	Земли населенных пунктов
1132	07:07:0700016:278	Земли населенных пунктов
1133	07:07:0700016:281	Земли населенных пунктов
1134	07:07:0700016:282	Земли населенных пунктов
1135	07:07:0700016:284	Земли населенных пунктов

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Категория земель
1136	07:07:0700016:285	Земли населенных пунктов
1137	07:07:0700016:3	Земли населенных пунктов
1138	07:07:0700016:33	Земли населенных пунктов
1139	07:07:0700016:35	Земли населенных пунктов
1140	07:07:0700016:36	Земли населенных пунктов
1141	07:07:0700016:4	Земли населенных пунктов
1142	07:07:0700016:41	Земли населенных пунктов
1143	07:07:0700016:46	Земли населенных пунктов
1144	07:07:0700016:49	Земли населенных пунктов
1145	07:07:0700016:5	Земли населенных пунктов
1146	07:07:0700016:50	Земли населенных пунктов
1147	07:07:0700016:51	Земли населенных пунктов
1148	07:07:0700016:52	Земли населенных пунктов
1149	07:07:0700016:55	Земли населенных пунктов
1150	07:07:0700016:59	Земли населенных пунктов
1151	07:07:0700016:6	Земли населенных пунктов
1152	07:07:0700016:62	Земли населенных пунктов
1153	07:07:0700016:63	Земли населенных пунктов
1154	07:07:0700016:64	Земли населенных пунктов
1155	07:07:0700016:65	Земли населенных пунктов
1156	07:07:0700016:68	Земли населенных пунктов
1157	07:07:0700016:69	Земли населенных пунктов
1158	07:07:0700016:70	Земли населенных пунктов
1159	07:07:0700016:72	Земли населенных пунктов
1160	07:07:0700016:74	Земли населенных пунктов
1161	07:07:0700016:76	Земли населенных пунктов
1162	07:07:0700016:78	Земли населенных пунктов
1163	07:07:0700016:79	Земли населенных пунктов
1164	07:07:0700016:8	Земли населенных пунктов
1165	07:07:0700016:80	Земли населенных пунктов
1166	07:07:0700016:81	Земли населенных пунктов
1167	07:07:0700016:82	Земли населенных пунктов
1168	07:07:0700016:83	Земли населенных пунктов
1169	07:07:0700016:84	Земли населенных пунктов
1170	07:07:0700016:85	Земли населенных пунктов
1171	07:07:0700016:87	Земли населенных пунктов
1172	07:07:0700016:88	Земли населенных пунктов
1173	07:07:0700016:89	Земли населенных пунктов
1174	07:07:0700016:90	Земли населенных пунктов
1175	07:07:0700016:91	Земли населенных пунктов
1176	07:07:0700016:92	Земли населенных пунктов
1177	07:07:0700016:93	Земли населенных пунктов
1178	07:07:0700017:10	Земли населенных пунктов
1179	07:07:0700017:16	Земли населенных пунктов
1180	07:07:0700017:18	Земли населенных пунктов
1181	07:07:0700017:195	Земли населенных пунктов
1182	07:07:0700017:196	Земли населенных пунктов
1183	07:07:0700017:197	Земли населенных пунктов

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Категория земель
1184	07:07:0700017:199	Земли населенных пунктов
1185	07:07:0700017:2	Земли населенных пунктов
1186	07:07:0700017:20	Земли населенных пунктов
1187	07:07:0700017:200	Земли населенных пунктов
1188	07:07:0700017:201	Земли населенных пунктов
1189	07:07:0700017:208	Земли населенных пунктов
1190	07:07:0700017:209	Земли населенных пунктов
1191	07:07:0700017:21	Земли населенных пунктов
1192	07:07:0700017:210	Земли населенных пунктов
1193	07:07:0700017:22	Земли населенных пунктов
1194	07:07:0700017:23	Земли населенных пунктов
1195	07:07:0700017:26	Земли населенных пунктов
1196	07:07:0700017:28	Земли населенных пунктов
1197	07:07:0700017:29	Земли населенных пунктов
1198	07:07:0700017:3	Земли населенных пунктов
1199	07:07:0700017:30	Земли населенных пунктов
1200	07:07:0700017:31	Земли населенных пунктов
1201	07:07:0700017:32	Земли населенных пунктов
1202	07:07:0700017:33	Земли населенных пунктов
1203	07:07:0700017:34	Земли населенных пунктов
1204	07:07:0700017:36	Земли населенных пунктов
1205	07:07:0700017:37	Земли населенных пунктов
1206	07:07:0700017:39	Земли населенных пунктов
1207	07:07:0700017:41	Земли населенных пунктов
1208	07:07:0700017:43	Земли населенных пунктов
1209	07:07:0700017:48	Земли населенных пунктов
1210	07:07:0700017:49	Земли населенных пунктов
1211	07:07:0700017:50	Земли населенных пунктов
1212	07:07:0700017:51	Земли населенных пунктов
1213	07:07:0700017:63	Земли населенных пунктов
1214	07:07:0700017:64	Земли населенных пунктов
1215	07:07:0700017:65	Земли населенных пунктов
1216	07:07:0700017:67	Земли населенных пунктов
1217	07:07:0700017:69	Земли населенных пунктов
1218	07:07:0700017:7	Земли населенных пунктов
1219	07:07:0700017:72	Земли населенных пунктов
1220	07:07:0700017:73	Земли населенных пунктов
1221	07:07:0700017:74	Земли населенных пунктов
1222	07:07:0700017:75	Земли населенных пунктов
1223	07:07:0700017:77	Земли населенных пунктов
1224	07:07:0700017:78	Земли населенных пунктов
1225	07:07:0700017:79	Земли населенных пунктов
1226	07:07:0700017:81	Земли населенных пунктов
1227	07:07:0700017:82	Земли населенных пунктов
1228	07:07:0700017:9	Земли населенных пунктов
1229	07:07:0700018:102	Земли населенных пунктов
1230	07:07:0700018:108	Земли населенных пунктов
1231	07:07:0700018:112	Земли населенных пунктов

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Категория земель
1232	07:07:0700018:114	Земли населенных пунктов
1233	07:07:0700018:117	Земли населенных пунктов
1234	07:07:0700018:121	Земли населенных пунктов
1235	07:07:0700018:122	Земли населенных пунктов
1236	07:07:0700018:125	Земли населенных пунктов
1237	07:07:0700018:127	Земли населенных пунктов
1238	07:07:0700018:132	Земли населенных пунктов
1239	07:07:0700018:133	Земли населенных пунктов
1240	07:07:0700018:17	Земли населенных пунктов
1241	07:07:0700018:18	Земли населенных пунктов
1242	07:07:0700018:2	Земли населенных пунктов
1243	07:07:0700018:21	Земли населенных пунктов
1244	07:07:0700018:22	Земли населенных пунктов
1245	07:07:0700018:26	Земли населенных пунктов
1246	07:07:0700018:3	Земли населенных пунктов
1247	07:07:0700018:32	Земли населенных пунктов
1248	07:07:0700018:33	Земли населенных пунктов
1249	07:07:0700018:344	Земли населенных пунктов
1250	07:07:0700018:35	Земли населенных пунктов
1251	07:07:0700018:38	Земли населенных пунктов
1252	07:07:0700018:39	Земли населенных пунктов
1253	07:07:0700018:4	Земли населенных пунктов
1254	07:07:0700018:41	Земли населенных пунктов
1255	07:07:0700018:42	Земли населенных пунктов
1256	07:07:0700018:43	Земли населенных пунктов
1257	07:07:0700018:45	Земли населенных пунктов
1258	07:07:0700018:46	Земли населенных пунктов
1259	07:07:0700018:47	Земли населенных пунктов
1260	07:07:0700018:49	Земли населенных пунктов
1261	07:07:0700018:50	Земли населенных пунктов
1262	07:07:0700018:56	Земли населенных пунктов
1263	07:07:0700018:58	Земли населенных пунктов
1264	07:07:0700018:6	Земли населенных пунктов
1265	07:07:0700018:60	Земли населенных пунктов
1266	07:07:0700018:61	Земли населенных пунктов
1267	07:07:0700018:62	Земли населенных пунктов
1268	07:07:0700018:63	Земли населенных пунктов
1269	07:07:0700018:64	Земли населенных пунктов
1270	07:07:0700018:65	Земли населенных пунктов
1271	07:07:0700018:66	Земли населенных пунктов
1272	07:07:0700018:67	Земли населенных пунктов
1273	07:07:0700018:68	Земли населенных пунктов
1274	07:07:0700018:69	Земли населенных пунктов
1275	07:07:0700018:7	Земли населенных пунктов
1276	07:07:0700018:71	Земли населенных пунктов
1277	07:07:0700018:72	Земли населенных пунктов
1278	07:07:0700018:73	Земли населенных пунктов
1279	07:07:0700018:79	Земли населенных пунктов

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Категория земель
1280	07:07:0700018:82	Земли населенных пунктов
1281	07:07:0700018:83	Земли населенных пунктов
1282	07:07:0700018:86	Земли населенных пунктов
1283	07:07:0700018:87	Земли населенных пунктов
1284	07:07:0700018:89	Земли населенных пунктов
1285	07:07:0700018:9	Земли населенных пунктов
1286	07:07:0700018:92	Земли населенных пунктов
1287	07:07:0700018:94	Земли населенных пунктов
1288	07:07:0700018:95	Земли населенных пунктов
1289	07:07:0700018:96	Земли населенных пунктов
1290	07:07:0700018:99	Земли населенных пунктов
1291	07:07:0700019:10	Земли населенных пунктов
1292	07:07:0700019:109	Земли населенных пунктов
1293	07:07:0700019:110	Земли населенных пунктов
1294	07:07:0700019:111	Земли населенных пунктов
1295	07:07:0700019:113	Земли населенных пунктов
1296	07:07:0700019:114	Земли населенных пунктов
1297	07:07:0700019:115	Земли населенных пунктов
1298	07:07:0700019:116	Земли населенных пунктов
1299	07:07:0700019:117	Земли населенных пунктов
1300	07:07:0700019:119	Земли населенных пунктов
1301	07:07:0700019:13	Земли населенных пунктов
1302	07:07:0700019:132	Земли населенных пунктов
1303	07:07:0700019:134	Земли населенных пунктов
1304	07:07:0700019:135	Земли населенных пунктов
1305	07:07:0700019:136	Земли населенных пунктов
1306	07:07:0700019:137	Земли населенных пунктов
1307	07:07:0700019:139	Земли населенных пунктов
1308	07:07:0700019:14	Земли населенных пунктов
1309	07:07:0700019:141	Земли населенных пунктов
1310	07:07:0700019:142	Земли населенных пунктов
1311	07:07:0700019:143	Земли населенных пунктов
1312	07:07:0700019:149	Земли населенных пунктов
1313	07:07:0700019:150	Земли населенных пунктов
1314	07:07:0700019:151	Земли населенных пунктов
1315	07:07:0700019:154	Земли населенных пунктов
1316	07:07:0700019:156	Земли населенных пунктов
1317	07:07:0700019:157	Земли населенных пунктов
1318	07:07:0700019:158	Земли населенных пунктов
1319	07:07:0700019:159	Земли населенных пунктов
1320	07:07:0700019:160	Земли населенных пунктов
1321	07:07:0700019:161	Земли населенных пунктов
1322	07:07:0700019:162	Земли населенных пунктов
1323	07:07:0700019:163	Земли населенных пунктов
1324	07:07:0700019:164	Земли населенных пунктов
1325	07:07:0700019:165	Земли населенных пунктов
1326	07:07:0700019:166	Земли населенных пунктов
1327	07:07:0700019:169	Земли населенных пунктов

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Категория земель
1328	07:07:0700019:170	Земли населенных пунктов
1329	07:07:0700019:171	Земли населенных пунктов
1330	07:07:0700019:173	Земли населенных пунктов
1331	07:07:0700019:174	Земли населенных пунктов
1332	07:07:0700019:175	Земли населенных пунктов
1333	07:07:0700019:180	Земли населенных пунктов
1334	07:07:0700019:181	Земли населенных пунктов
1335	07:07:0700019:182	Земли населенных пунктов
1336	07:07:0700019:183	Земли населенных пунктов
1337	07:07:0700019:184	Земли населенных пунктов
1338	07:07:0700019:187	Земли населенных пунктов
1339	07:07:0700019:188	Земли населенных пунктов
1340	07:07:0700019:19	Земли населенных пунктов
1341	07:07:0700019:197	Земли населенных пунктов
1342	07:07:0700019:199	Земли населенных пунктов
1343	07:07:0700019:2	Земли населенных пунктов
1344	07:07:0700019:20	Земли населенных пунктов
1345	07:07:0700019:200	Земли населенных пунктов
1346	07:07:0700019:201	Земли населенных пунктов
1347	07:07:0700019:203	Земли населенных пунктов
1348	07:07:0700019:206	Земли населенных пунктов
1349	07:07:0700019:207	Земли населенных пунктов
1350	07:07:0700019:22	Земли населенных пунктов
1351	07:07:0700019:26	Земли населенных пунктов
1352	07:07:0700019:27	Земли населенных пунктов
1353	07:07:0700019:29	Земли населенных пунктов
1354	07:07:0700019:3	Земли населенных пунктов
1355	07:07:0700019:30	Земли населенных пунктов
1356	07:07:0700019:319	Земли населенных пунктов
1357	07:07:0700019:32	Земли населенных пунктов
1358	07:07:0700019:320	Земли населенных пунктов
1359	07:07:0700019:322	Земли населенных пунктов
1360	07:07:0700019:325	Земли населенных пунктов
1361	07:07:0700019:327	Земли населенных пунктов
1362	07:07:0700019:328	Земли населенных пунктов
1363	07:07:0700019:329	Земли населенных пунктов
1364	07:07:0700019:33	Земли населенных пунктов
1365	07:07:0700019:332	Земли населенных пунктов
1366	07:07:0700019:333	Земли населенных пунктов
1367	07:07:0700019:34	Земли населенных пунктов
1368	07:07:0700019:346	Земли населенных пунктов
1369	07:07:0700019:348	Земли населенных пунктов
1370	07:07:0700019:37	Земли населенных пунктов
1371	07:07:0700019:38	Земли населенных пунктов
1372	07:07:0700019:4	Земли населенных пунктов
1373	07:07:0700019:41	Земли населенных пунктов
1374	07:07:0700019:42	Земли населенных пунктов
1375	07:07:0700019:5	Земли сельскохозяйственного назначения

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Категория земель
1376	07:07:0700019:50	Земли населенных пунктов
1377	07:07:0700019:51	Земли населенных пунктов
1378	07:07:0700019:54	Земли населенных пунктов
1379	07:07:0700019:61	Земли населенных пунктов
1380	07:07:0700019:62	Земли населенных пунктов
1381	07:07:0700019:63	Земли населенных пунктов
1382	07:07:0700019:65	Земли населенных пунктов
1383	07:07:0700019:67	Земли населенных пунктов
1384	07:07:0700019:70	Земли населенных пунктов
1385	07:07:0700019:71	Земли населенных пунктов
1386	07:07:0700019:72	Земли населенных пунктов
1387	07:07:0700019:73	Земли населенных пунктов
1388	07:07:0700019:74	Земли населенных пунктов
1389	07:07:0700019:75	Земли населенных пунктов
1390	07:07:0700019:76	Земли населенных пунктов
1391	07:07:0700019:77	Земли населенных пунктов
1392	07:07:0700019:78	Земли населенных пунктов
1393	07:07:0700019:79	Земли населенных пунктов
1394	07:07:0700019:80	Земли населенных пунктов
1395	07:07:0700019:81	Земли населенных пунктов
1396	07:07:0700019:82	Земли населенных пунктов
1397	07:07:0700019:83	Земли населенных пунктов
1398	07:07:0700019:84	Земли населенных пунктов
1399	07:07:0700019:85	Земли населенных пунктов
1400	07:07:0700019:86	Земли населенных пунктов
1401	07:07:0700019:87	Земли населенных пунктов
1402	07:07:0700019:88	Земли населенных пунктов
1403	07:07:0700019:89	Земли населенных пунктов
1404	07:07:0700019:90	Земли населенных пунктов
1405	07:07:0700019:91	Земли населенных пунктов
1406	07:07:0700020:101	Земли населенных пунктов
1407	07:07:0700020:103	Земли населенных пунктов
1408	07:07:0700020:105	Земли населенных пунктов
1409	07:07:0700020:113	Земли населенных пунктов
1410	07:07:0700020:114	Земли населенных пунктов
1411	07:07:0700020:116	Земли населенных пунктов
1412	07:07:0700020:118	Земли населенных пунктов
1413	07:07:0700020:119	Земли населенных пунктов
1414	07:07:0700020:120	Земли населенных пунктов
1415	07:07:0700020:13	Земли населенных пунктов
1416	07:07:0700020:14	Земли населенных пунктов
1417	07:07:0700020:17	Земли населенных пунктов
1418	07:07:0700020:18	Земли населенных пунктов
1419	07:07:0700020:21	Земли населенных пунктов
1420	07:07:0700020:28	Земли населенных пунктов
1421	07:07:0700020:29	Земли населенных пунктов
1422	07:07:0700020:30	Земли населенных пунктов
1423	07:07:0700020:31	Земли населенных пунктов

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Категория земель
1424	07:07:0700020:32	Земли населенных пунктов
1425	07:07:0700020:33	Земли населенных пунктов
1426	07:07:0700020:332	Земли населенных пунктов
1427	07:07:0700020:335	Земли населенных пунктов
1428	07:07:0700020:34	Земли населенных пунктов
1429	07:07:0700020:36	Земли населенных пунктов
1430	07:07:0700020:38	Земли населенных пунктов
1431	07:07:0700020:42	Земли населенных пунктов
1432	07:07:0700020:43	Земли населенных пунктов
1433	07:07:0700020:44	Земли населенных пунктов
1434	07:07:0700020:45	Земли населенных пунктов
1435	07:07:0700020:46	Земли населенных пунктов
1436	07:07:0700020:48	Земли населенных пунктов
1437	07:07:0700020:5	Земли населенных пунктов
1438	07:07:0700020:51	Земли населенных пунктов
1439	07:07:0700020:52	Земли населенных пунктов
1440	07:07:0700020:54	Земли населенных пунктов
1441	07:07:0700020:55	Земли населенных пунктов
1442	07:07:0700020:56	Земли населенных пунктов
1443	07:07:0700020:57	Земли населенных пунктов
1444	07:07:0700020:59	Земли населенных пунктов
1445	07:07:0700020:6	Земли населенных пунктов
1446	07:07:0700020:60	Земли населенных пунктов
1447	07:07:0700020:61	Земли населенных пунктов
1448	07:07:0700020:62	Земли населенных пунктов
1449	07:07:0700020:63	Земли населенных пунктов
1450	07:07:0700020:64	Земли населенных пунктов
1451	07:07:0700020:65	Земли населенных пунктов
1452	07:07:0700020:78	Земли населенных пунктов
1453	07:07:0700020:79	Земли населенных пунктов
1454	07:07:0700020:80	Земли населенных пунктов
1455	07:07:0700020:9	Земли населенных пунктов
1456	07:07:0700020:92	Земли населенных пунктов
1457	07:07:0700021:10	Земли населенных пунктов
1458	07:07:0700021:107	Земли населенных пунктов
1459	07:07:0700021:109	Земли населенных пунктов
1460	07:07:0700021:110	Земли населенных пунктов
1461	07:07:0700021:112	Земли населенных пунктов
1462	07:07:0700021:113	Земли населенных пунктов
1463	07:07:0700021:119	Земли населенных пунктов
1464	07:07:0700021:12	Земли населенных пунктов
1465	07:07:0700021:121	Земли населенных пунктов
1466	07:07:0700021:126	Земли населенных пунктов
1467	07:07:0700021:129	Земли населенных пунктов
1468	07:07:0700021:13	Земли населенных пунктов
1469	07:07:0700021:131	Земли населенных пунктов
1470	07:07:0700021:132	Земли населенных пунктов
1471	07:07:0700021:135	Земли населенных пунктов

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Категория земель
1472	07:07:0700021:136	Земли населенных пунктов
1473	07:07:0700021:139	Земли населенных пунктов
1474	07:07:0700021:142	Земли населенных пунктов
1475	07:07:0700021:143	Земли населенных пунктов
1476	07:07:0700021:15	Земли населенных пунктов
1477	07:07:0700021:2	Земли населенных пунктов
1478	07:07:0700021:20	Земли населенных пунктов
1479	07:07:0700021:22	Земли населенных пунктов
1480	07:07:0700021:23	Земли населенных пунктов
1481	07:07:0700021:24	Земли населенных пунктов
1482	07:07:0700021:254	Земли населенных пунктов
1483	07:07:0700021:255	Земли населенных пунктов
1484	07:07:0700021:256	Земли населенных пунктов
1485	07:07:0700021:257	Земли населенных пунктов
1486	07:07:0700021:261	Земли населенных пунктов
1487	07:07:0700021:262	Земли населенных пунктов
1488	07:07:0700021:264	Земли населенных пунктов
1489	07:07:0700021:265	Земли населенных пунктов
1490	07:07:0700021:28	Земли населенных пунктов
1491	07:07:0700021:29	Земли населенных пунктов
1492	07:07:0700021:3	Земли населенных пунктов
1493	07:07:0700021:32	Земли населенных пунктов
1494	07:07:0700021:34	Земли населенных пунктов
1495	07:07:0700021:38	Земли населенных пунктов
1496	07:07:0700021:39	Земли населенных пунктов
1497	07:07:0700021:4	Земли населенных пунктов
1498	07:07:0700021:41	Земли населенных пунктов
1499	07:07:0700021:42	Земли населенных пунктов
1500	07:07:0700021:44	Земли населенных пунктов
1501	07:07:0700021:45	Земли населенных пунктов
1502	07:07:0700021:46	Земли населенных пунктов
1503	07:07:0700021:47	Земли населенных пунктов
1504	07:07:0700021:49	Земли населенных пунктов
1505	07:07:0700021:5	Земли населенных пунктов
1506	07:07:0700021:51	Земли населенных пунктов
1507	07:07:0700021:54	Земли населенных пунктов
1508	07:07:0700021:56	Земли населенных пунктов
1509	07:07:0700021:58	Земли населенных пунктов
1510	07:07:0700021:59	Земли населенных пунктов
1511	07:07:0700021:60	Земли населенных пунктов
1512	07:07:0700021:61	Земли населенных пунктов
1513	07:07:0700021:62	Земли населенных пунктов
1514	07:07:0700021:66	Земли населенных пунктов
1515	07:07:0700021:72	Земли населенных пунктов
1516	07:07:0700021:73	Земли населенных пунктов
1517	07:07:0700021:77	Земли населенных пунктов
1518	07:07:0700021:8	Земли населенных пунктов
1519	07:07:0700021:80	Земли населенных пунктов

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Категория земель
1520	07:07:0700021:83	Земли населенных пунктов
1521	07:07:0700021:84	Земли населенных пунктов
1522	07:07:0700021:85	Земли населенных пунктов
1523	07:07:0700021:86	Земли населенных пунктов
1524	07:07:0700021:87	Земли населенных пунктов
1525	07:07:0700021:97	Земли населенных пунктов
1526	07:07:0700022:10	Земли населенных пунктов
1527	07:07:0700022:103	Земли населенных пунктов
1528	07:07:0700022:104	Земли населенных пунктов
1529	07:07:0700022:110	Земли населенных пунктов
1530	07:07:0700022:112	Земли населенных пунктов
1531	07:07:0700022:114	Земли населенных пунктов
1532	07:07:0700022:116	Земли населенных пунктов
1533	07:07:0700022:117	Земли населенных пунктов
1534	07:07:0700022:12	Земли населенных пунктов
1535	07:07:0700022:120	Земли населенных пунктов
1536	07:07:0700022:121	Земли населенных пунктов
1537	07:07:0700022:126	Земли населенных пунктов
1538	07:07:0700022:127	Земли населенных пунктов
1539	07:07:0700022:129	Земли населенных пунктов
1540	07:07:0700022:130	Земли населенных пунктов
1541	07:07:0700022:134	Земли населенных пунктов
1542	07:07:0700022:135	Земли населенных пунктов
1543	07:07:0700022:137	Земли населенных пунктов
1544	07:07:0700022:139	Земли населенных пунктов
1545	07:07:0700022:14	Земли населенных пунктов
1546	07:07:0700022:140	Земли населенных пунктов
1547	07:07:0700022:141	Земли населенных пунктов
1548	07:07:0700022:143	Земли населенных пунктов
1549	07:07:0700022:144	Земли населенных пунктов
1550	07:07:0700022:145	Земли населенных пунктов
1551	07:07:0700022:148	Земли населенных пунктов
1552	07:07:0700022:149	Земли населенных пунктов
1553	07:07:0700022:151	Земли населенных пунктов
1554	07:07:0700022:152	Земли населенных пунктов
1555	07:07:0700022:154	Земли населенных пунктов
1556	07:07:0700022:17	Земли населенных пунктов
1557	07:07:0700022:19	Земли населенных пунктов
1558	07:07:0700022:2	Земли населенных пунктов
1559	07:07:0700022:21	Земли населенных пунктов
1560	07:07:0700022:22	Земли населенных пунктов
1561	07:07:0700022:23	Земли населенных пунктов
1562	07:07:0700022:25	Земли населенных пунктов
1563	07:07:0700022:268	Земли населенных пунктов
1564	07:07:0700022:270	Земли населенных пунктов
1565	07:07:0700022:271	Земли населенных пунктов
1566	07:07:0700022:272	Земли населенных пунктов
1567	07:07:0700022:277	Земли населенных пунктов

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Категория земель
1568	07:07:0700022:278	Земли населенных пунктов
1569	07:07:0700022:279	Земли населенных пунктов
1570	07:07:0700022:282	Земли населенных пунктов
1571	07:07:0700022:283	Земли населенных пунктов
1572	07:07:0700022:286	Земли населенных пунктов
1573	07:07:0700022:287	Земли населенных пунктов
1574	07:07:0700022:288	Земли населенных пунктов
1575	07:07:0700022:293	Земли населенных пунктов
1576	07:07:0700022:297	Земли населенных пунктов
1577	07:07:0700022:298	Земли населенных пунктов
1578	07:07:0700022:299	Земли населенных пунктов
1579	07:07:0700022:3	Земли населенных пунктов
1580	07:07:0700022:32	Земли населенных пунктов
1581	07:07:0700022:35	Земли населенных пунктов
1582	07:07:0700022:38	Земли населенных пунктов
1583	07:07:0700022:4	Земли населенных пунктов
1584	07:07:0700022:40	Земли населенных пунктов
1585	07:07:0700022:41	Земли населенных пунктов
1586	07:07:0700022:43	Земли населенных пунктов
1587	07:07:0700022:44	Земли населенных пунктов
1588	07:07:0700022:45	Земли населенных пунктов
1589	07:07:0700022:48	Земли населенных пунктов
1590	07:07:0700022:53	Земли населенных пунктов
1591	07:07:0700022:54	Земли населенных пунктов
1592	07:07:0700022:55	Земли населенных пунктов
1593	07:07:0700022:58	Земли населенных пунктов
1594	07:07:0700022:6	Земли населенных пунктов
1595	07:07:0700022:61	Земли населенных пунктов
1596	07:07:0700022:62	Земли населенных пунктов
1597	07:07:0700022:66	Земли населенных пунктов
1598	07:07:0700022:67	Земли населенных пунктов
1599	07:07:0700022:68	Земли населенных пунктов
1600	07:07:0700022:69	Земли населенных пунктов
1601	07:07:0700022:7	Земли населенных пунктов
1602	07:07:0700022:70	Земли населенных пунктов
1603	07:07:0700022:71	Земли населенных пунктов
1604	07:07:0700022:72	Земли населенных пунктов
1605	07:07:0700022:73	Земли населенных пунктов
1606	07:07:0700022:74	Земли населенных пунктов
1607	07:07:0700022:8	Земли населенных пунктов
1608	07:07:0700022:83	Земли населенных пунктов
1609	07:07:0700022:85	Земли населенных пунктов
1610	07:07:0700022:86	Земли населенных пунктов
1611	07:07:0700022:98	Земли населенных пунктов
1612	07:07:2400000:1000	Земли населенных пунктов
1613	07:07:2400000:1001	Земли населенных пунктов
1614	07:07:2400000:1002	Земли населенных пунктов
1615	07:07:2400000:1039	Земли населенных пунктов

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Категория земель
1616	07:07:2400000:1040	Земли населенных пунктов
1617	07:07:2400000:1041	Земли населенных пунктов
1618	07:07:2400000:1042	Земли населенных пунктов
1619	07:07:2400000:1043	Земли населенных пунктов
1620	07:07:2400000:1044	Земли населенных пунктов
1621	07:07:2400000:1045	Земли населенных пунктов
1622	07:07:2400000:1046	Земли населенных пунктов
1623	07:07:2400000:1047	Земли населенных пунктов
1624	07:07:2400000:1048	Земли населенных пунктов
1625	07:07:2400000:1051	Земли населенных пунктов
1626	07:07:2400000:1052	Земли населенных пунктов
1627	07:07:2400000:1053	Земли населенных пунктов
1628	07:07:2400000:1054	Земли населенных пунктов
1629	07:07:2400000:1055	Земли населенных пунктов
1630	07:07:2400000:1056	Земли населенных пунктов
1631	07:07:2400000:1057	Земли населенных пунктов
1632	07:07:2400000:1058	Земли населенных пунктов
1633	07:07:2400000:1059	Земли населенных пунктов
1634	07:07:2400000:1061	Земли населенных пунктов
1635	07:07:2400000:1062	Земли населенных пунктов
1636	07:07:2400000:1187	Земли населенных пунктов
1637	07:07:2400000:1189	Земли населенных пунктов
1638	07:07:2400000:1190	Земли населенных пунктов
1639	07:07:2400000:1191	Земли населенных пунктов
1640	07:07:2400000:1192	Земли населенных пунктов
1641	07:07:2400000:1193	Земли населенных пунктов
1642	07:07:2400000:1195	Земли населенных пунктов
1643	07:07:2400000:1196	Земли населенных пунктов
1644	07:07:2400000:1200	Земли населенных пунктов
1645	07:07:2400000:1201	Земли населенных пунктов
1646	07:07:2400000:1202	Земли населенных пунктов
1647	07:07:2400000:1203	Земли населенных пунктов
1648	07:07:2400000:1204	Земли населенных пунктов
1649	07:07:2400000:1206	Земли населенных пунктов
1650	07:07:2400000:1207	Земли населенных пунктов
1651	07:07:2400000:1208	Земли населенных пунктов
1652	07:07:2400000:1209	Земли населенных пунктов
1653	07:07:2400000:1212	Земли населенных пунктов
1654	07:07:2400000:1213	Земли населенных пунктов
1655	07:07:2400000:1215	Земли населенных пунктов
1656	07:07:2400000:1216	Земли населенных пунктов
1657	07:07:2400000:1217	Земли населенных пунктов
1658	07:07:2400000:1220	Земли населенных пунктов
1659	07:07:2400000:1221	Земли населенных пунктов
1660	07:07:2400000:1222	Земли населенных пунктов
1661	07:07:2400000:1223	Земли населенных пунктов
1662	07:07:2400000:1224	Земли населенных пунктов
1663	07:07:2400000:1225	Земли населенных пунктов

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Категория земель
1664	07:07:2400000:1227	Земли населенных пунктов
1665	07:07:2400000:1228	Земли населенных пунктов
1666	07:07:2400000:1236	Земли населенных пунктов
1667	07:07:2400000:1253	Земли населенных пунктов
1668	07:07:2400000:1283	Земли населенных пунктов
1669	07:07:2400000:1284	Земли населенных пунктов
1670	07:07:2400000:1286	Земли населенных пунктов
1671	07:07:2400000:1287	Земли населенных пунктов
1672	07:07:2400000:1288	Земли населенных пунктов
1673	07:07:2400000:1289	Земли населенных пунктов
1674	07:07:2400000:1290	Земли населенных пунктов
1675	07:07:2400000:1291	Земли населенных пунктов
1676	07:07:2400000:1292	Земли населенных пунктов
1677	07:07:2400000:1293	Земли населенных пунктов
1678	07:07:2400000:1294	Земли населенных пунктов
1679	07:07:2400000:1295	Земли населенных пунктов
1680	07:07:2400000:1297	Земли населенных пунктов
1681	07:07:2400000:1300	Земли населенных пунктов
1682	07:07:2400000:1301	Земли населенных пунктов
1683	07:07:2400000:1302	Земли населенных пунктов
1684	07:07:2400000:1303	Земли населенных пунктов
1685	07:07:2400000:1304	Земли населенных пунктов
1686	07:07:2400000:1305	Земли населенных пунктов
1687	07:07:2400000:1306	Земли населенных пунктов
1688	07:07:2400000:1307	Земли населенных пунктов
1689	07:07:2400000:1308	Земли населенных пунктов
1690	07:07:2400000:1309	Земли населенных пунктов
1691	07:07:2400000:1310	Земли населенных пунктов
1692	07:07:2400000:1311	Земли населенных пунктов
1693	07:07:2400000:1312	Земли населенных пунктов
1694	07:07:2400000:1313	Земли населенных пунктов
1695	07:07:2400000:1314	Земли населенных пунктов
1696	07:07:2400000:1315	Земли населенных пунктов
1697	07:07:2400000:1316	Земли населенных пунктов
1698	07:07:2400000:1317	Земли населенных пунктов
1699	07:07:2400000:1318	Земли населенных пунктов
1700	07:07:2400000:1319	Земли населенных пунктов
1701	07:07:2400000:1320	Земли населенных пунктов
1702	07:07:2400000:1322	Земли населенных пунктов
1703	07:07:2400000:1323	Земли населенных пунктов
1704	07:07:2400000:1324	Земли населенных пунктов
1705	07:07:2400000:1325	Земли населенных пунктов
1706	07:07:2400000:1326	Земли населенных пунктов
1707	07:07:2400000:1327	Земли населенных пунктов
1708	07:07:2400000:1328	Земли населенных пунктов
1709	07:07:2400000:1329	Земли населенных пунктов
1710	07:07:2400000:1330	Земли населенных пунктов
1711	07:07:2400000:1331	Земли населенных пунктов

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Категория земель
1712	07:07:2400000:1332	Земли населенных пунктов
1713	07:07:2400000:1340	Земли населенных пунктов
1714	07:07:2400000:1341	Земли населенных пунктов
1715	07:07:2400000:1345	Земли населенных пунктов
1716	07:07:2400000:1346	Земли населенных пунктов
1717	07:07:2400000:1355	Земли населенных пунктов
1718	07:07:2400000:1356	Земли населенных пунктов
1719	07:07:2400000:1359	Земли населенных пунктов
1720	07:07:2400000:1360	Земли населенных пунктов
1721	07:07:2400000:1361	Земли населенных пунктов
1722	07:07:2400000:1406	Земли населенных пунктов
1723	07:07:2400000:1407	Земли населенных пунктов
1724	07:07:2400000:1408	Земли населенных пунктов
1725	07:07:2400000:1409	Земли населенных пунктов
1726	07:07:2400000:1418	Земли населенных пунктов
1727	07:07:2400000:1419	Земли населенных пунктов
1728	07:07:2400000:1421	Земли населенных пунктов
1729	07:07:2400000:1432	Земли населенных пунктов
1730	07:07:2400000:1433	Земли населенных пунктов
1731	07:07:2400000:1434	Земли населенных пунктов
1732	07:07:2400000:1435	Земли населенных пунктов
1733	07:07:2400000:1438	Земли населенных пунктов
1734	07:07:2400000:1463	Земли населенных пунктов
1735	07:07:2400000:1464	Земли населенных пунктов
1736	07:07:2400000:1472	Земли населенных пунктов
1737	07:07:2400000:1473	Земли населенных пунктов
1738	07:07:2400000:1475	Земли населенных пунктов
1739	07:07:2400000:1476	Земли населенных пунктов
1740	07:07:2400000:1477	Земли населенных пунктов
1741	07:07:2400000:1478	Земли населенных пунктов
1742	07:07:2400000:1479	Земли населенных пунктов
1743	07:07:2400000:1480	Земли населенных пунктов
1744	07:07:2400000:1493	Земли сельскохозяйственного назначения
1745	07:07:2400000:1498	Земли населенных пунктов
1746	07:07:2400000:1499	Земли населенных пунктов
1747	07:07:2400000:1500	Земли населенных пунктов
1748	07:07:2400000:1501	Земли населенных пунктов
1749	07:07:2400000:1505	Земли населенных пунктов
1750	07:07:2400000:1506	Земли населенных пунктов
1751	07:07:2400000:1507	Земли населенных пунктов
1752	07:07:2400000:1514	Земли населенных пунктов
1753	07:07:2400000:1517	Земли населенных пунктов
1754	07:07:2400000:1520	Земли населенных пунктов
1755	07:07:2400000:1521	Земли населенных пунктов
1756	07:07:2400000:1522	Земли населенных пунктов
1757	07:07:2400000:1527	Земли населенных пунктов
1758	07:07:2400000:1528	Земли населенных пунктов
1759	07:07:2400000:1529	Земли населенных пунктов

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Категория земель
1760	07:07:2400000:1534	Земли населенных пунктов
1761	07:07:2400000:1538	Земли населенных пунктов
1762	07:07:2400000:1539	Земли населенных пунктов
1763	07:07:2400000:1540	Земли населенных пунктов
1764	07:07:2400000:1545	Земли населенных пунктов
1765	07:07:2400000:1546	Земли населенных пунктов
1766	07:07:2400000:1547	Земли населенных пунктов
1767	07:07:2400000:1548	Земли населенных пунктов
1768	07:07:2400000:1549	Земли населенных пунктов
1769	07:07:2400000:1550	Земли населенных пунктов
1770	07:07:2400000:1551	Земли населенных пунктов
1771	07:07:2400000:1552	Земли населенных пунктов
1772	07:07:2400000:1553	Земли населенных пунктов
1773	07:07:2400000:1554	Земли населенных пунктов
1774	07:07:2400000:1555	Земли населенных пунктов
1775	07:07:2400000:1556	Земли населенных пунктов
1776	07:07:2400000:1557	Земли населенных пунктов
1777	07:07:2400000:1558	Земли населенных пунктов
1778	07:07:2400000:1559	Земли населенных пунктов
1779	07:07:2400000:1560	Земли населенных пунктов
1780	07:07:2400000:1561	Земли населенных пунктов
1781	07:07:2400000:1562	Земли населенных пунктов
1782	07:07:2400000:1563	Земли населенных пунктов
1783	07:07:2400000:1564	Земли населенных пунктов
1784	07:07:2400000:1565	Земли населенных пунктов
1785	07:07:2400000:1566	Земли населенных пунктов
1786	07:07:2400000:1567	Земли населенных пунктов
1787	07:07:2400000:1568	Земли населенных пунктов
1788	07:07:2400000:1569	Земли населенных пунктов
1789	07:07:2400000:1570	Земли населенных пунктов
1790	07:07:2400000:1571	Земли населенных пунктов
1791	07:07:2400000:1572	Земли населенных пунктов
1792	07:07:2400000:1573	Земли населенных пунктов
1793	07:07:2400000:1585	Земли населенных пунктов
1794	07:07:2400000:1587	Земли населенных пунктов
1795	07:07:2400000:1588	Земли населенных пунктов
1796	07:07:2400000:1589	Земли населенных пунктов
1797	07:07:2400000:1590	Земли населенных пунктов
1798	07:07:2400000:1591	Земли населенных пунктов
1799	07:07:2400000:1597	Земли населенных пунктов
1800	07:07:2400000:1598	Земли населенных пунктов
1801	07:07:2400000:1599	Земли населенных пунктов
1802	07:07:2400000:1600	Земли населенных пунктов
1803	07:07:2400000:1603	Земли населенных пунктов
1804	07:07:2400000:1604	Земли населенных пунктов
1805	07:07:2400000:1605	Земли населенных пунктов
1806	07:07:2400000:1606	Земли населенных пунктов
1807	07:07:2400000:1608	Земли населенных пунктов

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Категория земель
1808	07:07:2400000:1613	Земли населенных пунктов
1809	07:07:2400000:1614	Земли населенных пунктов
1810	07:07:2400000:1616	Земли населенных пунктов
1811	07:07:2400000:1617	Земли населенных пунктов
1812	07:07:2400000:1618	Земли населенных пунктов
1813	07:07:2400000:1619	Земли населенных пунктов
1814	07:07:2400000:1620	Земли населенных пунктов
1815	07:07:2400000:1621	Земли населенных пунктов
1816	07:07:2400000:1622	Земли населенных пунктов
1817	07:07:2400000:1623	Земли населенных пунктов
1818	07:07:2400000:1624	Земли населенных пунктов
1819	07:07:2400000:1625	Земли населенных пунктов
1820	07:07:2400000:1626	Земли населенных пунктов
1821	07:07:2400000:1627	Земли населенных пунктов
1822	07:07:2400000:1628	Земли населенных пунктов
1823	07:07:2400000:1629	Земли населенных пунктов
1824	07:07:2400000:1644	Земли населенных пунктов
1825	07:07:2400000:1645	Земли населенных пунктов
1826	07:07:2400000:1646	Земли населенных пунктов
1827	07:07:2400000:1651	Земли населенных пунктов
1828	07:07:2400000:1652	Земли населенных пунктов
1829	07:07:2400000:1653	Земли населенных пунктов
1830	07:07:2400000:1654	Земли населенных пунктов
1831	07:07:2400000:1655	Земли населенных пунктов
1832	07:07:2400000:1656	Земли населенных пунктов
1833	07:07:2400000:1657	Земли населенных пунктов
1834	07:07:2400000:1658	Земли населенных пунктов
1835	07:07:2400000:1659	Земли населенных пунктов
1836	07:07:2400000:1660	Земли населенных пунктов
1837	07:07:2400000:1661	Земли населенных пунктов
1838	07:07:2400000:1662	Земли населенных пунктов
1839	07:07:2400000:1664	Земли населенных пунктов
1840	07:07:2400000:1671	Земли населенных пунктов
1841	07:07:2400000:1672	Земли населенных пунктов
1842	07:07:2400000:1673	Земли населенных пунктов
1843	07:07:2400000:1701	Земли населенных пунктов
1844	07:07:2400000:1702	Земли населенных пунктов
1845	07:07:2400000:1703	Земли населенных пунктов
1846	07:07:2400000:1704	Земли населенных пунктов
1847	07:07:2400000:1705	Земли населенных пунктов
1848	07:07:2400000:1706	Земли населенных пунктов
1849	07:07:2400000:1707	Земли населенных пунктов
1850	07:07:2400000:1709	Земли населенных пунктов
1851	07:07:2400000:1717	Земли населенных пунктов
1852	07:07:2400000:1718	Земли населенных пунктов
1853	07:07:2400000:1719	Земли населенных пунктов
1854	07:07:2400000:1743	Земли населенных пунктов
1855	07:07:2400000:1756	Земли населенных пунктов

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Категория земель
1856	07:07:2400000:1757	Земли населенных пунктов
1857	07:07:2400000:1758	Земли населенных пунктов
1858	07:07:2400000:1759	Земли населенных пунктов
1859	07:07:2400000:1760	Земли населенных пунктов
1860	07:07:2400000:1761	Земли населенных пунктов
1861	07:07:2400000:1762	Земли населенных пунктов
1862	07:07:2400000:1763	Земли населенных пунктов
1863	07:07:2400000:1764	Земли населенных пунктов
1864	07:07:2400000:1775	Земли населенных пунктов
1865	07:07:2400000:1776	Земли населенных пунктов
1866	07:07:2400000:1781	Земли населенных пунктов
1867	07:07:2400000:1803	Земли населенных пунктов
1868	07:07:2400000:1814	Земли населенных пунктов
1869	07:07:2400000:1815	Земли населенных пунктов
1870	07:07:2400000:1816	Земли населенных пунктов
1871	07:07:2400000:1817	Земли населенных пунктов
1872	07:07:2400000:1819	Земли населенных пунктов
1873	07:07:2400000:1820	Земли населенных пунктов
1874	07:07:2400000:1826	Земли населенных пунктов
1875	07:07:2400000:1836	Земли населенных пунктов
1876	07:07:2400000:1837	Земли населенных пунктов
1877	07:07:2400000:1838	Земли населенных пунктов
1878	07:07:2400000:1842	Земли населенных пунктов
1879	07:07:2400000:1875	Земли населенных пунктов
1880	07:07:2400000:394	Земли населенных пунктов
1881	07:07:2400000:433	Земли населенных пунктов
1882	07:07:2400000:478	Земли населенных пунктов
1883	07:07:2400000:505	Земли населенных пунктов
1884	07:07:2400000:652	Земли населенных пунктов
1885	07:07:2400000:653	Земли населенных пунктов
1886	07:07:2400000:654	Земли населенных пунктов
1887	07:07:2400000:655	Земли населенных пунктов
1888	07:07:2400000:658	Земли населенных пунктов
1889	07:07:2400000:659	Земли населенных пунктов
1890	07:07:2400000:660	Земли населенных пунктов
1891	07:07:2400000:661	Земли населенных пунктов
1892	07:07:2400000:662	Земли населенных пунктов
1893	07:07:2400000:663	Земли населенных пунктов
1894	07:07:2400000:664	Земли населенных пунктов
1895	07:07:2400000:665	Земли населенных пунктов
1896	07:07:2400000:666	Земли населенных пунктов
1897	07:07:2400000:667	Земли населенных пунктов
1898	07:07:2400000:669	Земли населенных пунктов
1899	07:07:2400000:671	Земли населенных пунктов
1900	07:07:2400000:672	Земли населенных пунктов
1901	07:07:2400000:680	Земли населенных пунктов
1902	07:07:2400000:683	Земли населенных пунктов
1903	07:07:2400000:684	Земли населенных пунктов

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Категория земель
1904	07:07:2400000:690	Земли населенных пунктов
1905	07:07:2400000:691	Земли населенных пунктов
1906	07:07:2400000:709	Земли населенных пунктов
1907	07:07:2400000:711	Земли населенных пунктов
1908	07:07:2400000:715	Земли населенных пунктов
1909	07:07:2400000:716	Земли населенных пунктов
1910	07:07:2400000:724	Земли населенных пунктов
1911	07:07:2400000:725	Земли населенных пунктов
1912	07:07:2400000:726	Земли населенных пунктов
1913	07:07:2400000:737	Земли населенных пунктов
1914	07:07:2400000:738	Земли населенных пунктов
1915	07:07:2400000:739	Земли населенных пунктов
1916	07:07:2400000:740	Земли населенных пунктов
1917	07:07:2400000:741	Земли населенных пунктов
1918	07:07:2400000:743	Земли населенных пунктов
1919	07:07:2400000:745	Земли населенных пунктов
1920	07:07:2400000:746	Земли населенных пунктов
1921	07:07:2400000:751	Земли населенных пунктов
1922	07:07:2400000:753	Земли населенных пунктов
1923	07:07:2400000:754	Земли населенных пунктов
1924	07:07:2400000:755	Земли населенных пунктов
1925	07:07:2400000:756	Земли населенных пунктов
1926	07:07:2400000:757	Земли населенных пунктов
1927	07:07:2400000:758	Земли населенных пунктов
1928	07:07:2400000:759	Земли населенных пунктов
1929	07:07:2400000:760	Земли населенных пунктов
1930	07:07:2400000:761	Земли населенных пунктов
1931	07:07:2400000:762	Земли населенных пунктов
1932	07:07:2400000:763	Земли населенных пунктов
1933	07:07:2400000:764	Земли населенных пунктов
1934	07:07:2400000:765	Земли населенных пунктов
1935	07:07:2400000:766	Земли населенных пунктов
1936	07:07:2400000:767	Земли населенных пунктов
1937	07:07:2400000:768	Земли населенных пунктов
1938	07:07:2400000:769	Земли населенных пунктов
1939	07:07:2400000:770	Земли населенных пунктов
1940	07:07:2400000:771	Земли населенных пунктов
1941	07:07:2400000:772	Земли населенных пунктов
1942	07:07:2400000:773	Земли населенных пунктов
1943	07:07:2400000:774	Земли населенных пунктов
1944	07:07:2400000:775	Земли населенных пунктов
1945	07:07:2400000:776	Земли населенных пунктов
1946	07:07:2400000:777	Земли населенных пунктов
1947	07:07:2400000:778	Земли населенных пунктов
1948	07:07:2400000:779	Земли населенных пунктов
1949	07:07:2400000:780	Земли населенных пунктов
1950	07:07:2400000:781	Земли населенных пунктов
1951	07:07:2400000:782	Земли населенных пунктов

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Категория земель
1952	07:07:2400000:783	Земли населенных пунктов
1953	07:07:2400000:784	Земли населенных пунктов
1954	07:07:2400000:786	Земли населенных пунктов
1955	07:07:2400000:787	Земли населенных пунктов
1956	07:07:2400000:788	Земли населенных пунктов
1957	07:07:2400000:789	Земли населенных пунктов
1958	07:07:2400000:845	Земли населенных пунктов
1959	07:07:2400000:846	Земли населенных пунктов
1960	07:07:2400000:857	Земли населенных пунктов
1961	07:07:2400000:917	Земли населенных пунктов
1962	07:07:2400000:920	Земли населенных пунктов
1963	07:07:2400000:921	Земли населенных пунктов
1964	07:07:2400000:922	Земли населенных пунктов
1965	07:07:2400000:923	Земли населенных пунктов
1966	07:07:2400000:924	Земли населенных пунктов
1967	07:07:2400000:925	Земли населенных пунктов
1968	07:07:2400000:926	Земли населенных пунктов
1969	07:07:2400000:927	Земли населенных пунктов
1970	07:07:2400000:929	Земли населенных пунктов
1971	07:07:2400000:930	Земли населенных пунктов
1972	07:07:2400000:931	Земли населенных пунктов
1973	07:07:2400000:932	Земли населенных пунктов
1974	07:07:2400000:933	Земли населенных пунктов
1975	07:07:2400000:934	Земли населенных пунктов
1976	07:07:2400000:935	Земли населенных пунктов
1977	07:07:2400000:936	Земли населенных пунктов
1978	07:07:2400000:937	Земли населенных пунктов
1979	07:07:2400000:938	Земли населенных пунктов
1980	07:07:2400000:939	Земли населенных пунктов
1981	07:07:2400000:940	Земли населенных пунктов
1982	07:07:2400000:941	Земли населенных пунктов
1983	07:07:2500000:101	Земли населенных пунктов
1984	07:07:2500000:104	Земли населенных пунктов
1985	07:07:2500000:146	Земли населенных пунктов
1986	07:07:2500000:1490	Земли населенных пунктов
1987	07:07:2500000:1560	Земли населенных пунктов
1988	07:07:2500000:170	Земли населенных пунктов
1989	07:07:2500000:198	Земли населенных пунктов
1990	07:07:2500000:199	Земли населенных пунктов
1991	07:07:2500000:219	Земли населенных пунктов
1992	07:07:2500000:263	Земли населенных пунктов
1993	07:07:2500000:265	Земли населенных пунктов
1994	07:07:2500000:270	Земли населенных пунктов
1995	07:07:2500000:442	Земли населенных пунктов
1996	07:07:2500000:476	Земли населенных пунктов
1997	07:07:2500000:503	Земли населенных пунктов
1998	07:07:2500000:64	Земли населенных пунктов
1999	07:07:2500000:682	Земли населенных пунктов

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Категория земель
2000	07:07:2500000:683	Земли населенных пунктов
2001	07:07:2500000:742	Земли населенных пунктов
2002	07:07:2900000:551	Земли населенных пунктов
2003	07:07:2900000:561	Земли населенных пунктов
2004	07:07:2900000:566	Земли населенных пунктов
2005	07:07:2900000:567	Земли населенных пунктов
2006	07:07:2900000:578	Земли населенных пунктов
2007	07:07:2900000:579	Земли населенных пунктов
2008	07:07:2900000:580	Земли населенных пунктов
2009	07:07:2900000:582	Земли населенных пунктов
2010	07:07:2900000:584	Земли населенных пунктов
2011	07:07:2900000:585	Земли населенных пунктов
2012	07:07:2900000:587	Земли населенных пунктов
2013	07:07:2900000:588	Земли населенных пунктов
2014	07:07:2900000:592	Земли населенных пунктов
2015	07:07:2900000:593	Земли населенных пунктов
2016	07:07:2900000:594	Земли населенных пунктов
2017	07:07:2900000:595	Земли населенных пунктов
2018	07:07:2900000:596	Земли населенных пунктов
2019	07:07:2900000:597	Земли населенных пунктов
2020	07:07:2900000:598	Земли населенных пунктов
2021	07:07:2900000:599	Земли населенных пунктов
2022	07:07:2900000:600	Земли населенных пунктов
2023	07:07:2900000:601	Земли населенных пунктов
2024	07:07:2900000:602	Земли населенных пунктов
2025	07:07:2900000:603	Земли населенных пунктов
2026	07:07:2900000:604	Земли населенных пунктов
2027	07:07:2900000:605	Земли населенных пунктов
2028	07:07:2900000:606	Земли населенных пунктов
2029	07:07:2900000:607	Земли населенных пунктов
2030	07:07:2900000:608	Земли населенных пунктов
2031	07:07:2900000:609	Земли населенных пунктов
2032	07:07:2900000:610	Земли населенных пунктов
2033	07:07:2900000:611	Земли населенных пунктов
2034	07:07:2900000:615	Земли населенных пунктов
2035	07:07:2900000:617	Земли населенных пунктов
2036	07:07:2900000:618	Земли населенных пунктов
2037	07:07:2900000:619	Земли населенных пунктов
2038	07:07:2900000:620	Земли населенных пунктов
2039	07:07:2900000:621	Земли населенных пунктов
2040	07:07:2900000:622	Земли населенных пунктов
2041	07:07:2900000:623	Земли населенных пунктов
2042	07:07:2900000:624	Земли населенных пунктов
2043	07:07:2900000:632	Земли населенных пунктов
2044	07:07:2900000:633	Земли населенных пунктов
2045	07:07:2900000:634	Земли населенных пунктов
2046	07:07:2900000:635	Земли населенных пунктов
2047	07:07:2900000:636	Земли населенных пунктов

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Категория земель
2048	07:07:2900000:642	Земли населенных пунктов
2049	07:07:2900000:644	Земли населенных пунктов
2050	07:07:2900000:647	Земли населенных пунктов
2051	07:07:2900000:648	Земли населенных пунктов
2052	07:07:2900000:649	Земли населенных пунктов
2053	07:07:2900000:650	Земли населенных пунктов
2054	07:07:2900000:653	Земли населенных пунктов
2055	07:07:2900000:654	Земли населенных пунктов
2056	07:07:2900000:655	Земли населенных пунктов
2057	07:07:2900000:658	Земли населенных пунктов
2058	07:07:0500035:356	Земли сельскохозяйственного назначения
2059	07:07:0500046:3У1	Земли сельскохозяйственного назначения

Приложение 3. Перечень координат характерных точек границы села Кахун

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	Х	У		Х	У
1	512361,88	291169,80	55	509681,03	291295,28
2	512418,27	291204,38	56	509756,75	291182,61
3	512418,25	291204,42	57	509753,42	291165,56
4	512419,97	291205,47	58	509749,15	291144,79
5	512323,31	291354,32	59	509542,95	291008,85
6	512346,03	291368,99	60	509502,67	291076,40
7	512481,34	291451,36	61	509482,31	291063,68
8	512588,27	291517,40	62	509052,91	290807,52
9	512606,49	291528,65	63	509155,39	290635,76
10	512921,81	291721,96	64	509584,78	290891,93
11	512930,30	291708,56	65	509605,38	290904,26
12	512974,86	291635,27	66	509553,21	290991,66
13	513101,27	291714,31	67	509760,16	291128,09
14	513056,23	291786,83	68	509780,94	291123,82
15	513048,19	291799,43	69	509797,21	291121,61
16	513204,92	291895,39	70	510009,76	290800,14
17	513508,22	292088,04	71	510394,69	290221,55
18	513817,30	292300,50	72	510407,54	290229,02
19	513687,29	292508,28	73	510417,96	290212,21
20	513681,35	292515,29	74	510438,63	290177,97
21	513676,73	292520,89	75	510468,09	290195,75
22	513653,01	292549,66	76	510484,51	290172,66
23	513493,94	292802,01	77	510508,06	290141,01
24	513428,02	292910,77	78	510586,81	290202,64
25	513426,02	292914,16	79	510563,42	290235,45
26	513288,25	293110,87	80	510554,89	290247,43
27	513061,90	293511,60	81	510515,09	290291,26
28	512397,52	293138,62	82	510918,56	290526,20
29	512252,73	293391,18	83	511071,15	290610,80
30	512111,77	293322,06	84	511175,09	290444,05
31	512008,62	293276,01	85	511218,64	290374,17
32	511931,96	293241,05	86	511221,26	290369,82
33	511792,21	293193,16	87	511228,45	290374,27
34	511795,45	293184,34	88	511245,46	290384,80
35	511842,88	293063,16	89	511279,23	290406,23
36	511886,71	292951,21	90	511296,12	290416,95
37	511913,95	292902,70	91	511313,48	290426,90
38	511775,14	292829,56	92	511330,48	290437,44
39	511700,92	292786,87	93	511347,47	290447,98
40	511644,06	292762,51	94	511364,48	290458,49
41	511646,65	292748,67	95	511381,48	290469,04
42	511545,88	292695,57	96	511398,48	290479,57
43	511527,09	292687,31	97	511415,49	290490,10

44	511496,77	292778,03	98	511432,49	290500,62
45	511407,75	293043,62	99	511449,50	290511,15
46	511404,88	293048,29	100	511466,50	290521,68
47	510973,09	292805,58	101	511507,20	290548,82
48	510821,09	292713,85	102	511762,10	290723,02
49	509464,07	291819,30	103	511928,90	290822,02
50	509457,87	291802,51	104	512043,75	290883,67
51	509458,91	291752,54	105	512004,71	290944,65
52	509464,31	291662,73	106	512001,53	290949,53
53	509485,17	291600,89	107	512361,81	291169,90
54	509541,87	291510,05	1	512361,88	291169,80

Акционерное общество
«Северо-Кавказский научно-исследовательский
и проектно-изыскательский институт по землеустройству»
(АО «СевкавНИИГипрозем»)

ПРОЕКТ

**«ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ КАХУН
УРВАНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
КАБАРДИНО-БАЛКАРСКОЙ РЕСПУБЛИКИ»**

Том 1. Положение о территориальном планировании

Нальчик, 2024

Акционерное общество
«Северо-Кавказский научно-исследовательский
и проектно-изыскательский институт по землеустройству»
(АО «СевкавНИИгипрозем»)

Заказчик: МКУ «Местная администрация
сельского поселения Кахун
Урванского муниципального района
Кабардино-Балкарской Республики»

Муниципальный контракт:
от 24 июня 2024 г. № 46

ПРОЕКТ

**«ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ КАХУН
УРВАНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
КАБАРДИНО-БАЛКАРСКОЙ РЕСПУБЛИКИ»**

Том 1. Положение о территориальном планировании

ГП 2024/06-46

И.о. генерального директора
АО «СевкавНИИгипрозем»



Н.П. Давитьян

Нальчик, 2024

**Состав материалов
проекта внесения изменений в генеральный план**

№ тома, карты	Наименование	Примечания
Текстовая часть		
1	Проект «Внесение изменений в генеральный план сельского поселения Кахун Урванского муниципального района Кабардино-Балкарской Республики»	Письмо МКУ «Местная администрация сельского поселения Кахун Урванского муниципального района Кабардино-Балкарской Республики» от 22.01.2024 № 6 «О внесении изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки сельского поселения Кахун Урванского муниципального района КБР»
Графическая часть		
2	Карта границ населенных пунктов, входящих в состав поселения, в масштабе 1:10 000	Письмо МКУ «Местная администрация сельского поселения Кахун Урванского муниципального района Кабардино-Балкарской Республики» от 22.01.2024 № 6
3	Карта функциональных зон поселения в масштабе 1:10 000	
4	Карта планируемого размещения объектов местного значения поселения в масштабе 1:10 000	
5	Карта планируемого размещения объектов местного значения в границах населенного пункта село Кахун в масштабе 1:2 000	
6	Карта зон с особыми условиями использования территорий в масштабе 1:10 000	
7	Карта территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера в масштабе 1:10 000	

Состав авторского коллектива

Тохаев Далхат Сеитович	Руководитель проекта
Жакамухов Руслан Хапагович	Картографическое обеспечение проекта
Цораев Мухарби Абдулович	Архитектурно-планировочная организация территории. Планировочные ограничения

Графические материалы генерального плана разработаны с использованием ГИС ObjectLand 2.7, MapInfo 12.5 RUS. Проведение вспомогательных операций с графическими материалами осуществлялось с использованием графических редакторов Photoshop CS5, SAS.Планета.

Создание и обработка текстовых и табличных материалов проводилась с использованием пакетов программ Microsoft Office 2010.

Генеральный план подготовлен с использованием топографических материалов масштабов 1:2 000 и 1:10 000 Южного филиала ВИСХАГИ Комитета РФ по земельным ресурсам и землеустройству, аэрофотосъемка – 1990 г., дешифрирование – 1992 г.

Цифровое описание и отображение объектов на картах выполнено в соответствии с требованиями приказа Министерства экономического развития Российской Федерации от 9 января 2018 г. № 10 «Об утверждении Требований к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения и о признании утратившим силу приказа Минэкономразвития России от 7 декабря 2016 г. № 793».

Разработчик генерального плана – АО «СевкавНИИгипрозем» – имеет сертификат соответствия № РОСС RU.32311.OC02.CVR01.1674 выданный 20.02.2023, который удостоверяет, что система менеджмента качества применительно к деятельности по территориальному планированию и планировке территорий, деятельности геодезической и картографической, деятельности топографо-геодезической, землеустройству, деятельности по мониторингу загрязнения окружающей среды для физических и юридических лиц; кадастровой деятельности, соответствует требованиям ГОСТ Р ИСО 9001-2015 (ISO 9001:2015).

Содержание

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ.....	6
2. ОБОСНОВАНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА	9
2.1. Обоснование изменения границы села Кахун	9
2.2. Перечень земельных участков, входящих в состав села Кахун	10
2.3. Перечень координат характерных точек границ села Кахун	10
2.4. Функциональное зонирование.....	10
2.5. Состав земель сельского поселения Кахун	12
2.6. Сведения о планируемых для размещения на территории поселения объектах федерального значения, объектах регионального значения	12
2.6.1. Сведения о планируемых для размещения на территории поселения объектах федерального значения	12
2.6.2. Сведения о планируемых для размещения на территории поселения объектах регионального значения	13
2.7. Сведения о планируемых для размещения на территории поселения объектах местного (районного) значения.....	13
2.8. Оценка возможного влияния планируемых для размещения объектов местного значения поселения на комплексное развитие территории поселения	13
2.9. Зоны с особыми условиями использования территорий	14
2.10. Объекты культурного наследия	14
2.11. Земли особо охраняемых природных территорий на территории поселения	15
2.12. Перечень и характеристика основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.....	16
Приложение 1.1. Перечень земельных участков, исключаемых из границы села Кахун и требуемых перевода в категорию «Земли сельскохозяйственного назначения»	17
Приложение 1.2. Перечень земельных участков, исключаемых из границы села Кахун и требуемых перевода в категорию «Земли промышленности и иного специального назначения»	17
Приложение 2. Перечень земельных участков, входящих в состав села Кахун	18
Приложение 3. Перечень координат характерных точек границы села Кахун	61

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

Изменения, вносимые в Генеральный план сельского поселения Кахун Урванского муниципального района Кабардино-Балкарской Республики, подготовлены согласно муниципальному контракту МКУ «Местная администрация сельского поселения Кахун Урванского муниципального района Кабардино-Балкарской Республики» с Акционерным обществом «Северо-Кавказский научно-исследовательский и проектно-изыскательский институт по землеустройству» (АО «СевкавНИИГипрозем») от 24.06.2024 № 46 в соответствии с ч. 17 ст. 24 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Изменения, вносимые в Генеральный план сельского поселения Кахун, подготовлены на основании:

- Градостроительного кодекса Российской Федерации;
- обращения МКУ «Местная администрация сельского поселения Кахун» от 22.01.2024 № 6 «О внесении изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки сельского поселения Кахун Урванского муниципального района Кабардино-Балкарской Республики»;
- технического задания к муниципальному контракту от 24.06.2024 № 46 на разработку проекта внесения изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки сельского поселения Кахун Урванского муниципального района Кабардино-Балкарской Республики.

В рамках работы по подготовке изменений:

- 1) подготовлен настоящий Проект;
- 2) откорректирована в необходимом объеме графическая часть материалов генерального плана и материалов по обоснованию.

Целью подготовки проекта изменений является актуализация функциональных зон на территории села Кахун и сельского поселения Кахун на отдельных земельных участках.

Задачи подготовки проекта изменений:

- приведение функциональных зон в соответствие со сложившейся застройкой с учетом перспективного развития территории и ограничений;
- реализация полномочий органов местного самоуправления муниципального образования в области градостроительной деятельности;
- создание условий для развития объектов малого предпринимательства и объектов для осуществления производственной деятельности на территории сельского поселения;
- создание условий для социально-экономического развития территории поселения;
- формирование комплекта документов для внесения изменений в генеральный план в Федеральную государственную информационную систему территориального планирования (ФГИС ТП).

Генеральный план сельского поселения Кахун был разработан ООО «ГеоВерсум» (г. Ставрополь) в 2016 году и утвержден Решением сессии Совета местного самоуправления с.п. Кахун Урванского муниципального района КБР от 14.02.2017 № 3.

Изменения в Генеральный план сельского поселения Кахун были разработаны ООО «ГеоВерсум» (г. Ставрополь) в 2018 году и утверждены Решением сессии Совета местного самоуправления сельского поселения Кахун Урванского муниципального района КБР (шестого созыва) от 12.09.2018 № 1 «О внесении изменений в Генеральный план с.п. Кахун».

Изменения в Генеральный план сельского поселения Кахун были разработаны ООО «ГеоВерсум» (г. Ставрополь) в 2020 году и утверждены Решением сессии Совета местного самоуправления сельского поселения Кахун Урванского муниципального района КБР (шестого созыва) от 23.10.2020 № 2 «О внесении изменений в Генеральный план с.п. Кахун».

Изменения в Генеральный план сельского поселения Кахун были разработаны АО «Северо-Кавказский научно-исследовательский и проектно-изыскательский институт по землеустройству» (г. Нальчик) в 2021 году и утверждены Решением сессии Совета местного самоуправления сельского поселения Кахун Урванского муниципального района КБР (шестого созыва) от 23.07.2021 № 3 «О внесении изменений в Генеральный план с.п. Кахун».

Изменения в Генеральный план сельского поселения Кахун были разработаны АО «Северо-Кавказский научно-исследовательский и проектно-изыскательский институт по землеустройству» (г. Нальчик) в 2022 году и утверждены Решением сессии Совета местного самоуправления сельского поселения Кахун Урванского муниципального района КБР (седьмого созыва) 20.03.2023 № 1 «О внесении изменений в Генеральный план с.п. Кахун».

Положения, утвержденные решениями Совета местного самоуправления сельского поселения Кахун от 14.02.2017 № 3, от 12.09.2018 № 1, от 23.10.2020 № 2, от 23.07.2021 № 3, от 20.03.2023 № 1, в которые не вносятся изменения настоящими материалами по обоснованию внесения изменений в Генеральный план сельского поселения Кахун, применяются без изменений и не требуют дополнительного согласования.

Нормативная правовая база:

- 1) Градостроительный кодекс Российской Федерации;
- 2) Земельный кодекс Российской Федерации;
- 3) Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
- 4) Федеральный закон от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»;
- 5) Федеральный закон от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»;
- 6) приказ Министерства экономического развития Российской Федерации от 21.07.2016 № 460 «Об утверждении порядка согласования документов территориального планирования муниципальных образований, состава и порядка работы согласительной комиссии при согласовании проектов документов территориального планирования»;
- 7) приказ Министерства экономического развития Российской Федерации от 09.01.2018 № 10 «Об утверждении требований к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения»;
- 8) приказ Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10.11.2020 № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков»;

- 9) СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;
- 10) иные законодательные акты, санитарные правила и нормы, регулирующие градостроительную деятельность и земельные отношения.

Все нормативно-правовые акты применяются в действующей редакции.

Сведения о границе села Кахун:

Сведения о границе сельского поселения Кахун внесены в Единый государственный реестр недвижимости (ЕГРН) под реестровым номером 07:07-3.1. Идентификационный номер: 207227860.

Сведения о границе села Кахун внесены в ЕГРН под реестровым номером 07:07-4.109. Идентификационный номер: 1393873568.

Карты генерального плана, выполненные в настоящем Проекте:

- карта границ населенных пунктов, входящих в состав поселения, в масштабе 1:10 000;
- карта функциональных зон поселения в масштабе 1:10 000;
- карта планируемого размещения объектов местного значения поселения в масштабе 1:10 000;
- карта планируемого размещения объектов местного значения село Кахун в масштабе 1:2 000;
- карта зон с особыми условиями использования территорий в масштабе 1:10 000;
- карта территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера в масштабе 1:10 000.

Карты генерального плана, выполненные в настоящем Проекте, прилагаются в бумажном и электронном виде.

При подготовке проекта внесения изменений в генеральный план использовались данные, предоставляемые Заказчиком, а также по его запросу – территориальными органами государственной власти.

Материалы, входящие в состав настоящего проекта, не содержат сведений, отнесённых законодательством к категории государственной тайны.

Предложения по внесению изменений в Генеральный план сельского поселения Кахун не затрагивают анализа существующего положения муниципального образования и реализации основных положений программы территориального развития.

Текст и графические материалы изменений, вносимых в Генеральный план сельского поселения Кахун, представленные в настоящем проекте, рекомендуются для дальнейшей работы по обсуждению и утверждению проекта изменений органом местного самоуправления в соответствии со ст. 24 и ст. 25 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

2. ОБОСНОВАНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА

2.1. Обоснование изменения границы села Кахун

Граница населенного пункта Кахун настоящим Проектом не меняется (таблица 1).

Таблица 1

Динамика территории сельского поселения Кахун

№ п/п	Территория	Площадь, га	
		существующий генеральный план	проектируемый генеральный план
1	с.п. Кахун	5147,5	5147,5
2	с. Кахун	760,0	760,0

В соответствии с СП 42.13330.2016 планировочную структуру поселения следует формировать предусматривая:

- компактное размещение и взаимосвязь функциональных зон с учетом их допустимой совместимости;
- зонирование и структурное членение территории в увязке с системой общественных центров, транспортной и инженерной инфраструктурой;
- эффективное использование территорий в зависимости от ее градостроительной ценности, допустимой плотности застройки, размеров земельных участков.

В таблице 2 приведены сведения о земельных участках, которые включаются или исключаются из границы села Кахун.

Земельные участки с кадастровыми номерами 07:07:0500048:788, 07:07:0500048:807, 07:07:0500048:814, 07:07:0500048:871, 07:07:0500048:1173, расположенные в сельском поселении Кахун, за чертой населенного пункта, **ошибочно** занесены в ЕГРН как категория земель «Земли населённых пунктов», четыре земельных участка необходимо перевести в категорию земель «Земли сельскохозяйственного назначения», а одну – в категорию земель «Земли промышленности и иного специального назначения» (таблица 2).

Таблица 2

Сведения о земельных участках, которые исключаются из границы села Кахун

№ п/п	Кадастровый номер	Категория земель	
		существующая	проектируемая
1	07:07:0500048:788	Земли населённых пунктов	Сельскохозяйственное назначение
2	07:07:0500048:807	Земли населённых пунктов	Сельскохозяйственное назначение
3	07:07:0500048:814	Земли населённых пунктов	Земли промышленности и иного специального назначения
4	07:07:0500048:871	Земли населённых пунктов	Сельскохозяйственное назначение
5	07:07:0500048:1173	Земли населённых пунктов	Сельскохозяйственное назначение

Площадь территории села Кахун в действующей редакции генерального плана составляет 760,00 га.

Включенных в территорию села Кахун земельных участка – нет.

Исключенных из территории села Кахун земельных участков – нет.

В итоге площадь территории села Кахун осталась прежней – 760,0 га.

Существующая граница села Кахун будет отражена на карте границ населенных пунктов, входящих в состав поселения, в масштабе 1:10 000.

2.2. Перечень земельных участков, входящих в состав села Кахун

В соответствии с п. 7 ч. 7 ст. 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации материалы по обоснованию генерального плана должны содержать:

- перечень земельных участков, которые включаются в границы населенных пунктов, или исключаются из их границ, с указанием категорий земель, к которым планируется отнести эти земельные участки, и целей их планируемого использования. Перечень земельных участков, которые включаются или исключаются из границ населенных пунктов, приведен в приложении 1.1 и приложении 1.2;
- перечень земельных участков, входящих в состав поселения, муниципального округа, городского округа. Перечень земельных участков, входящих в состав села Кахун, приведен в приложении 2.

2.3. Перечень координат характерных точек границ села Кахун

В соответствии с ч. 5.1 ст. 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации обязательным приложением к генеральному плану являются сведения о границах населенных пунктов, которые должны содержать графическое описание местоположения границ населенных пунктов, перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости.

Перечень координат характерных точек границы села Кахун приведен в Приложении 3.

2.4. Функциональное зонирование

Изменения функционального зонирования в границах сельского поселения Кахун и села Кахун, предлагаемые настоящим проектом, связаны с установлением границ и параметров функциональных зон проектируемых территорий.

Настоящим Проектом была проведена трансформация функциональных зон на территории сельского поселения Кахун (таблица 3).

Таблица 3

Трансформация функциональных зон на территории сельского поселения Кахун

№ п/п	Кадастровый номер	Функциональная зона	
		существующая	проектируемая
1	07:07:0500048:841	Животноводство	Производственная зона сельскохозяйственного производства
2	07:07:0500048:861	Животноводство	Производственная зона сельскохозяйственного производства
3	07:07:2400000:505	Зона объектов автомобильного транспорта	Производственная зона сельскохозяйственных предприятий
4	07:07:2400000:1842	Объекты дорожного сервиса	Многофункциональная общественно-деловая зона
5	07:07:2500000:1102	Растениеводство	Зона для целей аквакультуры (рыбоводства)
6	07:07:2500000:1103	Растениеводство	Зона для целей аквакультуры (рыбоводства)

№ п/п	Кадастровый номер	Функциональная зона	
		существующая	проектируемая
7	07:07:2500000:1104	Растениеводство	Зона для целей аквакультуры (рыбоводства)
8	07:07:2900000:354	Овощеводство	Производственная зона сельскохозяйственного производства
9	07:07:2900000:355	Овощеводство	Производственная зона сельскохозяйственного производства
10	07:07:2900000:356	Овощеводство	Производственная зона сельскохозяйственного производства
11	07:07:2900000:357	Овощеводство	Производственная зона сельскохозяйственного производства
12	07:07:2900000:544	Овощеводство	Производственная зона сельскохозяйственного производства
13	07:07:2900000:547	Животноводство	Производственная зона сельскохозяйственного производства
14	07:07:2900000:560	Овощеводство	Производственная зона сельскохозяйственного производства
15	07:07:2900000:589	Овощеводство	Производственная зона сельскохозяйственного производства
16	Земельный участок расположен южнее земельных участков 07:07:2500000:203, 07:07:2500000:473, 07:07:2500000:471, 07:07:2500000:1671 до ул. Нашапиговой	Сельскохозяйственное использование	Зона объектов автомобильного транспорта

Таблица 4

Функциональные зоны в границах села Кахун

№ п/п	Наименование зоны	Площадь	
		га	%
1	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	565,18	74,37
2	Многофункциональная общественно-деловая зона	3,29	0,43
3	Зона специализированной общественной застройки	8,92	1,17
4	Производственная зона	21,72	2,86
5	Зона инженерной инфраструктуры	32,38	4,26
6	Зона транспортной инфраструктуры	38,95	5,13
7	Производственная зона сельскохозяйственных предприятий	0,78	0,10
8	Зона озелененных территорий общего пользования	72,85	9,59
9	Зона кладбищ	15,93	2,10
	Всего	760,00	100,00

Показатели, измененные решениями настоящего Проекта, выделены красным цветом.

Таблица 5

Функциональные зоны за границей села Кахун

№ п/п	Наименование зоны	Площадь	
		га	%
1	Производственная зона	21,72	6,68
2	Зона транспортной инфраструктуры	275,00	84,60
3	Производственная зона сельскохозяйственных предприятий	25,54	7,86
4	Зона кладбищ	2,79	0,86
5	Зона складирования и захоронения отходов	0,02	0,01
	Всего	325,07	100,00

Проектируемые изменения границ функциональных зон отображены на карте функциональных зон поселения в масштабе 1:10 000.

2.5. Состав земель сельского поселения Кахун

В таблице 6 приводится новая редакция материалов по обоснованию действующего генерального плана состав земель сельского поселения Кахун, применительно к территории всего сельского поселения.

Таблица 6

Состав земель сельского поселения Кахун

№ п/п	Показатели	Площадь	
		га	%
1	Земли сельскохозяйственного назначения	4071,0	79,09
2	Земли населенных пунктов	760,0	14,77
3	Земли промышленности и иного специального назначения	275,0	5,34
4	Земли особо охраняемых природных территорий	15,0	0,29
5	Земли лесного фонда	16,0	0,31
6	Земли водного фонда	10,0	0,19
7	Земли запаса	-	-
	Всего	5147,0	100,00

2.6. Сведения о планируемых для размещения на территории поселения объектах федерального значения, объектах регионального значения

Решения проекта изменений выполнены с учетом планируемых объектов федерального и регионального значения, а также с учетом характеристик зон с особыми условиями использования территорий в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов.

2.6.1. Сведения о планируемых для размещения на территории поселения объектах федерального значения

В период подготовки проекта генерального плана сельского поселения Кахун рассмотрены документы территориального планирования федерального уровня, имеющие отношение к его территории.

К таким документам относятся:

1. Схема территориального планирования Российской Федерации в области здравоохранения, утвержденная распоряжением Правительства Российской Федерации от 28.12.2012 № 2607-р.

2. Схема территориального планирования Российской Федерации в области высшего образования, утвержденная распоряжением Правительства Российской Федерации от 26.02.2013 № 247-р.
3. Схема территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (железнодорожного, воздушного, морского, внутреннего водного транспорта) и автомобильных дорог федерального значения, утвержденная распоряжением Правительства Российской Федерации от 19.03.2013 № 384-р.
4. Схема территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (в части трубопроводного транспорта), утвержденная распоряжением Правительства Российской Федерации от 06.05.2015 № 816-р.
5. Схема территориального планирования Российской Федерации в сфере энергетики, утвержденная распоряжением Правительства Российской Федерации от 01.08.2016 № 1634-р.

В перечисленных документах территориального планирования Российской Федерации объектов федерального значения, предполагаемых для размещения на территории сельского поселения Кахун, не выявлено.

2.6.2. Сведения о планируемых для размещения на территории поселения объектах регионального значения

Перечень планируемых объектов регионального значения для размещения на территории поселений готовится на основе действующей редакции Схемы территориального планирования Кабардино-Балкарской Республики.

В Схеме территориального планирования Кабардино-Балкарской Республики объекты социальной и инженерно-транспортной инфраструктуры регионального значения, расположенные на территории сельского поселения Кахун, не отмечены.

2.7. Сведения о планируемых для размещения на территории поселения объектах местного (районного) значения

В Схеме территориального планирования Урванского муниципального района Кабардино-Балкарской Республики – какие-либо объекты местного (районного) значения на территории сельского поселения Кахун отсутствуют.

Сведения о планируемых для размещения на территории поселения объектах местного значения по материалам генерального плана 2022 г. отображены на карте планируемого размещения объектов местного значения поселения в М 1:10 000.

2.8. Оценка возможного влияния планируемых для размещения объектов местного значения поселения на комплексное развитие территории поселения

Строительство и устройство объектов здравоохранения, физической культуры и спорта, объектов инженерной, транспортной и коммунальной инфраструктуры, сельского хозяйства, предусмотренные в действующих муниципальных программах социально-экономического развития, необходимы для обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности населения, привлечения инвестиций и устойчивого развития территорий.

На территориях, в отношении которых вносятся изменения в генеральный план, планируемые объекты местного значения оказывают влияние на комплексное развитие территории поселения.

2.9. Зоны с особыми условиями использования территорий

В соответствии со статьей 1 Градостроительного кодекса Российской Федерации зонами с особыми условиями использования территорий называются охранные, санитарно-защитные зоны, зоны охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее – объекты культурного наследия), защитные зоны объектов культурного наследия, водоохранные зоны, зоны затопления, подтопления, зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, зоны охраняемых объектов, приаэродромная территория, иные зоны, иные зоны, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Статьей 105 Земельного кодекса Российской Федерации определен закрытый перечень видов зон с особыми условиями использования территорий.

На территории сельского поселения Кахун Урванского муниципального района Кабардино-Балкарской Республики представлены следующие зоны с особыми условиями использования территорий:

- 1) зоны охраны объектов культурного наследия;
- 2) защитная зона объекта культурного наследия;
- 3) охранный зона объектов электроэнергетики (объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии);
- 4) охранный зона железных дорог;
- 5) придорожные полосы автомобильных дорог;
- 6) охранный зона трубопроводов (газопроводов, нефтепроводов);
- 7) охранный зона линий и сооружений связи;
- 8) приаэродромная территория;
- 9) охранный зона особо охраняемой природной территории (памятника природы);
- 10) водоохранная зона;
- 11) прибрежная защитная полоса;
- 12) зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно- бытового водоснабжения;
- 13) зоны затопления и подтопления;
- 14) санитарно-защитная зона.

Зоны с особыми условиями в зависимости от наличия соответствующих объектов на территории поселения и наличия данных в ЕГРН отображены на Карте зон с особыми условиями использования территории в масштабе 1:15 000.

2.10. Объекты культурного наследия

В настоящее время на территории сельского поселения Кахун Урванского муниципального района выявлено 2 памятника истории регионального значения. Сведения об объектах культурного наследия приведены в таблице 7.

Объекты культурного наследия, расположенные в границах сельского поселения, отображены в графической части проекта изменений на Карте зон с особыми условиями использования территорий М 1:15 000 в виде соответствующего условного знака, с обозначением территории объекта культурного наследия.

Таблица 7

Сведения об объектах культурного наследия,
расположенных на территории сельского поселения Кахун

№ п/п	Наименование объекта	Адрес ОКН	Регистрационный номер
1	Мечеть	с. Кахун, ул. Кахунская, д. 33	071510239250005
2	Памятник (бюст воина и женщины) погибшим воинам в Великой Отечественной войне 1941-1945 гг.	с. Кахун, ул. Ленина, 174 (территория бывшего здания сельского Совета с.п. Кахун)	071610441380005

В соответствии со ст. 30 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее Федеральный закон № 73-ФЗ) земельные участки, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ в случае, если орган охраны объектов культурного наследия не имеет данных об отсутствии на указанных землях объектов, обладающих признаками ОКН, являются объектами историко-культурной экспертизы.

Согласно п. 3 ст. 31 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ историко-культурная экспертиза путем археологической разведки проводится на земельных участках до начала земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ, осуществление которых может оказать прямое или косвенное воздействие на объект культурного наследия.

В соответствии со ст. 36 Федерального закона от 26.06.2002 № 73-ФЗ и ст. 37 Закона Кабардино-Балкарской Республики от 10.04.2003 № 39-РЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Кабардино-Балкарской Республики» проектирование и проведение землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ на территории памятника или ансамбля запрещаются, за исключением работ по сохранению данного памятника или ансамбля и (или) их территорий, а также хозяйственной деятельности, не нарушающей целостности памятника или ансамбля и не создающей угрозы их повреждения, разрушения или уничтожения.

2.11. Земли особо охраняемых природных территорий на территории поселения

В настоящее время земли особо охраняемых природных территорий на территории сельского поселения Кахун Урванского муниципального района выявлен памятник природы регионального значения (КБР) «Чернореченская впадина». Памятник природы «Чернореченская впадина» создан постановлением Совета Министров Кабардино-Балкарской АССР от 04.04.1978 № 180 «Об утверждении ряда ценных природных объектов республики памятниками природы» на площади 15 га (рисунок 1).

Памятник природы «Чернореченская впадина» создан и функционирует в целях сохранения уникальных, невозполнимых, ценных в экологическом, научном, культурном и эстетическом отношениях природных комплексов.

Памятник природы «Чернореченская впадина» обеспечивает решение следующих задач:

- сохранение природных комплексов в естественном состоянии;
- восстановление ценных в хозяйственном, научном и культурном отношениях, редких и исчезающих видов растений;
- сохранение мест произрастания с оптимальными экологическими условиями для жизнедеятельности охраняемых видов растений;
- осуществление экологического мониторинга;
- выполнение научно-исследовательских работ по изучению объектов растительного и животного мира;
- создание условий для поддержания рекреационного потенциала занятой территории;
- экологическое просвещение населения.

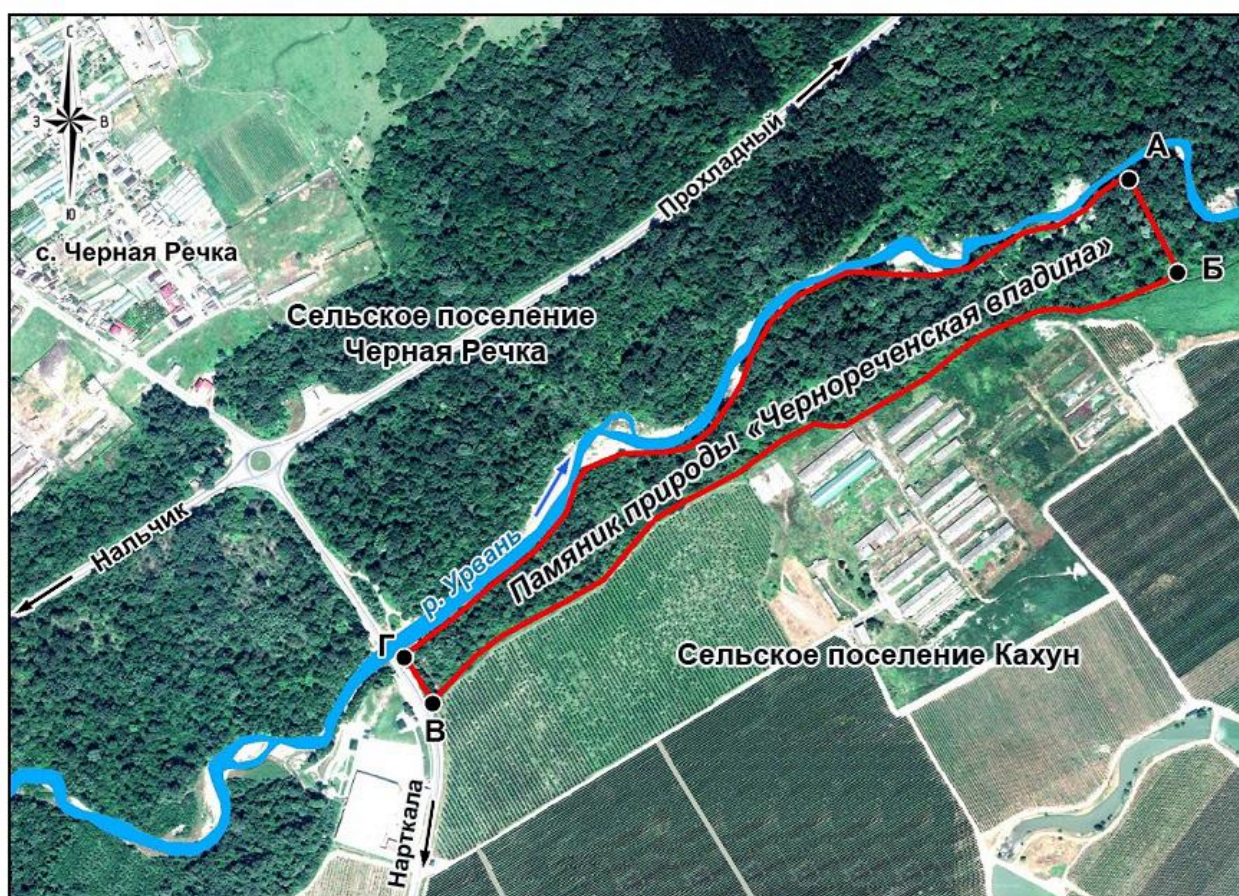


Рис. 1. Памятник природы «Чернореченская впадина»

2.12. Перечень и характеристика основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера

В действующем генеральном плане сельского поселения Кахун, в изменениях к нему разработаны соответствующие разделы.

Зоны с особыми условиями использования территории отображены на карте зон с особыми условиями использования территории в масштабе 1:10 000.

Приложение 1.1. Перечень земельных участков, исключаемых из границы села Кахун и требуемых перевода в категорию «Земли сельскохозяйственного назначения»

№ п/п	Кадастровый номер	Цель планируемого использования
1	07:07:0500048:788	Сельскохозяйственное использование
2	07:07:0500048:807	Сельскохозяйственное использование
3	07:07:0500048:871	Животноводство
4	07:07:0500048:1173	Овощеводство

Приложение 1.2. Перечень земельных участков, исключаемых из границы села Кахун и требуемых перевода в категорию «Земли промышленности и иного специального назначения»

№ п/п	Кадастровый номер	Цель планируемого использования
1	07:07:0500048:814	Связь

Приложение 2. Перечень земельных участков, входящих в состав села Кахун

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Категория земель
1	07:07:0000000:4773	Земли населенных пунктов
2	07:07:0000000:5818	Земли населенных пунктов
3	07:07:0000000:5895	Земли сельскохозяйственного назначения
4	07:07:0000000:5914	Земли населенных пунктов
5	07:07:0000000:5915	Земли населенных пунктов
6	07:07:0000000:5966	Земли населенных пунктов
7	07:07:0000000:5975	Земли населенных пунктов
8	07:07:0000000:5998	Земли населенных пунктов
9	07:07:0000000:5999	Земли населенных пунктов
10	07:07:0000000:6003	Земли населенных пунктов
11	07:07:0000000:6008	Земли населенных пунктов
12	07:07:0000000:6174	Земли населенных пунктов
13	07:07:0000000:6175	Земли сельскохозяйственного назначения
14	07:07:0000000:6186	Земли населенных пунктов
15	07:07:0000000:6187	Земли населенных пунктов
16	07:07:0000000:6188	Земли населенных пунктов
17	07:07:0000000:6189	Земли населенных пунктов
18	07:07:0000000:6190	Земли населенных пунктов
19	07:07:0000000:6191	Земли населенных пунктов
20	07:07:0000000:6192	Земли населенных пунктов
21	07:07:0000000:6241	Земли населенных пунктов
22	07:07:0500000:16083	Земли населенных пунктов
23	07:07:0500035:80	Земли населенных пунктов
24	07:07:0500048:1077	Земли населенных пунктов
25	07:07:0500048:1153	Земли населенных пунктов
26	07:07:0500048:1154	Земли населенных пунктов
27	07:07:0500048:1155	Земли населенных пунктов
28	07:07:0500048:1156	Земли населенных пунктов
29	07:07:0500048:1157	Земли населенных пунктов
30	07:07:0500048:1158	Земли населенных пунктов
31	07:07:0500048:1160	Земли населенных пунктов
32	07:07:0500048:1161	Земли населенных пунктов
33	07:07:0500048:1162	Земли населенных пунктов
34	07:07:0500048:1163	Земли населенных пунктов
35	07:07:0500048:1164	Земли населенных пунктов
36	07:07:0500048:1165	Земли населенных пунктов
37	07:07:0500048:1166	Земли населенных пунктов
38	07:07:0500048:1167	Земли населенных пунктов
39	07:07:0500048:1170	Земли населенных пунктов
40	07:07:0500048:1178	Земли населенных пунктов
41	07:07:0500048:181	Земли промышленности и иного специального назначения
42	07:07:0500048:182	Земли промышленности и иного специального назначения
43	07:07:0500048:300	Земли промышленности и иного специального назначения
44	07:07:0500048:403	Земли промышленности и иного специального

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Категория земель
		назначения
45	07:07:0500048:417	Земли промышленности и иного специального назначения
46	07:07:0500048:841	Земли сельскохозяйственного назначения
47	07:07:0700000:1236	Земли населенных пунктов
48	07:07:0700000:1240	Земли населенных пунктов
49	07:07:0700000:1249	Земли населенных пунктов
50	07:07:0700000:1363	Земли населенных пунктов
51	07:07:0700000:1364	Земли населенных пунктов
52	07:07:0700000:1365	Земли населенных пунктов
53	07:07:0700000:1368	Земли населенных пунктов
54	07:07:0700000:1370	Земли населенных пунктов
55	07:07:0700000:1372	Земли населенных пунктов
56	07:07:0700000:1373	Земли населенных пунктов
57	07:07:0700000:1376	Земли населенных пунктов
58	07:07:0700000:1388	Земли населенных пунктов
59	07:07:0700000:1389	Земли населенных пунктов
60	07:07:0700000:1390	Земли населенных пунктов
61	07:07:0700000:1391	Земли населенных пунктов
62	07:07:0700000:1396	Земли населенных пунктов
63	07:07:0700000:1397	Земли населенных пунктов
64	07:07:0700000:1398	Земли населенных пунктов
65	07:07:0700000:1399	Земли населенных пунктов
66	07:07:0700000:1400	Земли населенных пунктов
67	07:07:0700000:1403	Земли населенных пунктов
68	07:07:0700000:1404	Земли населенных пунктов
69	07:07:0700000:1405	Земли населенных пунктов
70	07:07:0700000:1407	Земли населенных пунктов
71	07:07:0700000:1410	Земли населенных пунктов
72	07:07:0700000:1412	Земли населенных пунктов
73	07:07:0700000:1413	Земли населенных пунктов
74	07:07:0700000:1415	Земли населенных пунктов
75	07:07:0700000:1417	Земли населенных пунктов
76	07:07:0700000:1419	Земли населенных пунктов
77	07:07:0700001:10	Земли населенных пунктов
78	07:07:0700001:103	Земли населенных пунктов
79	07:07:0700001:104	Земли населенных пунктов
80	07:07:0700001:105	Земли населенных пунктов
81	07:07:0700001:106	Земли населенных пунктов
82	07:07:0700001:107	Земли населенных пунктов
83	07:07:0700001:108	Земли населенных пунктов
84	07:07:0700001:109	Земли населенных пунктов
85	07:07:0700001:115	Земли населенных пунктов
86	07:07:0700001:116	Земли населенных пунктов
87	07:07:0700001:12	Земли населенных пунктов
88	07:07:0700001:120	Земли населенных пунктов
89	07:07:0700001:121	Земли населенных пунктов
90	07:07:0700001:122	Земли населенных пунктов

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Категория земель
91	07:07:0700001:123	Земли населенных пунктов
92	07:07:0700001:124	Земли населенных пунктов
93	07:07:0700001:129	Земли населенных пунктов
94	07:07:0700001:13	Земли населенных пунктов
95	07:07:0700001:130	Земли населенных пунктов
96	07:07:0700001:131	Земли населенных пунктов
97	07:07:0700001:133	Земли населенных пунктов
98	07:07:0700001:134	Земли населенных пунктов
99	07:07:0700001:138	Земли населенных пунктов
100	07:07:0700001:139	Земли населенных пунктов
101	07:07:0700001:140	Земли населенных пунктов
102	07:07:0700001:141	Земли населенных пунктов
103	07:07:0700001:142	Земли населенных пунктов
104	07:07:0700001:143	Земли населенных пунктов
105	07:07:0700001:145	Земли населенных пунктов
106	07:07:0700001:149	Земли населенных пунктов
107	07:07:0700001:15	Земли населенных пунктов
108	07:07:0700001:150	Земли населенных пунктов
109	07:07:0700001:151	Земли населенных пунктов
110	07:07:0700001:152	Земли населенных пунктов
111	07:07:0700001:153	Земли населенных пунктов
112	07:07:0700001:155	Земли населенных пунктов
113	07:07:0700001:156	Земли населенных пунктов
114	07:07:0700001:157	Земли населенных пунктов
115	07:07:0700001:159	Земли населенных пунктов
116	07:07:0700001:160	Земли населенных пунктов
117	07:07:0700001:161	Земли населенных пунктов
118	07:07:0700001:162	Земли населенных пунктов
119	07:07:0700001:163	Земли населенных пунктов
120	07:07:0700001:164	Земли населенных пунктов
121	07:07:0700001:166	Земли населенных пунктов
122	07:07:0700001:168	Земли населенных пунктов
123	07:07:0700001:169	Земли населенных пунктов
124	07:07:0700001:17	Земли населенных пунктов
125	07:07:0700001:170	Земли населенных пунктов
126	07:07:0700001:172	Земли населенных пунктов
127	07:07:0700001:174	Земли населенных пунктов
128	07:07:0700001:175	Земли населенных пунктов
129	07:07:0700001:176	Земли населенных пунктов
130	07:07:0700001:178	Земли населенных пунктов
131	07:07:0700001:179	Земли населенных пунктов
132	07:07:0700001:18	Земли населенных пунктов
133	07:07:0700001:180	Земли населенных пунктов
134	07:07:0700001:182	Земли населенных пунктов
135	07:07:0700001:184	Земли населенных пунктов
136	07:07:0700001:185	Земли населенных пунктов
137	07:07:0700001:186	Земли населенных пунктов
138	07:07:0700001:187	Земли населенных пунктов

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Категория земель
139	07:07:0700001:191	Земли населенных пунктов
140	07:07:0700001:193	Земли населенных пунктов
141	07:07:0700001:196	Земли населенных пунктов
142	07:07:0700001:198	Земли населенных пунктов
143	07:07:0700001:199	Земли населенных пунктов
144	07:07:0700001:2	Земли населенных пунктов
145	07:07:0700001:200	Земли населенных пунктов
146	07:07:0700001:201	Земли населенных пунктов
147	07:07:0700001:202	Земли населенных пунктов
148	07:07:0700001:203	Земли населенных пунктов
149	07:07:0700001:206	Земли населенных пунктов
150	07:07:0700001:209	Земли населенных пунктов
151	07:07:0700001:22	Земли населенных пунктов
152	07:07:0700001:26	Земли населенных пунктов
153	07:07:0700001:27	Земли населенных пунктов
154	07:07:0700001:3	Земли населенных пунктов
155	07:07:0700001:32	Земли населенных пунктов
156	07:07:0700001:323	Земли населенных пунктов
157	07:07:0700001:324	Земли населенных пунктов
158	07:07:0700001:327	Земли населенных пунктов
159	07:07:0700001:328	Земли населенных пунктов
160	07:07:0700001:33	Земли населенных пунктов
161	07:07:0700001:330	Земли населенных пунктов
162	07:07:0700001:331	Земли населенных пунктов
163	07:07:0700001:332	Земли населенных пунктов
164	07:07:0700001:334	Земли населенных пунктов
165	07:07:0700001:335	Земли населенных пунктов
166	07:07:0700001:336	Земли населенных пунктов
167	07:07:0700001:338	Земли населенных пунктов
168	07:07:0700001:34	Земли населенных пунктов
169	07:07:0700001:340	Земли населенных пунктов
170	07:07:0700001:341	Земли населенных пунктов
171	07:07:0700001:345	Земли населенных пунктов
172	07:07:0700001:346	Земли населенных пунктов
173	07:07:0700001:347	Земли населенных пунктов
174	07:07:0700001:35	Земли населенных пунктов
175	07:07:0700001:350	Земли населенных пунктов
176	07:07:0700001:354	Земли населенных пунктов
177	07:07:0700001:355	Земли населенных пунктов
178	07:07:0700001:356	Земли населенных пунктов
179	07:07:0700001:36	Земли населенных пунктов
180	07:07:0700001:363	Земли населенных пунктов
181	07:07:0700001:364	Земли населенных пунктов
182	07:07:0700001:365	Земли населенных пунктов
183	07:07:0700001:37	Земли населенных пунктов
184	07:07:0700001:378	Земли населенных пунктов
185	07:07:0700001:379	Земли населенных пунктов
186	07:07:0700001:38	Земли населенных пунктов

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Категория земель
187	07:07:0700001:381	Земли населенных пунктов
188	07:07:0700001:383	Земли населенных пунктов
189	07:07:0700001:39	Земли населенных пунктов
190	07:07:0700001:4	Земли населенных пунктов
191	07:07:0700001:40	Земли населенных пунктов
192	07:07:0700001:41	Земли населенных пунктов
193	07:07:0700001:42	Земли населенных пунктов
194	07:07:0700001:43	Земли населенных пунктов
195	07:07:0700001:44	Земли населенных пунктов
196	07:07:0700001:45	Земли населенных пунктов
197	07:07:0700001:46	Земли населенных пунктов
198	07:07:0700001:47	Земли населенных пунктов
199	07:07:0700001:48	Земли населенных пунктов
200	07:07:0700001:5	Земли населенных пунктов
201	07:07:0700001:50	Земли населенных пунктов
202	07:07:0700001:51	Земли населенных пунктов
203	07:07:0700001:52	Земли населенных пунктов
204	07:07:0700001:53	Земли населенных пунктов
205	07:07:0700001:54	Земли населенных пунктов
206	07:07:0700001:55	Земли населенных пунктов
207	07:07:0700001:56	Земли населенных пунктов
208	07:07:0700001:57	Земли населенных пунктов
209	07:07:0700001:58	Земли населенных пунктов
210	07:07:0700001:59	Земли населенных пунктов
211	07:07:0700001:6	Земли населенных пунктов
212	07:07:0700001:60	Земли населенных пунктов
213	07:07:0700001:61	Земли населенных пунктов
214	07:07:0700001:62	Земли населенных пунктов
215	07:07:0700001:69	Земли населенных пунктов
216	07:07:0700001:70	Земли населенных пунктов
217	07:07:0700001:71	Земли населенных пунктов
218	07:07:0700001:72	Земли населенных пунктов
219	07:07:0700001:73	Земли населенных пунктов
220	07:07:0700001:74	Земли населенных пунктов
221	07:07:0700001:75	Земли населенных пунктов
222	07:07:0700001:76	Земли населенных пунктов
223	07:07:0700001:77	Земли населенных пунктов
224	07:07:0700001:88	Земли населенных пунктов
225	07:07:0700001:95	Земли населенных пунктов
226	07:07:0700001:97	Земли населенных пунктов
227	07:07:0700002:11	Земли населенных пунктов
228	07:07:0700002:14	Земли населенных пунктов
229	07:07:0700002:17	Земли населенных пунктов
230	07:07:0700002:18	Земли населенных пунктов
231	07:07:0700002:195	Земли населенных пунктов
232	07:07:0700002:197	Земли населенных пунктов
233	07:07:0700002:198	Земли населенных пунктов
234	07:07:0700002:199	Земли населенных пунктов

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Категория земель
235	07:07:0700002:20	Земли населенных пунктов
236	07:07:0700002:201	Земли населенных пунктов
237	07:07:0700002:202	Земли населенных пунктов
238	07:07:0700002:203	Земли населенных пунктов
239	07:07:0700002:204	Земли населенных пунктов
240	07:07:0700002:206	Земли населенных пунктов
241	07:07:0700002:207	Земли населенных пунктов
242	07:07:0700002:208	Земли населенных пунктов
243	07:07:0700002:209	Земли населенных пунктов
244	07:07:0700002:21	Земли населенных пунктов
245	07:07:0700002:211	Земли населенных пунктов
246	07:07:0700002:212	Земли населенных пунктов
247	07:07:0700002:213	Земли населенных пунктов
248	07:07:0700002:218	Земли населенных пунктов
249	07:07:0700002:221	Земли населенных пунктов
250	07:07:0700002:223	Земли населенных пунктов
251	07:07:0700002:224	Земли населенных пунктов
252	07:07:0700002:229	Земли населенных пунктов
253	07:07:0700002:23	Земли населенных пунктов
254	07:07:0700002:27	Земли населенных пунктов
255	07:07:0700002:31	Земли населенных пунктов
256	07:07:0700002:32	Земли населенных пунктов
257	07:07:0700002:33	Земли населенных пунктов
258	07:07:0700002:34	Земли населенных пунктов
259	07:07:0700002:4	Земли населенных пунктов
260	07:07:0700002:46	Земли населенных пунктов
261	07:07:0700002:47	Земли населенных пунктов
262	07:07:0700002:49	Земли населенных пунктов
263	07:07:0700002:54	Земли населенных пунктов
264	07:07:0700002:55	Земли населенных пунктов
265	07:07:0700002:56	Земли населенных пунктов
266	07:07:0700002:59	Земли населенных пунктов
267	07:07:0700002:60	Земли населенных пунктов
268	07:07:0700002:61	Земли населенных пунктов
269	07:07:0700002:62	Земли населенных пунктов
270	07:07:0700002:64	Земли населенных пунктов
271	07:07:0700002:65	Земли населенных пунктов
272	07:07:0700002:66	Земли населенных пунктов
273	07:07:0700002:68	Земли населенных пунктов
274	07:07:0700002:69	Земли населенных пунктов
275	07:07:0700002:7	Земли населенных пунктов
276	07:07:0700002:71	Земли населенных пунктов
277	07:07:0700002:72	Земли населенных пунктов
278	07:07:0700002:74	Земли населенных пунктов
279	07:07:0700002:75	Земли населенных пунктов
280	07:07:0700002:76	Земли населенных пунктов
281	07:07:0700002:78	Земли населенных пунктов
282	07:07:0700002:8	Земли населенных пунктов

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Категория земель
283	07:07:0700003:102	Земли населенных пунктов
284	07:07:0700003:103	Земли населенных пунктов
285	07:07:0700003:106	Земли населенных пунктов
286	07:07:0700003:108	Земли населенных пунктов
287	07:07:0700003:110	Земли населенных пунктов
288	07:07:0700003:111	Земли населенных пунктов
289	07:07:0700003:112	Земли населенных пунктов
290	07:07:0700003:114	Земли населенных пунктов
291	07:07:0700003:119	Земли населенных пунктов
292	07:07:0700003:120	Земли населенных пунктов
293	07:07:0700003:121	Земли населенных пунктов
294	07:07:0700003:122	Земли населенных пунктов
295	07:07:0700003:123	Земли населенных пунктов
296	07:07:0700003:125	Земли населенных пунктов
297	07:07:0700003:126	Земли населенных пунктов
298	07:07:0700003:15	Земли населенных пунктов
299	07:07:0700003:19	Земли населенных пунктов
300	07:07:0700003:2	Земли населенных пунктов
301	07:07:0700003:20	Земли населенных пунктов
302	07:07:0700003:21	Земли населенных пунктов
303	07:07:0700003:23	Земли населенных пунктов
304	07:07:0700003:24	Земли населенных пунктов
305	07:07:0700003:240	Земли населенных пунктов
306	07:07:0700003:241	Земли населенных пунктов
307	07:07:0700003:242	Земли населенных пунктов
308	07:07:0700003:243	Земли населенных пунктов
309	07:07:0700003:244	Земли населенных пунктов
310	07:07:0700003:245	Земли населенных пунктов
311	07:07:0700003:246	Земли населенных пунктов
312	07:07:0700003:247	Земли населенных пунктов
313	07:07:0700003:248	Земли населенных пунктов
314	07:07:0700003:249	Земли населенных пунктов
315	07:07:0700003:253	Земли населенных пунктов
316	07:07:0700003:254	Земли населенных пунктов
317	07:07:0700003:26	Земли населенных пунктов
318	07:07:0700003:27	Земли населенных пунктов
319	07:07:0700003:28	Земли населенных пунктов
320	07:07:0700003:3	Земли населенных пунктов
321	07:07:0700003:30	Земли населенных пунктов
322	07:07:0700003:31	Земли населенных пунктов
323	07:07:0700003:32	Земли населенных пунктов
324	07:07:0700003:33	Земли населенных пунктов
325	07:07:0700003:34	Земли населенных пунктов
326	07:07:0700003:35	Земли населенных пунктов
327	07:07:0700003:38	Земли населенных пунктов
328	07:07:0700003:39	Земли населенных пунктов
329	07:07:0700003:4	Земли населенных пунктов
330	07:07:0700003:40	Земли населенных пунктов

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Категория земель
331	07:07:0700003:41	Земли населенных пунктов
332	07:07:0700003:42	Земли населенных пунктов
333	07:07:0700003:45	Земли населенных пунктов
334	07:07:0700003:46	Земли населенных пунктов
335	07:07:0700003:5	Земли населенных пунктов
336	07:07:0700003:53	Земли населенных пунктов
337	07:07:0700003:54	Земли населенных пунктов
338	07:07:0700003:55	Земли населенных пунктов
339	07:07:0700003:7	Земли населенных пунктов
340	07:07:0700003:72	Земли населенных пунктов
341	07:07:0700003:73	Земли населенных пунктов
342	07:07:0700003:8	Земли населенных пунктов
343	07:07:0700003:88	Земли населенных пунктов
344	07:07:0700003:99	Земли населенных пунктов
345	07:07:0700004:10	Земли населенных пунктов
346	07:07:0700004:100	Земли населенных пунктов
347	07:07:0700004:101	Земли населенных пунктов
348	07:07:0700004:102	Земли населенных пунктов
349	07:07:0700004:104	Земли населенных пунктов
350	07:07:0700004:109	Земли населенных пунктов
351	07:07:0700004:111	Земли населенных пунктов
352	07:07:0700004:113	Земли населенных пунктов
353	07:07:0700004:117	Земли населенных пунктов
354	07:07:0700004:13	Земли населенных пунктов
355	07:07:0700004:15	Земли населенных пунктов
356	07:07:0700004:17	Земли населенных пунктов
357	07:07:0700004:21	Земли населенных пунктов
358	07:07:0700004:22	Земли населенных пунктов
359	07:07:0700004:23	Земли населенных пунктов
360	07:07:0700004:28	Земли населенных пунктов
361	07:07:0700004:3	Земли населенных пунктов
362	07:07:0700004:30	Земли населенных пунктов
363	07:07:0700004:4	Земли населенных пунктов
364	07:07:0700004:41	Земли населенных пунктов
365	07:07:0700004:42	Земли населенных пунктов
366	07:07:0700004:43	Земли населенных пунктов
367	07:07:0700004:45	Земли населенных пунктов
368	07:07:0700004:48	Земли населенных пунктов
369	07:07:0700004:5	Земли населенных пунктов
370	07:07:0700004:52	Земли населенных пунктов
371	07:07:0700004:53	Земли населенных пунктов
372	07:07:0700004:55	Земли населенных пунктов
373	07:07:0700004:56	Земли населенных пунктов
374	07:07:0700004:57	Земли населенных пунктов
375	07:07:0700004:58	Земли населенных пунктов
376	07:07:0700004:59	Земли населенных пунктов
377	07:07:0700004:6	Земли населенных пунктов
378	07:07:0700004:67	Земли населенных пунктов

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Категория земель
379	07:07:0700004:69	Земли населенных пунктов
380	07:07:0700004:7	Земли населенных пунктов
381	07:07:0700004:70	Земли населенных пунктов
382	07:07:0700004:71	Земли населенных пунктов
383	07:07:0700004:8	Земли населенных пунктов
384	07:07:0700004:85	Земли населенных пунктов
385	07:07:0700004:9	Земли населенных пунктов
386	07:07:0700004:94	Земли населенных пунктов
387	07:07:0700004:95	Земли населенных пунктов
388	07:07:0700004:98	Земли населенных пунктов
389	07:07:0700004:99	Земли населенных пунктов
390	07:07:0700005:10	Земли населенных пунктов
391	07:07:0700005:103	Земли населенных пунктов
392	07:07:0700005:105	Земли населенных пунктов
393	07:07:0700005:106	Земли населенных пунктов
394	07:07:0700005:107	Земли населенных пунктов
395	07:07:0700005:111	Земли населенных пунктов
396	07:07:0700005:12	Земли населенных пунктов
397	07:07:0700005:15	Земли населенных пунктов
398	07:07:0700005:17	Земли населенных пунктов
399	07:07:0700005:19	Земли населенных пунктов
400	07:07:0700005:2	Земли населенных пунктов
401	07:07:0700005:225	Земли населенных пунктов
402	07:07:0700005:226	Земли населенных пунктов
403	07:07:0700005:23	Земли населенных пунктов
404	07:07:0700005:29	Земли населенных пунктов
405	07:07:0700005:3	Земли населенных пунктов
406	07:07:0700005:30	Земли населенных пунктов
407	07:07:0700005:31	Земли населенных пунктов
408	07:07:0700005:37	Земли населенных пунктов
409	07:07:0700005:38	Земли населенных пунктов
410	07:07:0700005:39	Земли населенных пунктов
411	07:07:0700005:4	Земли населенных пунктов
412	07:07:0700005:40	Земли населенных пунктов
413	07:07:0700005:41	Земли населенных пунктов
414	07:07:0700005:42	Земли населенных пунктов
415	07:07:0700005:46	Земли населенных пунктов
416	07:07:0700005:47	Земли населенных пунктов
417	07:07:0700005:48	Земли населенных пунктов
418	07:07:0700005:49	Земли населенных пунктов
419	07:07:0700005:5	Земли населенных пунктов
420	07:07:0700005:50	Земли населенных пунктов
421	07:07:0700005:51	Земли населенных пунктов
422	07:07:0700005:52	Земли населенных пунктов
423	07:07:0700005:53	Земли населенных пунктов
424	07:07:0700005:54	Земли населенных пунктов
425	07:07:0700005:56	Земли населенных пунктов
426	07:07:0700005:57	Земли населенных пунктов

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Категория земель
427	07:07:0700005:58	Земли населенных пунктов
428	07:07:0700005:6	Земли населенных пунктов
429	07:07:0700005:67	Земли населенных пунктов
430	07:07:0700005:68	Земли населенных пунктов
431	07:07:0700005:69	Земли населенных пунктов
432	07:07:0700005:7	Земли населенных пунктов
433	07:07:0700005:8	Земли населенных пунктов
434	07:07:0700005:80	Земли населенных пунктов
435	07:07:0700005:81	Земли населенных пунктов
436	07:07:0700005:86	Земли населенных пунктов
437	07:07:0700005:87	Земли населенных пунктов
438	07:07:0700005:89	Земли населенных пунктов
439	07:07:0700005:9	Земли населенных пунктов
440	07:07:0700005:96	Земли населенных пунктов
441	07:07:0700005:98	Земли населенных пунктов
442	07:07:0700006:10	Земли населенных пунктов
443	07:07:0700006:13	Земли населенных пунктов
444	07:07:0700006:15	Земли населенных пунктов
445	07:07:0700006:16	Земли населенных пунктов
446	07:07:0700006:17	Земли населенных пунктов
447	07:07:0700006:19	Земли населенных пунктов
448	07:07:0700006:2	Земли населенных пунктов
449	07:07:0700006:20	Земли населенных пунктов
450	07:07:0700006:201	Земли населенных пунктов
451	07:07:0700006:205	Земли населенных пунктов
452	07:07:0700006:206	Земли населенных пунктов
453	07:07:0700006:209	Земли населенных пунктов
454	07:07:0700006:26	Земли населенных пунктов
455	07:07:0700006:27	Земли населенных пунктов
456	07:07:0700006:3	Земли населенных пунктов
457	07:07:0700006:38	Земли населенных пунктов
458	07:07:0700006:4	Земли населенных пунктов
459	07:07:0700006:42	Земли населенных пунктов
460	07:07:0700006:44	Земли населенных пунктов
461	07:07:0700006:46	Земли населенных пунктов
462	07:07:0700006:47	Земли населенных пунктов
463	07:07:0700006:48	Земли населенных пунктов
464	07:07:0700006:5	Земли населенных пунктов
465	07:07:0700006:53	Земли населенных пунктов
466	07:07:0700006:57	Земли населенных пунктов
467	07:07:0700006:58	Земли населенных пунктов
468	07:07:0700006:6	Земли населенных пунктов
469	07:07:0700006:61	Земли населенных пунктов
470	07:07:0700006:65	Земли населенных пунктов
471	07:07:0700006:66	Земли населенных пунктов
472	07:07:0700006:68	Земли населенных пунктов
473	07:07:0700006:72	Земли населенных пунктов
474	07:07:0700006:73	Земли населенных пунктов

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Категория земель
475	07:07:0700006:78	Земли населенных пунктов
476	07:07:0700006:79	Земли населенных пунктов
477	07:07:0700006:8	Земли населенных пунктов
478	07:07:0700006:83	Земли населенных пунктов
479	07:07:0700006:86	Земли населенных пунктов
480	07:07:0700006:87	Земли населенных пунктов
481	07:07:0700006:88	Земли населенных пунктов
482	07:07:0700006:89	Земли населенных пунктов
483	07:07:0700007:10	Земли населенных пунктов
484	07:07:0700007:101	Земли населенных пунктов
485	07:07:0700007:102	Земли населенных пунктов
486	07:07:0700007:104	Земли населенных пунктов
487	07:07:0700007:105	Земли населенных пунктов
488	07:07:0700007:108	Земли населенных пунктов
489	07:07:0700007:109	Земли населенных пунктов
490	07:07:0700007:112	Земли населенных пунктов
491	07:07:0700007:113	Земли населенных пунктов
492	07:07:0700007:118	Земли населенных пунктов
493	07:07:0700007:119	Земли населенных пунктов
494	07:07:0700007:12	Земли населенных пунктов
495	07:07:0700007:121	Земли населенных пунктов
496	07:07:0700007:122	Земли населенных пунктов
497	07:07:0700007:123	Земли населенных пунктов
498	07:07:0700007:124	Земли населенных пунктов
499	07:07:0700007:125	Земли населенных пунктов
500	07:07:0700007:127	Земли населенных пунктов
501	07:07:0700007:17	Земли населенных пунктов
502	07:07:0700007:20	Земли населенных пунктов
503	07:07:0700007:22	Земли населенных пунктов
504	07:07:0700007:242	Земли населенных пунктов
505	07:07:0700007:243	Земли населенных пунктов
506	07:07:0700007:244	Земли населенных пунктов
507	07:07:0700007:245	Земли населенных пунктов
508	07:07:0700007:249	Земли населенных пунктов
509	07:07:0700007:28	Земли населенных пунктов
510	07:07:0700007:29	Земли населенных пунктов
511	07:07:0700007:32	Земли населенных пунктов
512	07:07:0700007:33	Земли населенных пунктов
513	07:07:0700007:36	Земли населенных пунктов
514	07:07:0700007:43	Земли населенных пунктов
515	07:07:0700007:44	Земли населенных пунктов
516	07:07:0700007:45	Земли населенных пунктов
517	07:07:0700007:49	Земли населенных пунктов
518	07:07:0700007:50	Земли населенных пунктов
519	07:07:0700007:54	Земли населенных пунктов
520	07:07:0700007:55	Земли населенных пунктов
521	07:07:0700007:62	Земли населенных пунктов
522	07:07:0700007:63	Земли населенных пунктов

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Категория земель
523	07:07:0700007:64	Земли населенных пунктов
524	07:07:0700007:67	Земли населенных пунктов
525	07:07:0700007:68	Земли населенных пунктов
526	07:07:0700007:70	Земли населенных пунктов
527	07:07:0700007:71	Земли населенных пунктов
528	07:07:0700007:73	Земли населенных пунктов
529	07:07:0700007:74	Земли населенных пунктов
530	07:07:0700007:75	Земли населенных пунктов
531	07:07:0700007:8	Земли населенных пунктов
532	07:07:0700007:9	Земли населенных пунктов
533	07:07:0700007:99	Земли населенных пунктов
534	07:07:0700008:101	Земли населенных пунктов
535	07:07:0700008:107	Земли населенных пунктов
536	07:07:0700008:109	Земли населенных пунктов
537	07:07:0700008:110	Земли населенных пунктов
538	07:07:0700008:115	Земли населенных пунктов
539	07:07:0700008:117	Земли населенных пунктов
540	07:07:0700008:118	Земли населенных пунктов
541	07:07:0700008:119	Земли населенных пунктов
542	07:07:0700008:12	Земли населенных пунктов
543	07:07:0700008:120	Земли населенных пунктов
544	07:07:0700008:121	Земли населенных пунктов
545	07:07:0700008:124	Земли населенных пунктов
546	07:07:0700008:126	Земли населенных пунктов
547	07:07:0700008:128	Земли населенных пунктов
548	07:07:0700008:129	Земли населенных пунктов
549	07:07:0700008:134	Земли населенных пунктов
550	07:07:0700008:135	Земли населенных пунктов
551	07:07:0700008:136	Земли населенных пунктов
552	07:07:0700008:139	Земли населенных пунктов
553	07:07:0700008:14	Земли населенных пунктов
554	07:07:0700008:143	Земли населенных пунктов
555	07:07:0700008:144	Земли населенных пунктов
556	07:07:0700008:145	Земли населенных пунктов
557	07:07:0700008:148	Земли населенных пунктов
558	07:07:0700008:2	Земли населенных пунктов
559	07:07:0700008:20	Земли населенных пунктов
560	07:07:0700008:21	Земли населенных пунктов
561	07:07:0700008:27	Земли населенных пунктов
562	07:07:0700008:28	Земли населенных пунктов
563	07:07:0700008:3	Земли населенных пунктов
564	07:07:0700008:35	Земли населенных пунктов
565	07:07:0700008:355	Земли населенных пунктов
566	07:07:0700008:356	Земли населенных пунктов
567	07:07:0700008:358	Земли населенных пунктов
568	07:07:0700008:359	Земли населенных пунктов
569	07:07:0700008:36	Земли населенных пунктов
570	07:07:0700008:360	Земли населенных пунктов

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Категория земель
571	07:07:0700008:361	Земли населенных пунктов
572	07:07:0700008:365	Земли населенных пунктов
573	07:07:0700008:366	Земли населенных пунктов
574	07:07:0700008:37	Земли населенных пунктов
575	07:07:0700008:373	Земли населенных пунктов
576	07:07:0700008:379	Земли населенных пунктов
577	07:07:0700008:38	Земли населенных пунктов
578	07:07:0700008:380	Земли населенных пунктов
579	07:07:0700008:384	Земли населенных пунктов
580	07:07:0700008:41	Земли населенных пунктов
581	07:07:0700008:43	Земли населенных пунктов
582	07:07:0700008:44	Земли населенных пунктов
583	07:07:0700008:45	Земли населенных пунктов
584	07:07:0700008:48	Земли населенных пунктов
585	07:07:0700008:5	Земли населенных пунктов
586	07:07:0700008:50	Земли населенных пунктов
587	07:07:0700008:55	Земли населенных пунктов
588	07:07:0700008:56	Земли населенных пунктов
589	07:07:0700008:57	Земли населенных пунктов
590	07:07:0700008:58	Земли населенных пунктов
591	07:07:0700008:59	Земли населенных пунктов
592	07:07:0700008:60	Земли населенных пунктов
593	07:07:0700008:61	Земли населенных пунктов
594	07:07:0700008:62	Земли населенных пунктов
595	07:07:0700008:63	Земли населенных пунктов
596	07:07:0700008:65	Земли населенных пунктов
597	07:07:0700008:67	Земли населенных пунктов
598	07:07:0700008:68	Земли населенных пунктов
599	07:07:0700008:69	Земли населенных пунктов
600	07:07:0700008:7	Земли населенных пунктов
601	07:07:0700008:70	Земли населенных пунктов
602	07:07:0700008:71	Земли населенных пунктов
603	07:07:0700008:72	Земли населенных пунктов
604	07:07:0700008:74	Земли населенных пунктов
605	07:07:0700008:8	Земли населенных пунктов
606	07:07:0700008:9	Земли населенных пунктов
607	07:07:0700008:96	Земли населенных пунктов
608	07:07:0700008:99	Земли населенных пунктов
609	07:07:0700009:106	Земли населенных пунктов
610	07:07:0700009:107	Земли населенных пунктов
611	07:07:0700009:109	Земли населенных пунктов
612	07:07:0700009:110	Земли населенных пунктов
613	07:07:0700009:141	Земли населенных пунктов
614	07:07:0700009:144	Земли населенных пунктов
615	07:07:0700009:145	Земли населенных пунктов
616	07:07:0700009:146	Земли населенных пунктов
617	07:07:0700009:149	Земли населенных пунктов
618	07:07:0700009:150	Земли населенных пунктов

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Категория земель
619	07:07:0700009:151	Земли населенных пунктов
620	07:07:0700009:153	Земли населенных пунктов
621	07:07:0700009:155	Земли населенных пунктов
622	07:07:0700009:158	Земли населенных пунктов
623	07:07:0700009:2	Земли населенных пунктов
624	07:07:0700009:20	Земли населенных пунктов
625	07:07:0700009:24	Земли населенных пунктов
626	07:07:0700009:3	Земли населенных пунктов
627	07:07:0700009:33	Земли населенных пунктов
628	07:07:0700009:369	Земли населенных пунктов
629	07:07:0700009:37	Земли населенных пунктов
630	07:07:0700009:370	Земли населенных пунктов
631	07:07:0700009:371	Земли населенных пунктов
632	07:07:0700009:373	Земли населенных пунктов
633	07:07:0700009:375	Земли населенных пунктов
634	07:07:0700009:38	Земли населенных пунктов
635	07:07:0700009:382	Земли населенных пунктов
636	07:07:0700009:383	Земли населенных пунктов
637	07:07:0700009:385	Земли населенных пунктов
638	07:07:0700009:386	Земли населенных пунктов
639	07:07:0700009:387	Земли населенных пунктов
640	07:07:0700009:39	Земли населенных пунктов
641	07:07:0700009:401	Земли населенных пунктов
642	07:07:0700009:402	Земли населенных пунктов
643	07:07:0700009:404	Земли населенных пунктов
644	07:07:0700009:41	Земли населенных пунктов
645	07:07:0700009:44	Земли населенных пунктов
646	07:07:0700009:47	Земли населенных пунктов
647	07:07:0700009:5	Земли населенных пунктов
648	07:07:0700009:51	Земли населенных пунктов
649	07:07:0700009:52	Земли населенных пунктов
650	07:07:0700009:57	Земли населенных пунктов
651	07:07:0700009:6	Земли населенных пунктов
652	07:07:0700009:61	Земли населенных пунктов
653	07:07:0700009:62	Земли населенных пунктов
654	07:07:0700009:63	Земли населенных пунктов
655	07:07:0700009:64	Земли населенных пунктов
656	07:07:0700009:66	Земли населенных пунктов
657	07:07:0700009:7	Земли населенных пунктов
658	07:07:0700009:70	Земли населенных пунктов
659	07:07:0700009:74	Земли населенных пунктов
660	07:07:0700009:75	Земли населенных пунктов
661	07:07:0700009:76	Земли населенных пунктов
662	07:07:0700009:77	Земли населенных пунктов
663	07:07:0700009:79	Земли населенных пунктов
664	07:07:0700009:8	Земли населенных пунктов
665	07:07:0700009:80	Земли населенных пунктов
666	07:07:0700009:81	Земли населенных пунктов

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Категория земель
667	07:07:0700009:82	Земли населенных пунктов
668	07:07:0700009:83	Земли населенных пунктов
669	07:07:0700009:84	Земли населенных пунктов
670	07:07:0700009:86	Земли населенных пунктов
671	07:07:0700009:9	Земли населенных пунктов
672	07:07:0700010:115	Земли населенных пунктов
673	07:07:0700010:116	Земли населенных пунктов
674	07:07:0700010:117	Земли населенных пунктов
675	07:07:0700010:121	Земли населенных пунктов
676	07:07:0700010:126	Земли населенных пунктов
677	07:07:0700010:13	Земли населенных пунктов
678	07:07:0700010:132	Земли населенных пунктов
679	07:07:0700010:134	Земли населенных пунктов
680	07:07:0700010:135	Земли населенных пунктов
681	07:07:0700010:138	Земли населенных пунктов
682	07:07:0700010:143	Земли населенных пунктов
683	07:07:0700010:144	Земли населенных пунктов
684	07:07:0700010:145	Земли населенных пунктов
685	07:07:0700010:146	Земли населенных пунктов
686	07:07:0700010:150	Земли населенных пунктов
687	07:07:0700010:152	Земли населенных пунктов
688	07:07:0700010:154	Земли населенных пунктов
689	07:07:0700010:156	Земли населенных пунктов
690	07:07:0700010:157	Земли населенных пунктов
691	07:07:0700010:158	Земли населенных пунктов
692	07:07:0700010:159	Земли населенных пунктов
693	07:07:0700010:16	Земли населенных пунктов
694	07:07:0700010:160	Земли населенных пунктов
695	07:07:0700010:163	Земли населенных пунктов
696	07:07:0700010:164	Земли населенных пунктов
697	07:07:0700010:165	Земли населенных пунктов
698	07:07:0700010:166	Земли населенных пунктов
699	07:07:0700010:167	Земли населенных пунктов
700	07:07:0700010:169	Земли населенных пунктов
701	07:07:0700010:18	Земли населенных пунктов
702	07:07:0700010:20	Земли населенных пунктов
703	07:07:0700010:21	Земли населенных пунктов
704	07:07:0700010:22	Земли населенных пунктов
705	07:07:0700010:23	Земли населенных пунктов
706	07:07:0700010:27	Земли населенных пунктов
707	07:07:0700010:281	Земли населенных пунктов
708	07:07:0700010:282	Земли населенных пунктов
709	07:07:0700010:283	Земли населенных пунктов
710	07:07:0700010:284	Земли населенных пунктов
711	07:07:0700010:285	Земли населенных пунктов
712	07:07:0700010:286	Земли населенных пунктов
713	07:07:0700010:29	Земли населенных пунктов
714	07:07:0700010:292	Земли населенных пунктов

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Категория земель
715	07:07:0700010:298	Земли населенных пунктов
716	07:07:0700010:299	Земли населенных пунктов
717	07:07:0700010:3	Земли населенных пунктов
718	07:07:0700010:30	Земли населенных пунктов
719	07:07:0700010:300	Земли населенных пунктов
720	07:07:0700010:304	Земли населенных пунктов
721	07:07:0700010:37	Земли населенных пунктов
722	07:07:0700010:4	Земли населенных пунктов
723	07:07:0700010:42	Земли населенных пунктов
724	07:07:0700010:50	Земли населенных пунктов
725	07:07:0700010:52	Земли населенных пунктов
726	07:07:0700010:56	Земли населенных пунктов
727	07:07:0700010:60	Земли населенных пунктов
728	07:07:0700010:63	Земли населенных пунктов
729	07:07:0700010:64	Земли населенных пунктов
730	07:07:0700010:65	Земли населенных пунктов
731	07:07:0700010:66	Земли населенных пунктов
732	07:07:0700010:67	Земли населенных пунктов
733	07:07:0700010:68	Земли населенных пунктов
734	07:07:0700010:69	Земли населенных пунктов
735	07:07:0700010:7	Земли населенных пунктов
736	07:07:0700010:70	Земли населенных пунктов
737	07:07:0700010:74	Земли населенных пунктов
738	07:07:0700010:75	Земли населенных пунктов
739	07:07:0700010:76	Земли населенных пунктов
740	07:07:0700010:78	Земли населенных пунктов
741	07:07:0700010:84	Земли населенных пунктов
742	07:07:0700010:85	Земли населенных пунктов
743	07:07:0700010:86	Земли населенных пунктов
744	07:07:0700010:88	Земли населенных пунктов
745	07:07:0700010:89	Земли населенных пунктов
746	07:07:0700010:90	Земли населенных пунктов
747	07:07:0700010:91	Земли населенных пунктов
748	07:07:0700010:92	Земли населенных пунктов
749	07:07:0700010:93	Земли населенных пунктов
750	07:07:0700011:10	Земли населенных пунктов
751	07:07:0700011:100	Земли населенных пунктов
752	07:07:0700011:101	Земли населенных пунктов
753	07:07:0700011:103	Земли населенных пунктов
754	07:07:0700011:11	Земли населенных пунктов
755	07:07:0700011:110	Земли населенных пунктов
756	07:07:0700011:111	Земли населенных пунктов
757	07:07:0700011:112	Земли населенных пунктов
758	07:07:0700011:13	Земли населенных пунктов
759	07:07:0700011:14	Земли населенных пунктов
760	07:07:0700011:16	Земли населенных пунктов
761	07:07:0700011:17	Земли населенных пунктов
762	07:07:0700011:2	Земли населенных пунктов

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Категория земель
763	07:07:0700011:20	Земли населенных пунктов
764	07:07:0700011:231	Земли населенных пунктов
765	07:07:0700011:232	Земли населенных пунктов
766	07:07:0700011:233	Земли населенных пунктов
767	07:07:0700011:234	Земли населенных пунктов
768	07:07:0700011:28	Земли населенных пунктов
769	07:07:0700011:29	Земли населенных пунктов
770	07:07:0700011:30	Земли населенных пунктов
771	07:07:0700011:33	Земли населенных пунктов
772	07:07:0700011:37	Земли населенных пунктов
773	07:07:0700011:4	Земли населенных пунктов
774	07:07:0700011:40	Земли населенных пунктов
775	07:07:0700011:41	Земли населенных пунктов
776	07:07:0700011:43	Земли населенных пунктов
777	07:07:0700011:45	Земли населенных пунктов
778	07:07:0700011:49	Земли населенных пунктов
779	07:07:0700011:5	Земли населенных пунктов
780	07:07:0700011:50	Земли населенных пунктов
781	07:07:0700011:51	Земли населенных пунктов
782	07:07:0700011:57	Земли населенных пунктов
783	07:07:0700011:58	Земли населенных пунктов
784	07:07:0700011:59	Земли населенных пунктов
785	07:07:0700011:6	Земли населенных пунктов
786	07:07:0700011:60	Земли населенных пунктов
787	07:07:0700011:62	Земли населенных пунктов
788	07:07:0700011:63	Земли населенных пунктов
789	07:07:0700011:64	Земли населенных пунктов
790	07:07:0700011:68	Земли населенных пунктов
791	07:07:0700011:69	Земли населенных пунктов
792	07:07:0700011:7	Земли населенных пунктов
793	07:07:0700011:70	Земли населенных пунктов
794	07:07:0700011:71	Земли населенных пунктов
795	07:07:0700011:73	Земли населенных пунктов
796	07:07:0700011:74	Земли населенных пунктов
797	07:07:0700011:8	Земли населенных пунктов
798	07:07:0700011:88	Земли населенных пунктов
799	07:07:0700011:89	Земли населенных пунктов
800	07:07:0700011:90	Земли населенных пунктов
801	07:07:0700011:92	Земли населенных пунктов
802	07:07:0700011:93	Земли населенных пунктов
803	07:07:0700011:96	Земли населенных пунктов
804	07:07:0700011:97	Земли населенных пунктов
805	07:07:0700012:102	Земли населенных пунктов
806	07:07:0700012:106	Земли населенных пунктов
807	07:07:0700012:109	Земли населенных пунктов
808	07:07:0700012:112	Земли населенных пунктов
809	07:07:0700012:113	Земли населенных пунктов
810	07:07:0700012:114	Земли населенных пунктов

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Категория земель
811	07:07:0700012:115	Земли населенных пунктов
812	07:07:0700012:116	Земли населенных пунктов
813	07:07:0700012:117	Земли населенных пунктов
814	07:07:0700012:121	Земли населенных пунктов
815	07:07:0700012:123	Земли населенных пунктов
816	07:07:0700012:124	Земли населенных пунктов
817	07:07:0700012:13	Земли населенных пунктов
818	07:07:0700012:15	Земли населенных пунктов
819	07:07:0700012:17	Земли населенных пунктов
820	07:07:0700012:18	Земли населенных пунктов
821	07:07:0700012:19	Земли населенных пунктов
822	07:07:0700012:2	Земли населенных пунктов
823	07:07:0700012:22	Земли населенных пунктов
824	07:07:0700012:24	Земли населенных пунктов
825	07:07:0700012:26	Земли населенных пунктов
826	07:07:0700012:29	Земли населенных пунктов
827	07:07:0700012:3	Земли населенных пунктов
828	07:07:0700012:30	Земли населенных пунктов
829	07:07:0700012:32	Земли населенных пунктов
830	07:07:0700012:33	Земли населенных пунктов
831	07:07:0700012:334	Земли населенных пунктов
832	07:07:0700012:339	Земли населенных пунктов
833	07:07:0700012:343	Земли населенных пунктов
834	07:07:0700012:344	Земли населенных пунктов
835	07:07:0700012:345	Земли населенных пунктов
836	07:07:0700012:36	Земли населенных пунктов
837	07:07:0700012:38	Земли населенных пунктов
838	07:07:0700012:43	Земли населенных пунктов
839	07:07:0700012:45	Земли населенных пунктов
840	07:07:0700012:46	Земли населенных пунктов
841	07:07:0700012:47	Земли населенных пунктов
842	07:07:0700012:50	Земли населенных пунктов
843	07:07:0700012:52	Земли населенных пунктов
844	07:07:0700012:53	Земли населенных пунктов
845	07:07:0700012:54	Земли населенных пунктов
846	07:07:0700012:55	Земли населенных пунктов
847	07:07:0700012:56	Земли населенных пунктов
848	07:07:0700012:57	Земли населенных пунктов
849	07:07:0700012:58	Земли населенных пунктов
850	07:07:0700012:6	Земли населенных пунктов
851	07:07:0700012:7	Земли населенных пунктов
852	07:07:0700012:70	Земли населенных пунктов
853	07:07:0700012:72	Земли населенных пунктов
854	07:07:0700012:73	Земли населенных пунктов
855	07:07:0700012:74	Земли населенных пунктов
856	07:07:0700012:96	Земли населенных пунктов
857	07:07:0700012:97	Земли населенных пунктов
858	07:07:0700012:99	Земли населенных пунктов

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Категория земель
859	07:07:0700013:104	Земли населенных пунктов
860	07:07:0700013:11	Земли населенных пунктов
861	07:07:0700013:114	Земли населенных пунктов
862	07:07:0700013:115	Земли населенных пунктов
863	07:07:0700013:117	Земли населенных пунктов
864	07:07:0700013:118	Земли населенных пунктов
865	07:07:0700013:122	Земли населенных пунктов
866	07:07:0700013:123	Земли населенных пунктов
867	07:07:0700013:127	Земли населенных пунктов
868	07:07:0700013:128	Земли населенных пунктов
869	07:07:0700013:13	Земли населенных пунктов
870	07:07:0700013:131	Земли населенных пунктов
871	07:07:0700013:133	Земли населенных пунктов
872	07:07:0700013:134	Земли населенных пунктов
873	07:07:0700013:138	Земли населенных пунктов
874	07:07:0700013:142	Земли населенных пунктов
875	07:07:0700013:144	Земли населенных пунктов
876	07:07:0700013:16	Земли населенных пунктов
877	07:07:0700013:17	Земли населенных пунктов
878	07:07:0700013:18	Земли населенных пунктов
879	07:07:0700013:19	Земли населенных пунктов
880	07:07:0700013:2	Земли населенных пунктов
881	07:07:0700013:22	Земли населенных пунктов
882	07:07:0700013:23	Земли населенных пунктов
883	07:07:0700013:24	Земли населенных пунктов
884	07:07:0700013:28	Земли населенных пунктов
885	07:07:0700013:3	Земли населенных пунктов
886	07:07:0700013:31	Земли населенных пунктов
887	07:07:0700013:32	Земли населенных пунктов
888	07:07:0700013:34	Земли населенных пунктов
889	07:07:0700013:35	Земли населенных пунктов
890	07:07:0700013:36	Земли населенных пунктов
891	07:07:0700013:365	Земли населенных пунктов
892	07:07:0700013:37	Земли населенных пунктов
893	07:07:0700013:38	Земли населенных пунктов
894	07:07:0700013:40	Земли населенных пунктов
895	07:07:0700013:43	Земли населенных пунктов
896	07:07:0700013:47	Земли населенных пунктов
897	07:07:0700013:49	Земли населенных пунктов
898	07:07:0700013:5	Земли населенных пунктов
899	07:07:0700013:51	Земли населенных пунктов
900	07:07:0700013:55	Земли населенных пунктов
901	07:07:0700013:58	Земли населенных пунктов
902	07:07:0700013:59	Земли населенных пунктов
903	07:07:0700013:6	Земли населенных пунктов
904	07:07:0700013:60	Земли населенных пунктов
905	07:07:0700013:61	Земли населенных пунктов
906	07:07:0700013:63	Земли населенных пунктов

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Категория земель
907	07:07:0700013:64	Земли населенных пунктов
908	07:07:0700013:66	Земли населенных пунктов
909	07:07:0700013:67	Земли населенных пунктов
910	07:07:0700013:68	Земли населенных пунктов
911	07:07:0700013:69	Земли населенных пунктов
912	07:07:0700013:85	Земли населенных пунктов
913	07:07:0700013:86	Земли населенных пунктов
914	07:07:0700013:93	Земли населенных пунктов
915	07:07:0700013:94	Земли населенных пунктов
916	07:07:0700013:99	Земли населенных пунктов
917	07:07:0700014:10	Земли населенных пунктов
918	07:07:0700014:101	Земли населенных пунктов
919	07:07:0700014:105	Земли населенных пунктов
920	07:07:0700014:106	Земли населенных пунктов
921	07:07:0700014:108	Земли населенных пунктов
922	07:07:0700014:11	Земли населенных пунктов
923	07:07:0700014:116	Земли населенных пунктов
924	07:07:0700014:117	Земли населенных пунктов
925	07:07:0700014:12	Земли населенных пунктов
926	07:07:0700014:122	Земли населенных пунктов
927	07:07:0700014:123	Земли населенных пунктов
928	07:07:0700014:126	Земли населенных пунктов
929	07:07:0700014:129	Земли населенных пунктов
930	07:07:0700014:130	Земли населенных пунктов
931	07:07:0700014:131	Земли населенных пунктов
932	07:07:0700014:14	Земли населенных пунктов
933	07:07:0700014:20	Земли населенных пунктов
934	07:07:0700014:21	Земли населенных пунктов
935	07:07:0700014:25	Земли населенных пунктов
936	07:07:0700014:251	Земли населенных пунктов
937	07:07:0700014:254	Земли населенных пунктов
938	07:07:0700014:256	Земли населенных пунктов
939	07:07:0700014:26	Земли населенных пунктов
940	07:07:0700014:260	Земли населенных пунктов
941	07:07:0700014:265	Земли населенных пунктов
942	07:07:0700014:267	Земли населенных пунктов
943	07:07:0700014:270	Земли населенных пунктов
944	07:07:0700014:271	Земли населенных пунктов
945	07:07:0700014:3	Земли населенных пунктов
946	07:07:0700014:30	Земли населенных пунктов
947	07:07:0700014:31	Земли населенных пунктов
948	07:07:0700014:35	Земли населенных пунктов
949	07:07:0700014:36	Земли населенных пунктов
950	07:07:0700014:38	Земли населенных пунктов
951	07:07:0700014:4	Земли населенных пунктов
952	07:07:0700014:42	Земли населенных пунктов
953	07:07:0700014:44	Земли населенных пунктов
954	07:07:0700014:47	Земли населенных пунктов

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Категория земель
955	07:07:0700014:49	Земли населенных пунктов
956	07:07:0700014:5	Земли населенных пунктов
957	07:07:0700014:50	Земли населенных пунктов
958	07:07:0700014:56	Земли населенных пунктов
959	07:07:0700014:57	Земли населенных пунктов
960	07:07:0700014:58	Земли населенных пунктов
961	07:07:0700014:6	Земли населенных пунктов
962	07:07:0700014:60	Земли населенных пунктов
963	07:07:0700014:61	Земли населенных пунктов
964	07:07:0700014:64	Земли населенных пунктов
965	07:07:0700014:66	Земли населенных пунктов
966	07:07:0700014:67	Земли населенных пунктов
967	07:07:0700014:77	Земли населенных пунктов
968	07:07:0700014:78	Земли населенных пунктов
969	07:07:0700014:79	Земли населенных пунктов
970	07:07:0700014:8	Земли населенных пунктов
971	07:07:0700014:81	Земли населенных пунктов
972	07:07:0700014:82	Земли населенных пунктов
973	07:07:0700014:85	Земли населенных пунктов
974	07:07:0700014:86	Земли населенных пунктов
975	07:07:0700014:87	Земли населенных пунктов
976	07:07:0700014:88	Земли населенных пунктов
977	07:07:0700014:89	Земли населенных пунктов
978	07:07:0700014:90	Земли населенных пунктов
979	07:07:0700014:91	Земли населенных пунктов
980	07:07:0700015:100	Земли населенных пунктов
981	07:07:0700015:102	Земли населенных пунктов
982	07:07:0700015:104	Земли населенных пунктов
983	07:07:0700015:105	Земли населенных пунктов
984	07:07:0700015:106	Земли населенных пунктов
985	07:07:0700015:107	Земли населенных пунктов
986	07:07:0700015:108	Земли населенных пунктов
987	07:07:0700015:109	Земли населенных пунктов
988	07:07:0700015:110	Земли населенных пунктов
989	07:07:0700015:111	Земли населенных пунктов
990	07:07:0700015:112	Земли населенных пунктов
991	07:07:0700015:113	Земли населенных пунктов
992	07:07:0700015:114	Земли населенных пунктов
993	07:07:0700015:115	Земли населенных пунктов
994	07:07:0700015:116	Земли населенных пунктов
995	07:07:0700015:117	Земли населенных пунктов
996	07:07:0700015:118	Земли населенных пунктов
997	07:07:0700015:119	Земли населенных пунктов
998	07:07:0700015:120	Земли населенных пунктов
999	07:07:0700015:121	Земли населенных пунктов
1000	07:07:0700015:122	Земли населенных пунктов
1001	07:07:0700015:123	Земли населенных пунктов
1002	07:07:0700015:124	Земли населенных пунктов

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Категория земель
1003	07:07:0700015:125	Земли населенных пунктов
1004	07:07:0700015:126	Земли населенных пунктов
1005	07:07:0700015:128	Земли населенных пунктов
1006	07:07:0700015:129	Земли населенных пунктов
1007	07:07:0700015:130	Земли населенных пунктов
1008	07:07:0700015:131	Земли населенных пунктов
1009	07:07:0700015:132	Земли населенных пунктов
1010	07:07:0700015:133	Земли населенных пунктов
1011	07:07:0700015:134	Земли населенных пунктов
1012	07:07:0700015:135	Земли населенных пунктов
1013	07:07:0700015:136	Земли населенных пунктов
1014	07:07:0700015:137	Земли населенных пунктов
1015	07:07:0700015:14	Земли населенных пунктов
1016	07:07:0700015:148	Земли населенных пунктов
1017	07:07:0700015:150	Земли населенных пунктов
1018	07:07:0700015:154	Земли населенных пунктов
1019	07:07:0700015:157	Земли населенных пунктов
1020	07:07:0700015:164	Земли населенных пунктов
1021	07:07:0700015:165	Земли населенных пунктов
1022	07:07:0700015:166	Земли населенных пунктов
1023	07:07:0700015:167	Земли населенных пунктов
1024	07:07:0700015:172	Земли населенных пунктов
1025	07:07:0700015:174	Земли населенных пунктов
1026	07:07:0700015:177	Земли населенных пунктов
1027	07:07:0700015:178	Земли населенных пунктов
1028	07:07:0700015:179	Земли населенных пунктов
1029	07:07:0700015:18	Земли населенных пунктов
1030	07:07:0700015:180	Земли населенных пунктов
1031	07:07:0700015:181	Земли населенных пунктов
1032	07:07:0700015:185	Земли населенных пунктов
1033	07:07:0700015:188	Земли населенных пунктов
1034	07:07:0700015:190	Земли населенных пунктов
1035	07:07:0700015:191	Земли населенных пунктов
1036	07:07:0700015:198	Земли населенных пунктов
1037	07:07:0700015:199	Земли населенных пунктов
1038	07:07:0700015:2	Земли населенных пунктов
1039	07:07:0700015:200	Земли населенных пунктов
1040	07:07:0700015:201	Земли населенных пунктов
1041	07:07:0700015:202	Земли населенных пунктов
1042	07:07:0700015:204	Земли населенных пунктов
1043	07:07:0700015:205	Земли населенных пунктов
1044	07:07:0700015:21	Земли населенных пунктов
1045	07:07:0700015:23	Земли населенных пунктов
1046	07:07:0700015:25	Земли населенных пунктов
1047	07:07:0700015:26	Земли населенных пунктов
1048	07:07:0700015:27	Земли населенных пунктов
1049	07:07:0700015:28	Земли населенных пунктов
1050	07:07:0700015:3	Земли населенных пунктов

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Категория земель
1051	07:07:0700015:30	Земли населенных пунктов
1052	07:07:0700015:316	Земли населенных пунктов
1053	07:07:0700015:319	Земли населенных пунктов
1054	07:07:0700015:32	Земли населенных пунктов
1055	07:07:0700015:328	Земли населенных пунктов
1056	07:07:0700015:33	Земли населенных пунктов
1057	07:07:0700015:330	Земли населенных пунктов
1058	07:07:0700015:34	Земли населенных пунктов
1059	07:07:0700015:340	Земли населенных пунктов
1060	07:07:0700015:343	Земли населенных пунктов
1061	07:07:0700015:344	Земли населенных пунктов
1062	07:07:0700015:35	Земли населенных пунктов
1063	07:07:0700015:4	Земли населенных пунктов
1064	07:07:0700015:41	Земли населенных пунктов
1065	07:07:0700015:43	Земли населенных пунктов
1066	07:07:0700015:44	Земли населенных пунктов
1067	07:07:0700015:46	Земли населенных пунктов
1068	07:07:0700015:47	Земли населенных пунктов
1069	07:07:0700015:48	Земли населенных пунктов
1070	07:07:0700015:56	Земли населенных пунктов
1071	07:07:0700015:59	Земли населенных пунктов
1072	07:07:0700015:6	Земли населенных пунктов
1073	07:07:0700015:60	Земли населенных пунктов
1074	07:07:0700015:61	Земли населенных пунктов
1075	07:07:0700015:62	Земли населенных пунктов
1076	07:07:0700015:66	Земли населенных пунктов
1077	07:07:0700015:68	Земли населенных пунктов
1078	07:07:0700015:69	Земли населенных пунктов
1079	07:07:0700015:7	Земли населенных пунктов
1080	07:07:0700015:70	Земли населенных пунктов
1081	07:07:0700015:71	Земли населенных пунктов
1082	07:07:0700015:72	Земли населенных пунктов
1083	07:07:0700015:73	Земли населенных пунктов
1084	07:07:0700015:74	Земли населенных пунктов
1085	07:07:0700015:75	Земли населенных пунктов
1086	07:07:0700015:76	Земли населенных пунктов
1087	07:07:0700015:77	Земли населенных пунктов
1088	07:07:0700015:78	Земли населенных пунктов
1089	07:07:0700015:80	Земли населенных пунктов
1090	07:07:0700015:81	Земли населенных пунктов
1091	07:07:0700015:82	Земли населенных пунктов
1092	07:07:0700015:83	Земли населенных пунктов
1093	07:07:0700015:84	Земли населенных пунктов
1094	07:07:0700015:85	Земли населенных пунктов
1095	07:07:0700015:86	Земли населенных пунктов
1096	07:07:0700015:87	Земли населенных пунктов
1097	07:07:0700015:88	Земли населенных пунктов
1098	07:07:0700015:89	Земли населенных пунктов

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Категория земель
1099	07:07:0700015:9	Земли населенных пунктов
1100	07:07:0700015:91	Земли населенных пунктов
1101	07:07:0700015:92	Земли населенных пунктов
1102	07:07:0700015:93	Земли населенных пунктов
1103	07:07:0700015:94	Земли населенных пунктов
1104	07:07:0700015:95	Земли населенных пунктов
1105	07:07:0700015:96	Земли населенных пунктов
1106	07:07:0700015:97	Земли населенных пунктов
1107	07:07:0700015:98	Земли населенных пунктов
1108	07:07:0700015:99	Земли населенных пунктов
1109	07:07:0700016:115	Земли населенных пунктов
1110	07:07:0700016:13	Земли населенных пунктов
1111	07:07:0700016:135	Земли населенных пунктов
1112	07:07:0700016:136	Земли населенных пунктов
1113	07:07:0700016:137	Земли населенных пунктов
1114	07:07:0700016:14	Земли населенных пунктов
1115	07:07:0700016:140	Земли населенных пунктов
1116	07:07:0700016:145	Земли населенных пунктов
1117	07:07:0700016:148	Земли населенных пунктов
1118	07:07:0700016:149	Земли населенных пунктов
1119	07:07:0700016:153	Земли населенных пунктов
1120	07:07:0700016:157	Земли населенных пунктов
1121	07:07:0700016:158	Земли населенных пунктов
1122	07:07:0700016:159	Земли населенных пунктов
1123	07:07:0700016:160	Земли населенных пунктов
1124	07:07:0700016:18	Земли населенных пунктов
1125	07:07:0700016:19	Земли населенных пунктов
1126	07:07:0700016:2	Земли населенных пунктов
1127	07:07:0700016:20	Земли населенных пунктов
1128	07:07:0700016:22	Земли населенных пунктов
1129	07:07:0700016:23	Земли населенных пунктов
1130	07:07:0700016:26	Земли населенных пунктов
1131	07:07:0700016:27	Земли населенных пунктов
1132	07:07:0700016:278	Земли населенных пунктов
1133	07:07:0700016:281	Земли населенных пунктов
1134	07:07:0700016:282	Земли населенных пунктов
1135	07:07:0700016:284	Земли населенных пунктов
1136	07:07:0700016:285	Земли населенных пунктов
1137	07:07:0700016:3	Земли населенных пунктов
1138	07:07:0700016:33	Земли населенных пунктов
1139	07:07:0700016:35	Земли населенных пунктов
1140	07:07:0700016:36	Земли населенных пунктов
1141	07:07:0700016:4	Земли населенных пунктов
1142	07:07:0700016:41	Земли населенных пунктов
1143	07:07:0700016:46	Земли населенных пунктов
1144	07:07:0700016:49	Земли населенных пунктов
1145	07:07:0700016:5	Земли населенных пунктов
1146	07:07:0700016:50	Земли населенных пунктов

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Категория земель
1147	07:07:0700016:51	Земли населенных пунктов
1148	07:07:0700016:52	Земли населенных пунктов
1149	07:07:0700016:55	Земли населенных пунктов
1150	07:07:0700016:59	Земли населенных пунктов
1151	07:07:0700016:6	Земли населенных пунктов
1152	07:07:0700016:62	Земли населенных пунктов
1153	07:07:0700016:63	Земли населенных пунктов
1154	07:07:0700016:64	Земли населенных пунктов
1155	07:07:0700016:65	Земли населенных пунктов
1156	07:07:0700016:68	Земли населенных пунктов
1157	07:07:0700016:69	Земли населенных пунктов
1158	07:07:0700016:70	Земли населенных пунктов
1159	07:07:0700016:72	Земли населенных пунктов
1160	07:07:0700016:74	Земли населенных пунктов
1161	07:07:0700016:76	Земли населенных пунктов
1162	07:07:0700016:78	Земли населенных пунктов
1163	07:07:0700016:79	Земли населенных пунктов
1164	07:07:0700016:8	Земли населенных пунктов
1165	07:07:0700016:80	Земли населенных пунктов
1166	07:07:0700016:81	Земли населенных пунктов
1167	07:07:0700016:82	Земли населенных пунктов
1168	07:07:0700016:83	Земли населенных пунктов
1169	07:07:0700016:84	Земли населенных пунктов
1170	07:07:0700016:85	Земли населенных пунктов
1171	07:07:0700016:87	Земли населенных пунктов
1172	07:07:0700016:88	Земли населенных пунктов
1173	07:07:0700016:89	Земли населенных пунктов
1174	07:07:0700016:90	Земли населенных пунктов
1175	07:07:0700016:91	Земли населенных пунктов
1176	07:07:0700016:92	Земли населенных пунктов
1177	07:07:0700016:93	Земли населенных пунктов
1178	07:07:0700017:10	Земли населенных пунктов
1179	07:07:0700017:16	Земли населенных пунктов
1180	07:07:0700017:18	Земли населенных пунктов
1181	07:07:0700017:195	Земли населенных пунктов
1182	07:07:0700017:196	Земли населенных пунктов
1183	07:07:0700017:197	Земли населенных пунктов
1184	07:07:0700017:199	Земли населенных пунктов
1185	07:07:0700017:2	Земли населенных пунктов
1186	07:07:0700017:20	Земли населенных пунктов
1187	07:07:0700017:200	Земли населенных пунктов
1188	07:07:0700017:201	Земли населенных пунктов
1189	07:07:0700017:208	Земли населенных пунктов
1190	07:07:0700017:209	Земли населенных пунктов
1191	07:07:0700017:21	Земли населенных пунктов
1192	07:07:0700017:210	Земли населенных пунктов
1193	07:07:0700017:22	Земли населенных пунктов
1194	07:07:0700017:23	Земли населенных пунктов

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Категория земель
1195	07:07:0700017:26	Земли населенных пунктов
1196	07:07:0700017:28	Земли населенных пунктов
1197	07:07:0700017:29	Земли населенных пунктов
1198	07:07:0700017:3	Земли населенных пунктов
1199	07:07:0700017:30	Земли населенных пунктов
1200	07:07:0700017:31	Земли населенных пунктов
1201	07:07:0700017:32	Земли населенных пунктов
1202	07:07:0700017:33	Земли населенных пунктов
1203	07:07:0700017:34	Земли населенных пунктов
1204	07:07:0700017:36	Земли населенных пунктов
1205	07:07:0700017:37	Земли населенных пунктов
1206	07:07:0700017:39	Земли населенных пунктов
1207	07:07:0700017:41	Земли населенных пунктов
1208	07:07:0700017:43	Земли населенных пунктов
1209	07:07:0700017:48	Земли населенных пунктов
1210	07:07:0700017:49	Земли населенных пунктов
1211	07:07:0700017:50	Земли населенных пунктов
1212	07:07:0700017:51	Земли населенных пунктов
1213	07:07:0700017:63	Земли населенных пунктов
1214	07:07:0700017:64	Земли населенных пунктов
1215	07:07:0700017:65	Земли населенных пунктов
1216	07:07:0700017:67	Земли населенных пунктов
1217	07:07:0700017:69	Земли населенных пунктов
1218	07:07:0700017:7	Земли населенных пунктов
1219	07:07:0700017:72	Земли населенных пунктов
1220	07:07:0700017:73	Земли населенных пунктов
1221	07:07:0700017:74	Земли населенных пунктов
1222	07:07:0700017:75	Земли населенных пунктов
1223	07:07:0700017:77	Земли населенных пунктов
1224	07:07:0700017:78	Земли населенных пунктов
1225	07:07:0700017:79	Земли населенных пунктов
1226	07:07:0700017:81	Земли населенных пунктов
1227	07:07:0700017:82	Земли населенных пунктов
1228	07:07:0700017:9	Земли населенных пунктов
1229	07:07:0700018:102	Земли населенных пунктов
1230	07:07:0700018:108	Земли населенных пунктов
1231	07:07:0700018:112	Земли населенных пунктов
1232	07:07:0700018:114	Земли населенных пунктов
1233	07:07:0700018:117	Земли населенных пунктов
1234	07:07:0700018:121	Земли населенных пунктов
1235	07:07:0700018:122	Земли населенных пунктов
1236	07:07:0700018:125	Земли населенных пунктов
1237	07:07:0700018:127	Земли населенных пунктов
1238	07:07:0700018:132	Земли населенных пунктов
1239	07:07:0700018:133	Земли населенных пунктов
1240	07:07:0700018:17	Земли населенных пунктов
1241	07:07:0700018:18	Земли населенных пунктов
1242	07:07:0700018:2	Земли населенных пунктов

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Категория земель
1243	07:07:0700018:21	Земли населенных пунктов
1244	07:07:0700018:22	Земли населенных пунктов
1245	07:07:0700018:26	Земли населенных пунктов
1246	07:07:0700018:3	Земли населенных пунктов
1247	07:07:0700018:32	Земли населенных пунктов
1248	07:07:0700018:33	Земли населенных пунктов
1249	07:07:0700018:344	Земли населенных пунктов
1250	07:07:0700018:35	Земли населенных пунктов
1251	07:07:0700018:38	Земли населенных пунктов
1252	07:07:0700018:39	Земли населенных пунктов
1253	07:07:0700018:4	Земли населенных пунктов
1254	07:07:0700018:41	Земли населенных пунктов
1255	07:07:0700018:42	Земли населенных пунктов
1256	07:07:0700018:43	Земли населенных пунктов
1257	07:07:0700018:45	Земли населенных пунктов
1258	07:07:0700018:46	Земли населенных пунктов
1259	07:07:0700018:47	Земли населенных пунктов
1260	07:07:0700018:49	Земли населенных пунктов
1261	07:07:0700018:50	Земли населенных пунктов
1262	07:07:0700018:56	Земли населенных пунктов
1263	07:07:0700018:58	Земли населенных пунктов
1264	07:07:0700018:6	Земли населенных пунктов
1265	07:07:0700018:60	Земли населенных пунктов
1266	07:07:0700018:61	Земли населенных пунктов
1267	07:07:0700018:62	Земли населенных пунктов
1268	07:07:0700018:63	Земли населенных пунктов
1269	07:07:0700018:64	Земли населенных пунктов
1270	07:07:0700018:65	Земли населенных пунктов
1271	07:07:0700018:66	Земли населенных пунктов
1272	07:07:0700018:67	Земли населенных пунктов
1273	07:07:0700018:68	Земли населенных пунктов
1274	07:07:0700018:69	Земли населенных пунктов
1275	07:07:0700018:7	Земли населенных пунктов
1276	07:07:0700018:71	Земли населенных пунктов
1277	07:07:0700018:72	Земли населенных пунктов
1278	07:07:0700018:73	Земли населенных пунктов
1279	07:07:0700018:79	Земли населенных пунктов
1280	07:07:0700018:82	Земли населенных пунктов
1281	07:07:0700018:83	Земли населенных пунктов
1282	07:07:0700018:86	Земли населенных пунктов
1283	07:07:0700018:87	Земли населенных пунктов
1284	07:07:0700018:89	Земли населенных пунктов
1285	07:07:0700018:9	Земли населенных пунктов
1286	07:07:0700018:92	Земли населенных пунктов
1287	07:07:0700018:94	Земли населенных пунктов
1288	07:07:0700018:95	Земли населенных пунктов
1289	07:07:0700018:96	Земли населенных пунктов
1290	07:07:0700018:99	Земли населенных пунктов

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Категория земель
1291	07:07:0700019:10	Земли населенных пунктов
1292	07:07:0700019:109	Земли населенных пунктов
1293	07:07:0700019:110	Земли населенных пунктов
1294	07:07:0700019:111	Земли населенных пунктов
1295	07:07:0700019:113	Земли населенных пунктов
1296	07:07:0700019:114	Земли населенных пунктов
1297	07:07:0700019:115	Земли населенных пунктов
1298	07:07:0700019:116	Земли населенных пунктов
1299	07:07:0700019:117	Земли населенных пунктов
1300	07:07:0700019:119	Земли населенных пунктов
1301	07:07:0700019:13	Земли населенных пунктов
1302	07:07:0700019:132	Земли населенных пунктов
1303	07:07:0700019:134	Земли населенных пунктов
1304	07:07:0700019:135	Земли населенных пунктов
1305	07:07:0700019:136	Земли населенных пунктов
1306	07:07:0700019:137	Земли населенных пунктов
1307	07:07:0700019:139	Земли населенных пунктов
1308	07:07:0700019:14	Земли населенных пунктов
1309	07:07:0700019:141	Земли населенных пунктов
1310	07:07:0700019:142	Земли населенных пунктов
1311	07:07:0700019:143	Земли населенных пунктов
1312	07:07:0700019:149	Земли населенных пунктов
1313	07:07:0700019:150	Земли населенных пунктов
1314	07:07:0700019:151	Земли населенных пунктов
1315	07:07:0700019:154	Земли населенных пунктов
1316	07:07:0700019:156	Земли населенных пунктов
1317	07:07:0700019:157	Земли населенных пунктов
1318	07:07:0700019:158	Земли населенных пунктов
1319	07:07:0700019:159	Земли населенных пунктов
1320	07:07:0700019:160	Земли населенных пунктов
1321	07:07:0700019:161	Земли населенных пунктов
1322	07:07:0700019:162	Земли населенных пунктов
1323	07:07:0700019:163	Земли населенных пунктов
1324	07:07:0700019:164	Земли населенных пунктов
1325	07:07:0700019:165	Земли населенных пунктов
1326	07:07:0700019:166	Земли населенных пунктов
1327	07:07:0700019:169	Земли населенных пунктов
1328	07:07:0700019:170	Земли населенных пунктов
1329	07:07:0700019:171	Земли населенных пунктов
1330	07:07:0700019:173	Земли населенных пунктов
1331	07:07:0700019:174	Земли населенных пунктов
1332	07:07:0700019:175	Земли населенных пунктов
1333	07:07:0700019:180	Земли населенных пунктов
1334	07:07:0700019:181	Земли населенных пунктов
1335	07:07:0700019:182	Земли населенных пунктов
1336	07:07:0700019:183	Земли населенных пунктов
1337	07:07:0700019:184	Земли населенных пунктов
1338	07:07:0700019:187	Земли населенных пунктов

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Категория земель
1339	07:07:0700019:188	Земли населенных пунктов
1340	07:07:0700019:19	Земли населенных пунктов
1341	07:07:0700019:197	Земли населенных пунктов
1342	07:07:0700019:199	Земли населенных пунктов
1343	07:07:0700019:2	Земли населенных пунктов
1344	07:07:0700019:20	Земли населенных пунктов
1345	07:07:0700019:200	Земли населенных пунктов
1346	07:07:0700019:201	Земли населенных пунктов
1347	07:07:0700019:203	Земли населенных пунктов
1348	07:07:0700019:206	Земли населенных пунктов
1349	07:07:0700019:207	Земли населенных пунктов
1350	07:07:0700019:22	Земли населенных пунктов
1351	07:07:0700019:26	Земли населенных пунктов
1352	07:07:0700019:27	Земли населенных пунктов
1353	07:07:0700019:29	Земли населенных пунктов
1354	07:07:0700019:3	Земли населенных пунктов
1355	07:07:0700019:30	Земли населенных пунктов
1356	07:07:0700019:319	Земли населенных пунктов
1357	07:07:0700019:32	Земли населенных пунктов
1358	07:07:0700019:320	Земли населенных пунктов
1359	07:07:0700019:322	Земли населенных пунктов
1360	07:07:0700019:325	Земли населенных пунктов
1361	07:07:0700019:327	Земли населенных пунктов
1362	07:07:0700019:328	Земли населенных пунктов
1363	07:07:0700019:329	Земли населенных пунктов
1364	07:07:0700019:33	Земли населенных пунктов
1365	07:07:0700019:332	Земли населенных пунктов
1366	07:07:0700019:333	Земли населенных пунктов
1367	07:07:0700019:34	Земли населенных пунктов
1368	07:07:0700019:346	Земли населенных пунктов
1369	07:07:0700019:348	Земли населенных пунктов
1370	07:07:0700019:37	Земли населенных пунктов
1371	07:07:0700019:38	Земли населенных пунктов
1372	07:07:0700019:4	Земли населенных пунктов
1373	07:07:0700019:41	Земли населенных пунктов
1374	07:07:0700019:42	Земли населенных пунктов
1375	07:07:0700019:5	Земли сельскохозяйственного назначения
1376	07:07:0700019:50	Земли населенных пунктов
1377	07:07:0700019:51	Земли населенных пунктов
1378	07:07:0700019:54	Земли населенных пунктов
1379	07:07:0700019:61	Земли населенных пунктов
1380	07:07:0700019:62	Земли населенных пунктов
1381	07:07:0700019:63	Земли населенных пунктов
1382	07:07:0700019:65	Земли населенных пунктов
1383	07:07:0700019:67	Земли населенных пунктов
1384	07:07:0700019:70	Земли населенных пунктов
1385	07:07:0700019:71	Земли населенных пунктов
1386	07:07:0700019:72	Земли населенных пунктов

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Категория земель
1387	07:07:0700019:73	Земли населенных пунктов
1388	07:07:0700019:74	Земли населенных пунктов
1389	07:07:0700019:75	Земли населенных пунктов
1390	07:07:0700019:76	Земли населенных пунктов
1391	07:07:0700019:77	Земли населенных пунктов
1392	07:07:0700019:78	Земли населенных пунктов
1393	07:07:0700019:79	Земли населенных пунктов
1394	07:07:0700019:80	Земли населенных пунктов
1395	07:07:0700019:81	Земли населенных пунктов
1396	07:07:0700019:82	Земли населенных пунктов
1397	07:07:0700019:83	Земли населенных пунктов
1398	07:07:0700019:84	Земли населенных пунктов
1399	07:07:0700019:85	Земли населенных пунктов
1400	07:07:0700019:86	Земли населенных пунктов
1401	07:07:0700019:87	Земли населенных пунктов
1402	07:07:0700019:88	Земли населенных пунктов
1403	07:07:0700019:89	Земли населенных пунктов
1404	07:07:0700019:90	Земли населенных пунктов
1405	07:07:0700019:91	Земли населенных пунктов
1406	07:07:0700020:101	Земли населенных пунктов
1407	07:07:0700020:103	Земли населенных пунктов
1408	07:07:0700020:105	Земли населенных пунктов
1409	07:07:0700020:113	Земли населенных пунктов
1410	07:07:0700020:114	Земли населенных пунктов
1411	07:07:0700020:116	Земли населенных пунктов
1412	07:07:0700020:118	Земли населенных пунктов
1413	07:07:0700020:119	Земли населенных пунктов
1414	07:07:0700020:120	Земли населенных пунктов
1415	07:07:0700020:13	Земли населенных пунктов
1416	07:07:0700020:14	Земли населенных пунктов
1417	07:07:0700020:17	Земли населенных пунктов
1418	07:07:0700020:18	Земли населенных пунктов
1419	07:07:0700020:21	Земли населенных пунктов
1420	07:07:0700020:28	Земли населенных пунктов
1421	07:07:0700020:29	Земли населенных пунктов
1422	07:07:0700020:30	Земли населенных пунктов
1423	07:07:0700020:31	Земли населенных пунктов
1424	07:07:0700020:32	Земли населенных пунктов
1425	07:07:0700020:33	Земли населенных пунктов
1426	07:07:0700020:332	Земли населенных пунктов
1427	07:07:0700020:335	Земли населенных пунктов
1428	07:07:0700020:34	Земли населенных пунктов
1429	07:07:0700020:36	Земли населенных пунктов
1430	07:07:0700020:38	Земли населенных пунктов
1431	07:07:0700020:42	Земли населенных пунктов
1432	07:07:0700020:43	Земли населенных пунктов
1433	07:07:0700020:44	Земли населенных пунктов
1434	07:07:0700020:45	Земли населенных пунктов

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Категория земель
1435	07:07:0700020:46	Земли населенных пунктов
1436	07:07:0700020:48	Земли населенных пунктов
1437	07:07:0700020:5	Земли населенных пунктов
1438	07:07:0700020:51	Земли населенных пунктов
1439	07:07:0700020:52	Земли населенных пунктов
1440	07:07:0700020:54	Земли населенных пунктов
1441	07:07:0700020:55	Земли населенных пунктов
1442	07:07:0700020:56	Земли населенных пунктов
1443	07:07:0700020:57	Земли населенных пунктов
1444	07:07:0700020:59	Земли населенных пунктов
1445	07:07:0700020:6	Земли населенных пунктов
1446	07:07:0700020:60	Земли населенных пунктов
1447	07:07:0700020:61	Земли населенных пунктов
1448	07:07:0700020:62	Земли населенных пунктов
1449	07:07:0700020:63	Земли населенных пунктов
1450	07:07:0700020:64	Земли населенных пунктов
1451	07:07:0700020:65	Земли населенных пунктов
1452	07:07:0700020:78	Земли населенных пунктов
1453	07:07:0700020:79	Земли населенных пунктов
1454	07:07:0700020:80	Земли населенных пунктов
1455	07:07:0700020:9	Земли населенных пунктов
1456	07:07:0700020:92	Земли населенных пунктов
1457	07:07:0700021:10	Земли населенных пунктов
1458	07:07:0700021:107	Земли населенных пунктов
1459	07:07:0700021:109	Земли населенных пунктов
1460	07:07:0700021:110	Земли населенных пунктов
1461	07:07:0700021:112	Земли населенных пунктов
1462	07:07:0700021:113	Земли населенных пунктов
1463	07:07:0700021:119	Земли населенных пунктов
1464	07:07:0700021:12	Земли населенных пунктов
1465	07:07:0700021:121	Земли населенных пунктов
1466	07:07:0700021:126	Земли населенных пунктов
1467	07:07:0700021:129	Земли населенных пунктов
1468	07:07:0700021:13	Земли населенных пунктов
1469	07:07:0700021:131	Земли населенных пунктов
1470	07:07:0700021:132	Земли населенных пунктов
1471	07:07:0700021:135	Земли населенных пунктов
1472	07:07:0700021:136	Земли населенных пунктов
1473	07:07:0700021:139	Земли населенных пунктов
1474	07:07:0700021:142	Земли населенных пунктов
1475	07:07:0700021:143	Земли населенных пунктов
1476	07:07:0700021:15	Земли населенных пунктов
1477	07:07:0700021:2	Земли населенных пунктов
1478	07:07:0700021:20	Земли населенных пунктов
1479	07:07:0700021:22	Земли населенных пунктов
1480	07:07:0700021:23	Земли населенных пунктов
1481	07:07:0700021:24	Земли населенных пунктов
1482	07:07:0700021:254	Земли населенных пунктов

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Категория земель
1483	07:07:0700021:255	Земли населенных пунктов
1484	07:07:0700021:256	Земли населенных пунктов
1485	07:07:0700021:257	Земли населенных пунктов
1486	07:07:0700021:261	Земли населенных пунктов
1487	07:07:0700021:262	Земли населенных пунктов
1488	07:07:0700021:264	Земли населенных пунктов
1489	07:07:0700021:265	Земли населенных пунктов
1490	07:07:0700021:28	Земли населенных пунктов
1491	07:07:0700021:29	Земли населенных пунктов
1492	07:07:0700021:3	Земли населенных пунктов
1493	07:07:0700021:32	Земли населенных пунктов
1494	07:07:0700021:34	Земли населенных пунктов
1495	07:07:0700021:38	Земли населенных пунктов
1496	07:07:0700021:39	Земли населенных пунктов
1497	07:07:0700021:4	Земли населенных пунктов
1498	07:07:0700021:41	Земли населенных пунктов
1499	07:07:0700021:42	Земли населенных пунктов
1500	07:07:0700021:44	Земли населенных пунктов
1501	07:07:0700021:45	Земли населенных пунктов
1502	07:07:0700021:46	Земли населенных пунктов
1503	07:07:0700021:47	Земли населенных пунктов
1504	07:07:0700021:49	Земли населенных пунктов
1505	07:07:0700021:5	Земли населенных пунктов
1506	07:07:0700021:51	Земли населенных пунктов
1507	07:07:0700021:54	Земли населенных пунктов
1508	07:07:0700021:56	Земли населенных пунктов
1509	07:07:0700021:58	Земли населенных пунктов
1510	07:07:0700021:59	Земли населенных пунктов
1511	07:07:0700021:60	Земли населенных пунктов
1512	07:07:0700021:61	Земли населенных пунктов
1513	07:07:0700021:62	Земли населенных пунктов
1514	07:07:0700021:66	Земли населенных пунктов
1515	07:07:0700021:72	Земли населенных пунктов
1516	07:07:0700021:73	Земли населенных пунктов
1517	07:07:0700021:77	Земли населенных пунктов
1518	07:07:0700021:8	Земли населенных пунктов
1519	07:07:0700021:80	Земли населенных пунктов
1520	07:07:0700021:83	Земли населенных пунктов
1521	07:07:0700021:84	Земли населенных пунктов
1522	07:07:0700021:85	Земли населенных пунктов
1523	07:07:0700021:86	Земли населенных пунктов
1524	07:07:0700021:87	Земли населенных пунктов
1525	07:07:0700021:97	Земли населенных пунктов
1526	07:07:0700022:10	Земли населенных пунктов
1527	07:07:0700022:103	Земли населенных пунктов
1528	07:07:0700022:104	Земли населенных пунктов
1529	07:07:0700022:110	Земли населенных пунктов
1530	07:07:0700022:112	Земли населенных пунктов

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Категория земель
1531	07:07:0700022:114	Земли населенных пунктов
1532	07:07:0700022:116	Земли населенных пунктов
1533	07:07:0700022:117	Земли населенных пунктов
1534	07:07:0700022:12	Земли населенных пунктов
1535	07:07:0700022:120	Земли населенных пунктов
1536	07:07:0700022:121	Земли населенных пунктов
1537	07:07:0700022:126	Земли населенных пунктов
1538	07:07:0700022:127	Земли населенных пунктов
1539	07:07:0700022:129	Земли населенных пунктов
1540	07:07:0700022:130	Земли населенных пунктов
1541	07:07:0700022:134	Земли населенных пунктов
1542	07:07:0700022:135	Земли населенных пунктов
1543	07:07:0700022:137	Земли населенных пунктов
1544	07:07:0700022:139	Земли населенных пунктов
1545	07:07:0700022:14	Земли населенных пунктов
1546	07:07:0700022:140	Земли населенных пунктов
1547	07:07:0700022:141	Земли населенных пунктов
1548	07:07:0700022:143	Земли населенных пунктов
1549	07:07:0700022:144	Земли населенных пунктов
1550	07:07:0700022:145	Земли населенных пунктов
1551	07:07:0700022:148	Земли населенных пунктов
1552	07:07:0700022:149	Земли населенных пунктов
1553	07:07:0700022:151	Земли населенных пунктов
1554	07:07:0700022:152	Земли населенных пунктов
1555	07:07:0700022:154	Земли населенных пунктов
1556	07:07:0700022:17	Земли населенных пунктов
1557	07:07:0700022:19	Земли населенных пунктов
1558	07:07:0700022:2	Земли населенных пунктов
1559	07:07:0700022:21	Земли населенных пунктов
1560	07:07:0700022:22	Земли населенных пунктов
1561	07:07:0700022:23	Земли населенных пунктов
1562	07:07:0700022:25	Земли населенных пунктов
1563	07:07:0700022:268	Земли населенных пунктов
1564	07:07:0700022:270	Земли населенных пунктов
1565	07:07:0700022:271	Земли населенных пунктов
1566	07:07:0700022:272	Земли населенных пунктов
1567	07:07:0700022:277	Земли населенных пунктов
1568	07:07:0700022:278	Земли населенных пунктов
1569	07:07:0700022:279	Земли населенных пунктов
1570	07:07:0700022:282	Земли населенных пунктов
1571	07:07:0700022:283	Земли населенных пунктов
1572	07:07:0700022:286	Земли населенных пунктов
1573	07:07:0700022:287	Земли населенных пунктов
1574	07:07:0700022:288	Земли населенных пунктов
1575	07:07:0700022:293	Земли населенных пунктов
1576	07:07:0700022:297	Земли населенных пунктов
1577	07:07:0700022:298	Земли населенных пунктов
1578	07:07:0700022:299	Земли населенных пунктов

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Категория земель
1579	07:07:0700022:3	Земли населенных пунктов
1580	07:07:0700022:32	Земли населенных пунктов
1581	07:07:0700022:35	Земли населенных пунктов
1582	07:07:0700022:38	Земли населенных пунктов
1583	07:07:0700022:4	Земли населенных пунктов
1584	07:07:0700022:40	Земли населенных пунктов
1585	07:07:0700022:41	Земли населенных пунктов
1586	07:07:0700022:43	Земли населенных пунктов
1587	07:07:0700022:44	Земли населенных пунктов
1588	07:07:0700022:45	Земли населенных пунктов
1589	07:07:0700022:48	Земли населенных пунктов
1590	07:07:0700022:53	Земли населенных пунктов
1591	07:07:0700022:54	Земли населенных пунктов
1592	07:07:0700022:55	Земли населенных пунктов
1593	07:07:0700022:58	Земли населенных пунктов
1594	07:07:0700022:6	Земли населенных пунктов
1595	07:07:0700022:61	Земли населенных пунктов
1596	07:07:0700022:62	Земли населенных пунктов
1597	07:07:0700022:66	Земли населенных пунктов
1598	07:07:0700022:67	Земли населенных пунктов
1599	07:07:0700022:68	Земли населенных пунктов
1600	07:07:0700022:69	Земли населенных пунктов
1601	07:07:0700022:7	Земли населенных пунктов
1602	07:07:0700022:70	Земли населенных пунктов
1603	07:07:0700022:71	Земли населенных пунктов
1604	07:07:0700022:72	Земли населенных пунктов
1605	07:07:0700022:73	Земли населенных пунктов
1606	07:07:0700022:74	Земли населенных пунктов
1607	07:07:0700022:8	Земли населенных пунктов
1608	07:07:0700022:83	Земли населенных пунктов
1609	07:07:0700022:85	Земли населенных пунктов
1610	07:07:0700022:86	Земли населенных пунктов
1611	07:07:0700022:98	Земли населенных пунктов
1612	07:07:2400000:1000	Земли населенных пунктов
1613	07:07:2400000:1001	Земли населенных пунктов
1614	07:07:2400000:1002	Земли населенных пунктов
1615	07:07:2400000:1039	Земли населенных пунктов
1616	07:07:2400000:1040	Земли населенных пунктов
1617	07:07:2400000:1041	Земли населенных пунктов
1618	07:07:2400000:1042	Земли населенных пунктов
1619	07:07:2400000:1043	Земли населенных пунктов
1620	07:07:2400000:1044	Земли населенных пунктов
1621	07:07:2400000:1045	Земли населенных пунктов
1622	07:07:2400000:1046	Земли населенных пунктов
1623	07:07:2400000:1047	Земли населенных пунктов
1624	07:07:2400000:1048	Земли населенных пунктов
1625	07:07:2400000:1051	Земли населенных пунктов
1626	07:07:2400000:1052	Земли населенных пунктов

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Категория земель
1627	07:07:2400000:1053	Земли населенных пунктов
1628	07:07:2400000:1054	Земли населенных пунктов
1629	07:07:2400000:1055	Земли населенных пунктов
1630	07:07:2400000:1056	Земли населенных пунктов
1631	07:07:2400000:1057	Земли населенных пунктов
1632	07:07:2400000:1058	Земли населенных пунктов
1633	07:07:2400000:1059	Земли населенных пунктов
1634	07:07:2400000:1061	Земли населенных пунктов
1635	07:07:2400000:1062	Земли населенных пунктов
1636	07:07:2400000:1187	Земли населенных пунктов
1637	07:07:2400000:1189	Земли населенных пунктов
1638	07:07:2400000:1190	Земли населенных пунктов
1639	07:07:2400000:1191	Земли населенных пунктов
1640	07:07:2400000:1192	Земли населенных пунктов
1641	07:07:2400000:1193	Земли населенных пунктов
1642	07:07:2400000:1195	Земли населенных пунктов
1643	07:07:2400000:1196	Земли населенных пунктов
1644	07:07:2400000:1200	Земли населенных пунктов
1645	07:07:2400000:1201	Земли населенных пунктов
1646	07:07:2400000:1202	Земли населенных пунктов
1647	07:07:2400000:1203	Земли населенных пунктов
1648	07:07:2400000:1204	Земли населенных пунктов
1649	07:07:2400000:1206	Земли населенных пунктов
1650	07:07:2400000:1207	Земли населенных пунктов
1651	07:07:2400000:1208	Земли населенных пунктов
1652	07:07:2400000:1209	Земли населенных пунктов
1653	07:07:2400000:1212	Земли населенных пунктов
1654	07:07:2400000:1213	Земли населенных пунктов
1655	07:07:2400000:1215	Земли населенных пунктов
1656	07:07:2400000:1216	Земли населенных пунктов
1657	07:07:2400000:1217	Земли населенных пунктов
1658	07:07:2400000:1220	Земли населенных пунктов
1659	07:07:2400000:1221	Земли населенных пунктов
1660	07:07:2400000:1222	Земли населенных пунктов
1661	07:07:2400000:1223	Земли населенных пунктов
1662	07:07:2400000:1224	Земли населенных пунктов
1663	07:07:2400000:1225	Земли населенных пунктов
1664	07:07:2400000:1227	Земли населенных пунктов
1665	07:07:2400000:1228	Земли населенных пунктов
1666	07:07:2400000:1236	Земли населенных пунктов
1667	07:07:2400000:1253	Земли населенных пунктов
1668	07:07:2400000:1283	Земли населенных пунктов
1669	07:07:2400000:1284	Земли населенных пунктов
1670	07:07:2400000:1286	Земли населенных пунктов
1671	07:07:2400000:1287	Земли населенных пунктов
1672	07:07:2400000:1288	Земли населенных пунктов
1673	07:07:2400000:1289	Земли населенных пунктов
1674	07:07:2400000:1290	Земли населенных пунктов

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Категория земель
1675	07:07:2400000:1291	Земли населенных пунктов
1676	07:07:2400000:1292	Земли населенных пунктов
1677	07:07:2400000:1293	Земли населенных пунктов
1678	07:07:2400000:1294	Земли населенных пунктов
1679	07:07:2400000:1295	Земли населенных пунктов
1680	07:07:2400000:1297	Земли населенных пунктов
1681	07:07:2400000:1300	Земли населенных пунктов
1682	07:07:2400000:1301	Земли населенных пунктов
1683	07:07:2400000:1302	Земли населенных пунктов
1684	07:07:2400000:1303	Земли населенных пунктов
1685	07:07:2400000:1304	Земли населенных пунктов
1686	07:07:2400000:1305	Земли населенных пунктов
1687	07:07:2400000:1306	Земли населенных пунктов
1688	07:07:2400000:1307	Земли населенных пунктов
1689	07:07:2400000:1308	Земли населенных пунктов
1690	07:07:2400000:1309	Земли населенных пунктов
1691	07:07:2400000:1310	Земли населенных пунктов
1692	07:07:2400000:1311	Земли населенных пунктов
1693	07:07:2400000:1312	Земли населенных пунктов
1694	07:07:2400000:1313	Земли населенных пунктов
1695	07:07:2400000:1314	Земли населенных пунктов
1696	07:07:2400000:1315	Земли населенных пунктов
1697	07:07:2400000:1316	Земли населенных пунктов
1698	07:07:2400000:1317	Земли населенных пунктов
1699	07:07:2400000:1318	Земли населенных пунктов
1700	07:07:2400000:1319	Земли населенных пунктов
1701	07:07:2400000:1320	Земли населенных пунктов
1702	07:07:2400000:1322	Земли населенных пунктов
1703	07:07:2400000:1323	Земли населенных пунктов
1704	07:07:2400000:1324	Земли населенных пунктов
1705	07:07:2400000:1325	Земли населенных пунктов
1706	07:07:2400000:1326	Земли населенных пунктов
1707	07:07:2400000:1327	Земли населенных пунктов
1708	07:07:2400000:1328	Земли населенных пунктов
1709	07:07:2400000:1329	Земли населенных пунктов
1710	07:07:2400000:1330	Земли населенных пунктов
1711	07:07:2400000:1331	Земли населенных пунктов
1712	07:07:2400000:1332	Земли населенных пунктов
1713	07:07:2400000:1340	Земли населенных пунктов
1714	07:07:2400000:1341	Земли населенных пунктов
1715	07:07:2400000:1345	Земли населенных пунктов
1716	07:07:2400000:1346	Земли населенных пунктов
1717	07:07:2400000:1355	Земли населенных пунктов
1718	07:07:2400000:1356	Земли населенных пунктов
1719	07:07:2400000:1359	Земли населенных пунктов
1720	07:07:2400000:1360	Земли населенных пунктов
1721	07:07:2400000:1361	Земли населенных пунктов
1722	07:07:2400000:1406	Земли населенных пунктов

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Категория земель
1723	07:07:2400000:1407	Земли населенных пунктов
1724	07:07:2400000:1408	Земли населенных пунктов
1725	07:07:2400000:1409	Земли населенных пунктов
1726	07:07:2400000:1418	Земли населенных пунктов
1727	07:07:2400000:1419	Земли населенных пунктов
1728	07:07:2400000:1421	Земли населенных пунктов
1729	07:07:2400000:1432	Земли населенных пунктов
1730	07:07:2400000:1433	Земли населенных пунктов
1731	07:07:2400000:1434	Земли населенных пунктов
1732	07:07:2400000:1435	Земли населенных пунктов
1733	07:07:2400000:1438	Земли населенных пунктов
1734	07:07:2400000:1463	Земли населенных пунктов
1735	07:07:2400000:1464	Земли населенных пунктов
1736	07:07:2400000:1472	Земли населенных пунктов
1737	07:07:2400000:1473	Земли населенных пунктов
1738	07:07:2400000:1475	Земли населенных пунктов
1739	07:07:2400000:1476	Земли населенных пунктов
1740	07:07:2400000:1477	Земли населенных пунктов
1741	07:07:2400000:1478	Земли населенных пунктов
1742	07:07:2400000:1479	Земли населенных пунктов
1743	07:07:2400000:1480	Земли населенных пунктов
1744	07:07:2400000:1493	Земли сельскохозяйственного назначения
1745	07:07:2400000:1498	Земли населенных пунктов
1746	07:07:2400000:1499	Земли населенных пунктов
1747	07:07:2400000:1500	Земли населенных пунктов
1748	07:07:2400000:1501	Земли населенных пунктов
1749	07:07:2400000:1505	Земли населенных пунктов
1750	07:07:2400000:1506	Земли населенных пунктов
1751	07:07:2400000:1507	Земли населенных пунктов
1752	07:07:2400000:1514	Земли населенных пунктов
1753	07:07:2400000:1517	Земли населенных пунктов
1754	07:07:2400000:1520	Земли населенных пунктов
1755	07:07:2400000:1521	Земли населенных пунктов
1756	07:07:2400000:1522	Земли населенных пунктов
1757	07:07:2400000:1527	Земли населенных пунктов
1758	07:07:2400000:1528	Земли населенных пунктов
1759	07:07:2400000:1529	Земли населенных пунктов
1760	07:07:2400000:1534	Земли населенных пунктов
1761	07:07:2400000:1538	Земли населенных пунктов
1762	07:07:2400000:1539	Земли населенных пунктов
1763	07:07:2400000:1540	Земли населенных пунктов
1764	07:07:2400000:1545	Земли населенных пунктов
1765	07:07:2400000:1546	Земли населенных пунктов
1766	07:07:2400000:1547	Земли населенных пунктов
1767	07:07:2400000:1548	Земли населенных пунктов
1768	07:07:2400000:1549	Земли населенных пунктов
1769	07:07:2400000:1550	Земли населенных пунктов
1770	07:07:2400000:1551	Земли населенных пунктов

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Категория земель
1771	07:07:2400000:1552	Земли населенных пунктов
1772	07:07:2400000:1553	Земли населенных пунктов
1773	07:07:2400000:1554	Земли населенных пунктов
1774	07:07:2400000:1555	Земли населенных пунктов
1775	07:07:2400000:1556	Земли населенных пунктов
1776	07:07:2400000:1557	Земли населенных пунктов
1777	07:07:2400000:1558	Земли населенных пунктов
1778	07:07:2400000:1559	Земли населенных пунктов
1779	07:07:2400000:1560	Земли населенных пунктов
1780	07:07:2400000:1561	Земли населенных пунктов
1781	07:07:2400000:1562	Земли населенных пунктов
1782	07:07:2400000:1563	Земли населенных пунктов
1783	07:07:2400000:1564	Земли населенных пунктов
1784	07:07:2400000:1565	Земли населенных пунктов
1785	07:07:2400000:1566	Земли населенных пунктов
1786	07:07:2400000:1567	Земли населенных пунктов
1787	07:07:2400000:1568	Земли населенных пунктов
1788	07:07:2400000:1569	Земли населенных пунктов
1789	07:07:2400000:1570	Земли населенных пунктов
1790	07:07:2400000:1571	Земли населенных пунктов
1791	07:07:2400000:1572	Земли населенных пунктов
1792	07:07:2400000:1573	Земли населенных пунктов
1793	07:07:2400000:1585	Земли населенных пунктов
1794	07:07:2400000:1587	Земли населенных пунктов
1795	07:07:2400000:1588	Земли населенных пунктов
1796	07:07:2400000:1589	Земли населенных пунктов
1797	07:07:2400000:1590	Земли населенных пунктов
1798	07:07:2400000:1591	Земли населенных пунктов
1799	07:07:2400000:1597	Земли населенных пунктов
1800	07:07:2400000:1598	Земли населенных пунктов
1801	07:07:2400000:1599	Земли населенных пунктов
1802	07:07:2400000:1600	Земли населенных пунктов
1803	07:07:2400000:1603	Земли населенных пунктов
1804	07:07:2400000:1604	Земли населенных пунктов
1805	07:07:2400000:1605	Земли населенных пунктов
1806	07:07:2400000:1606	Земли населенных пунктов
1807	07:07:2400000:1608	Земли населенных пунктов
1808	07:07:2400000:1613	Земли населенных пунктов
1809	07:07:2400000:1614	Земли населенных пунктов
1810	07:07:2400000:1616	Земли населенных пунктов
1811	07:07:2400000:1617	Земли населенных пунктов
1812	07:07:2400000:1618	Земли населенных пунктов
1813	07:07:2400000:1619	Земли населенных пунктов
1814	07:07:2400000:1620	Земли населенных пунктов
1815	07:07:2400000:1621	Земли населенных пунктов
1816	07:07:2400000:1622	Земли населенных пунктов
1817	07:07:2400000:1623	Земли населенных пунктов
1818	07:07:2400000:1624	Земли населенных пунктов

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Категория земель
1819	07:07:2400000:1625	Земли населенных пунктов
1820	07:07:2400000:1626	Земли населенных пунктов
1821	07:07:2400000:1627	Земли населенных пунктов
1822	07:07:2400000:1628	Земли населенных пунктов
1823	07:07:2400000:1629	Земли населенных пунктов
1824	07:07:2400000:1644	Земли населенных пунктов
1825	07:07:2400000:1645	Земли населенных пунктов
1826	07:07:2400000:1646	Земли населенных пунктов
1827	07:07:2400000:1651	Земли населенных пунктов
1828	07:07:2400000:1652	Земли населенных пунктов
1829	07:07:2400000:1653	Земли населенных пунктов
1830	07:07:2400000:1654	Земли населенных пунктов
1831	07:07:2400000:1655	Земли населенных пунктов
1832	07:07:2400000:1656	Земли населенных пунктов
1833	07:07:2400000:1657	Земли населенных пунктов
1834	07:07:2400000:1658	Земли населенных пунктов
1835	07:07:2400000:1659	Земли населенных пунктов
1836	07:07:2400000:1660	Земли населенных пунктов
1837	07:07:2400000:1661	Земли населенных пунктов
1838	07:07:2400000:1662	Земли населенных пунктов
1839	07:07:2400000:1664	Земли населенных пунктов
1840	07:07:2400000:1671	Земли населенных пунктов
1841	07:07:2400000:1672	Земли населенных пунктов
1842	07:07:2400000:1673	Земли населенных пунктов
1843	07:07:2400000:1701	Земли населенных пунктов
1844	07:07:2400000:1702	Земли населенных пунктов
1845	07:07:2400000:1703	Земли населенных пунктов
1846	07:07:2400000:1704	Земли населенных пунктов
1847	07:07:2400000:1705	Земли населенных пунктов
1848	07:07:2400000:1706	Земли населенных пунктов
1849	07:07:2400000:1707	Земли населенных пунктов
1850	07:07:2400000:1709	Земли населенных пунктов
1851	07:07:2400000:1717	Земли населенных пунктов
1852	07:07:2400000:1718	Земли населенных пунктов
1853	07:07:2400000:1719	Земли населенных пунктов
1854	07:07:2400000:1743	Земли населенных пунктов
1855	07:07:2400000:1756	Земли населенных пунктов
1856	07:07:2400000:1757	Земли населенных пунктов
1857	07:07:2400000:1758	Земли населенных пунктов
1858	07:07:2400000:1759	Земли населенных пунктов
1859	07:07:2400000:1760	Земли населенных пунктов
1860	07:07:2400000:1761	Земли населенных пунктов
1861	07:07:2400000:1762	Земли населенных пунктов
1862	07:07:2400000:1763	Земли населенных пунктов
1863	07:07:2400000:1764	Земли населенных пунктов
1864	07:07:2400000:1775	Земли населенных пунктов
1865	07:07:2400000:1776	Земли населенных пунктов
1866	07:07:2400000:1781	Земли населенных пунктов

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Категория земель
1867	07:07:2400000:1803	Земли населенных пунктов
1868	07:07:2400000:1814	Земли населенных пунктов
1869	07:07:2400000:1815	Земли населенных пунктов
1870	07:07:2400000:1816	Земли населенных пунктов
1871	07:07:2400000:1817	Земли населенных пунктов
1872	07:07:2400000:1819	Земли населенных пунктов
1873	07:07:2400000:1820	Земли населенных пунктов
1874	07:07:2400000:1826	Земли населенных пунктов
1875	07:07:2400000:1836	Земли населенных пунктов
1876	07:07:2400000:1837	Земли населенных пунктов
1877	07:07:2400000:1838	Земли населенных пунктов
1878	07:07:2400000:1842	Земли населенных пунктов
1879	07:07:2400000:1875	Земли населенных пунктов
1880	07:07:2400000:394	Земли населенных пунктов
1881	07:07:2400000:433	Земли населенных пунктов
1882	07:07:2400000:478	Земли населенных пунктов
1883	07:07:2400000:505	Земли населенных пунктов
1884	07:07:2400000:652	Земли населенных пунктов
1885	07:07:2400000:653	Земли населенных пунктов
1886	07:07:2400000:654	Земли населенных пунктов
1887	07:07:2400000:655	Земли населенных пунктов
1888	07:07:2400000:658	Земли населенных пунктов
1889	07:07:2400000:659	Земли населенных пунктов
1890	07:07:2400000:660	Земли населенных пунктов
1891	07:07:2400000:661	Земли населенных пунктов
1892	07:07:2400000:662	Земли населенных пунктов
1893	07:07:2400000:663	Земли населенных пунктов
1894	07:07:2400000:664	Земли населенных пунктов
1895	07:07:2400000:665	Земли населенных пунктов
1896	07:07:2400000:666	Земли населенных пунктов
1897	07:07:2400000:667	Земли населенных пунктов
1898	07:07:2400000:669	Земли населенных пунктов
1899	07:07:2400000:671	Земли населенных пунктов
1900	07:07:2400000:672	Земли населенных пунктов
1901	07:07:2400000:680	Земли населенных пунктов
1902	07:07:2400000:683	Земли населенных пунктов
1903	07:07:2400000:684	Земли населенных пунктов
1904	07:07:2400000:690	Земли населенных пунктов
1905	07:07:2400000:691	Земли населенных пунктов
1906	07:07:2400000:709	Земли населенных пунктов
1907	07:07:2400000:711	Земли населенных пунктов
1908	07:07:2400000:715	Земли населенных пунктов
1909	07:07:2400000:716	Земли населенных пунктов
1910	07:07:2400000:724	Земли населенных пунктов
1911	07:07:2400000:725	Земли населенных пунктов
1912	07:07:2400000:726	Земли населенных пунктов
1913	07:07:2400000:737	Земли населенных пунктов
1914	07:07:2400000:738	Земли населенных пунктов

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Категория земель
1915	07:07:2400000:739	Земли населенных пунктов
1916	07:07:2400000:740	Земли населенных пунктов
1917	07:07:2400000:741	Земли населенных пунктов
1918	07:07:2400000:743	Земли населенных пунктов
1919	07:07:2400000:745	Земли населенных пунктов
1920	07:07:2400000:746	Земли населенных пунктов
1921	07:07:2400000:751	Земли населенных пунктов
1922	07:07:2400000:753	Земли населенных пунктов
1923	07:07:2400000:754	Земли населенных пунктов
1924	07:07:2400000:755	Земли населенных пунктов
1925	07:07:2400000:756	Земли населенных пунктов
1926	07:07:2400000:757	Земли населенных пунктов
1927	07:07:2400000:758	Земли населенных пунктов
1928	07:07:2400000:759	Земли населенных пунктов
1929	07:07:2400000:760	Земли населенных пунктов
1930	07:07:2400000:761	Земли населенных пунктов
1931	07:07:2400000:762	Земли населенных пунктов
1932	07:07:2400000:763	Земли населенных пунктов
1933	07:07:2400000:764	Земли населенных пунктов
1934	07:07:2400000:765	Земли населенных пунктов
1935	07:07:2400000:766	Земли населенных пунктов
1936	07:07:2400000:767	Земли населенных пунктов
1937	07:07:2400000:768	Земли населенных пунктов
1938	07:07:2400000:769	Земли населенных пунктов
1939	07:07:2400000:770	Земли населенных пунктов
1940	07:07:2400000:771	Земли населенных пунктов
1941	07:07:2400000:772	Земли населенных пунктов
1942	07:07:2400000:773	Земли населенных пунктов
1943	07:07:2400000:774	Земли населенных пунктов
1944	07:07:2400000:775	Земли населенных пунктов
1945	07:07:2400000:776	Земли населенных пунктов
1946	07:07:2400000:777	Земли населенных пунктов
1947	07:07:2400000:778	Земли населенных пунктов
1948	07:07:2400000:779	Земли населенных пунктов
1949	07:07:2400000:780	Земли населенных пунктов
1950	07:07:2400000:781	Земли населенных пунктов
1951	07:07:2400000:782	Земли населенных пунктов
1952	07:07:2400000:783	Земли населенных пунктов
1953	07:07:2400000:784	Земли населенных пунктов
1954	07:07:2400000:786	Земли населенных пунктов
1955	07:07:2400000:787	Земли населенных пунктов
1956	07:07:2400000:788	Земли населенных пунктов
1957	07:07:2400000:789	Земли населенных пунктов
1958	07:07:2400000:845	Земли населенных пунктов
1959	07:07:2400000:846	Земли населенных пунктов
1960	07:07:2400000:857	Земли населенных пунктов
1961	07:07:2400000:917	Земли населенных пунктов
1962	07:07:2400000:920	Земли населенных пунктов

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Категория земель
1963	07:07:2400000:921	Земли населенных пунктов
1964	07:07:2400000:922	Земли населенных пунктов
1965	07:07:2400000:923	Земли населенных пунктов
1966	07:07:2400000:924	Земли населенных пунктов
1967	07:07:2400000:925	Земли населенных пунктов
1968	07:07:2400000:926	Земли населенных пунктов
1969	07:07:2400000:927	Земли населенных пунктов
1970	07:07:2400000:929	Земли населенных пунктов
1971	07:07:2400000:930	Земли населенных пунктов
1972	07:07:2400000:931	Земли населенных пунктов
1973	07:07:2400000:932	Земли населенных пунктов
1974	07:07:2400000:933	Земли населенных пунктов
1975	07:07:2400000:934	Земли населенных пунктов
1976	07:07:2400000:935	Земли населенных пунктов
1977	07:07:2400000:936	Земли населенных пунктов
1978	07:07:2400000:937	Земли населенных пунктов
1979	07:07:2400000:938	Земли населенных пунктов
1980	07:07:2400000:939	Земли населенных пунктов
1981	07:07:2400000:940	Земли населенных пунктов
1982	07:07:2400000:941	Земли населенных пунктов
1983	07:07:2500000:101	Земли населенных пунктов
1984	07:07:2500000:104	Земли населенных пунктов
1985	07:07:2500000:146	Земли населенных пунктов
1986	07:07:2500000:1490	Земли населенных пунктов
1987	07:07:2500000:1560	Земли населенных пунктов
1988	07:07:2500000:170	Земли населенных пунктов
1989	07:07:2500000:198	Земли населенных пунктов
1990	07:07:2500000:199	Земли населенных пунктов
1991	07:07:2500000:219	Земли населенных пунктов
1992	07:07:2500000:263	Земли населенных пунктов
1993	07:07:2500000:265	Земли населенных пунктов
1994	07:07:2500000:270	Земли населенных пунктов
1995	07:07:2500000:442	Земли населенных пунктов
1996	07:07:2500000:476	Земли населенных пунктов
1997	07:07:2500000:503	Земли населенных пунктов
1998	07:07:2500000:64	Земли населенных пунктов
1999	07:07:2500000:682	Земли населенных пунктов
2000	07:07:2500000:683	Земли населенных пунктов
2001	07:07:2500000:742	Земли населенных пунктов
2002	07:07:2900000:551	Земли населенных пунктов
2003	07:07:2900000:561	Земли населенных пунктов
2004	07:07:2900000:566	Земли населенных пунктов
2005	07:07:2900000:567	Земли населенных пунктов
2006	07:07:2900000:578	Земли населенных пунктов
2007	07:07:2900000:579	Земли населенных пунктов
2008	07:07:2900000:580	Земли населенных пунктов
2009	07:07:2900000:582	Земли населенных пунктов
2010	07:07:2900000:584	Земли населенных пунктов

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Категория земель
2011	07:07:2900000:585	Земли населенных пунктов
2012	07:07:2900000:587	Земли населенных пунктов
2013	07:07:2900000:588	Земли населенных пунктов
2014	07:07:2900000:592	Земли населенных пунктов
2015	07:07:2900000:593	Земли населенных пунктов
2016	07:07:2900000:594	Земли населенных пунктов
2017	07:07:2900000:595	Земли населенных пунктов
2018	07:07:2900000:596	Земли населенных пунктов
2019	07:07:2900000:597	Земли населенных пунктов
2020	07:07:2900000:598	Земли населенных пунктов
2021	07:07:2900000:599	Земли населенных пунктов
2022	07:07:2900000:600	Земли населенных пунктов
2023	07:07:2900000:601	Земли населенных пунктов
2024	07:07:2900000:602	Земли населенных пунктов
2025	07:07:2900000:603	Земли населенных пунктов
2026	07:07:2900000:604	Земли населенных пунктов
2027	07:07:2900000:605	Земли населенных пунктов
2028	07:07:2900000:606	Земли населенных пунктов
2029	07:07:2900000:607	Земли населенных пунктов
2030	07:07:2900000:608	Земли населенных пунктов
2031	07:07:2900000:609	Земли населенных пунктов
2032	07:07:2900000:610	Земли населенных пунктов
2033	07:07:2900000:611	Земли населенных пунктов
2034	07:07:2900000:615	Земли населенных пунктов
2035	07:07:2900000:617	Земли населенных пунктов
2036	07:07:2900000:618	Земли населенных пунктов
2037	07:07:2900000:619	Земли населенных пунктов
2038	07:07:2900000:620	Земли населенных пунктов
2039	07:07:2900000:621	Земли населенных пунктов
2040	07:07:2900000:622	Земли населенных пунктов
2041	07:07:2900000:623	Земли населенных пунктов
2042	07:07:2900000:624	Земли населенных пунктов
2043	07:07:2900000:632	Земли населенных пунктов
2044	07:07:2900000:633	Земли населенных пунктов
2045	07:07:2900000:634	Земли населенных пунктов
2046	07:07:2900000:635	Земли населенных пунктов
2047	07:07:2900000:636	Земли населенных пунктов
2048	07:07:2900000:642	Земли населенных пунктов
2049	07:07:2900000:644	Земли населенных пунктов
2050	07:07:2900000:647	Земли населенных пунктов
2051	07:07:2900000:648	Земли населенных пунктов
2052	07:07:2900000:649	Земли населенных пунктов
2053	07:07:2900000:650	Земли населенных пунктов
2054	07:07:2900000:653	Земли населенных пунктов
2055	07:07:2900000:654	Земли населенных пунктов
2056	07:07:2900000:655	Земли населенных пунктов
2057	07:07:2900000:658	Земли населенных пунктов

Приложение 3. Перечень координат характерных точек границы села Кахун

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	Х	У		Х	У
1	512419,97	291205,47	33	511545,88	292695,57
2	512323,31	291354,32	34	511527,09	292687,31
3	512346,03	291368,99	35	511496,77	292778,03
4	512481,34	291451,36	36	511407,75	293043,62
5	512588,27	291517,40	37	511404,88	293048,29
6	512606,49	291528,65	38	510973,09	292805,58
7	513204,92	291895,39	39	510821,09	292713,85
8	513508,22	292088,04	40	509464,07	291819,30
9	513817,30	292300,50	41	509457,87	291802,51
10	513687,29	292508,28	42	509458,91	291752,54
11	513681,35	292515,29	43	509464,31	291662,73
12	513676,73	292520,89	44	509485,17	291600,89
13	513653,01	292549,66	45	509541,87	291510,05
14	513493,94	292802,01	46	509681,03	291295,28
15	513428,02	292910,77	47	509728,41	291224,70
16	513426,02	292914,16	48	509701,91	291207,85
17	513288,25	293110,87	49	509502,67	291076,40
18	513061,90	293511,60	50	509482,31	291063,68
19	512397,52	293138,62	51	509052,91	290807,52
20	512252,73	293391,18	52	509155,39	290635,76
21	512111,77	293322,06	53	509584,78	290891,93
22	512008,62	293276,01	54	509605,38	290904,26
23	511931,96	293241,05	55	509553,21	290991,66
24	511792,21	293193,16	56	509760,16	291128,09
25	511795,45	293184,34	57	509780,94	291123,82
26	511842,88	293063,16	58	509797,21	291121,61
27	511886,71	292951,21	59	510009,76	290800,14
28	511913,95	292902,70	60	510394,69	290221,55
29	511775,14	292829,56	61	510918,56	290526,20
30	511700,92	292786,87	62	511071,15	290610,80
31	511644,06	292762,51	63	511175,09	290444,05
32	511646,65	292748,67	1	512419,97	291205,47

Акционерное общество
«Северо-Кавказский научно-исследовательский
и проектно-изыскательский институт по землеустройству»
(АО «СевкавНИИгипрозем»)

**ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ КАХУН
УРВАНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
КАБАРДИНО-БАЛКАРСКОЙ РЕСПУБЛИКИ**

Том 1

Нальчик, 2022

Акционерное общество
«Северо-Кавказский научно-исследовательский
и проектно-изыскательский институт по землеустройству»
(АО «СевкавНИИгипрозем»)

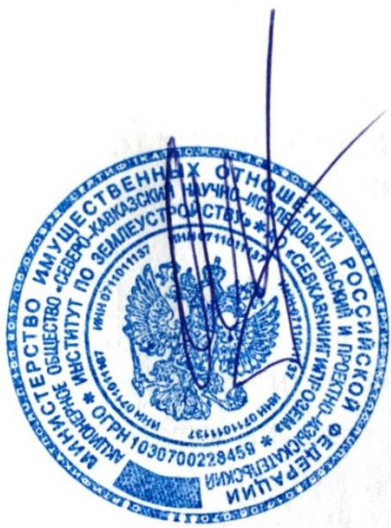
Заказчик:
Местная администрация
сельского поселения Кахун
Урванского муниципального района
Кабардино-Балкарской Республики

Муниципальный контракт:
от 21 сентября 2022 г. № 19

**ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ КАХУН
УРВАНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
КАБАРДИНО-БАЛКАРСКОЙ РЕСПУБЛИКИ**

Том 1

Генеральный директор
АО «СевкавНИИгипрозем»



С.Ю. Кишуков

Нальчик, 2022

Состав документации территориального планирования

№ тома, карты	Наименование	Примечания
Текстовая часть		
1	Внесение изменений в генеральный план сельского поселения Кахун Урванского муниципального района Кабардино-Балкарской Республики	1) решение Совета местного самоуправления с.п. Кахун Урванского муниципального района КБР (седьмого созыва) от 20.06.2022 № 1 «О внесении изменений в Генеральный план с.п. Кахун»; 2) письмо Министерства природных ресурсов и экологии Кабардино-Балкарской Республики от 19.09.2022 № 27-01-20/4133 «О предоставлении информации о количестве внесенных в схемы территориального планирования муниципальных образований участков зон затопления, подтопления»; 3) приказ Южного Межрегионального территориального управления Росавиации от 12.07.2021 № 228-П «Об установлении приаэродромной территории аэродрома Нальчик»
Графическая часть		
2	Карта границ населенных пунктов, входящих в состав поселения	Решение Совета местного самоуправления с.п. Кахун Урванского муниципального района КБР (седьмого созыва) от 20.06.2022 № 1.
3	Карта функциональных зон поселения	
4	Карта зон с особыми условиями использования территории и территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	1) письмо Министерства природных ресурсов и экологии Кабардино-Балкарской Республики от 19.09.2022 № 27-01-20/4133; 2) приказ Южного Межрегионального территориального управления Росавиации от 12.07.2021 № 228-П

Авторский коллектив:

Тохаев Далхат Сеитович

Руководитель проекта

Цораев Мухарби Абдулович

Перечень факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера. Планировочные ограничения

Жакамухов Руслан Хапагович

Картографическое обеспечение проекта

Эльчапарова Марина Нуховна

Описание местоположения границ населенных пунктов, входящих в состав поселения

Содержание

Введение	7
1. Внесение дополнений в Раздел 1. Общие сведения о муниципальном образовании	9
1.1. Подраздел 1.2. Границы планируемого муниципального образования и населенных пунктов, входящих в его состав.....	9
1.2. Перечень земельных участков, которые включаются в границы населенных пунктов, входящих в состав поселения, или исключаются из их границ	11
2. Внесение дополнений в раздел 11. Основные факторы риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера. Требования пожарной безопасности.	14
2.1. Подраздел 11.1. Чрезвычайные ситуации природного характера.....	14
2.2. Подраздел 11.3. Чрезвычайные ситуации техногенного характера.....	21

Введение

Генеральный план сельского поселения Кахун Урванского муниципального района Кабардино-Балкарской Республики (далее – Генеральный план с.п. Кахун) был разработан ООО «Геоверсум» в 2017 году.

Генеральный план был утвержден решением Совета местного самоуправления с.п. Кахун Урванского муниципального района КБР от 12.09.2018 № 1 «Об утверждении Генерального плана с.п. Кахун Урванского муниципального района КБР».

В генеральный план были внесены изменения:

- 1) решением сессии Совета местного самоуправления с.п. Кахун Урванского муниципального района КБР (шестого созыва) от 23.10.2020 № 2 «О внесении изменений в Генеральный план с.п. Кахун»;
- 2) решением сессии Совета местного самоуправления с.п. Кахун Урванского муниципального района КБР (шестого созыва) от 23.07.2021 № 3 «О внесении изменений в Генеральный план с.п. Кахун».

Внесение изменений в Генеральный план сельского поселения Кахун в 2022 году выполнено в соответствии с муниципальным контрактом от 21.09.2022 № 19. Основанием для внесения изменений в Генеральный план сельского поселения Кахун являются:

- решение сессии Совета местного самоуправления с.п. Кахун Урванского муниципального района КБР (седьмого созыва) от 20.06.2022 № 1 «О внесении изменений в Генеральный план с.п. Кахун»;
- письмо Министерства природных ресурсов и экологии Кабардино-Балкарской Республики от 19.09.2022 № 27-01-20/4133 «О предоставлении информации о количестве внесенных в схемы территориального планирования муниципальных образований участков зон затопления, подтопления»;
- приказ Южного Межрегионального территориального управления Росавиации от 12.07.2021 № 228-П «Об установлении приаэродромной территории аэродрома Нальчик».

Необходимость внесения изменений в Генеральный план сельского поселения Кахун вызвана:

- 1) внесением дополнений в карту зон с особыми условиями использования территории и территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;
- 2) внесением сведений о границе населенного пункта, входящего в состав поселения, в Единый государственный реестр недвижимости.

3) внесением изменений в Карту градостроительного зонирования села Кахун.

При составлении графических материалов использовались положения приказа Минэкономразвития России от 09.01.2018 № 10 «Об утверждении Требований к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения и о признании утратившим силу приказа Минэкономразвития России от 7 декабря 2016 г. № 793».

Положения, утвержденные решениями Совета местного самоуправления сельского поселения Кахун Урванского муниципального района КБР от 12.09.2018 № 1 «Об утверждении Генерального плана с.п. Кахун Урванского муниципального района КБР», от 23.10.2020 № 2 «О внесении изменений в Генеральный план с.п. Кахун» и от 23.07.2021 № 3 «О внесении изменений в Генеральный план с.п. Кахун», в которые не вносятся изменения настоящими материалами по обоснованию в текстовой и графической части и представленных в настоящих материалах по обоснованию внесения изменений в Генеральный план сельского поселения Кахун, **применяются без изменений и не требуют дополнительного согласования.**

Понятия, используемые в настоящем документе

По определению Верховного Суда РФ от 24.06.2009 № 78-Г09-22 функциональные зоны – зоны, для которых документами территориального планирования (в том числе генеральными планами городских округов, городских и сельских поселений) определены границы и функциональное назначение. Градостроительный кодекс Российской Федерации не содержит норм, обязывающих определять функциональные зоны в соответствии с фактическим использованием территории, поскольку планирование территории направлено не на фиксацию существующего положения, а на её развитие (изменение) в будущем.

В соответствии статей 1, 9 (часть 12), 36 (часть 1) Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ нахождение земель, земельного участка в границах функциональной зоны не определяет их правовой режим, в то время как в границах территориальных зон градостроительным регламентом определяется правовой режим земельных участков, равно как всего, что находится над и под поверхностью земельных участков и используется в процессе их застройки и последующей эксплуатации объектов капитального строительства.

1. Внесение дополнений в Раздел 1. Общие сведения о муниципальном образовании

1.1. Подраздел 1.2. Границы планируемого муниципального образования и населенных пунктов, входящих в его состав

В соответствии частью 5.1. Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ обязательным приложением к генеральному плану являются сведения о границах населенных пунктов, входящих в состав поселения, которые должны содержать графическое описание местоположения границ населенных пунктов, перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости. Органы местного самоуправления поселения также вправе подготовить текстовое описание местоположения границ населенных пунктов.

Формы графического и текстового описания местоположения границ населенных пунктов, требования к точности определения координат характерных точек границ населенных пунктов, формату электронного документа, содержащего указанные сведения, установлены приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 23.11.2018 № 650 «Об установлении формы графического описания местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории, формы текстового описания местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, требований к точности определения координат характерных точек границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории, формату электронного документа, содержащего сведения о границах населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории, и о признании утратившими силу приказов Минэкономразвития России от 23 марта 2016 г. № 163 и от 4 мая 2018 г. № 236».

Согласно положениям Закона Кабардино-Балкарской Республики от 27.02.2005 № 12-РЗ «Об административно-территориальном устройстве Кабардино-Балкарской Республики» на территории планируемого муниципального образования располагается один сельский населенный пункт: село Кахун, являющееся административным центром поселения и местом нахождения представительного органа муниципального образования – Совета местного самоуправления сельского поселения Кахун.

Земли села Кахун включает в себя 760 га.

Границы села Кахун на сегодняшний день не утверждены.

В проекте внесения изменений в Генеральный план сложившиеся границы села Кахун будут отображены по материалам землепользования. Утверждение изменений в Генеральный план поселения будет являться основанием для изменений границ села Кахун в соответствии с положениями Земельного кодекса РФ. Проектом внесения изменений в Генеральный план сельского поселения Кахун устанавливается граница села Кахун.

В ходе земельной реформы в 90-х годах XX века нуждающимся жителям села сельского поселения Кахун из состава земель сельскохозяйственного назначения были представлены земельные участки под личное подсобное хозяйство. Границы, после включения в черту населённых пунктов земельных участков, не устанавливались.

Таблица 1.1.1

Каталог координат границы села Кахун
(Система координат МСК-07)

Номер точки	Координаты		Номер точки	Координаты	
	Х	У		Х	У
1	512420.32	291204.82	29	511407.75	293043.62
2	512323.31	291354.32	30	511404.88	293048.29
3	512346.03	291368.99	31	510973.09	292805.58
4	512481.34	291451.36	32	510821.09	292713.85
5	512588.27	291517.40	33	509464.07	291819.30
6	513193.57	291890.79	34	509457.87	291802.51
7	513508.22	292088.04	35	509458.91	291752.54
8	513817.30	292300.50	36	509464.31	291662.73
9	513688.82	292506.23	37	509485.17	291600.89
10	513653.01	292549.66	38	509541.87	291510.05
11	513288.25	293110.87	39	509681.03	291295.28
12	513061.90	293511.60	40	509733.81	291216.87
13	512397.52	293138.62	41	509707.13	291200.13
14	512253.58	293391.67	42	509502.67	291076.40
15	512111.77	293322.06	43	509482.31	291063.68
16	512008.62	293276.01	44	509052.92	290807.52
17	511931.96	293241.05	45	509155.39	290635.76
18	511800.76	293196.14	46	509584.78	290891.93
19	511768.02	293184.20	47	509605.38	290904.26
20	511770.45	293179.36	48	509553.21	290991.66
21	511913.95	292902.70	49	509760.16	291128.09
22	511775.14	292829.56	50	509780.94	291123.82
23	511700.92	292786.87	51	509797.21	291121.61
24	511644.06	292762.51	52	509909.99	290954.98
25	511646.65	292748.67	53	510395.05	290220.91
26	511545.88	292695.57	54	510918.56	290526.20
27	511527.09	292687.31	55	511025.63	290348.37
28	511496.77	292778.03	1	512420.32	291204.82

1.2. Перечень земельных участков, которые включаются в границы населенных пунктов, входящих в состав поселения, или исключаются из их границ

В соответствии со статей 23 (часть 7, подчасть 7) Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ материалы по обоснованию генерального плана в текстовой форме должны содержать перечень земельных участков, которые включаются в границы населенных пунктов, входящих в состав поселения, или исключаются из их границ, с указанием категорий земель, к которым планируется отнести эти земельные участки, и целей их планируемого использования.

Таблица 1.2.1

Перечень земельных участков, включаемых в границы села Кахун и требуемых перевода в категорию земли населенных пунктов

№ п/п	Кадастровый номер	Категория земель
1	07:07:2400000:917	Земли сельскохозяйственного назначения
2	07:07:2400000:1227	Земли сельскохозяйственного назначения

Изменение границы села Кахун, связанное с включением земельных участков в границы села Кахун, приведено на рисунке 1.



Рис. 1. Изменение границы села Кахун, связанное с включением земельных участков в территорию села Кахун

Таблица 1.2.2

Перечень земельных участков, исключаемых из границы села Кахун
и требуемых перевода в другую категорию земель

№ п/п	Кадастровый номер	Категория земель
1	07:07:2500000:103	Земли сельскохозяйственного назначения
2	07:07:2500000:105	Земли сельскохозяйственного назначения
3	07:07:2500000:203	Земли сельскохозяйственного назначения
4	07:07:2500000:471	Земли сельскохозяйственного назначения
5	07:07:2500000:472	Земли сельскохозяйственного назначения
6	07:07:2500000:473	Земли сельскохозяйственного назначения
7	07:07:2500000:492	Земли сельскохозяйственного назначения
8	07:07:2500000:517	Земли сельскохозяйственного назначения
9	07:07:2500000:661	Земли сельскохозяйственного назначения
10	07:07:2500000:681	Земли сельскохозяйственного назначения
11	07:07:2500000:716	Земли сельскохозяйственного назначения
12	07:07:2500000:729	Земли сельскохозяйственного назначения
13	07:07:2500000:739	Земли сельскохозяйственного назначения
14	07:07:2500000:1268/1	Земли сельскохозяйственного назначения
15	07:07:2500000:1268/2	Земли сельскохозяйственного назначения
16	07:07:2500000:1268/3	Земли сельскохозяйственного назначения
17	07:07:2500000:1380	Земли сельскохозяйственного назначения
18	07:07:2500000:1384	Земли сельскохозяйственного назначения

Изменение границы села Кахун, связанное с исключением земельных участков из территории села Кахун, приведено на рисунке 2.

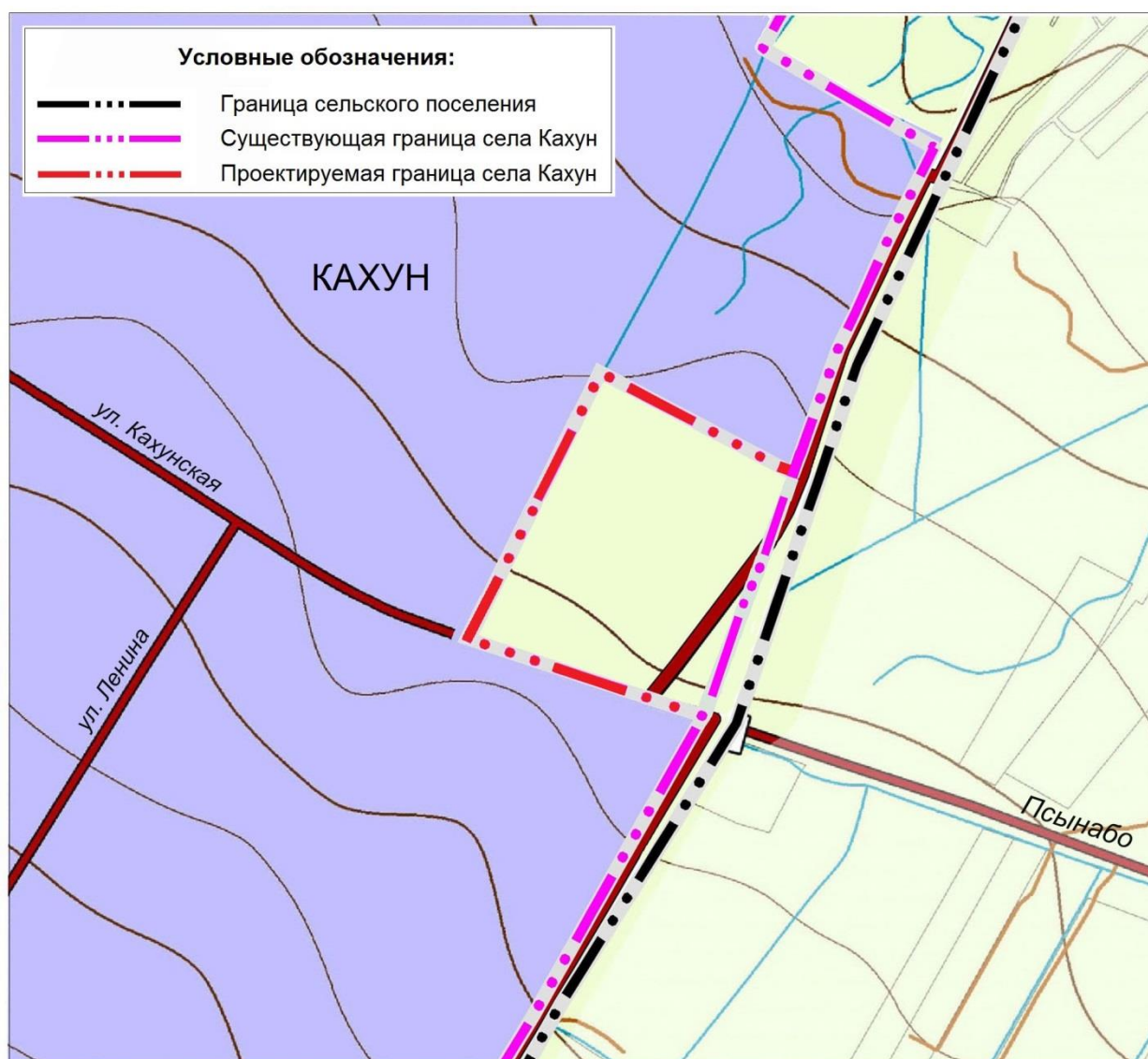


Рис. 2. Изменение границы села Кахун, связанное с исключением земельных участков из территории села Кахун

2. Внесение дополнений в раздел 11. Основные факторы риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера. Требования пожарной безопасности.

2.1. Подраздел 11.1. Чрезвычайные ситуации природного характера

Зоны затопления и подтопления территорий населенных пунктов, входящих в сельское поселение Кахун установлено Министерством природных ресурсов и экологии Кабардино-Балкарской Республики и сведения о границах этих зон внесены в Единый государственный реестр недвижимости под реестровыми номерами:

зона затопления села Кахун – 07:07-6.673,

зона подтопления села Кахун – 07:07-6.682.

В границах зон затопления, подтопления, в соответствии с законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности отнесенных к зонам с особыми условиями использования территорий, запрещаются:

1) размещение новых населенных пунктов и строительство объектов капитального строительства без обеспечения инженерной защиты таких населенных пунктов и объектов от затопления, подтопления;

2) использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв;

3) размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов хранения и захоронения радиоактивных отходов;

4) применение авиации при борьбе с вредными организмами.

Зоны затопления устанавливаются в отношении территорий прилегающих:

- к незарегулированным водотокам, затапливаемых при половодьях и паводках однопроцентной обеспеченности (повторяемость один раз в 100 лет) с учетом фактически затапливаемых территорий за предыдущие 100 лет наблюдений;
- к устьевым участкам водотоков, затапливаемых в результате нагонных явлений расчетной обеспеченности;
- к естественным водоемам, затапливаемых при уровнях воды однопроцентной обеспеченности;
- к водохранилищам, затапливаемых при уровнях воды, соответствующих форсированному подпорному уровню воды водохранилища;
- к зарегулированным водотокам в нижних бьефах гидроузлов, затапливаемых при пропуске гидроузлами паводков расчетной обеспеченности.

Таблица 2.1.1

Земельные участки, полностью находящиеся в зоне затопления
на территории села Кахун (07:07-6.673)

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	№ п/п	Кадастровый номер земельного участка
1	07:07:700014:87		-

Таблица 2.1.2

Земельные участки, частично находящиеся в зоне затопления
на территории села Кахун (07:07-6.673)

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	№ п/п	Кадастровый номер земельного участка
1	07:07:700000:1345	31	07:07:700001:433
2	07:07:700000:1365	32	07:07:700001:478
3	07:07:700000:1373	33	07:07:700004:9
4	07:07:700000:1403	34	07:07:700004:10
5	07:07:700000:1405	35	07:07:700004:13
6	07:07:700000:5914/2	36	07:07:700004:15
7	07:07:700000:5915/2	37	07:07:700004:28
8	07:07:700000:5975/2	38	07:07:700004:55
9	07:07:700000:5849	39	07:07:700004:69
10	07:07:700000:5895	40	07:07:700007:12
11	07:07:700000:6008/1	41	07:07:700007:20
12	07:07:700001:13	42	07:07:700007:21
13	07:07:700001:17	43	07:07:700007:43
14	07:07:700001:32	44	07:07:700007:44
15	07:07:700001:33	45	07:07:700007:45
16	07:07:700001:41	46	07:07:700007:67
17	07:07:700001:75	47	07:07:700007:75
18	07:07:700001:130	48	07:07:700007:109
19	07:07:700001:133	49	07:07:700007:119
20	07:07:700001:134	50	07:07:700007:125
21	07:07:700001:163	51	07:07:700007:127
22	07:07:700001:166	52	07:07:700007:245
23	07:07:700001:174	53	07:07:700011:2
24	07:07:700001:191	54	07:07:700011:28
25	07:07:700001:327	55	07:07:700011:29
26	07:07:700001:328	56	07:07:700011:33
27	07:07:700001:334	57	07:07:700011:58
28	07:07:700001:340	58	07:07:700011:62
29	07:07:700001:341	59	07:07:700011:64
30	07:07:700001:363	60	07:07:700011:67
61	07:07:700011:68	97	07:07:700018:72

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	№ п/п	Кадастровый номер земельного участка
62	07:07:700011:69	98	07:07:700018:79
63	07:07:700011:73	99	07:07:700018:82
64	07:07:700011:74	100	07:07:700018:89
65	07:07:700011:93	101	07:07:700018:99
66	07:07:700011:97	102	07:07:700018:112
67	07:07:700011:99	103	07:07:700018:133
68	07:07:700011:112	104	07:07:700021:2
69	07:07:700011:254	105	07:07:700021:20
70	07:07:700014:4	106	07:07:700021:22
71	07:07:700014:25	107	07:07:700021:23
72	07:07:700014:26	108	07:07:700021:24
73	07:07:700014:30	109	07:07:700021:29
74	07:07:700014:31	110	07:07:700021:32
75	07:07:700014:47	111	07:07:700021:34
76	07:07:700014:57	112	07:07:700021:35
77	07:07:700014:85	113	07:07:700021:41
78	07:07:700014:86	114	07:07:700021:44
79	07:07:700014:106	115	07:07:700021:46
80	07:07:700014:110	116	07:07:700021:54
81	07:07:700014:116	117	07:07:700021:56
82	07:07:700014:117	118	07:07:700021:73
83	07:07:700014:122	119	07:07:700021:77
84	07:07:700014:126	120	07:07:700021:84
85	07:07:700014:129	121	07:07:700021:85
86	07:07:700014:149	122	07:07:700021:107
87	07:07:700014:151	123	07:07:700021:112
88	07:07:700014:206	124	07:07:700021:126
89	07:07:700014:263	125	07:07:700021:135
90	07:07:700018:3	126	07:07:700021:136
91	07:07:700018:21	127	07:07:700021:254
92	07:07:700018:22	128	07:07:700021:255
93	07:07:700018:26	129	07:07:700021:256
94	07:07:700018:60	130	07:07:700021:261
95	07:07:700018:69	131	07:07:700021:262
96	07:07:700018:71		-

Зона затопления на территории сельского поселения Кахун графически отображена на рисунке 3.

Зоны подтопления устанавливаются в отношении территорий, прилегающих к зонам затопления, повышение уровня грунтовых вод которых связано с подпором грунтовых вод уровнями высоких вод водных объектов.

Таблица 2.1.3

Земельные участки, полностью находящиеся в зоне подтопления
на территории села Кахун (07:07-6.682)

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	№ п/п	Кадастровый номер земельного участка
1	07:07:700001:159	2	07:07:700014:263

Таблица 2.1.4

Земельные участки, частично находящиеся в зоне подтопления
на территории села Кахун (07:07-6.682)

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	№ п/п	Кадастровый номер земельного участка
1	07:07:700000:1345	36	07:07:700001:334
2	07:07:700000:1365	37	07:07:700001:340
3	07:07:700000:1372	38	07:07:700001:341
4	07:07:700000:1373	39	07:07:700001:350
5	07:07:700000:1403	40	07:07:700001:363
6	07:07:700000:1405	41	07:07:700001:433
7	07:07:700021:1412	42	07:07:700001:478
8	07:07:700000:5914/2	43	07:07:700004:3
9	07:07:700000:5915/2	44	07:07:700004:9
10	07:07:700000:5975/2	45	07:07:700004:10
11	07:07:700000:5849	46	07:07:700004:12
12	07:07:700000:5895	47	07:07:700004:13
13	07:07:700000:6008/1	48	07:07:700004:15
14	07:07:700001:5	49	07:07:700004:17
15	07:07:700001:10	50	07:07:700004:19
16	07:07:700001:12	51	07:07:700004:20
17	07:07:700001:13	52	07:07:700004:21
18	07:07:700001:15	53	07:07:700004:22
19	07:07:700001:17	54	07:07:700004:28
20	07:07:700001:32	55	07:07:700004:30
21	07:07:700001:41	56	07:07:700004:43
22	07:07:700001:73	57	07:07:700004:44
23	07:07:700001:75	58	07:07:700004:45
24	07:07:700001:113	59	07:07:700004:48
25	07:07:700001:130	60	07:07:700004:55
26	07:07:700001:133	61	07:07:700004:67
27	07:07:700001:134	62	07:07:700004:69
28	07:07:700001:163	63	07:07:700004:75
29	07:07:700001:166	64	07:07:700004:109
30	07:07:700001:174	65	07:07:700004:112
31	07:07:700001:184	66	07:07:700004:125
32	07:07:700001:186	67	07:07:700004:127
33	07:07:700001:191	68	07:07:700004:245
34	07:07:700001:327	69	07:07:700011:2
35	07:07:700001:328	70	07:07:700011:4

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	№ п/п	Кадастровый номер земельного участка
71	07:07:700011:5	116	07:07:700018:21
72	07:07:700011:29	117	07:07:700018:22
73	07:07:700011:33	118	07:07:700018:26
74	07:07:700011:58	119	07:07:700018:32
75	07:07:700011:62	120	07:07:700018:60
76	07:07:700011:64	121	07:07:700018:61
77	07:07:700011:66	122	07:07:700018:62
78	07:07:700011:67	123	07:07:700018:69
79	07:07:700011:68	124	07:07:700018:71
80	07:07:700011:71	125	07:07:700018:72
81	07:07:700011:73	126	07:07:700018:79
82	07:07:700011:74	127	07:07:700018:82
83	07:07:700011:88	128	07:07:700018:89
84	07:07:700011:93	129	07:07:700018:99
85	07:07:700011:97	130	07:07:700018:104
86	07:07:700011:99	131	07:07:700018:112
87	07:07:700011:103	132	07:07:700018:133
88	07:07:700011:108	133	07:07:700021:2
89	07:07:700011:112	134	07:07:700021:20
90	07:07:700011:254	135	07:07:700021:22
91	07:07:700014:4	136	07:07:700021:23
92	07:07:700014:5	137	07:07:700021:24
93	07:07:700014:25	138	07:07:700021:28
94	07:07:700014:26	139	07:07:700021:29
95	07:07:700014:30	140	07:07:700021:32
96	07:07:700014:31	141	07:07:700021:34
97	07:07:700014:44	142	07:07:700021:35
98	07:07:700014:47	143	07:07:700021:41
99	07:07:700014:57	144	07:07:700021:44
100	07:07:700014:78	145	07:07:700021:46
101	07:07:700014:85	146	07:07:700021:54
102	07:07:700014:86	147	07:07:700021:56
103	07:07:700014:101	148	07:07:700021:73
104	07:07:700014:106	149	07:07:700021:73
105	07:07:700014:110	150	07:07:700021:77
106	07:07:700014:116	151	07:07:700021:84
107	07:07:700014:117	152	07:07:700021:85
108	07:07:700014:122	153	07:07:700021:107
109	07:07:700014:126	154	07:07:700021:112
110	07:07:700014:129	155	07:07:700021:113
111	07:07:700014:149	156	07:07:700021:126
112	07:07:700014:151	157	07:07:700021:132
113	07:07:700014:206	158	07:07:700021:135
114	07:07:700014:264	159	07:07:700021:136
115	07:07:700018:3	160	07:07:700021:142

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	№ п/п	Кадастровый номер земельного участка
161	07:07:700021:143	165	07:07:700021:257
162	07:07:700021:254	166	07:07:700021:261
163	07:07:700021:255	167	07:07:700021:262
164	07:07:700021:256		-

Зона подтопления на территории сельского поселения Кахун графически отображена на рисунке 4.



Рис. 4. Зона подтопления села Кахун

2.2. Подраздел 11.3. Чрезвычайные ситуации техногенного характера

Приаэродромная территория является зоной с особыми условиями использования территорий.

Приаэродромная территория аэродрома Нальчик установлена приказом Южного МТУ Росавиации от 12.07.2021 № 228-П «Об установлении приаэродромной территории аэродрома Нальчик» (далее – Приказ № 228-П).

Ограничения использования объектов недвижимости и осуществления деятельности в границах приаэродромной территории определяются уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти при установлении приаэродромной территории с учетом требований законодательства в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения.

Территория сельского поселения Кахун в соответствии с Приказом № 228-П относится к 4 подзоне приаэродромной территории аэродрома Нальчик (рисунок 5).



Рис. 5. Приаэродромная территория аэродрома Нальчик

Ограничения использования объектов недвижимости и осуществления деятельности в границах 4 подзоны:

- в границах подзоны действуют ограничения использования объектов недвижимости и осуществления деятельности, установленные в границах выделенных подзон 4.1-4.42 приложения к Приказу № 228-П;

- запрещается размещать объекты, создающие помехи в работе наземных объектов средств и систем обслуживания воздушного движения, навигации, посадки и связи, предназначенных для организации воздушного движения и расположенных вне первой подзоны;
- запрещается размещать иные радиопередающие объекты, работающие в диапазонах частот средств радиотехнического обеспечения полетов и авиационной электросвязи, эксплуатируемых на аэродроме Нальчик;
- запрещается строительство новых или реконструкция существующих объектов (сооружений/строений) в случае превышения установленных в границах подзоны допустимых максимальных абсолютных отметок верха объекта (сооружения/строения).

В случае если земельный участок или объект капитального строительства расположены границах зон с особыми условиями использования территорий, правовой режим использования и застройки указанного земельного участка определяется градостроительными регламентами и совокупностью ограничений, установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Размещение линий связи и линий электропередачи, сооружений различного назначения вне района аэродрома (вертодрома), если их истинная высота превышает 50 м, согласовываются с территориальным органом Федерального агентства воздушного транспорта.

Таблица 2.2.1

Перечень кадастровых кварталов, в границах которых полностью расположена четвертая подзона приаэродромной территории аэродрома Нальчик (07:00-6.260) на территории сельского поселения Кахун

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	№ п/п	Кадастровый номер земельного участка
1	07:07:700001	14	07:07:7000014
2	07:07:700002	15	07:07:7000015
3	07:07:700003	16	07:07:7000016
4	07:07:700004	17	07:07:7000017
5	07:07:700005	18	07:07:7000018
6	07:07:700006	19	07:07:7000019
7	07:07:700007	20	07:07:7000020
8	07:07:700008	21	07:07:7000021
9	07:07:700009	22	07:07:7000022
10	07:07:7000010	23	07:07:2300000
11	07:07:7000011	24	07:07:2500000
12	07:07:7000012	25	07:07:2900000
13	07:07:7000013		-

Таблица 2.2.2

Перечень кадастровых кварталов, в границах которых частично расположена четвертая подзона приаэродромной территории аэродрома Нальчик (07:00-6.260) на территории сельского поселения Кахун

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	№ п/п	Кадастровый номер земельного участка
	-		-

Приложение.

Карта зон с особыми условиями использования территории и территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (зоны затопления, подтопления, приаэродромной территории).

**Акционерное общество
«Северо-Кавказский научно-исследовательский
и проектно-изыскательский институт по землеустройству»**

Арх. № ____

Заказчик:
Администрация сельского
поселения Кахун

ПРОЕКТ

**«Внесение изменений в Генеральный план
сельского поселения Кахун Урванского района Кабардино-
Балкарской Республики»**

**ТОМ 1. ПОЛОЖЕНИЕ О ТЕРРИТОРИАЛЬНОМ ПЛАНИРОВАНИИ С
ИЗМЕНЕНИЯМИ 2021 Г.**

Генеральный директор
АО «СевкавНИИгипрозем»

С.Ю. Кишуков

Нальчик, 2021

В разработке проекта изменений в Генеральный план сельского поселения Кахун Урванского муниципального района, принимали участие:

Давитьян Н.П.	–	главный инженер;
Жакамухов Р.Х.	–	начальник отдела геоинформационных систем и картографии;
Никитенко О.А.	–	кадастровый инженер.

Графические материалы Генерального плана разработаны с использованием ГИС ObjectLand 2.7, MapInfo 12.5 RUS. Проведение вспомогательных операций с графическими материалами осуществлялось с использованием графических редакторов Photoshop CS5, SAS.Планета.

Создание и обработка текстовых и табличных материалов проводилась с использованием пакетов программ Microsoft Office 2010.

Проект Генерального плана подготовлен с использованием топографических материалов масштабов 1:2 000 и 1:10 000 Южного филиала ВИСХАГИ Комитета РФ по земельным ресурсам и землеустройству, аэрофотосъемка 1990 г., дешифрирование 1992 г.

Разработчик Генерального плана – АО «СевкавНИИгипрозем» – имеет сертификат соответствия от 20.02.2021 № ERSO.RU.0001.E003198, который удостоверяет, что система менеджмента качества применительно к деятельности по территориальному планированию и планировке территорий, деятельности по мониторингу загрязнения окружающей среды для физических и юридических лиц соответствует требованиям ГОСТ Р ИСО 9001-2015 (ISO 9001:2015).

СОСТАВ ПРОЕКТА

№ п/п	Наименование раздела	Масштаб, формат	Объем, лист
Текстовые материалы			
1	Том I. Положение о территориальном планировании. Изменения	Сшив формата А4	76
	Приложение 1. Перечень земельных участков, включаемых в границы и исключаемых из границ населенного пункта.		
	Приложение 2. Каталог координат границы населенного пункта		
Графические материалы			
2	Карта границ населенных пунктов, входящих в состав поселения	М 1:10 000	1
3	Карта планируемого размещения объектов местного значения поселения	М 1:10 000	1
4	Карта планируемого размещения объектов в границах населенного пункта село Кахун	М 1:2 000	1
5	Карта зон с особыми условиями использования территорий поселения	М 1:10 000	1
6	Карта территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	М 1:10 000	1
7	Карта функциональных зон поселения	М 1:10 000	1

СОДЕРЖАНИЕ

ВВЕДЕНИЕ	5
ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ	6
РАЗДЕЛ 1. ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ И РАЗВИТИЯ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ КАХУН	11
РАЗДЕЛ 2. АНАЛИЗ ВОЗМОЖНЫХ НАПРАВЛЕНИЙ РАЗВИТИЯ ТЕРРИТОРИИ ПОСЕЛЕНИЯ И ПРОГНОЗИРУЕМЫХ ОГРАНИЧЕНИЙ ИХ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ	18
2.1. Выводы комплексного градостроительного анализа	18
2.2. Прогнозная оценка численности населения	20
2.3. Пространственное развитие территории	21
2.4. Градостроительные ограничения территории	22
2.4.1. Санитарно-защитные зоны	22
2.4.2. Зоны охраны объектов культурного наследия	25
2.4.3. Водоохранные зоны и прибрежные защитные полосы	30
2.4.4. Зоны затопления и подтопления	30
2.4.5. Зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения	31
2.4.6. Охранные зоны объектов инженерной и транспортной инфраструктуры	32
2.4.7. Охранные зоны объектов специального пользования	38
РАЗДЕЛ 3. ОБОСНОВАНИЕ ВЫБРАННОГО ВАРИАНТА РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ И ОЦЕНКА ИХ ВЛИЯНИЯ НА КОМПЛЕКСНОЕ РАЗВИТИЕ ТЕРРИТОРИИ	41
3.1. Планируемое функционально-планировочное зонирование территории	41
3.2. Мероприятия по развитию природно-ресурсного потенциала	41
3.3. Мероприятия по развитию экономики поселения	42
3.4. Мероприятия по развитию жилищного фонда	45
3.5. Мероприятия по развитию транспортной инфраструктуры	46
3.6. Мероприятия по развитию инженерной	47

инфраструктуры	
3.7. Мероприятия по инженерной подготовке территории	49
3.8. Мероприятия по сохранению объектов культурного наследия	51
3.9. Мероприятия по охране окружающей среды	54
3.10. Мероприятия по предотвращению ЧС	55
РАЗДЕЛ 4. ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО РЕАЛИЗАЦИИ ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА	61
РАЗДЕЛ 5. СВОДНЫЙ ПЛАН ОСНОВНЫХ МЕРОПРИЯТИЙ, ПРЕДУСМОТРЕННЫХ ГЕНЕРАЛЬНЫМ ПЛАНOM	66
РАЗДЕЛ 6. ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ	70
Приложение 1. Перечень земельных участков, включаемых в границы и исключаемых из границ населенного пункта.	72
Приложение 2. Каталог координат границы населенного пункта	75

Введение

Внесение изменений в Генеральный план муниципального образования сельского поселения Кахун произведено АО «СевкавНИИгипрозем» в 2021 г. на основании муниципального контракта от 12.03.2021г №8 между Администрацией сельского поселения Кахун и АО «СевкавНИИгипрозем».

Проектом Генерального плана 2021 года предусматривается приведение в соответствие границы сельского поселения Кахун с Законом КБР «О СТАТУСЕ И ГРАНИЦАХ МУНИЦИПАЛЬНЫХ ОБРАЗОВАНИЙ В КАБАРДИНО-БАЛКАРСКОЙ РЕСПУБЛИКЕ» от 27 февраля 2005 года №13-РЗ, изменение границы населенного пункта Кахун, корректировка функциональных зон.

Основной проект Генерального плана сельского поселения Кахун Урванского муниципального района разработан ООО «ГеоВерсум» в 2020 г. Техничко-экономические показатели проекта Генерального плана 2020 г. остаются неизменными за исключением площади территории сельского поселения и населенного пункта Кахун. Техничко-экономические параметры развития территории земельных участков, включаемых в границы населенного пункта Кахун принимать на основе показателей, определенных документацией по планировке указанной территории.

ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

Генеральный план муниципального образования сельского поселения Кахун Урванского района Кабардино-Балкарской Республики (далее по тексту муниципальное образование, МО, сельское поселение Кахун, поселение) подготовлен на основании Договора в соответствии с градостроительным заданием на подготовку Генерального плана сельского поселения Кахун Урванского района Кабардино-Балкарской Республики, утвержденным Глава администрации сельского поселения Кахун, в качестве документа, направленного на создание оптимальных условий устойчивого территориального и социально-экономического развития муниципального образования до 2036 г. с выделением первой очереди – 2021 г.

Основаниями для разработки проекта Генерального плана сельского поселения Кахун являются: Федеральный закон от 29.12.2004г. № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного Кодекса Российской Федерации» и Федеральный закон от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».

Разработка Генерального плана базируется на законодательных, нормативных, статистических, программных и прогнозных документах федерального, регионального и муниципального уровня. Проект выполнен в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.04 №190-ФЗ (редакция от 01.09.2013), предъявляемыми для разработки современной градостроительной документации на уровне сельского поселения и действующими в настоящее время иными кодексами, строительными нормами и правилами, а именно:

Земельный кодекс РФ;

Водный кодекс РФ;

Федеральный закон от 25.06.2002 г. №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов РФ»;

Федеральный закон от 10.01.2002 г. №7-ФЗ «Об охране окружающей среды»;

Федеральный закон от 14.03.1995 г. №33-ФЗ «Об особо охраняемых территориях»;

Закон РФ от 21.02.92 № 2395-1 «О недрах»;

Приказ Министерства регионального развития РФ от 26 мая 2011 г. № 244 «Об утверждении Методических рекомендаций по разработке проектов генеральных планов поселений и городских округов»;

Распоряжение Правительства РФ от 3 июля 1996 г. №1063-р «О социальных нормативах и нормах» (с изм. и доп. от 14 июля 2001 г.);

Постановление Правительства РФ №178 «Об утверждении Положения о согласовании проектов схем территориального планирования субъектов РФ и проектов документов территориального планирования муниципальных образований»;

Постановление Правительства РФ № 363 «Об информационном обеспечении градостроительной деятельности»;

СНиП 2.07.01.-89* - Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений (2011 г., актуализированная редакция);

СНиП 11.04.2004 – Инструкция о порядке разработки, согласования экспертизы и утверждения градостроительной документации;

СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200 03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;

«Инструкция по экологическому обоснованию хозяйственной и иной деятельности» № 539 от 29.12.95 Госкомэкологии РФ;

Схема территориального планирования Российской Федерации в области энергетики (утверждена Распоряжением Правительства Российской Федерации №2084-р от 11 ноября 2013 года).

Схема территориального планирования Кабардино-Балкарской Республики.

Схема территориального планирования Урванского района Кабардино-Балкарской Республики.

Нормативы градостроительного проектирования Кабардино-Балкарской Республики.

Градостроительная документация разработанная в предшествующее время, в том числе документы территориального планирования, градостроительного зонирования и документация по планировке территории.

При разработке Генерального плана также использовались результаты научно-проектной документации, разработанной в предыдущие годы.

Генеральный план поселения составляет градостроительную основу всех документов по градостроительному зонированию и планировке территории. В соответствии с Градостроительным Кодексом РФ в данном документе определяется функциональное назначение сельских территорий, исходя из совокупности социальных, экономических, экологических и иных факторов в целях обеспечения устойчивого развития территорий, развития инженерной, транспортной и социальной инфраструктур, обеспечения учета интересов граждан и их объединений, и обеспечивает согласованное развитие муниципального образования в структуре Урванского муниципального района Кабардино-Балкарской Республики.

Генеральный план является основным градостроительным документом, определяющим направления градостроительного и социально-экономического развития и мероприятия направленные на повышение качества жизни населения, эффективности функционирования территории поселения и ее

инвестиционной привлекательности, развитие инженерной, транспортной и социальной инфраструктур, рациональное природопользование, охрану и использование объектов культурного наследия, сохранение и улучшение окружающей природной среды.

В проекте на основе ретроспективного анализа и анализа современного состояния проектом определены перспективы социально-экономического и градостроительного развития поселения, в том числе:

- зоны различного функционального назначения и ограничения на использование территорий в этих зонах;
- основные направления территориального развития;
- основные направления развития производственно-хозяйственного комплекса;
- основные направления развития рекреационной системы;
- основные направления развития транспортной и социальной инфраструктур;
- основные направления улучшения экологической обстановки градостроительными средствами на территории поселения.

Конечным результатом генерального плана являются проектные предложения по комплексному развитию территории, ее преимущественному функциональному использованию и назначению (с учетом планировочных ограничений).

Генеральный план состоит из «Положения о территориальном планировании», «Материалов по обоснованию проекта» и соответствующих карт (схем).

«Положение о территориальном планировании» включает:

- цели и задачи территориального планирования развития населенного пункта;

- планируемую архитектурно-планировочную организацию территории поселения;
- сведения о мероприятиях, предусмотренных документами территориального планирования районного и регионального уровня;
- мероприятия по размещению объектов местного значения и обоснование выбранных вариантов их размещения.

«Материалы по обоснованию проекта» содержат:

- анализ использования территории поселения с описанием природно-ресурсного потенциала, демографической ситуации, исторического развития, экономической базы, инженерной и социальной инфраструктуры;
- анализ существующих ограничений градостроительного развития;
- мероприятия стратегических документов, касающиеся социально-экономического развития Сельского поселения Кахун.

РАЗДЕЛ 1. ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ И РАЗВИТИЯ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ КАХУН

Территориальное планирование – это процесс моделирования развития территории, исходя из совокупности социальных, экономических, экологических и иных факторов в целях обеспечения устойчивого развития территорий Российской Федерации, субъектов федерации, муниципальных образований, интересов граждан и их объединений. Разработка генерального плана является неотъемлемой частью процесса территориального планирования.

Основная цель территориального планирования – пространственная организация территории сельского поселения Кахун, определение направлений развития экономики, инженерной, транспортной, социальной инфраструктур с целью обеспечения устойчивого развития в долгосрочной перспективе, формирования благоприятной среды жизнедеятельности, сохранения объектов исторического и культурного наследия, уникальных природных объектов для настоящего и будущего поколений, оптимизации использования земельных ресурсов.

Информационной базой при подготовке проекта генерального плана явились материалы и отчеты федеральной службы государственной статистики РФ и территориального органа Федеральной службы государственной статистики по Кабардино-Балкарской Республике, материалы министерств и ведомств региона, данные, предоставленные Администрацией сельского поселения Кахун, результаты собственных исследований социально-экономического состояния и окружающей среды территории.

В качестве базовой геоинформационной платформы использовался геоинформационный продукт MapInfo 10.0. , ObjectLand 2.7 Картографические и графические материалы (схемы) разработаны с использованием ГИС ObjectLand 2.7, ГИС «MapInfo 10.0.», «ArcGIS» и др. При анализе и уточнении картографической основы территории использовались общедоступные космические снимки.

Цели территориального планирования:

- на федеральном уровне – способствовать реализации федеральных задач, обеспечению взаимодействия интересов РФ, субъекта Федерации и муниципальных образований на территории района;
- на региональном уровне – обеспечить интеграцию в экономические, транспортные, инвестиционные Кабардино-Балкарской Республики и Урванского района с целью привлечения капитала;
- на муниципальном уровне – использовать градостроительные решения для пополнения местного бюджета, создания реальных и эффективных условий для предотвращения демографического кризиса; обеспечивать сохранение площадей сельскохозяйственных земель; развивать товарно-экономические связи со смежными территориями.

В основе разработки Генерального плана муниципального образования лежит комплексный анализ ряда факторов, влияющих на развитие территории, таких как демографическая, экологическая, экономическая ситуация, инвестиционная деятельность и др. Разработанные мероприятия учитывают особенности и ограничительные факторы, влияющие на состав возможных отраслей и предприятий, на их размещение либо вообще на возможность их присутствия в данном поселении.

Задачи территориального планирования:

Экономико-географические особенности поселения и текущая российская практика территориального планирования предполагают формулирование

ряда дополнительных специфических задач развития территории, которые будут учитываться при разработке Генерального плана муниципального образования. Основными из них являются:

1. Ориентация на решение социально-демографических проблем, что предполагает стремление к повышению уровня и качества жизни населения через создание необходимых социальных, экономических и бытовых условий для полного и эффективного развития человеческого капитала:

- рост доходов населения путем стимулирования экономического развития;
- улучшение демографической ситуации путем снижения смертности, стимулирования рождаемости, увеличения продолжительности жизни, сохранения здоровья населения;
- повышение образовательного и культурного уровня жителей;
- формирование миграционной привлекательности муниципального образования;
- улучшение жилищно-бытовых условий населения;
- приток квалифицированных кадров, в том числе в социальную сферу;
- появление новых производств и новых рабочих мест.

2. Стимулирование экономического и инфраструктурного развития через:

- рост объема промышленного производства;
- укрепление основной отрасли экономики сельского поселения – агропромышленного комплекса;
- формирование инвестиционной привлекательности, разработка и продвижение инвестиционных проектов, увеличение инвестиций в основной капитал;
- повышение конкурентоспособности производимой продукции и услуг;
- обновление основных фондов;
- усиление активности и роли малого и среднего бизнеса в экономике;

- увеличение обеспеченности территории транспортной инфраструктурой;
- расширение сети и улучшение качества коммунально-бытового обслуживания населения и субъектов хозяйственной деятельности;
- применение современных методов организации инженерных систем и транспортной инфраструктуры.

3. Реализация принципа устойчивого развития, основанного на сбалансированности экономических, социальных, пространственных и экологических приоритетов развития территории.

4. Задачи по развитию и преобразованию функционально-планировочной структуры:

— основной задачей, связанной с развитием поселения, является сохранение исторически сложившейся поселковой среды, сочетающей в себе различные типы застройки и обустройства территории с функциональными взаимосвязями, а также улучшения планировочной структуры частей поселения за счет рационального использования территории.

— развитие населенных пунктов сельского поселения Кахун, предполагается за счет территорий используемых для сельскохозяйственных нужд, а также резервных территорий, в пределах незастроенных или подлежащих застройке земельных участков, в существующих границах поселения.

5. Задачи по учету интересов Российской Федерации, Кабардино-Балкарской Республики и Урванского района при осуществлении градостроительной деятельности на территории сельского поселения Кахун.

К основным задачам по учету интересов Российской Федерации, Кабардино-Балкарской Республики и Урванского района при осуществлении градостроительной деятельности на территории сельского поселения Кахун:

– Обеспечение выполнения на территории поселения федеральных, а также региональных и районных функций на основе имеющихся административных и иных учреждений, а также планируемых к размещению новых объектов федерального, регионального и районного уровня, в том числе:

– федеральных органов исполнительной власти и их территориальных представительств;

– органов государственной власти Кабардино-Балкарской Республики;

– органов власти и управления Урванского района;

– объектов транспортной инфраструктуры регионального значения;

– объектов инженерной инфраструктуры федерального и регионального значения;

– федеральных и региональных систем связи;

– иных объектов федерального, регионального и районного значения.

6. Обеспечение системного подхода к реализации Генерального плана, т.е. учет и максимальное использование эффектов от взаимовлияния целей, наличия сопряженных результатов и мультипликативных выгод в реализации различных проектов, применение современных методов управления территорией.

7. Обеспечение преемственности программных документов, т.е. соответствие целям, задачам и содержанию федеральных и региональных документов, регламентирующим стратегическое, отраслевое и территориальное развитие.

К приоритетным задачам развития муниципального образования сельского поселения Кахун относятся

– обеспечение государственного и муниципального регулирования социально-экономического и территориального развития сельского поселения Кахун;

- определение основных направлений развития поселения, включая отраслевую специализацию и интеграцию;
- повышение общей инвестиционной привлекательности муниципального образования в системе Урванского района и Кабардино-Балкарской Республики;
- осуществление мероприятий связанных с разрешением демографических проблем и решением вопросов занятости населения;
- сохранение и развитие производственной базы поселения;
- повышение роли малого бизнеса и увеличения числа малых предприятий;
- развитие социальной, транспортной и инженерной инфраструктур;
- определение основных направлений развития и совершенствование планировочной структуры поселения;
- определение перспективных территорий для развития муниципального образования с уточнением границ поселения, а также подготовка рекомендаций по очередности освоения и реконструкции таких территорий;
- определение наиболее целесообразной формы и режима градостроительного (функционального) использования территории поселения и его частей, а также создания юридической базы для осуществления градостроительной деятельности – внедрения правил землепользования и застройки муниципального образования;
- регулирование процесса отвода земельных участков и продажи (сдачи в аренду) объектов недвижимости с учетом градостроительного зонирования территории поселения;
- определение основы для стоимостной оценки земли, дифференцирования налоговых ставок и платежей, а также для подготовки различных правовых документов и нормативных правовых актов в сфере земельных и градостроительных отношений на территории поселения;

- стимулирование развития массового туризма и отдыха граждан в Урванском районе;
- обеспечение экологической и техногенной безопасности;
- развитие сотрудничества с другими регионами.

РАЗДЕЛ 2. АНАЛИЗ ВОЗМОЖНЫХ НАПРАВЛЕНИЙ РАЗВИТИЯ ТЕРРИТОРИИ ПОСЕЛЕНИЯ И ПРОГНОЗИРУЕМЫХ ОГРАНИЧЕНИЙ ИХ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ

2.1. Выводы комплексного градостроительного анализа

Комплексная градостроительная оценка территории произведена в пределах утвержденной границы сельского поселения Кахун. Она основывается на дифференцированном изучении природных и антропогенных характеристик территории, влияющих на возможное функциональное использование: инженерно-геологических, архитектурно-ландшафтных, историко-культурных, функционально-планировочных, транспортных, экологических и использования сельскохозяйственных земель, а также при учете зон с особыми условиями использования территории.

Главная задача комплексной оценки территории – показать, с одной стороны, определённые ограничения для градостроительной деятельности, а с другой стороны, - благоприятные условия и предпосылки для градостроительного и хозяйственного освоения в поселении.

Комплексная оценка территории явилась основой для функционального зонирования территории.

Выбор территории для того или иного вида деятельности определяется потребностями поселения в целом, экономико-географическим положением, его хозяйственными особенностями, природными условиями, ресурсами и возможностями их освоения.

Для каждого вида использования территориальных ресурсов была сделана оценка природных и планировочных условий, в результате которой выделены территории с наиболее благоприятными и неблагоприятными

условиями для различных видов градостроительной и хозяйственной деятельности.

Комплексная оценка проведена на основе анализа:

- природно-ресурсного потенциала;
- состояния окружающей среды;
- демографических и трудовых ресурсов;
- социально-культурной и коммунально-бытовой инфраструктуры;
- транспортной инфраструктуры;
- инженерной инфраструктуры;
- архитектурно-планировочной структуры.

Планируемое сельское поселение Кахун находится в южной части Северо-Кавказского географического региона в пределах Кабардинской равнины, на левом берегу реки Черек. Относительно административно-территориального деления региона – поселение располагается в восточной части Кабардино-Балкарской Республики, в центральной части Урванского района.

Общая площадь в административных границах муниципального образования составляет 51 км², что составляет 10,5% от площади всего Урванского района. Общая численность населения планируемого МО на начало 2020 года составляла 7574 человек или 10,3 % от всего населения Урванского района. Плотность населения – 168 чел./км².

В результате комплексной оценки территории по ряду природных и градостроительных факторов были выбраны наиболее пригодные площадки для размещения новой жилой застройки. На основании проведенной оценки современной планировочной структуры, системы центров и обеспеченности объектами обслуживания в социальной сфере и рекреации сделаны выводы, что существует необходимость строительства и реконструкции дополнительных объектов обслуживания в центральном планировочном

районе. Нормативы по озеленению территории на сегодняшний день не выдержаны, требуется увеличение площади зеленых насаждений, а также создание санитарно-защитного озеленения.

По результатам анализа градостроительной ситуации определены территории, наиболее пригодные для конкретных видов использования – селитебного, в т.ч. жилого, общественно-делового и производственно-коммунального. Не выявлены объекты, функционирование которых не совместимо с жилыми зонами.

Выделены зоны строительства на свободных и реконструируемых землях для комплексного освоения в целях жилищного строительства и ИЖС, а также для наиболее удобного с планировочной точки зрения размещения административно-деловых, культурно-развлекательных, торговых и комплексных центров обслуживания и рекреации.

На основании проведенной оценки современной планировочной структуры, системы центров и обеспеченности объектами обслуживания в социальной сфере и рекреации сделаны выводы, что на территории населенных пунктов сельского поселения Кахун существует необходимость строительства дополнительных центров обслуживания.

Результаты комплексной градостроительной оценки территории позволили выявить различные функциональные зоны, провести функциональное зонирование территории и дать проектные предложения по развитию поселения.

2.2. Прогнозная оценка численности населения

Демографический прогноз имеет чрезвычайно большое значение для целей краткосрочного, среднесрочного и долгосрочного планирования развития территории. Он позволяет дать оценку основных параметров

развития населения на основе выбранных гипотез изменения уровней рождаемости, смертности и миграционных потоков, и ряда иных факторов, таких как половозрастной состав.

Рождаемость, смертность и миграция, несмотря на общие тенденции, носят случайный характер и зависят от множества причин. Их количественные характеристики меняются из года в год, но, как правило, находятся в некоторых естественных границах, которые определяются с помощью анализа тенденций за последние годы. При этом как рождаемость, так и смертность с миграцией в текущем году не зависят от их характеристик в предыдущем.

Прогноз численности населения сельского поселения Кахун произведен на основании среднего ежегодного прироста численности населения за 2000-2015 гг.

2016 – 7574 чел.

2021 – 7763 чел.

2036 – 8028 чел.

2.3. Пространственное развитие территории

Сельское поселение Кахун в перспективе может являться одним из сельскохозяйственных центров района, так на территории сельского поселения зарезервированы площади сельскохозяйственного назначения.

Архитектурно-планировочная организация территории поселения находится в прямой зависимости от перспективы развития поселения с учетом новых экономических возможностей его дальнейшего развития.

Система расселения сельского поселения Кахун включает в себя один основной элемент – центральный населенный пункт с. Кахун. Планировочная структура населенных пунктов сельского поселения имеет простой характер, с

доминированием прямоугольной планировки. В основе её формирования положены принципы членения селитебной зоны на жилые районы (жилые кварталы).

Особенности планировочной структуры села Кахун характерны для всех населенных пунктов предгорного типа на Центральном Кавказе (вытянутая структура улично-дорожной сети и др.). Территория населенного пункта отличается компактностью. Село функционально организовано.

Сельское поселение Кахун расположено на правом берегу реки Черек. Основу сельского поселения составляют земли 1 населенного пункта - с. Кахун, а также прилегающие территории, используемые для сельскохозяйственного и промышленного производства. Большая часть территории муниципального образования не заселена, но освоена хозяйственной деятельностью.

В центральной части сельского поселения располагается ряд объектов, являющихся местом отдыха населения муниципального образования.

Ограничения пространственного развития населенных пунктов планируемого поселения связаны с несколькими факторами, так центральный населенный пункт муниципального образования с. Кахун ограничен с северо-западной стороны городским поселением Нарткала, с юго-восточной стороны сельским поселением Псынабо. Градостроительное развитие населенного пункта возможно в северо-восточном направлении в части освоения территорий сельскохозяйственного использования.

2.4. Градостроительные ограничения территории

2.4.1. Санитарно-защитные зоны

Санитарно-защитная зона (СЗЗ) — специальная территория с особым режимом использования, которая устанавливается вокруг объектов и производств, являющихся источниками воздействия на среду обитания и здоровье человека. Размер СЗЗ обеспечивает уменьшение воздействия загрязнения на атмосферный воздух (химического, биологического, физического) до значений, установленных гигиеническими нормативами.

По своему функциональному назначению санитарно-защитная зона является защитным барьером, обеспечивающим уровень безопасности населения при эксплуатации объекта в штатном режиме. Ориентировочный размер СЗЗ определяется СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 на время проектирования и ввода в эксплуатацию объекта. в зависимости от класса опасности предприятия (всего пять классов опасности, с I по V).

СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 классифицирует промышленные объекты и производства:

промышленные объекты и производства первого класса I — 1000 м;
промышленные объекты и производства второго класса II— 500 м;
промышленные объекты и производства третьего класса III— 300 м;
промышленные объекты и производства четвертого класса IV— 100 м;
промышленные объекты и производства пятого класса V— 50 м.

СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 классифицирует промышленные объекты и производства тепловые электрические станции, складские здания и сооружения и размеры ориентировочных санитарно-защитных зон для них.

Размеры и границы санитарно-защитной зоны определяются в проекте санитарно-защитной зоны. Проект СЗЗ обязаны разрабатывать предприятия,

относящиеся к объектам I—III классов опасности, и предприятия, являющиеся источниками воздействия на атмосферный воздух, но для которых СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 не устанавливает размеры СЗЗ.

В санитарно-защитной зоне не допускается размещать: жилую застройку, включая отдельные жилые дома, ландшафтно-рекреационные зоны, зоны отдыха, территории курортов, санаториев и домов отдыха, территорий садоводческих товариществ и коттеджной застройки, коллективных или индивидуальных дачных и садово-огородных участков, а также других территорий с нормируемыми показателями качества среды обитания; спортивные сооружения, детские площадки, образовательные и детские учреждения, лечебно-профилактические и оздоровительные учреждения общего пользования.

Допускается размещать в границах санитарно-защитной зоны промышленного объекта или производства здания и сооружения для обслуживания работников указанного объекта и для обеспечения деятельности промышленного объекта (производства): нежилые помещения для дежурного аварийного персонала, помещения для пребывания работающих по вахтовому методу (не более двух недель), здания управления, конструкторские бюро, здания административного назначения, научно-исследовательские лаборатории, поликлиники, спортивно-оздоровительные сооружения закрытого типа, бани, прачечные, объекты торговли и общественного питания, мотели, гостиницы, гаражи, площадки и сооружения для хранения общественного и индивидуального транспорта, пожарные депо, местные и транзитные коммуникации, ЛЭП, электроподстанции, нефте- и газопроводы, артезианские скважины для технического водоснабжения, водоохлаждающие сооружения для подготовки технической воды,

канализационные насосные станции, сооружения оборотного водоснабжения, автозаправочные станции, станции технического обслуживания автомобилей.

Новые участки для разработки полезных ископаемых предоставляются исключительно после оформления горного отвода, утверждения проекта рекультивации земель, восстановления ранее отработанных земель. Обязательно стимулирование совершенствования технологий производства, переработки сырья с целью уменьшения степени вредного воздействия на окружающую среду.

Животноводческие и птицеводческие комплексы, сельскохозяйственные организации, осуществляющие заготовку и переработку сельскохозяйственной продукции, иные сельскохозяйственные организации при осуществлении своей деятельности должны соблюдать требования в области охраны окружающей среды.

2.4.2. Зоны охраны объектов культурного наследия

Необходимый состав зон охраны объектов культурного наследия определяется проектом зон охраны объектов культурного наследия.

Зоны охраны памятников – это территории, в границах которых обеспечивается сохранность объектов культурного наследия за счет установления охранной зоны, зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности вокруг охранной зоны и зоны охраняемого природного ландшафта.

Охранная зона - территория, в пределах которой в целях обеспечения сохранности объекта культурного наследия в его историческом ландшафтном окружении устанавливается особый режим использования земель, ограничивающий хозяйственную деятельность и запрещающий

строительство, за исключением применения специальных мер, направленных на сохранение и регенерацию историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия.

Зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности - территория, в пределах которой устанавливается режим использования земель, ограничивающий строительство и хозяйственную деятельность, определяются требования к реконструкции существующих зданий и сооружений.

Зона охраняемого природного ландшафта - территория, в пределах которой устанавливается режим использования земель, запрещающий или ограничивающий хозяйственную деятельность, строительство и реконструкцию существующих зданий и сооружений в целях сохранения (регенерации) природного ландшафта, включая долины рек, водоемы, леса и открытые пространства, связанные композиционно с объектами культурного наследия.

Границы памятников истории и культуры, временных охранных зон памятников истории и культуры устанавливаются в соответствии с Законом Кабардино-Балкарской Республики от 10.04.2003 N 39-РЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Кабардино-Балкарской Республики»

В соответствии со статьей 35 объекты культурного наследия подлежат государственной (республиканской) охране в целях предотвращения их повреждения, разрушения или уничтожения, изменения облика и интерьера, нарушения установленного порядка их использования, перемещения и предотвращения, других действий, могущих причинить вред объектам культурного наследия, а также в целях их защиты от неблагоприятного воздействия окружающей среды и от иных негативных воздействий.

Государственная (республиканская) охрана объектов культурного наследия включает в себя:

1) государственный (республиканский) контроль за соблюдением законодательства в области охраны и использования объектов культурного наследия;

2) государственный (республиканский) учет объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия в соответствии со статьей 3 настоящего Закона, формирование и ведение реестра;

3) проведение историко-культурной экспертизы;

4) установление ответственности за повреждение, разрушение или уничтожение объекта культурного наследия, перемещение объекта культурного наследия, нанесение ущерба объекту культурного наследия, изменение облика и интерьера данного объекта культурного наследия, являющихся предметом охраны данного объекта культурного наследия;

5) согласование в случаях и порядке, установленных настоящим Законом, проектов зон охраны объектов культурного наследия, землеустроительной документации, градостроительных регламентов, а также решений федеральных органов исполнительной власти, органов исполнительной власти Кабардино-Балкарской Республики и органов местного самоуправления о предоставлении земель и изменении их правового режима;

6) контроль за разработкой градостроительных регламентов, в которых должны предусматриваться меры, обеспечивающие содержание и использование объектов

7) разработку проектов зон охраны объектов культурного наследия;

8) выдачу в случаях, указанных в настоящем Законе, разрешений на проведение землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ;

- 9) согласование в случаях и порядке, установленных настоящим Законом, проведения землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ и проектов проведения указанных работ;
- 10) выдачу в случаях, указанных в настоящем Законе, разрешений на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия;
- 11) установление границы территории объекта культурного наследия как объекта градостроительной деятельности особого регулирования;
- 12) установку на объектах культурного наследия информационных надписей и обозначений;
- 13) контроль за состоянием объектов культурного наследия;
- 14) иные мероприятия, проведение которых отнесено к полномочиям соответствующих органов охраны объектов культурного наследия.

В соответствии с положениями статьи 36 в целях обеспечения сохранности объекта культурного наследия в его исторической среде на сопряженной с ним территории устанавливаются зоны охраны объекта культурного наследия: охранный зона, зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности, зона охраняемого природного ландшафта.

Необходимый состав зон охраны объекта культурного наследия определяется проектом зон охраны объекта культурного наследия.

Охранный зона - территория, в пределах которой в целях обеспечения сохранности объекта культурного наследия в его историческом ландшафтном окружении устанавливается особый режим использования земель, ограничивающий хозяйственную деятельность и запрещающий строительство, за исключением применения специальных мер, направленных на сохранение и регенерацию историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия.

Зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности - территория, в пределах которой устанавливается режим использования земель, ограничивающий строительство и хозяйственную деятельность, определяются требования к реконструкции существующих зданий и сооружений.

Зона охраняемого природного ландшафта - территория, в пределах которой устанавливается режим использования земель, запрещающий или ограничивающий хозяйственную деятельность, строительство и реконструкцию существующих зданий и сооружений в целях сохранения (регенерации) природного ландшафта, включая долины рек, водоемы, леса и открытые пространства, связанные композиционно с объектами культурного наследия.

Границы зон охраны объекта культурного наследия (за исключением границ зон охраны особо ценных объектов культурного наследия народов Российской Федерации и объектов культурного наследия, включенных в Список всемирного наследия), режимы использования земель и градостроительные регламенты в границах данных зон утверждаются на основании проекта зон охраны объекта культурного наследия в отношении объектов культурного наследия федерального значения - Правительством Кабардино-Балкарской Республики по согласованию с федеральным органом охраны объектов культурного наследия, а в отношении объектов культурного наследия республиканского значения и объектов культурного наследия местного (муниципального) значения - по согласованию с республиканским органом охраны объектов культурного наследия.

Порядок разработки проектов зон охраны объекта культурного наследия, требования к режиму использования земель и градостроительным регламентам в границах данных зон устанавливаются Правительством Российской Федерации.

2.4.3. Водоохранные зоны и прибрежные защитные полосы

Водоохранные зоны и прибрежные защитные полосы водных объектов устанавливаются в соответствии со статьей 65 Водного кодекса РФ от 03.06.2006 № 74-ФЗ. На территории сельского поселения водоохранные зоны и прибрежные защитные полосы водных объектов отсутствуют.

2.4.4. Зоны затопления и подтопления

Границы зон затопления, подтопления определяются Федеральным агентством водных ресурсов на основании предложений органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, подготовленных совместно с органами местного самоуправления, об определении границ зон затопления, подтопления и карты (плана) объекта землеустройства, составленной в соответствии с требованиями Федерального закона "О землеустройстве"

При подготовке предложений учитываются:

- а) геодезические и картографические материалы, выполненные в соответствии с Федеральным законом "О геодезии и картографии", а также данные обследований по выявлению паводкоопасных зон;
- б) данные об отметках характерных уровней воды расчетной обеспеченности на пунктах государственной наблюдательной сети;
- в) данные об отметках характерных уровней воды расчетной обеспеченности из фондовых материалов гидрологических и гидрогеологических изысканий под размещение населенных пунктов, мелиоративных систем, линейных объектов инфраструктуры, переходов трубопроводов, мостов;

- г) данные проектных материалов, подготовленные в целях создания водохранилищ;
- д) сведения, содержащиеся в правилах использования водохранилищ;
- е) расчетные параметры границ затоплений пойм рек, определенные на основе инженерно-гидрологических расчетов;
- ж) параметры границ подтоплений, определенные на основе инженерно-геологических и гидрогеологических изысканий

2.4.5. Зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения

На прилегающих к водоемам и водоводам (водопроводам) хозяйственно-питьевого назначения территориях для размещения источника водоснабжения, водозаборных, водопроводных сооружений устанавливаются зоны санитарной охраны в составе трех поясов:

- первый пояс (строгого режима) включает территорию расположения водозаборов, площадок расположения всех водопроводных сооружений и водопроводящего канала. В этом поясе запрещена любая деятельность, не связанная с защитой места водозабора и водозаборных сооружений от случайного или умышленного загрязнения и повреждения, включая посадку высокоствольных деревьев, все виды строительства, размещение жилых и хозяйственно-бытовых зданий, проживание людей, применение ядохимикатов и удобрений.

- второй и третий пояса ограничений включают территорию, в пределах которой жестко ограничиваются виды деятельности, не связанные с предупреждением загрязнения воды источников водоснабжения. Запрещается закачка отработанных вод в подземные горизонты, размещение складов ГСМ, АЗС, ядохимикатов и минеральных удобрений, шламохранилищ и др.

обусловливающих опасность химического загрязнения подземных вод. Не допускается размещение кладбищ, скотомогильников, полей ассенизации, полей фильтрации, навозохранилищ, силосных траншей, животноводческих и птицеводческих предприятий и др. объектов, обусловливающих опасность микробного загрязнения подземных вод, рубки леса главного пользования.

В указанной зоне подразумевается строгая регламентация средопользования, строительства жилых домов, общежитий, универсальных развлекательных комплексов, аттракционов, тренировочных баз, спортивных школ, больниц и госпиталей общего типа, производства сельскохозяйственной продукции. Кроме того, на водных объектах регламентируется забор воды, водопой скота, промысловое рыболовство и строго ограничиваются все виды деятельности (кроме водоохранной), запрещенные в пределах водоохранных зон и прибрежных защитных полос.

Обязательное условие для существующих в санитарно-защитных полосах водоводов объектов – отсутствие источников загрязнения почвы и грунтовых вод. Запрещена любая застройка в пределах санитарно-защитных полос водоводов. Не допускается прокладка водоводов по территории свалок, полей ассенизации, полей фильтрации, полей орошения, кладбищ, скотомогильников.

Запрещена прокладка магистральных водоводов по территории промышленных и сельскохозяйственных предприятий.

2.4.6. Охранные зоны объектов инженерной и транспортной инфраструктуры

ГРС, газопровод. Для газораспределительных сетей устанавливаются следующие охранные зоны:

а) вдоль трасс наружных газопроводов - в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 м с каждой стороны газопровода;

б) вдоль трасс подземных газопроводов из полиэтиленовых труб при использовании медного провода для обозначения трассы газопровода - в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 3 метров от газопровода со стороны провода и 2 метров - с противоположной стороны;

в) вокруг отдельно стоящих газорегуляторных пунктов - в виде территории, ограниченной замкнутой линией, проведенной на расстоянии 10 метров от границ этих объектов. Для газорегуляторных пунктов, пристроенных к зданиям, охранная зона не регламентируется;

г) вдоль трасс межпоселковых газопроводов, проходящих по лесам и древесно-кустарниковой растительности, - в виде просек шириной 6 метров, по 3 метра с каждой стороны газопровода. Для надземных участков газопроводов расстояние от деревьев до трубопровода должно быть не менее высоты деревьев в течение всего срока эксплуатации газопровода.

Отсчет расстояний при определении охранных зон газопроводов производится от оси газопровода - для однопиточных газопроводов и от осей крайних ниток газопроводов - для многопиточных.

Вышка сотовой связи.

ЛЭП. В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров.

В пределах охранных зон без письменного решения о согласовании сетевых организаций юридическим и физическим лицам запрещаются:

а) строительство, капитальный ремонт, реконструкция или снос зданий и сооружений;

б) горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель;

в) посадка и вырубка деревьев и кустарников;

г) дноуглубительные, землечерпальные и погрузочно-разгрузочные работы, добыча рыбы, других водных животных и растений придонными орудиями лова, устройство водопоев, колка и заготовка льда (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи);

д) проход судов, у которых расстояние по вертикали от верхнего крайнего габарита с грузом или без груза до нижней точки провеса проводов переходов воздушных линий электропередачи через водоемы менее минимально допустимого расстояния, в том числе с учетом максимального уровня подъема воды при паводке;

е) проезд машин и механизмов, имеющих общую высоту с грузом или без груза от поверхности дороги более 4,5 метра (в охранных зонах воздушных линий электропередачи);

ж) земляные работы на глубине более 0,3 метра (на вспахиваемых землях на глубине более 0,45 метра), а также планировка грунта (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи);

з) полив сельскохозяйственных культур в случае, если высота струи воды может составить свыше 3 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи);

и) полевые сельскохозяйственные работы с применением сельскохозяйственных машин и оборудования высотой более 4 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи) или полевые

сельскохозяйственные работы, связанные с вспашкой земли (в охранных зонах кабельных линий электропередачи).

Подстанция. Расстояние от жилых зданий до трансформаторных подстанций следует принимать не менее 10 м при условии обеспечения допустимых нормальных уровней звукового давления (шума).

Транспортная инфраструктура

В границах полосы отвода автомобильной дороги запрещаются:

- ☐ выполнение работ, не связанных со строительством, с реконструкцией, капитальным ремонтом, ремонтом и содержанием автомобильной дороги, а также с размещением объектов дорожного сервиса;
- ☐ размещение зданий, строений, сооружений и других объектов, не предназначенных для обслуживания автомобильной дороги, ее строительства, реконструкции, капитального ремонта, и содержания и не относящихся к объектам дорожного сервиса;
- ☐ распашка земельных участков, покос травы, осуществление рубок и повреждение лесных насаждений и иных многолетних насаждений, снятие дерна и выемка грунта, за исключением работ по содержанию полосы отвода автомобильной дороги или ремонту автомобильной дороги, ее участков;
- ☐ выпас животных, а также их прогон через автомобильные дороги вне специально предусмотренных для указанных целей мест, согласованных с владельцами таких автомобильных дорог;
- ☐ установка рекламных конструкций, не соответствующих требованиям технических регламентов и (или) нормативным правовым актам о безопасности дорожного движения;

☐ установка информационных щитов и указателей, не имеющих отношения к обеспечению безопасности дорожного движения или осуществлению дорожной деятельности.

Земельные участки в границах полосы отвода автомобильной дороги, предназначенные для размещения объектов дорожного сервиса, для установки и эксплуатации рекламных конструкций, могут предоставляться гражданам или юридическим лицам для размещения таких объектов. В отношении земельных участков в границах полосы отвода автомобильной дороги, предназначенных для размещения объектов дорожного сервиса, для установки и эксплуатации рекламных конструкций, допускается установление частных сервитутов в порядке, установленном гражданским законодательством и земельным законодательством.

В пределах полосы отвода автомобильной дороги могут размещаться объекты дорожного сервиса, инженерные коммуникации, железные дороги, линии электропередачи, линии связи, объекты трубопроводного и железнодорожного транспорта, а также иные сооружения и объекты, которые располагаются вдоль автомобильной дороги либо пересекают ее; подъезды, съезды и примыкания (включая переходно-скоростные полосы) к объектам, расположенным вне полосы отвода федеральной автомобильной дороги и требующим доступа к ним.

Инженерная инфраструктура

Для магистральных газопроводов ограничения градостроительной деятельности устанавливаются в зоне санитарных разрывов. Допускается при условии согласования организации, эксплуатирующей системы трубопроводного транспорта:

- ☐ размещать технологические постройки и сооружения;
- ☐ выполнять проезды и переезды через трассы трубопроводов, размещать стоянки автомобильного транспорта;

- ☐ высаживать деревья и кустарники всех видов, складировать корма, удобрения, материалы, содержать скот;
- ☐ выполнять мелиоративные земляные работы, сооружать оросительные и осушительные системы;
- ☐ выполнять открытые и подземные, горные, строительные (ближе 25 м), монтажные и взрывные работы, планировку грунта;
- ☐ производить геолого-съёмочные, геологоразведочные, поисковые, геодезические и другие изыскательские работы, связанные с устройством скважин, шурфов и взятием проб грунта (кроме почвенных образцов).
- ☐ полевые сельскохозяйственные работы разрешается производить при условии предварительного уведомления предприятия трубопроводного транспорта.

Не допускается размещать: жилую застройку, включая отдельные жилые дома, ландшафтно-рекреационные зоны, зоны отдыха, территории курортов, санаториев и домов отдыха, территорий садоводческих товариществ и коттеджной застройки, коллективных или индивидуальных дачных и садово-огородных участков, а также других территорий с нормируемыми показателями качества среды обитания; спортивные сооружения, детские площадки, образовательные и детские учреждения, лечебно-профилактические и оздоровительные учреждения общего пользования.

Санитарный разрыв (СР) или какая-либо его часть не может рассматриваться как резервная территория объекта и использоваться для расширения жилых и рекреационных территорий.

В целях защиты населения от воздействия электрического поля, создаваемого воздушными линиями электропередачи (ВЛ), устанавливаются санитарные разрывы - территория вдоль трассы высоковольтной линии, в которой напряженность электрического поля превышает 1 кВ/м. Территория санитарного разрыва должна быть залужена либо использоваться как газон. Не

допускается размещение каких-либо объектов, не связанных с эксплуатацией электрических сетей. Санитарный разрыв или какая-либо его часть не может рассматриваться как резервная территория объекта и использоваться для расширения производственных, общественно-деловых, жилых, рекреационных и прочих зон.

На трассах радиорелейных линий связи в целях предупреждения экранирующего действия распространению радиоволн эксплуатирующие предприятия определяют участки земли, на которых запрещается возведение зданий и сооружений, а также посадка деревьев. Расположение и границы этих участков предусматриваются в проектах строительства радиорелейных линий связи и согласовываются с органами местного самоуправления. Уровни электромагнитных излучений не должны превышать предельно допустимые уровни (далее - ПДУ) согласно приложению 1 к СанПиН 2.1.8/2.2.4.1383-03.

Подразумевается строгая регламентация средопользования, застройка и развитие инженерных инфраструктур: только на основании утвержденного в установленном порядке проектов планировки и застройки территорий.

2.4.7. Охранные зоны объектов специального пользования

Кладбище. Не допускается размещать в санитарно-защитной зоне кладбища: жилую застройку, включая отдельные жилые дома, ландшафтно-рекреационные зоны, зоны отдыха, территории курортов, санаториев и домов отдыха, территорий садоводческих товариществ и индивидуальной жилой застройки, коллективных или индивидуальных дачных и садово-огородных участков, а также других территорий с нормируемыми показателями качества среды обитания; спортивные сооружения, детские площадки, образовательные

и детские учреждения, лечебно-профилактические и оздоровительные учреждения общего пользования.

СЗЗ или какая-либо ее часть не могут рассматриваться как резервная территория объекта и использоваться для расширения жилой территории без соответствующей обоснованной корректировки границ СЗЗ.

Полигон ТБО. Санитарно-защитная зона должна иметь зеленые насаждения.

Не допускается размещение новых полигонов:

- на территории зон санитарной охраны водоисточников и минеральных источников;
- во всех зонах охраны курортов;
- в местах выхода на поверхность трещиноватых пород;
- в местах выклинивания водоносных горизонтов;
- в местах массового отдыха населения и оздоровительных учреждений.

При выборе участка для устройства полигона ТБО следует учитывать климатогеографические и почвенные особенности, геологические и гидрологические условия местности.

Полигоны ТБО размещаются на участках, где выявлены глины или тяжелые суглинки, а грунтовые воды находятся на глубине более 2 м. Не используются под полигоны болота глубиной более 1 м и участки с выходами грунтовых вод в виде ключей.

Полигон для твердых бытовых отходов размещается на ровной территории, исключающей возможность смыва атмосферными осадками части отходов и загрязнения ими прилегающих земельных площадей и открытых водоемов, вблизи расположенных населенных пунктов. Допускается отвод земельного участка под полигоны ТБО на территории оврагов, начиная с его верховьев, что позволяет обеспечить сбор и удаление поверхностных вод

путем устройства перехватывающих нагорных каналов для отвода этих вод в открытые водоемы.

Для полигонов, принимающих менее 120 тыс. м³ ТБО в год, проектируется траншейная схема складирования ТБО. Траншеи устраиваются перпендикулярно направлению господствующих ветров, что препятствует разносу ТБО.

По периметру всей территории полигона ТБО проектируется легкое ограждение или осушительная траншея глубиной более 2 м или вал высотой не более 2 м. В ограде полигона устраивается шлагбаум у производственно-бытового здания.

На выезде из полигона предусматривается контрольно-дезинфицирующая установка с устройством бетонной ванны для ходовой части мусоровозов. Размеры ванны должны обеспечивать обработку ходовой части мусоровозов.

В зеленой зоне полигона проектируются контрольные скважины, в том числе: одна контрольная скважина – выше полигона по потоку грунтовых вод, 1 – 2 скважины ниже полигона для учета влияния складирования ТБО на грунтовые воды.

Сооружения по контролю качества грунтовых и поверхностных вод должны иметь подъезды для автотранспорта.

Скотомогильник, яма Беккари. Размещение скотомогильников (биотермических ям, биологических камер) в водоохраной, лесопарковой и заповедной зонах категорически запрещается.

РАЗДЕЛ 3. ОБОСНОВАНИЕ ВЫБРАННОГО ВАРИАНТА РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ И ОЦЕНКА ИХ ВЛИЯНИЯ НА КОМПЛЕКСНОЕ РАЗВИТИЕ ТЕРРИТОРИИ

3.1. Планируемое функционально-планировочное зонирование территории

Проектом генерального плана на первую очередь ряд проектов, связанных с строительством и реконструкцией объектов социальной инфраструктуры и экономики поселения. Реализация указанных планов не повлечет за собой значительную трансформацию функционального зонирования территории сельского поселения.

На расчетный срок планируется построить ряд объектов экономики, новые объекты жилого фонда. В результате осуществления данных мероприятий увеличится площадь объектов промышленного назначения и жилой застройки. Планировочная структура также сместится в сторону новых жилых территорий.

3.2. Мероприятия по развитию природно-ресурсного потенциала

Полезные ископаемые представлены на территории сельского поселения Кахун общераспространенными в регионе месторождениями песчано-гравийной смеси.

В рамках развития добывающей промышленности на территории всего сельского поселения Кахун предполагается:

– проведение мониторинга существующих месторождений на территории муниципального образования с целью оценки возможности перспективной добычи.

Важным ресурсом территории являются поверхностные и подземные водные объекты. В связи с этим предлагается ряд мероприятий, которые также необходимо провести в данной отрасли:

- проведение мониторинга подземных вод на всех водозаборах;
- систематическое проведение химических анализов воды;
- соблюдение точного учёта извлекаемых объёмов и потерь подземных вод.
- обновление данных о запасах подземных вод;
- установление зон санитарной охраны для всех существующих и проектируемых скважин.

3.3. Мероприятия по развитию экономики поселения

Приоритет в развитии сельского поселения Кахун – это ускоренное индустриально-инновационное развитие. Основным результатом помимо традиционных отраслей – сельского хозяйства и торговли, добычи строительных полезных ископаемых должны стать отрасли переработки с/х сырья, новые отрасли промышленного производства.

Сельское хозяйство. Основная цель, стоящая перед аграрным сектором МО, – восстановление, стабилизация и дальнейшее его динамичное и устойчивое развитие. Достижение этой цели должно сопровождаться решением ряда первостепенно важных задач, в числе которых следует выделить:

- максимальное обеспечение потребностей населения продуктами питания местного производства;

- укрепление позиций сельского поселения Кахун, исходя из его природно-ресурсного потенциала, на региональном рынке сельскохозяйственной продукции;

- производство высококачественной, конкурентоспособной и экологически чистой продукции.

Дальнейшее социально-экономическое развитие поселения возможно за счет развития сельскохозяйственного производства и создания пищевой промышленности. В целом основными направлениями развития аграрно-промышленного комплекса являются:

- создание общих условий функционирования сельского хозяйства, развитие системы информационно-консультационного обеспечения АПК, обеспечение отрасли квалифицированными кадрами;

- обеспечение прекращения деградации пашни и пастбищ;

- увеличение объемов производства в сфере животноводства;

- повышение эффективности производства на основе важнейших достижений аграрной науки, применение современных форм управления, обеспечение эффективности процедур банкротства, реструктуризации долгов;

- определение предприятий, мини-цехов с экономическим потенциалом для эффективного развития производства на основе максимального использования имеющихся мощностей, современных технологий;

- развитие кооперации и агропромышленной интеграции с другими поселениями района;

- привлечение инвестиций для создания современных перерабатывающих мощностей с одновременным вложением средств в сопряженное сельскохозяйственное производство;

- повышение уровня заработной платы работников сельского хозяйства;

- повышение производительности труда;

- повышение платежеспособности хозяйств;

- развитие малых форм хозяйствования;
- переход к использованию новых высокопроизводительных и ресурсосберегающих технологий;
- строительство животноводческой фермы;
- строительство склада для хранения овощей и фруктов.

Целью осуществления мероприятий по развитию растениеводства является ускоренное внедрение новых, перспективных сортов, сортосмена и сортообновление семян, обеспечивающие существенный рост урожайности сельскохозяйственных культур и повышение качества продукции растениеводства.

Приоритетными направлениями развития сельского хозяйства сельского поселения Кахун являются:

- развитие растениеводства, в том числе в закрытом грунте;
- развитие мясо–молочного скотоводства;
- переработка сельскохозяйственного сырья в пределах границ муниципального образования.

Для развития агропромышленного комплекса планируемого МО необходима реализация следующих основных мероприятий:

Промышленное производство. Планируемое поселение обладает значительными перспективами развития промышленного производства, в первую очередь строительной отрасли: добычи строительных полезных ископаемых, производства строительных материалов. Генеральным планом сельского поселения Кахун определены резервы территорий под развитие промышленного производства.

Малый бизнес, торговля и бытовое обслуживание. В муниципальном образовании активно развиваются предприятия малого и среднего бизнеса. Большинство из них работают в сфере торговли и бытового обслуживания.

Определены следующие перспективные направления в отношении малого

бизнеса, сферы торговли и бытового обслуживания:

- выделение земельных участков для развития торговой сети;
- приоритетное развитие малого предпринимательства за счёт использования стимулирующих финансовых механизмов, сокращения административного давления и обеспечение за счёт данных и других мер увеличения доли малого и среднего бизнеса в общем объеме производства;
- поддержка переориентации малого и среднего бизнеса на участие в агропромышленном комплексе в условиях доминирования торговых сетей;
- строительство магазина.

3.4. Мероприятия по развитию жилищного фонда

Жилищный фонд муниципального образования обеспечен всеми видами благоустройства (водопровод, сетевой газ и электроснабжение). Водоотведение осуществляется за счет использования выгребных ям. Отопление и горячее водоснабжение обеспечивается автономными источниками тепла в домохозяйствах.

В целях улучшения жилищных условий населения и увеличения объема ввода жилья необходимо строительство водопровода питьевой воды с необходимым техническим обеспечением и инфраструктурой (согласно утвержденной технической документации). К расчетному сроку необходимо произвести следующие мероприятия:

Строительство нового жилья;

Выделение территории под комплексное жилищное освоение во всех населенных пунктах муниципального образования;

Застройка свободных участков в районах существующей жилой застройки;

Разработка проекта планировки территории перспективного жилищного строительства;

Разработка проекта межевания территории перспективного жилищного строительства;

Реализация проекта комплексного жилищного строительства;

Создание кварталов индивидуальной жилой застройки на территории, включаемой в границы поселения;

- строительство и озеленение парка (сквера) отдыха
- создать благоприятные условия, в частности демографические, для строительства нового жилья;
- организовать поддержку малоимущих категорий граждан по жилищному вопросу;
- обеспечить доступность получения собственного жилья для многодетных и молодых семей.

3.5. Мероприятия по развитию транспортной инфраструктуры

Муниципальное образование характеризуется транзитным транспортным положением. Главной транспортной проблемой для сельского поселения Кахун выступает низкое качество покрытия дорог в населенных пунктах поселения.

Именно развитие транспортной инфраструктуры в течение расчетного срока может стать главным условием для активизации социально-экономического роста поселения. В течение расчетного срока потребуется произвести ремонт подъездов к населенным пунктам.

Для усиления выгод транспортно-географического положения поселения проектом генерального плана предлагается реконструкция и строительство новых автодорог в МО:

Реконструкция автомобильных дорог регионального значения;

Реконструкция улично-дорожной сети населенных пунктов сельского поселения Кахун;

Развитие элементов придорожного сервиса (торговый центр, автосалон, пункт общественного питания, мойка, СТО, кафе, магазин);

Благоустройство придорожных полос;

Организация движения транспорта и развитие системы общественного транспорта;

Профилирование проезжей части всех улиц, дорог и проездов;

Покрытие инертными добавками проезжей части главных улиц, центральных площадей, дорог и проездов с напряженным движением транспорта.

Благоустройство улиц и дорог является первоочередными мероприятием, обеспечивающим нормальные условия жизни населения.

Проектом предусматриваются следующие ежегодные работы:

- а) профилирование проезжей части всех улиц, дорог и проездов;
- б) покрытие инертными добавками проезжей части главных улиц, центральных площадей, дорог и проездов с напряженным движением транспорта;
- в) покрытие инертными добавками тротуаров на всех улицах.

3.6. Мероприятия по развитию инженерной инфраструктуры

Требуется реализация следующих мероприятий по водоснабжению и водоотведению:

- проведение разведки запасов артезианских вод (объемы, возможность добычи и доставки населению) – первая очередь;
- санитарно-химические исследования подземных вод – первая очередь;

- придание всем источникам воды статуса социально-значимых объектов;
- повышение экологической безопасности в поселении путем улучшения качества подаваемой воды;
- строительство систем водоснабжения и водоотведения объектов жилого и социального назначения во вновь застраиваемых и реконструируемых микрорайонах;
- строительство/реконструкция водопроводных сетей – расчетный срок;
- строительство систем водоснабжения и водоотведения объектов жилого и социального назначения во вновь застраиваемых кварталах – расчетный срок.

В развитии инфраструктуры определяющую роль играет реализация инфраструктурных проектов регионального уровня и привлечение ресурсов в рамках развития водоснабжения и создания сети нетрадиционных источников электроэнергии.

В рамках развития инженерных сетей поселения проектом Генерального плана предполагается реализация следующих мероприятий:

Строительство систем водоснабжения и водоотведения объектов жилого и социального назначения во вновь застраиваемых и реконструируемых микрорайонах;

Строительство/реконструкция поселковых водопроводных сетей – расчетный срок;

Строительство систем водоснабжения и водоотведения объектов жилого и социального назначения во вновь застраиваемых кварталах – расчетный срок;

Строительство новых и реконструкция существующих артезианских скважин;

Реконструкция ПС;

Реконструкция газопроводов и ЛЭП;

Ремонт и модернизация АТС;
Строительство водонапорной башни;
Строительство уличных газопроводов;
Строительство уличных водопроводов;
Строительство канализации;
Строительство линий электроснабжения.

3.7. Мероприятия по инженерной подготовке территории

Сейсмичность территории Кабардино-Балкарской Республики по карте сейсмического районирования ОСР-97 находится на уровне 8-10 баллов по шкале MSK-64 при среднем периоде повторения сотрясений такой силы 500 лет и 9 - 10 баллов - при периоде 5000 лет.

Соответственно на территории сельского поселения Кахун необходимо осуществлять строительство с применением антисейсмических мероприятий.

В целях градостроительного развития территории в соответствии с принятыми архитектурно-планировочными решениями предлагается выполнение следующих мероприятий по инженерной подготовке территории:

Инженерная защита от подтопления.

Инженерная защита территории от подтопления (в соответствии с СНиП 2.06.15-85 от 1986-07-01).

Состав защитных сооружений на подтопленных территориях следует назначать в зависимости от характера подтопления (постоянного, сезонного, эпизодического) и величины приносимого им ущерба.

При выборе систем дренажных сооружений должны быть учтены форма и размер территории, требующей дренирования, характер движения грунтовых вод, геологическое строение, фильтрационные свойства и емкостные

характеристики водоносных пластов, область распространения водоносных слоев с учетом условий питания и разгрузки подземных вод, определены количественные величины составляющих баланса грунтовых вод, составлен прогноз подъема уровня грунтовых вод и снижения его при осуществлении защитных мероприятий.

На основе водобалансовых, фильтрационных, гидродинамических и гидравлических расчетов, а также технико-экономического сравнения вариантов следует производить выбор окончательной системы дренирования территорий.

При расчете дренажных систем необходимо соблюдать требования пп. 1.5-1.8 и определять рациональное их местоположение и заглубление, обеспечивающее нормативное понижение грунтовых вод на защищаемой территории в соответствии с требованиями разд. 2.

На защищаемых от подтопления территориях в зависимости от топографических и геологических условий, характера и плотности застройки, условий движения подземных вод со стороны водораздела к естественному или искусственному стоку следует применять одно-, двух-, многолинейные, контурные и комбинированные дренажные системы.

Перехват инфильтрационных вод в виде утечек из водовмещающих наземных и подземных емкостей и сооружений (резервуаров, отстойников, шламохранилищ, накопителей стока системы внешних сетей водопровода, канализации и т.д.) надлежит обеспечивать с помощью контурных дренажей.

Предупреждение распространения инфильтрационных вод за пределы территорий, отведенных под водонесущие сооружения, надлежит достигать устройством не только дренажных систем, но и противофильтрационных экранов и завес, проектируемых по СНиП 2.02.01-83.

Примечания: 1. Защиту от подтопления подземных сооружений (подвалов, подземных переходов, тоннелей и т.д.) надлежит обеспечивать

защитными гидроизоляционными покрытиями или устройством фильтрующих призм, пристенных и пластовых дренажей.

Защиту зданий и сооружений с особыми требованиями к влажности воздуха в подземных и наземных помещениях (элеваторы, музеи, книгохранилища и т.д.) следует обеспечивать устройством вентиляционных дренажей, специальных изоляционных покрытий подземной части сооружений, а также проведением мероприятий фитомелиорации, обеспечивающих устранение последствий конденсации влаги в подвальных помещениях.

3.8. Мероприятия по сохранению объектов культурного наследия

В настоящее время границы территорий объектов культурного наследия и границы зон охраны объектов культурного наследия не определены и должны быть установлены органами государственной власти субъектов Российской Федерации и органами местного самоуправления в соответствии с федеральными законами, законами субъекта Российской Федерации и нормативными правовыми актами органов местного самоуправления. До определения границ земель объектов культурного наследия и разработки проектов зон охраны объектов культурного наследия, с установлением соответствующих зон охраны, режимами использования земель и градостроительными регламентами в границах данных зон, все виды проектных, землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ на землях, примыкающих к объектам культурного наследия и разрабатываемая градостроительная документация подлежат согласованию с государственным органом охраны объектов культурного наследия Кабардино-Балкарской Республики. В целях сохранения памятников археологии от разрушения в ходе хозяйственной деятельности в

соответствии со статьей 30 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» земельные участки, подлежащие хозяйственному освоению являются объектами историко-культурной экспертизы.

В соответствии со статьей 36 Закона РФ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» Меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия при проектировании и проведении землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ:

1. Проектирование и проведение землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ осуществляются при наличии заключения историко-культурной экспертизы об отсутствии на территории, подлежащей хозяйственному освоению, объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия в соответствии со статьей 3 настоящего Федерального закона, и при отсутствии на данной территории объектов культурного наследия, включенных в реестр выявленных объектов культурного наследия либо при обеспечении заказчиком работ, указанных в пункте 3 настоящей статьи требований к сохранности расположенных на данной территории объектов культурного наследия.

2. В случае обнаружения на территории, подлежащей хозяйственному освоению, объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия в соответствии со статьей 3 настоящего Федерального закона, в проекты проведения землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ должны быть внесены разделы об обеспечении сохранности обнаруженных объектов до включения данных объектов в реестр в порядке, установленном настоящим Федеральным законом, а действие положений землеустроительной, градостроительной и проектной

документации, градостроительных регламентов на данной территории приостанавливается до внесения соответствующих изменений.

3. В случае расположения на территории, подлежащей хозяйственному освоению, объектов культурного наследия, включенных в реестр, и выявленных объектов культурного наследия землеустроительные, земляные, строительные, мелиоративные, хозяйственные и иные работы на территориях, непосредственно связанных с земельными участками в границах территории указанных объектов, проводятся при наличии в проектах проведения таких работ разделов об обеспечении сохранности данных объектов культурного наследия или выявленных объектов культурного наследия, получивших положительные заключения историко-культурной экспертизы и государственной экологической экспертизы.

4. Финансирование указанных в пунктах 2 и 3 настоящей статьи работ осуществляется за счет средств физических или юридических лиц, являющихся заказчиками проводимых работ.

5. Согласование землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ, указанных в пунктах 2 и 3 настоящей статьи, проводится в порядке, установленном в пункте 4 статьи 35 настоящего Федерального закона.

На 01.01.2016 г. в пределах территории планируемого муниципального образования располагаются объекты, включенные в список памятников истории и культуры, и принятых на государственный учет и охрану как памятники регионального значения.

В случае выявления на территории поселения объектов данной категории необходимо проведение следующих основных мероприятий:

- оформление охрannого обязательства собственника или пользователя объекта культурного наследия местного (муниципального) значения;

- установка информационных надписей и обозначений на объектах культурного наследия местного (муниципального) значения;
- утверждение границ территорий объектов культурного наследия местного (муниципального) значения;
- разработка проектов зон охраны объектов культурного наследия местного (муниципального) значения.

3.9. Мероприятия по охране окружающей среды

Экологическая обстановка в муниципальном образовании относительно не благополучная. Состояние атмосферного воздуха и почв не удовлетворительное.

Для поддержания существующего стабильного экологического равновесия в сельском поселении Кахун требуется выполнение следующих мероприятий:

- при реализации инвестиционных проектов, создании новых производств необходимо применение новых, экологически ориентированных, технологий производства, с минимальными выбросами и сбросами вредных элементов в окружающую среду;
- организация защитного зеленого пояса из газоустойчивых насаждений в границах санитарно-защитных зон существующих и вновь создаваемых промышленных и транспортных предприятий;
- создание проектов зон санитарной охраны водных объектов;
- строительство сооружений по очистке и кондиционированию подземных вод на эксплуатируемых артезианских скважинах;
- ликвидация неэксплуатируемых выгребов;
- рекультивация мест несанкционированного размещения отходов путем вывоза отходов на санкционированные полигоны.

- создание зеленых зон (аллей, парков, уличных посадок) в микрорайонах с целью организации комфортной среды жизни населения;
- лесомелиоративные мероприятия – расчетный срок;
- создание защитного озеленения вокруг промышленных территорий и объектов специального пользования – расчетный срок.

3.10. Мероприятия по предотвращению ЧС

Стихийные бедствия, аварии и катастрофы опасны своей внезапностью, что требует от администрации и органов ГО и ЧС проводить мероприятия по спасению людей, животных, материальных ценностей и оказанию помощи пострадавшим в максимально короткие сроки в любых условиях погоды и времени года. При необходимости может вводиться чрезвычайное положение.

В большинстве случаев первоочередными мерами обеспечения безопасности являются меры предупреждения аварии. В перспективе развития территории предупреждение чрезвычайных ситуаций как в части их предотвращения (снижения рисков их возникновения), так и в плане уменьшения потерь и ущерба от них (смягчения последствий) должно проводиться по следующим направлениям:

- мониторинг и прогнозирование чрезвычайных ситуаций;
- рациональное размещение производительных сил по территории с учетом природной и техногенной безопасности;
- снижение, в возможных пределах, вероятности возникновения некоторых неблагоприятных явлений и процессов путем систематического снижения их накапливающегося разрушительного потенциала;
- предотвращение аварий и техногенных катастроф путем повышения технологической безопасности производственных процессов и эксплуатационной надежности оборудования;

- подготовка объектов экономики и систем жизнеобеспечения населения к работе в условиях чрезвычайных ситуаций;
- государственный надзор и контроль по вопросам природной и техногенной безопасности;
- информирование населения о потенциальных природных и техногенных угрозах на территории проживания;
- подготовка населения в области защиты от чрезвычайных ситуаций.

В основе мер по предупреждению чрезвычайных ситуаций (снижению риска их возникновения) и уменьшению возможных потерь и ущерба от них (уменьшению масштабов чрезвычайных ситуаций) лежат конкретные превентивные мероприятия научного, инженерно-технического и технологического характера, осуществляемые по видам природных и техногенных опасностей и угроз. Значительная часть этих мероприятий проводится в рамках инженерной, медицинской, медико-биологической и противопожарной защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций.

Чрезвычайные ситуации природного характера в меньшей степени подвержены контролю со стороны человека. В техногенной сфере работа по предупреждению аварий должна проводиться на конкретных объектах и производствах. Для этого используются общие научные, инженерно-конструкторские, технологические меры, служащие методической базой для предотвращения аварий. В качестве таких мер могут быть названы:

- совершенствование технологических процессов;
- повышение надежности технологического оборудования и эксплуатационной надежности систем;
- своевременное обновление основных фондов;
- применение качественной конструкторской и технологической документации, высококачественного сырья, материалов, комплектующих изделий;

- использование квалифицированного персонала;
- создание и использование эффективных систем технологического контроля и технической диагностики, безаварийной остановки производства, локализации и подавления аварийных ситуаций и многое другое.

Работу по предотвращению аварий должны вести соответствующие технологические службы предприятий, их подразделения по технике безопасности.

Мероприятия по предупреждению (снижению) последствий, защите населения, сельскохозяйственных животных и растений в зонах взрыво- и пожароопасных объектов:

- проведение профилактических работ по проверке состояния технологического оборудования;
- подготовка формирований для проведения ремонтно-восстановительных работ, оказания медицинской помощи пострадавшим, эвакуации пострадавших;
- проведение тренировок персонала пожарной службы по предупреждению аварий и травматизма;
- выполнение условий промышленной безопасности объектов в соответствии с предписаниями органов Ростехнадзора;
- обеспечение пожарной безопасности объектов потенциальной угрозы взрыва и пожара;
- разработка паспортов пожарной безопасности отдельных объектов;
- своевременное проведение обследований (дефектоскопия) газотрубопроводов.

Перечень мероприятий по защите людей и имущества от воздействия опасных факторов пожара:

- применение объемно-планировочных решений и средств, обеспечивающих ограничение распространения пожара за пределы очага;
- устройство эвакуационных путей, удовлетворяющих требованиям безопасной эвакуации людей при пожаре;
- устройство локальных систем обнаружения пожара (установок и систем пожарной сигнализации), оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре;
- применение систем коллективной защиты (в том числе противодымной) и средств индивидуальной защиты людей от воздействия опасных факторов пожара;
- применение основных строительных конструкций с пределами огнестойкости и классами пожарной опасности, соответствующими требуемой степени огнестойкости и классу конструктивной пожарной опасности зданий, сооружений и строений, а также с ограничением пожарной опасности поверхностных слоев (отделок, облицовок и средств огнезащиты) строительных конструкций на путях эвакуации;
- применение огнезащитных составов (в том числе антипиренов и огнезащитных красок) и строительных материалов (облицовок) для повышения пределов огнестойкости строительных конструкций;
- устройство на технологическом оборудовании промышленно-коммунальных объектов систем противовзрывной защиты;
- применение первичных средств и автоматических установок пожаротушения;
- организация деятельности подразделений пожарной охраны.

Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности в зоне отвода автомобильных дорог:

В соответствии с 68 ст. Федерального закона Российской Федерации от 22 июля 2008 г. №123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной

безопасности" необходимо обеспечить противопожарное водоснабжение поселения.

На территориях поселения должны быть источники наружного или внутреннего противопожарного водоснабжения, противопожарный водопровод (допускается объединять с хозяйственно-питьевым или производственным водопроводом). Допускается предусматривать в качестве источников наружного противопожарного водоснабжения природные или искусственные водоемы.

Дислокация подразделений пожарной охраны определяется исходя из условия, что время прибытия подразделения к месту вызова не должно превышать 20 минут. Порядок и методика определения мест дислокации подразделений пожарной охраны устанавливаются нормативными документами по пожарной безопасности.

В целях противопожарной защиты от пожаров в зоне отвода автомобильных дорог в сельском поселении Кахун следует принять следующие меры:

- организовать обкосы всех участков муниципального образования в полосах отвода автомобильных дорог с последующей пропашкой в соответствии с требованиями пожарной безопасности с целью воспрепятствования быстрому распространению огня;
- определить порядок привлечения сил и средств для тушения возникающих пожаров на территории муниципального образования независимо от времени суток.

Разработка муниципальной программы инженерной защиты территории от природных чрезвычайных ситуаций (первая очередь).

- Защита берегов рек от разрушения путем применения методов агролесомелиорации.
- Выполнение подъездов с твердым покрытием к открытым водоемам и водозаборам в целях обеспечения возможности забора воды пожарными машинами.
- Организация централизованной системы оповещения населения для нужд ГО и ЧС.
- Разработка паспорта безопасности муниципального образования.

РАЗДЕЛ 4. ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО РЕАЛИЗАЦИИ ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА

В основу реализации проектных предложений положены требования по выполнению основных рекомендаций по проектной организации территории поселения, развитию его планировочной структуры, функциональному зонированию, размещению производственного, культурно-бытового, жилищного и других видов строительства, формированию транспортной и инженерной инфраструктуры, а также по осуществлению мероприятий по охране, восстановлению природной среды и культурно-исторического наследия.

Важнейшим условием реализации предложений проекта является дальнейшее преемственное углубление проектно-планировочных проработок, решаемых генпланом по уточнению экономической гипотезы, по более тщательному специализированному изучению и решению планировочных, инженерных и социальных проблем.

Эффективность реализации проекта генерального плана в значительной степени зависит от организации мероприятий по их осуществлению.

Выполнение всех видов проектирования и строительства на территории поселения должно осуществляться в строгом соответствии с проектом генерального плана с учетом согласования с администрацией и консультированием авторского коллектива.

Необходимо дальнейшее совершенствование местной нормативно-правовой базы регулирования градостроительной деятельности, в частности законодательное регулирование земельных и имущественных отношений.

При разработке генерального плана в части принятия решений по организации селитебных, промышленно-производственных, общественных

центров, охраняемых территорий, развития улично-дорожной сети и инженерной инфраструктуры, использовались дополнительно и нормативы градостроительного проектирования Кабардино-Балкарской Республики, Урванского района и муниципального образования.

Несмотря на значительный объем широкого охвата проблем, решаемых на основе этой региональной нормативной базы, возникает необходимость в дополнительных планировочных решениях, сопряженных с выполнением нормативно-правовых требований отражающих конкретные экологические, природные и уникальные историко-культурные особенности.

Важнейшими из первоочередных работ являются разработка ряда документов:

В части градостроительной документации

- Правила землепользования и застройки;
- Проекты застройки и планировки территорий отдельных жилых районов, микрорайонов и кварталов;
- Проекты планировки промзон;
- Проекты планировки общественно-деловых зон;
- Проекты межевания территорий;
- Градостроительные планы земельных участков.

В части улично-дорожной сети и транспортного обслуживания

- Комплексная схема развития автомобильного транспорта;
- Проекты благоустройства улиц с улучшенным дорожным покрытием и без покрытия;
- Проекты строительства новых улиц для микрорайонов.

В части инженерного обустройства и инженерной защиты территории

- Проект электроснабжения;
- Проект теплоснабжения;
- Проект газоснабжения;

- Проект водоснабжения;
- Проект берегозащиты;
- Проекты борьбы с подтоплением и просадками;

В части охраны окружающей среды

- Инженерно-геологическая карта территории масштаба 1:25000;
- Проекты организации и благоустройства санитарно-защитных зон предприятий и коммунальных объектов;
- Проект озеленения территории водоохранных зон.

В части организации и выполнении мероприятий по гражданской обороне необходимо

- разработать Паспорт безопасности сельского поселения;
- разработать комплексную схему оповещения населения поселения;
- провести анализ возможных последствий воздействия современных средств поражения и чрезвычайных ситуаций техногенного и природного характера на функционирование объектов на перспективной территории застройки;

- разработать план мероприятий по повышению устойчивости функционирования объектов на перспективных территориях застройки, защите и жизнеобеспечению людей в военное время и в чрезвычайных ситуациях, с результатами оценки стоимости проектных решений и срока осуществления инженерно-технических мероприятий ГОЧС;

- разработать сводный план сетей основных инженерных коммуникаций и сооружений, обеспечивающих устойчивое функционирование территорий в военное время, на котором показать:

- сети водоснабжения и водоотведения с обозначением трубопроводов, водозаборных и очистных сооружений, пожарных гидрантов, подземных и поверхностных источников водоснабжения с указанием ресурсов и обозначением участков, базирующихся на защищённых, в соответствии с

требованиями ВСН ВК 4-90, водоисточниках, мест размещения подземных и наземных резервуаров питьевой воды и подъездов к ним автотранспорта;

- газовые сети с указанием ГРС, переходов через автомобильные дороги, железнодорожные пути, водные объекты;
- сети теплоснабжения с обозначением КРЦ, ЦТП и котельных с указанием основного и резервного вида топлива;
- сети электроснабжения с обозначением воздушных и кабельных высоковольтных линий и преобразующих устройств (сети напряжением более 110 кВ), линий электропередач, выполняющих роль перемычек для обеспечения транзита электроэнергии в обход вышедших из строя объектов сети, а также обеспечивающих надёжность электроснабжения неотключаемых в случае ЧС объектов (с указанием перечня этих объектов);
- сети кабельной и проводной связи, радиовещания и телевидения, обеспечивающие устойчивую работу системы централизованного оповещения населения, с указанием мест размещения сирен и уличных громкоговорителей, границ зон действия локальных систем оповещения потенциально опасных объектов.

В части памятников истории и культуры

- Разработка проекта временных охранных зон;
- Межевание территории временной охранной зоны с занесением данных в земельный реестр, постановка на кадастровый учет.

В связи с этим, на дальнейших стадиях проектирования необходимо будет разработать конкретные предложения по ряду актуальных вопросов нормативных актов, в основном по повышению статуса охранных зон социально значимых объектов.

Для реализации генерального плана необходимо предусмотреть программу благоприятного инвестиционного развития с привлечением средств из местного и регионального фонда, а также частных секторов.

Настоящий проект учитывает возможность роста инвестиций, предусматривает резервы территориального развития поселения.

РАЗДЕЛ 5. СВОДНЫЙ ПЛАН ОСНОВНЫХ МЕРОПРИЯТИЙ, ПРЕДУСМОТРЕННЫХ ГЕНЕРАЛЬНЫМ ПЛАНОМ

№	МЕРОПРИЯТИЯ	1 ОЧЕРЕДЬ (2021 ГОД)	РАСЧЕТНЫЙ СРОК (2036)
Природно-ресурсный потенциал			
1	Проведение мониторинга существующих месторождений на территории муниципального образования с целью оценки возможности перспективной добычи.	+	+
Экономическое развитие муниципального образования			
<i>Агропромышленный комплекс</i>			
2	Создание агропромышленной функциональной зоны в сельском поселении Кахун (в том числе для реализации инвестиционных проектов в сфере АПК)	+	+
3	Развитие «пригородных» отраслей сельского хозяйства, растениеводство в закрытом грунте, производство продуктов питания	+	+
4	Восстановление элементов с/х отрасли на территории МО (животноводческие фермы, хранилищ кормов, опытных с/х площадок)	+	+
5	Организация производства по первичной переработке продукции животноводства	-	+
6	Инвентаризация с/х земель в пределах границ МО	+	+
7	Определение собственников, арендаторов всех объектов с/х назначения на территории МО	+	+
8	Строительство животноводческой фермы;		
9	Строительство склада для хранения овощей и фруктов.		
Промышленное производство			
10	Создание инвестиционных площадок в сфере развития промышленного производства в соответствии с нормативными требованиями	+	+
11	Реализация проекта планировки	+	+

	производственной зоны		
<i>Малое предпринимательство</i>			
12	Выделение земельных участков для развития торговой сети	+	+
Социальная сфера			
<i>Образование</i>			
13	Реконструкция существующих объектов образования	+	+
14	Строительство детского дошкольного учреждения	-	+
15	Строительство учреждений дополнительного образования	-	+
16	Резервирование земельного участка под строительство детского сада	+	-
<i>Здравоохранение</i>			
17	строительство нового здания амбулатории мощностью 20 посещений в смену, с дневным стационаром на 4 койки, с автономным отоплением, горячим водоснабжением и канализацией	+	-
<i>Объекты культурного обслуживания</i>			
18	Строительство комплексного здания культуры (дом культуры, библиотека, учреждение дополнительного образования)	-	+
<i>Спорт и туризм</i>			
19	Реконструкция существующих объектов спортивной инфраструктуры	+	-
20	Строительство комплексной многофункциональной спортивной площадки в населенных пунктах сельского поселения Кахун	-	+
21	Строительство плоскостных спортивных площадок в жилых кварталах	-	+
22	Строительство детской спортивной площадки в НП МО	-	+
23	Строительство спортивного комплекса в с. Кахун	-	+
Жилищное строительство, транспортная и инженерная инфраструктура			
<i>Жилищное строительство</i>			
24	Строительство нового жилья	+	+
25	Резервирование территории под перспективное жилищное освоение в части предоставления земельных участков льготным категориям гражданам	+	+

Генеральный план сельского поселения Кахун
Том 1. Положение о территориальном планировании с изменениями 2021 г.

26	Выделение территории под комплексное жилищное освоение в с. Кахун	+	+
27	Застройка свободных участков в районах существующей жилой застройки	+	-
28	Разработка проекта планировки территории перспективного жилищного строительства	+	+
29	Разработка проекта межевания территории перспективного жилищного строительства	+	+
30	Организация рекреационных территорий в с. Кахун	+	-
Транспортная инфраструктура			
31	Реконструкция автомобильной дороги связывающей	+	+
32	Развитие элементов придорожного сервиса	+	+
33	Благоустройство придорожных полос	+	+
34	Организация движения транспорта и развитие системы общественного транспорта	-	+
35	Профилирование проезжей части всех улиц, дорог и проездов	+	-
36	Покрытие инертными добавками проезжей части главных улиц, центральных площадей, дорог и проездов с напряженным движением транспорта	+	+
Инженерная инфраструктура			
37	Строительство систем водоснабжения и водоотведения объектов жилого и социального назначения во вновь застраиваемых и реконструируемых микрорайонах	+	+
38	Строительство/реконструкция поселковых водопроводных сетей – расчетный срок	+	+
39	Реконструкция ПС	-	+
40	Реконструкция газопроводов и ЛЭП	-	+
41	Ремонт и модернизация АТС	+	-
Благоустройство и развитие населенного пункта			
42	Создание зеленых рекреационных зон в населенных пунктах МО	-	+
43	Улучшение уличного освещения	-	+
44	Модернизация улично-дорожной сети в населенных пунктах	-	+

45	Градостроительное освоение территории вдоль автодорог регионального и местного значения	+	+
Охрана окружающей среды			
46	Создание зеленых зон (аллей, парков, уличных просадок) в микрорайонах с целью организации комфортной среды жизни населения	+	+
47	Создание защитного озеленения вокруг промышленных территорий и объектов специального пользования	+	+
Санитарная очистка и утилизация бытовых отходов			
48	Обустройство контейнерных площадок в населенных пунктах МО	+	-
49	Организация сортировочных площадок	+	-
50	Определение точных границ кладбищ, полигонов ТБО, скотомогильников	+	-

РАЗДЕЛ 6. ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ ПРОЕКТА

№ п/п	НАИМЕНОВАНИЕ ПОКАЗАТЕЛЕЙ	ЕДИНИЦА ИЗМЕРЕНИЯ	СОВРЕМЕННОЕ СОСТОЯНИЕ (2016)	ПРОЕКТ
	Территория поселения:			
	Муниципальное образование сельское поселение Кахун	га	5106.5	
	Населенный пункт Кахун	га	759.8	
1.1	Жилые зоны:			
1.1.1	Индивидуальные жилые дома с приусадебными земельными участками	га	532,65	108,82
1.2	Общественно-деловые зоны:			
1.2.1	Территории делового, общественного и коммерческого назначения	га	3,29	0,36
1.2.2	Территории размещения объектов социального и коммунально-бытового назначения	га	8,92	-
1.3	Производственные и коммунально-складские зоны:			
1.3.1	Территории производственных и коммунально-складских предприятий	га	21,72	7,22
1.3.2	Территории объектов сельскохозяйственного производства	га	268,08	111,87
1.4	Зона инженерной и транспортной инфраструктуры:			
1.4.1	Зона инженерной инфраструктуры	га	32,38	-
1.4.2	Зона транспортной инфраструктуры	га	38,95	-
1.5	Природно-рекреационные зоны:			
1.5.1	Территории рекреационного назначения	га	6,19	10,91
1.5.2	Древесно-кустарниковая растительность	га	113,29	-
1.5.3	Земли историко-культурного назначения	га	-	-
1.6	Земли водного фонда			
1.6.1	Водные объекты	га	-	-
1.7	Зона земель сельхозиспользования и сельхозназначения:			
1.7.1	Пашни	га	2767,87	-
1.7.2	Пастбища	га	774,21	-
1.7.3	Сады	га	137,61	37,34
1.7.4	Дачные садоводства и огороды	га	15,04	-
1.7.5	Зона, связанная с сельскохозяйственным использованием	га	-	-
1.8	Зона специального назначения:			

Генеральный план сельского поселения Кахун
Том 1. Положение о территориальном планировании с изменениями 2021 г.

1.8.1	Кладбище	га	18,89	-
1.8.2	Зеленые насаждения санитарно-защитного назначения	га	-	7,93
1.8.3	Скотомогильники	га	0,05	-
1.8.4	Полигон ТБО	га	-	-
1.9	Территории общего пользования	га	72,85	-